12+



Вестник поверенного

СРЕДА, 14 октября 2026г.

Издается с 2021г.
№ 41 (304)

Содержание

Продажи

Арестованное имущество	**Амурская область**	**3**
	Брянская область	**4**
	Бурятия Республика	**7**
	Донецкая Народная Республика	**9**
	Забайкальский край	**17**
	Калужская область	**19**
	Кемеровская область	**21**
	Приморский край	**25**
	Саха Республика (Якутия)	**28**
	Смоленская область	**31**
	Томская область	**36**
	Приложение №1	**41**

АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Амурская область

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Амурской области (далее ТУ Росимущества), в лице своего поверенного Индивидуального предпринимателя Жубатканова Адила Бауыржановича, действующего на основании государственного контракта №6-Р/25 от 27.03.2025, привлекшего соисполнителя **ООО «Зевс»** (ОГРН 1232400024328, ИНН/КПП 2462076167/ 246201001, договора соисполнения от 08.04.2025, заключенного между ООО «Зевс» и ИП Жубатковым А.Б.), сообщает о проведении электронных торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (повторные) автомобиль Тойота Приус Гибрид, 2012 г.в., г/н В030СУ28, РЕЧНИК V30, номер кузова ZVW305394893, должник Беляев А.О. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 214) Адрес: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Василенко, д. 14к2. Минимальная начальная цена 1 023 825,00 рублей. Сумма задатка 153 574 рублей.
Лот №2. (повторные) автомобиль Ниссан Патрол, 2013 г.в., г/н Н511ВЕ28, VIN Z8NTANY62DS002008, должник Терешкин И.Ф. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 309) Адрес: Амурская область, Ромненский р-н, с. Амаранка, ул. Новая, д. 14. Минимальная начальная цена 2 847 075,00 рублей. Сумма задатка 427 061 рублей.
Лот №3. (повторные) автомобиль Хонда Фит, 2014 г.в., г/н Е231УН28, номер кузова GK31103432, должник Терешкин И.Ф. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 310) Адрес: Амурская область, Ромненский р-н, с. Амаранка, ул. Новая, д. 14. Минимальная начальная цена 718 080,00 рублей. Сумма задатка 107 712 рублей.
Лот №4. (повторные) квартира площадью 28,8 кв.м., к/н 28:11:010205:126, должник Федоров Г.В. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 241) Адрес: Амурская область, Бурейский р-н, пгт. Талакан, д. 93, кв. 41. Минимальная начальная цена 803 751,50 рублей. Сумма задатка 120 563 рублей.
Лот №5. Земельный участок площадью 8 017 кв.м., к/н 28:10:013004:215, должник ООО СтройТехИнвест-XXI (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 344) Адрес: Амурская область, Благовещенский р-н, с. Чигири. Минимальная начальная цена 35 127 460 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 5 269 119 рублей, в т.ч. НДС.
Лот №6. Автомобиль Мазда Бонго Фрэнди, 1996 г.в., г/н В422НЕ28, номер кузова SGLR-200922, должник Небрачный В.Н. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 384) Адрес: Амурская область, с. Новокиевский Увал, ул. Солнечная, д. 1. Минимальная начальная цена 511 500,00 рублей. Сумма задатка 76 725 рублей.
Лот №7. Автомобиль Тойота Марк 2, 1990 г.в., г/н К617РС28, номер кузова JZX3306017264, должник Пичуев И.В. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 385) Адрес: Амурская область, с. Новокиевский Увал, ул. В.Орловой, д. 38. Минимальная начальная цена 874 133,00 рублей. Сумма задатка 131 120 рублей.
Лот №8. Квартира площадью 159,1 кв.м., к/н 28:01:130036:490, должник Васильева В.В. (Уведомление ТУ Росимущества в Амурской области № 386) Адрес: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Пионерская, д. 2, кв. 192-193. Минимальная начальная цена 73 013 058,00 рублей. Сумма задатка 10 951 959 рублей.

Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, о задолженности должников по взносам на капитальный ремонт и иные виды коммунальных услуг (судебным приставом-исполнителем не предоставлены), если они не указаны в тексте лота. Обременения имущества – арест, запрещение регистрации.
Для получения характеризующих документов и дополнительной информации по лотам, участникам торгов необходимо написать запрос в свободной форме, с указанием интересующего имущества и фамилии/наименования должника на эл. почту организатора торгов – arest@zevstorgi.ru.
Организатор торгов: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Амурской области, в лице своего поверенного Индивидуального предпринимателя Жубатканова Адила Бауыржановича, действующего на основании государственного контракта №6-Р/25 от 27.03.2025, привлекшего соисполнителя ООО «Зевс» (ОГРН 1232400024328, ИНН/КПП 2462076167/ 246201001, договора соисполнения от 08.04.2025, заключенного между ООО «Зевс» и ИП Жубатковым А.Б.)».

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru
Оператор электронной торговой площадки: www.rts-tender.ru (далее по тексту РТС-Тендер)
Прием заявок: с 14.10.2026 до 16.11.2026
Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 19.11.2026
Открытый аукцион состоится: 20.11.2026 в 16:00 по местному времени (10:00 по МСК)
Величина шага составляет: 1% от начальной цены лота
Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: torgi.gov.ru, зевс-торги.рф, а также по телефону: 8-906-426-08-27 (с 12:00 до 16:00 ПО МСК), по эл. почте – arest@zevstorgi.ru (круглосуточно).
Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет ТУ Росимущество:
Получатель: УФК по Приморскому краю г. Владивосток (ТУ Росимущества в Амурской области л/с 05231А28380), БИК 010507002, ИНН 2801150690, КПП 280101001, КБК 0, ОКТМО 10701000, Банк получателя: ОКЦ №1 ДГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, Расчетный счет: **03212643000000012007**, № счета банка получателя: 40102810545370000012, Код поля НПА (22) – 0001.
В графе «Назначение платежа» следует указать: «Внесение задатка для участия в торгах, номер уведомления, должник…»
Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.
Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на РТС-Тендер и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов и внесения полной оплаты имущества, согласно протоколу торгов.
Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.
Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению)

Брянская область

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях (далее – МТУ) в лице ООО «БЛИЦ» (ИНН 2311352182), действующего на основании государственного контракта № 20/2026 от 08.09.2026г. (далее - Организатор торгов), сообщает о проведении торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене (далее – торги). Используемые сокращения: обл. – область; з-к – задаток; ш/а – шаг аукциона; з/у – земельный участок; КН – кадастровый номер; пл. – площадь; р-н – район; руб. – рублей; д-к – должник (собственник); н/ц – начальная цена; ЭТП – электронная торговая площадка; ЭП – электронная подпись; заявка – заявка на участие в торгах. Организатор торгов сведения о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт предоставляет по запросу на электронную почту torgi-blitc@mail.ru (при наличии). Сведения об обложении операции по реализации НДС указаны по каждому лоту отдельно, в противном

случае операция по реализации не облагается НДС. Торги будут проводиться на ЭТП «Фабрикант» - https://www.fabrikant.ru (оператор ЭТП – АО «ЭТС»).

Лот1 (повт) Д-к Ивченков А.В. А/м RANGE ROVER EVOQUE, г/в 2012, г/н Р283НХ67, VIN SALVA2BB6CH657252. Обременение: залог, арест.н/ц 976 802,15 руб., з-к 293 041,00 руб., ш/а 9 769,00 руб.
Лот2(повт) Д-к ООО «МГБ-Брянск» Нежилое помещение пл. 67,9 кв.м, КН 32:03:0680310:43, адрес: Брянская обл., Выгоничский р-н, п. Выгоничи, ул. Первомайская, стр. 11А, помещ. 4. Обременение: арест,н/ц 2 692 800,00 руб., з-к 807 840,00 руб., ш/а 26 928,00 руб.
Лот3(повт) Д-к Зубова Т.А. З/у пл. 2500 кв.м, КН 32:27:0020802:3, адрес: Брянская обл., Унечский р-н, п. Красный Ручей, ул. Мичурина, д. 1А. Обременение: арест, н/ц 206 125,00 руб., з-к 61 838,00 руб., ш/а 2 062,00 руб.
Лот4(повт) Д-к ООО «Фараон» Шлифовальный станок SDA-1000, серийный № 0505, г/в 2022. Обременение: арест, н/ц 539 665,00 руб., з-к 161 900,00 руб., ш/а 5 397,00 руб.
Лот5(повт)Д-к ООО «Дубрава» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м ФОЛЬКСВАГЕН 2К CADDY, г/в 2011, г/н А996ВХ67, VIN WV2ZZZ2KZBX291347. Обременение: арест, н/ц 655 798,80 (в т.ч НДС) руб., з-к 196 740,00 руб., ш/а 6 558,00 руб.
Лот6(повт) Д-к ООО «Биохим». З/у пл. 311 кв.м, КН 32:13:0360108:55, адрес: Брянская обл., Клинцовский р-н, с. Гулевка, ул. Заводская, д. 18а. Обременение: арест, н/ц 44 334,30 руб., з-к 13 300,00 руб., ш/а 443,00 руб.
Лот7 Д-к ООО «АТК-Энерджи» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м ФОРД ТРАНЗИТ 22432 D-05, г/н М833ЕС32, VIN Z8X22432DC0000026. Обременение: арест, н/ц 869 860,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 260 958,00 руб., ш/а 8 699,00 руб.
Лот8 Д-к ООО «Гостинный Дом» Грузовой самосвал, г/в 2001, г/н М133РА32, VIN Y3M55160010003618. Обременение: арест,н/ц 686 400,00 руб., з-к 205 920,00 руб., ш/а 6 864,00 руб.
Лот9 Д-к ООО «Гостинный Дом» Грузовой самосвал МАЗ 5516-03, г/в 2002, г/н М898ОУ32. Обременение: арест, н/ц 789 200,00 руб., з-к 236 760,00 руб., ш/а 7 892,00 руб.
Лот10 Д-к Покора Н.М. З/у пл. 19864 кв.м, КН 32:03:0630302:15, адрес: Брянская обл., Выгоничский р-н, СПК «Городец», 1500 м от н.п. Клинок на юг. Обременение: арест, н/ц 422 200,00 руб., з-к 126 660,00 руб., ш/а 4 222,00 руб.
Лот11 Д-к ООО «Добра Вотчина». З/у пл. 413523 кв.м, КН 32:03:0270602:3, адрес: Брянская обл., Выгоничский р-н, п. Дуковский. Обременение: арест, н/ц 2 766 300,00 руб., з-к 829 890,00 руб., ш/а 27 663,00 руб.
Лот12Д-к Шалаев В.В. А/м РЕНО ГРАНД СЦЕНИК, г/в 2010, г/н Н402ХР32, VIN VF1JZ0BA643803543. Обременение: арест, н/ц 629 787,00 руб., з-к 188 937,00 руб., ш/а 6 298,00 руб.
Лот13 Д-к Свириденко Я.В. А/м BMW X5 3.0D, г/в 2003, г/н Р103ОУ32, VIN WBAFA710X0LU82423. Обременение: арест,н/ц 807 573,00 руб., з-к 242 272,00 руб., ш/а 8 076,00 руб.
Лот14 Д-к Михай Е.Р. З/у пл. 1086 кв.м, КН 32:28:0024025:12, адрес: Брянская обл., г. Брянск, р-н Большое Полпино, ул. Пролетарская, 1/6 доля. Обременение: арест, н/ц 122 489,00 руб., з-к 36 747,00 руб., ш/а 1 225,00 руб.
Лот15 Д-к ООО «СОКОЛ». А/м MERCEDES-BENZ ML 250, г/в 2014, г/н Р735ОА32, VIN WDC1660041A439664. Обременение: арест, н/ц 2 356 900,00 руб., з-к 707 070,00 руб., ш/а 23 569,00 руб.
Лот16 Д-к ООО «Специализированный Застройщик «ВАН» З/у пл. 6707 кв.м, КН 32:02:0390106:1025, адрес: Брянская обл., Брянский р-н, Мичуринское с/п, п. Мичуринский. Обременение: арест, н/ц 4 716 000,00 руб., з-к 1 414 800,00 руб., ш/а 47 160,00 руб.
Лот17 Д-к Паршикова А.А. А/м LANCIA DELTA, г/в 2009, г/н Н275МО32, VIN ZLA84400001039677. Обременение: арест, н/ц 635 813,00 руб., з-к 190 744,00 руб., ш/а 6 359,00 руб.
Лот18 Д-к Петлев В.И. Квартира пл. 62,8 кв.м, КН 32:28:0030502:793, адрес: г. Брянск, ул. Романа Брянского, д. 3, кв. 32. Обременение: арест. Н/ц 4 458 600,00 руб., з-к 1 337 580,00 руб., ш/а 44 586,00 руб.
Лот19 Д-к Егорова Е.В. Квартира, 1/4 доля в праве, пл. 55,6 кв.м, КН 32:29:0010506:294, адрес: Брянская обл., Дятьковский р-н, г. Дятьково, ул. Мира, д. 2, кв. 20.Обременение: арест. Н/ц 656 100,00 руб., з-к 196 830,00 руб., ш/а 6 561,00 руб.
Лот20 Д-к ООО "СТЕМИ". З/у для производственных зданий, пл. 14025,00 кв.м, КН 32:26:0921702:585, адрес: Брянская обл., Трубчевский р-н, г. Трубчевск, ул. Лесная, на которой ранее располагалось нежилое помещение S=98,4 кв.м., КН 32:26:092170:336 (фактически зданий нет). Обременение: арест. Н/ц 2 002 000,00 руб., з-к 600 600,00 руб., ш/а 20 020,00 руб.

Заявки принимаются с 10:00 ч. 16.10.2026 по 16:00 ч. 16.11.2026.
Подведение итогов приема заявок 18.11.2026.

Торги состоятся: 19.11.2026 с 10:00. Время по тексту московское.
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и внесение задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Порядок внесения задатка. Задаток вносится заявителем на свой лицевой счет на ЭТП «Фабрикант» и блокируется оператором ЭТП в качестве обеспечения заявки в размере задатка по соответствующему лоту в порядке, установленном Регламентом ЭТП. Задаток должен быть обеспечен (заблокирован) не позднее даты и времени окончания приема заявок. Задаток победителя торгов перечисляется оператором ЭТП на счет МТУ и засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.
Реквизиты для оплаты стоимости имущества: получатель – УФК по Нижегородской области (МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях, л/с 03371W08230); ИНН/КПП: 4027096522/402701001; единый казначейский счет: 40102810745370000024; казначейский счет: 03211643000000013209; банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России // УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород; БИК 012202102. В графе «Назначение платежа» следует указать: «Оплата за приобретение арестованного имущества (должник …) по извещению № … от 05.10.2026г.».
К участию в торгах допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, обеспечившие задаток и подавшие на ЭТП заявку с установленным извещением комплектом документов, подписанную ЭП заявителя (либо его представителя), в виде цветных скан-образов оригиналов документов, на утвержденных Организатором торгов бланках. Форма заявки содержит согласие на обработку персональных данных и декларацию заявителя о том, что он не относится к кругу лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно условиям Регламента ЭТП.
Для участия в торгах ИП, юр. и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по форме, утвержденной Организатором торгов; 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом оформленная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах / агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) анкета физического (юридического) лица в соответствии с требованиями ФЗ от 07.08.2001г. №115-ФЗ.
Для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в ЕГРИП (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки. Для юр. лиц дополнительно: а) учредительные документы; свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ; свидетельство о постановке на налоговый учет; б) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены юр. лицом).
Копия паспорта и других документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Исправления, дописки, подчистки в заявке на участие в торгах и прилагаемых к ней документах не допускаются. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявитель не может вносить изменения в бланки документов, установленные Организатором торгов.
Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но не признанным участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, блокировка задатка снимается оператором ЭТП в порядке и сроки, установленные Регламентом ЭТП.
Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. В силу ст. 17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.
Организатор торгов отказывает заявителю в допуске к участию в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не подтверждено поступление (блокирование) задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, не соответствующие требованиям действующего законодательства и извещения; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. Указанный перечень оснований не является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на ЭТП и (или) на адрес электронной почты, указанный в заявке.
Заявитель, заявка которого допущена к участию в торгах, становится участником торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов в день проведения торгов подписывают протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на вышеуказанный счет МТУ в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов. Факт оплаты имущества удостоверяется квитанцией банка, направляемой на электронную почту Организатора торгов. Также победитель торгов должен предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на электронную почту Организатора торгов, если состоит в браке.
Договор купли-продажи имущества по результатам торгов (при условии поступления оплаты в полном объеме) заключается с победителем торгов не ранее чем через десять рабочих дней с момента размещения протокола о результатах торгов в сети «Интернет». Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет.
Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время при наличии законных оснований.
При не подписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается.
Ознакомление с имуществом (документами, характеризующими имущество) по интересующим лотам производится в рабочее время на основании письменного запроса на адрес эл. почты: torgi-blitc@mail.ru, тел.: +7 (938) 405-05-03 (с 10:00 до 16:00, пн.-пт.). Обязанность по организации осмотра арестованного имущества у Организатора торгов в соответствии с действующим законодательством отсутствует (осмотр осуществляется самостоятельно). Порядок оформления участия в торгах, перечень требуемых документов, бланки документов, утвержденные Организатором торгов, размещены на сайтах http://torgi-blitc.ru, www.torgi.gov.ru, на ЭТП https://www.fabrikant.ru.
Организатор торгов: ООО «БЛИЦ», 350002, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 50. МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях: 248000, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2, tu40@rosim.gov.ru,тел. (4842) 79-67-55.

Бурятия Республика

Межрегиональное Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия (далее МТУ Росимущество), в лице своего поверенного Общества с ограниченной ответственностью «АРТОРГ» в лице генерального директора Жубатканова Адила Бауыржановича, действующего на основании устава и государственного контракта 0191400000326000016 от 08.06.2026, сообщает о проведении электронных торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. земельный участок площадью 112 383 кв.м., к/н 03:08:440102:83, должник Торощин А.Ю. (Поручение МТУ Росимущества № 9АРТ от 07.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Тарабагатайский р-н, с. Десятниково, тер. Урочище Силькитуй, з/у 32. Минимальная начальная цена 191 000 рублей. Сумма задатка 28 650 рублей.
Лот №2. Автомобиль Мерседес-Бенц Спринтер, 2021 г.в., г/н М762МР03, VIN Z7C223685M0009565 (залог), должник Бальжинимаев И.Б. (Поручение МТУ Росимущества № 10АРТ от 07.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Баян-Хэшэг, д. 52. Минимальная начальная цена 7 773 600 рублей. Сумма задатка 1 166 040 рублей.
Лот №3. седельный тягач Хово ZZ4257S3241V 6х4, 2006 г.в., г/н Р695НР03, VIN LZZ7CLHB46A100893, должник Андреев А.В. (Поручение МТУ Росимущества № 11АРТ от 07.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Тарабагатайский р-н, с. Солонцы, ул. Подгорная, д. 14. Минимальная начальная цена 781 600 рублей. Сумма задатка 117 240 рублей.
Лот №4. Автомобиль Тойота Рактис, 2009 г.в., г/н В896МТ03, номер кузова SCP1000081154 (залог да), должник Высотин С.Г. (Поручение МТУ Росимущества № 13АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика

Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Лебедева, д. 1. Минимальная начальная цена 306 300 рублей. Сумма задатка 45 945 рублей.

Лот №5. земельный участок площадью 434 кв.м., к/н 03:24:031001:590, должник Тагапов А.Ф. (Поручение МТУ Росимущества № 15АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, СНТ Металист, ул. Медная, проезд 7, уч. 17. Минимальная начальная цена 378 000 рублей. Сумма задатка 56 700 рублей.

Лот №6. гараж площадью 16.9 кв.м., к/н 03:24:000000:40981, должник Андреевская В.В. (Поручение МТУ Росимущества № 16АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ГСК 95, бокс 17. Минимальная начальная цена 727 000 рублей. Сумма задатка 109050 рублей.

Лот №7. Автомобиль Тойота Авенсис, 2009 г.в., г/н Н508НА03, VIN SBIBG76L70E011115 (залог), должник Самбилов С.С. (Поручение МТУ Росимущества № 17АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, д. 31А. Минимальная начальная цена 814 700 рублей. Сумма задатка 122 205 рублей.

Лот №8. жилой дом площадью 163,5 кв.м., к/н 03:08:000000:6533 и земельный участок площадью 2 227 кв.м., к/н 03:08:150109:112 , должник Базаржапов Ю.В. (Поручение МТУ Росимущества № 20АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Иволгинский р-н, с. Нижняя Иволга, ул. Коммунистическая, д. 28А. Минимальная начальная цена 5 758 700 рублей. Сумма задатка 863 805 рублей.

Лот №9. автомобиль Ниссан Х-трейл, 2004 г.в., г/н Т297МС03, VIN PN8TBNT30TCA43662, должник Якимов А.М. (Поручение МТУ Росимущества № 21АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Кабанский р-н, п. Селегинск, 2 площадка, ул. Моховая, д. 3. Минимальная начальная цена 528 900 рублей. Сумма задатка 79 335 рублей.

Лот №10. земельный участок площадью 640 кв.м., к/н 03:01:020104:230, должник Сушкевич А.В. (Поручение МТУ Росимущества № 22АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Баргузинский р-н, с. Баргузин, ул. Алексея Иванова, уч. 18Г. Минимальная начальная цена 83 000 рублей. Сумма задатка 12 450 рублей.

Лот №11. земельный участок площадью 640 кв.м., к/н 03:01:020104:231 , должник Сушкевич А.В. (Поручение МТУ Росимущества № 22АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Баргузинский р-н, с. Баргузин, ул. Алексея Иванова, уч. 18В. Минимальная начальная цена 83 000 рублей. Сумма задатка 12 450 рублей.

Лот №12. земельный участок площадью 640 кв.м., к/н 03:01:020104:232 , должник Сушкевич А.В. (Поручение МТУ Росимущества № 22АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Баргузинский р-н, с. Баргузин, ул. Алексея Иванова, уч. 18Б. Минимальная начальная цена 83 000 рублей. Сумма задатка 12 450 рублей.

Лот №13. автомобиль Форд Фокус, 2011 г.в., г/н А605ММ03, VIN X9FKXXEEBKBJ24206 (залог), должник Одеров Ф.В. (Поручение МТУ Росимущества № 24АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Иркилик, ул. Школьная, д. 5. Минимальная начальная цена 497 667 рублей. Сумма задатка 74 650 рублей.

Лот №14. автомобиль Тойота Камри, 2007 г.в., г/н Е068МУ03, VIN JTNBE40K903108923 (залог), должник Корнаков А.М. (Поручение МТУ Росимущества № 25АРТ от 18.09.2026) Адрес: Республика Бурятия, Баргузинский р-н, п. Усть-Баргузин, ул. Тюленина, д. 8. Минимальная начальная цена 788 400 рублей. Сумма задатка 118 260 рублей.

Организатор торгов не располагает сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, о задолженности должников по взносам на капитальный ремонт и иные виды коммунальных услуг (судебным приставом-исполнителем не предоставлены), если они не указаны в тексте лота. Обременения имущества – арест, запрещение регистрации.

Для получения характеризующих документов и дополнительной информации по лотам, участникам торгов необходимо написать запрос в свободной форме, с указанием интересующего имущества и фамилии/наименования должника на эл. почту организатора торгов – artorgarest@yandex.ru

Организатор торгов: Межрегиональное Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, в лице своего поверенного Общества с ограниченной ответственностью «АРТОРГ» в лице генерального директора Жубатканова Адила Бауыржановича, действующего на основании устава и государственного контракта № 0191400000326000016 от 08.06.2026 г.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: https://www.fabrikant.ru/ (далее по тексту ЭТП Фабрикант)

Прием заявок: с 14.10.2026 до 16.11.2026

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 19.11.2026
Открытый аукцион состоится: 20.11.2026 в 15:00 по местному времени (10:00 по МСК)
Величина шага составляет: 1% от начальной цены лота
Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: torgi.gov.ru, ар-торг.рф, а также по телефону: 8-906-426-08-27 (с 12:00 до 16:00 ПО МСК), по эл. почте – artorgarest@yandex.ru (круглосуточно).
Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет ЭТП Фабрикант:
Получатель: АО "ЭТС", ИНН: 7703668940, КПП: 770301001, Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва, БИК: 044525593, Расчетный счет (казначейский счет): 40702810301400020601, Корреспондентский счет (ЕКС): 30101810200000000593
В графе «Назначение платежа» следует указать: «Пополнение лицевого счета № _____ по заявке № _____ , без НДС»
Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.
Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Фабрикант и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов и внесения полной оплаты имущества, согласно протоколу торгов.
Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.
Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению).

Донецкая Народная Республика

ООО «Перспектива», ИНН 3025038114, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Государственного контракта № 69ГК от 30.01.2026г., заключенного с **ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике и уведомлений ГУФССП России в Донецкой Народной Республике.
Используемые сокращения: Нач. цена – начальная цена, НДС – налог на добавленную стоимость, д. – дом, ГУ ФССП – Главное Управление Федеральной службы судебных приставов, в т.ч. – в том числе, г.в - год выпуска, с-к – собственник, ГУП - Государственное унитарное предприятие, ДНР – Донецкая Народная Республика,
Торги по следующему имуществу состоятся **20.11.2026г. 10ч.00мин** по Московскому времени.

Повторные торги (незаложенное движимое имущество):

Лот №1 Должник ГУП ДНР «Донецкий Экспертно-технический центр». Автомобиль легковой универсал CHEVROLET CAPTIVA, 2013 г.в., г/н: P512EB180, цвет: БЕЛЫЙ, VIN: KL1CG26U9DB022464, Номер кузова (прицепа): KL1CG26U9DB022464, № двиг. 130280216, Объем двигателя, см.куб.: 2384.000, Мощность двигателя, кВт: 121.400, Мощность двигателя, л.с.: 165.000, Зарегистрирован в: 5 отделение (Енакиево) 2 МРЭО Госавтоинспекции, Рег. документ: Свидетельство о регистрации транспортного

средства (приказ МВД России № 346-93), Серия и номер: 9967081112. На капоте вмятины и потертости, на бампере потертости и трещины. На задней левой двери вмятина размером 2,5-3 см., задний левый стоп-сигнал разбит, заднее левое крыло и задний бампер с потертостями, дверь багажника содержит потертости, на правой задней арке потертости и скол, на крыше автомобиля вмятины и потертости. Автомобиль не является залоговым имуществом, расположен по адресу: ДНР, г. Донецк, пр-т Павших Коммунаров, д.102б. С-к: ГУП ДНР «Донецкий Экспертно-технический центр». Нач. цена: 477960,10 руб. Задаток: 71 700 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45- 26/96.

Лот №2 Должник ООО «УГЛЕКОМ». Уголь КР (коксовый рядовой), 2500,24 тонн, расположен по адресу: ДНР, г. Макеевка, ул. Жуковского, д.60. С-к: ООО «УГЛЕКОМ». Нач. цена: 4877513,20 руб. Задаток: 731 630 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/104.

Лот №3 Должник ООО «УГЛЕКОМ». Угольная продукция, 28777,92 тонн, расположен по адресу: ДНР, г. Макеевка, ул. Жуковского, д.60. С-к: ООО «УГЛЕКОМ». Нач. цена: 30075228,63 руб. Задаток: 4 511 300 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/104.

Лот №4 Должник ООО «УГЛЕКОМ». Угольная продукция 3, в количестве 1116,54 тонн, расположен по адресу: ДНР, г. Макеевка, ул. Жуковского, д.60. С-к: ООО «УГЛЕКОМ». Нач. цена: 1166877,54 руб. Задаток: 175 050 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/104.

Лот №5 Должник ООО «УГЛЕКОМ». Железнодорожные вагонные весы ВВС-150-2В-КФ, расположен по адресу: ДНР, г. Макеевка, ул. Жуковского, д.60. С-к: ООО «УГЛЕКОМ». Нач. цена: 591270,20 руб. Задаток: 88 700 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/112.

Лот №6 Должник ООО «РОСТЭКСПОСНАБ 8». Автомобиль легковой универсал EXEED VX, 2022 г.в., г/н: Е823ВК180, цвет: СЕРЫЙ, VIN: LVTDD24B7ND346378, Номер кузова (прицепа): LVTDD24B7ND346378, № двиг.: ADNK00995, Объём двигателя, см. куб.: 1998.000, Мощность двигателя, кВт: 183.000, Мощность двигателя, л.с.: 248.800, Зарегистрован в: 1 отделение (РД – Донецк) 1 МРЭО ГИБДД МВД по ДНР, Рег. Документ: Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД Росии № 346-93), Серия и номер: 9955868568, Дата выдачи: 25.10.2023, автомобиль после ДТП не на ходу, отсутствует правое крыло, бампер, капот, повреждения в виде трещин на лобовом стекле. Пробег 69505 км., расположен по адресу: ДНР, г. Донецк, ул. Харцызск, ул. Филатова, д.9. С-к: ООО «РОСТЭКСПОСНАБ 8». Нач. цена: 1077977,06 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 161 700 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/128.

Лот №7 Должник ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА». Фильтр-пресс EFSKCEA-1000-65-10 с ЗИП пакетом на 1 год работы с насосом Albin pump ALH-65, расположен по адресу: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д.1а. С-к: ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА». Нач. цена: 8079577,06 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 1 211 940 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/150.

Лот №8 Должник ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА». Автомобиль легковой универсал HYUNDAI SANTA FE, 2021 г.в., г/н М557ОС180, цвет черный, VIN: XWES381HHM0003967, номер кузова (прицепа) XWES381HHM0003967, номер двигателя МН743484, расположен по адресу: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д.1а. С-к: ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА». Нач. цена: 2278519,21 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 341 780 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/140.

Лот №9 Должник АО «Горловский машиностроительный завод «УНИВЕРСАЛ». Станок продольно-строгальный, модель 7112, 1962 г.в., инв. № 21, следы использования, б/у, не участвует в производстве, расположен по адресу: ДНР, г. Горловка, ул. Углегорское шоссе, 1Б. С-к: АО «Горловский машиностроительный завод «УНИВЕРСАЛ». Нач. цена: 2623950 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 393 600 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/161.

Лот №10 Должник АО «Горловский машиностроительный завод «УНИВЕРСАЛ». Станок токарно-раскатной, РТ 263120, 2011 г.в., инв. № 2156, б/у, не участвует в производстве, расположен по адресу: ДНР, г. Горловка, ул. Углегорское шоссе, 1Б. С-к: АО «Горловский машиностроительный завод «УНИВЕРСАЛ». Нач. цена: 2923830 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 438 580 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/161.

Лот №11 Должник МУП Администрации г. Донецка «Служба единого заказчика Ворошиловского района города Донецка». Транспортное средство экскаватор ЭО-2628, 1994 г.в., регист № АА0848DPR, заводской № 269764, № двигателя 057934, расположен по адресу: ДНР, г. Донецк, ул. Шахтная, д. 43. С-к: МУП Администрации г. Донецка «Служба единого заказчика Ворошиловского района города Донецка». Нач. цена: 522512,15 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 78 380 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/144.
Лот №12 Должник МУП Администрации г. Донецка «Служба единого заказчика Ворошиловского района города Донецка». Коммунальная машина Борекс 1163-01 (ХТЗ-3510), регистр № Т00035НР, идент. №: 122(129), двигатель № 09404523 (V=825), на ходу, по кузову коррозия, расположен по адресу: ДНР, г. Донецк, ул. Шахтная, д. 43. С-к: МУП Администрации г. Донецка «Служба единого заказчика Ворошиловского района города Донецка». Нач. цена: 960500,51 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 144 080 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/151.

Повторные торги (заложенное движимое имущество):

Лот №13 Должник ООО «СК «МЕРА». Автомобиль легковой универсал NISSAN QASHQAI, 2019 г.в., г/н У163ВА180, цвет: серый, VIN: Z8NFBAJ11ES092170, номер кузова (кабина, прицеп) Z8NFBAJ11ES092170, технический паспорт: 9954669081, расположен по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. архитектора Нильсена, д.2. С-к: ООО «СК «МЕРА». Нач. цена: 681792,24 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 102 270 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/108.

Первые торги (незаложенное движимое имущество):

Лот №14 Должник ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТОРЕЗСКИЙ ЗАВОД НАПЛАВОЧНЫХ ТВЕРДЫХ СПЛАВОВ». Терристорный преобразователь частоты ТПЧ - 800, весом 1т. за единицу. Состояние Б/У, адрес хранения: ДНР, г. Торез, ул. Трудовая, д. 83, корп. 4. С-к: ДОЧЕРНЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТОРЕЗСКИЙ ЗАВОД НАПЛАВОЧНЫХ ТВЕРДЫХ СПЛАВОВ». Нач. цена: 1326856 руб. Задаток: 199 050 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/209.
Лот №15 Должник ООО «Специалист». Рядовой уголь марки АР (0-200) - 610 тонн, адрес хранения: ДНР, Шахтерский район, п. Садовое, ул. Первомайская, д.36. С-к: ООО «Специалист». Нач. цена: 1650001,2 руб. Задаток: 247 501 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/203.
Лот №16 Должник ООО «Специалист». Трубопровод водно-шламовой системы - 140 м., адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д.6. С-к: ООО «Специалист». Нач. цена: 917469 руб. Задаток: 137 630 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/204.
Лот №17 Должник ООО «Специалист». Весы автомобильные электронные АТАМАН 100-18, адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д.6. С-к: ООО «Специалист». Нач. цена: 798864,49 руб. Задаток: 119 830 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/204
Лот №18 Должник ООО «Специалист». Насосный агрегат 1Д 1250-63 с рамой и электродвигателем 315 кВт/1500 об/мин 380/660; в рабочем состоянии, адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д.6. С-к: ООО «Специалист». Нач. цена: 988954,79 руб. Задаток: 148 350 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/204
Лот №19 Должник Вишневский Владимир Викторович. Автомобиль легковой универсал HYUNDAI SANTA FE, 2012 г.в., государственный номер Р673КН180, цвет черный, идентификационный номер (VIN) KMHST81XCDU054823, номер кузова (кабина. прицеп) KMHST81XCDU054823, номер двигателя CU688328, изготовитель ТС 13989, Состояние ТС удовлетворительное, бывшее в эксплуатации имущество, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, адрес хранения: ДНР, г. Мариуполь, пер. Строительный, д.5. С-к: Вишневский В.В. Нач. цена: 1170379 руб. Задаток: 175 560 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/189
Лот №20 Должник ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Автомобиль легковой комби (хэтчбек) SKODA OCTAVIA, 2021 г.в., регистрационный номер Е870УЕДНР, цвет белый, VIN: XW8AN4NX8NH008301, ТС 290740, адрес хранения: ДНР, г. Донецк, пр-т Павших Коммунаров, д.104. С-

к: ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Нач. цена: 1355699,38 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 203 360 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/190.

Лот №21 Должник ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Автомобиль легковой пикап UAZ PICKUP, 2021 г.в., регистрационный номер Е705РВDPR, цвет серый, VIN: XTT236320M1015706, ЕЕ026371, адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д. 1а. С-к: ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Нач. цена: 647867,58 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 97 200 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/191

Лот №22 Должник ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Автомобиль легковой комби (хэтчбек) SKODA OCTAVIA, 2021 г.в., регистрационный номер Е802УКДНР, цвет белый, VIN: XW8AN4NX3NH008271, ТС 290742, адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д. 1а. С-к: ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Нач. цена: 1355699,38 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 203 360 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/192

Лот №23 Должник ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Автомобиль легковой комби (хэтчбек) SKODA OCTAVIA, 2021 г.в., регистрационный номер Е798УКДНР, цвет белый, VIN: XW8AN4NX1NH008270, ТС 290741, адрес хранения: ДНР, г. Шахтерск, ул. Кирова, д. 1а. С-к: ГУП ДНР "РЦ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "УГОЛЬ ДОНБАССА". Нач. цена: 1355699,38 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 203 360 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/193

Первые торги (заложенное движимое имущество):

Лот №24 Должник Морозов Роман Владимирович. Автомобиль универсал CHERY TIGGO 4 PRO, 2024 г.в., г/н С080ВХ180, серого цвета, VIN: LVVDB21B4RD122296, номер кузова (прицепа) LVVDB21B4RD122296, номер двигателя APRB00585, пробег: около 75 т. км., объём двигателя: 1,5 см/куб, мощность двигателя: 113 л.с., имеются повреждения (вмятина) в задней части кузова, адрес хранения: ДНР, г. Снежное, ул. 40 лет Октября, д.21. С-к: Морозов Роман Владимирович. Нач. цена: 1099997 руб. Задаток: 165 000 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/197.

Первые торги (незаложенное движимое имущество):

Лот №1 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94335627 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №2 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94349644 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №3 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94357209 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №4 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94487048 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №5 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94524741 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%.

Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №6 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94541851 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №7 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94541869 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №8 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94722188 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №9 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 95342291 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №10 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 95389896 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №11 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 95441697 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №12 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98451206 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №13 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98455553 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №14 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98456585 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №15 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98456601 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №16 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98456817 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.

Лот №17 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98456841 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.
Лот №18 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98456874 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.
Лот №19 Должник ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 98458441 - 65 тонн, адрес хранения - ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: ГУП ДНР «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 3297450,22 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 494 620 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/202.
Шаг аукциона составляет 1% от начальной продажной цены для всех лотов. Имущество имеет ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.
Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: https://www.fabrikant.ru.
Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом «Фабрикант».
Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в Регламенте на сайте https://www.fabrikant.ru.
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок.
Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.
Заявки подаются на ЭТП «Фабрикант» https://www.fabrikant.ru в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru. Формы документов также размещены на сайте организатора торгов http://astratorgi.ru.
Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **15.10.2026г. с 10-00 час. до 16.11.2026г. 16.00 час.**, используя функционал ЭТП на сайте https://www.fabrikant.ru. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **19.11.2026г.** Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале www.torgi.gov.ru время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).
Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов:
- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно,
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента),
- в случае подачи заявки представителем дополнительно: надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах,
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет ТУ Росимущества,
- согласие на обработку персональных данных в соответствии с 152-ФЗ «О персональных данных» для физических лиц и индивидуальных предпринимателей,
- задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: Получатель: УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород (ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике, л/с 05821G20980), ИНН 9303032103 КПП 930301001, Номер счета получателя: 03212643000000013252, Номер счета банка получателя: 40102810745370000024, Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород, л/с 05821G20980, БИК 012202102, ОКТМО 21701000001.
В отношении движимого незаложенного имущества, при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на

реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника___, ув. №_____», Данные должника и № уведомления заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.

- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем.

Для индивидуальных предпринимателей дополнительно:

- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП,
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе,

Для юридических лиц дополнительно:

- копия действующего Устава с изменениями (при их наличии),
- свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ,
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет,
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах),
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку,
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов,
- не представлено подтверждение об оплате задатка на счет ТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов, - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах,
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после направления заявления в ТУ Росимущество на адрес электронной почты perspektiva-astr@bk.ru.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно ч.6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры, задаток победителю торгов не возвращается.

На основании Поручения ТУ Росимущества от 05.10.2026 №ДС-12/51897 в целях усиления контроля за процедурой заключения ДКП, установлению прослеживаемости за соблюдением условий заключенных ДКП, а также в целях перевода процесса заключения ДКП в электронный формат с использованием цифровых платформ Росимущества, территориальным органам Росимущества поручается осуществлять заключение ДКП арестованного имущества (за исключением случаев, когда предметом ДКП выступает единый имущественный комплекс), по результатам торговых процедур в

соответствии с информационными извещениями, опубликованными после 13.10.2026, исключительно с использованием государственной информационной системы «Федеральное имущество онлайн», «Личного кабинета арендатора/заявителя»: https://fiol.rosim.gov.ru/ros/, «Подсистема обработки обращений», в том числе по процедурам, организуемым специализированными организациями. Инструкции по порядку использования сервисов при заключении ДКП и типовой ДКП для размещения в составе информационного извещения прилагаются.

Покупателем арестованного имущества выступает победитель электронных торгов на основании Протокола об итогах (о результатах торгов). Победителем может выступать юр. лицо, физ. лицо, ИП.

Для инициации заключения электронного договора купли-продажи арестованного имущества в Личном кабинете арендатора/заявителя (далее - ЛК) победитель торгов (представитель победителя торгов) формирует заявку на заключение договора и акта приема передачи имущества в ТУ Росимущества – организатора торгов (далее - Продавец).

Для оформления заявки необходимо в ЛК выбрать жизненную ситуацию «Подписать договор по результатам торгов».

После заполнения формы необходимо нажать на кнопку «Подписать и направить». Заявка будет направлена на рассмотрение в Подсистему обработки обращений (далее - ПОО) в соответствующее Территориальное управление РИ.

Статус заявления покупатель может наблюдать в ЛК в пункте меню «Сообщения». В этот раздел будут поступать документы на рассмотрение/подписание, обновляться статусы по мере рассмотрения заявки Продавцом.

Заявки на покупку арестованного имущества в Подсистеме обработки обращений (далее - ПОО) делятся на два вида «Подписание договора купли-продажи арестованного недвижимого имущества» и «Подписание договора купли-продажи арестованного движимого имущества». Срок рассмотрения заявок вышеобозначенных видов – 30 дней.

По истечению 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде с использованием государственной информационной системы «Федеральное имущество онлайн», «Личного кабинета арендатора/заявителя» https://fiol.rosim.gov.ru/ros/, «Подсистема обработки обращений», в соответствии с действующим законодательством РФ.

Оригиналы документов на бумажном носителе направляются по заявлению победителя Почтой России или курьерской службой, предварительно согласовав дату, место и время по номеру телефона +7 995 662 82 35 или электронной почте perspektiva-astr@bk.ru. Заявление в свободной форме направляется на имя директора ООО "Перспектива" от Победителя торговой процедуры по адресу электронной почты perspektiva-astr@bk.ru.

Вне зависимости от формы и вида сделки, покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов, отсутствует.

Передача имущества Покупателю осуществляется судебным приставом-исполнителем, инициировавшим реализацию арестованного имущества, без привлечения Продавца, в месте его хранения, силами и средствами Покупателя и за счет Покупателя. В этом случае, порядок и сроки фактической передачи Имущества устанавливает судебный пристав-исполнитель в соответствии с действующим законодательством РФ (от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, формами документов можно на сайте www.torgi.gov.ru, отправив запрос по адресу электронной почты perspektiva-astr@bk.ru, либо по телефону +7 995 662 82 35 в рабочие дни с 11-00 до 16-00ч.

При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов

оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

Забайкальский край

Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам**:**
Место проведения торгов– ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.
Дата начала приема заявок – 15 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.
Дата окончания приема заявок –16 ноября 2026 18:00 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок -17 ноября 2026 г.17:00 по московскому времени.
Дата проведения и подведения итогов торгов- 18 ноября 2026 г. в 09:00 по московскому времени.

Повторные торги:

ЛОТ№1(730- Центральное-2): Легковой автомобиль: ЛЕНД РОВЕР; РЕНДЖ РОВЕР; 2005 г.в., г/н М194УК75, цвет серый темный, VIN: SALLMAMA45A193448, номер кузова (прицепа): SALLMAMA45A193448. ПТС отсутствует. ТС не на ходу, не работает двигатель, находится в стадии ремонта, салон кожаный, цвет салона белый. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, залог. Собственник – Манукян С.К. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита мкр. Солнечный д. 189. **Начальная цена** –457 385 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 91 477 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 573,85 руб.
ЛОТ№2(725- Железнодорожный): Легковой универсал: ТОЙОТА; ПРОБОКС; 2008 г.в., г/н О311КВ75, цвет белый, Номер кузова (прицепа): NCP550067776. ПТС отсутствует. Состояние ТС удовлетворительное, тс в рабочем состоянии на момент ареста, на корпусе ТС имеют небольшие сколы и вмятины, передний бампер поврежден большая трещина. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, залог. Собственник – Мамедов Ш.А.Оглы. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Кирпично-Заводская д. 43. **Начальная цена** –385 050 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 77 010 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3 850,50 руб.
ЛОТ№3(727-Центральный-2): Грузовой самосвал: SHAANXI; БЕЗ МОДЕЛИ, 2007 г.в., г/н Н284ВО75, цвет желтый, VIN: LZGCL2M407X034849, Номер шасси (рамы): LZGCL2M407X034849. ПТС отсутствует. ТС не на ходу, по кузову ржавчина. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, залог. Собственник – Манукян И.С. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита, Лесная поляна № 29, ул. Береговая д. 114. **Начальная цена** –518 755 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 103 751 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 5 187,55 руб.
ЛОТ№4(726- Центральный-2): Легковой комби (хэтчбек): ДАЙХАТСУ; MOVE; 2014 г.в., г/н Н310РА75, цвет белый, Номер кузова (прицепа): LA100S1111713. ПТС отсутствует. ТС без видимых повреждений. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, имущество обременено залогом 3х-лиц (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу. Собственник – Цан К.К. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Высокая д. 2А. **Начальная цена** –322 320 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 64 464 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3 223,20 руб.
ЛОТ№5(709- Шилкинское): Нежилое здание (Гараж), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:24:230101:178, площадь 361,7 кв.м, по адресу: Забайкальский край, муниципальный район Шилкинский, городское поселение Шилкинское, г. Шилка, улица Забелина, дом 27а, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для эксплуатации и обслуживания гаража, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир-Участок находится примерно в 1750 м по направлению на запад от ориентира Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Шилкинский, г. Шилка, кадастровый номер 75:24:230101:3, площадью 5416 кв.м. Гараж имеет 5 дверей, 6 окон с разбитыми стеклами, остальные оконные отверстия заложены кирпичом. Крыша имеется. Полы бетонные, в некоторых местах пол отсутствует. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия,

имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Григорян А.О. **Начальная цена** – 5 224 015 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 044 803 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 52 240,15 руб.

ЛОТ№6(711- Нерчинское): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения фермерского хозяйства, расположенный по адресу: Россия, Забайкальский край, муниципальный район Нерчинский, городское поселение Нерчинское, город Нерчинск, улица подхоз Птицемаш, земельный участок 795, кадастровый номер 75:12:200113:289, площадью 129153 +/- 161 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Пожидаев И.П. **Начальная цена** – 423 725 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 84 745 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 237,25 руб.

ЛОТ№7(119-ГМУ): Нежилое здание (Склад), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010101:1959, площадь 403,3 кв.м, по адресу: Забайкальский край, г. Чита ул. Окружное проезд 14а (бывший адрес: г. Чита ул. Кенонский промузел). Стены бетонные, крыша железная, имеются ворота. Земельный участок у должника находится в аренде (договор аренды сроком до 01.03.2029), категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для обслуживания и использования производственной базы (склад), расположенный по адресу: Забайкальский край, г. Чита ул. Окружное проезд 14а , кадастровый номер 75:32:040504:154, площадью 2245 +/- 17 кв.м. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель– ООО «Ручей», ИНН 7537010310. **Начальная цена** – 8 212 800 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 642 560 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 82 128 руб.

Возобновление процедуры 23000002830000000164 по лоту № 15:

Место проведения торгов– ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок – 05 октября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок – 08 ноября 2026 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок- 09 ноября 2026 г.17:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов- 10 ноября 2026 г. в 09:00 по московскому времени

ЛОТ№15 (994- Центральный 2): Легковой автомобиль марки ТОЙОТА КАМРИ, 1987 г.в., г/н Н227КН75, номер кузова (прицепа) ACV300060218, цвет серый. На лобовом стекле имеется трещина по всей длине стекла вдоль панели внизу, по периметру кузова имеются незначительные вмятины., сколы лакокрасочного покрытия, эрозия кузова. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Собственник – Устина О.В. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита пер. Крайний, д. 1. **Начальная цена** – 489 600 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 97 920 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 896 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 36 можно ознакомиться на официальном сайте РФ new.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов www.arest75.ru, на ЭТП www.rts-tender.ru, бюллетень «вестник поверенного». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному незаложенному недвижимому имуществу и заложенному движимому заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. В случаях необходимости предоставления оригиналов документов Покупателю, такие документы направляются посредствам Почты России, при условии предварительного согласования такой необходимости, даты, места и времени по номеру телефона. Основной платеж победителем вносится на счет МТУ Росимущества в Забайкальском крае и Республика Бурятия. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки в сроки приема заявок. Порядок возврата задатка регламентируются правила ЭТП. Расходы, связанные с государственной регистрацией права, а также нотариальным удостоверением сделки при отчуждении доли (долей) в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества, несет в полном объеме Победитель. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи, при отказе от подписания протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток, тариф за победу в участие победителю торгов не возвращается, торги признаются несостоявшимися. Указанный задаток подлежит перечислению в федеральный бюджет. В

связи с изменением в законодательстве РФ о предоставлении информации о движимом имущества Госавтоинспекцией, организатор торгов не обладает полной информацией о запретах на движимое имущества. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru, ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru, сайте www.arest75.ru, либо по телефону +7 982-240-00-60 в рабочие дни с 11-00 до 15-00 часов, по адресу электронной почты: arest03@list.ru. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

Калужская область

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях (далее – МТУ) в лице ООО «БЛИЦ» (ИНН 2311352182), действующего на основании государственного контракта № 20/2026 от 08.09.2026г. (далее - Организатор торгов), сообщает о проведении торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене (далее – торги). Используемые сокращения: обл. – область; з-к – задаток; ш/а – шаг аукциона; з/у – земельный участок; КН – кадастровый номер; пл. – площадь; р-н – район; руб. – рублей; д-к – должник (собственник); н/ц – начальная цена; ЭТП – электронная торговая площадка; ЭП – электронная подпись; заявка – заявка на участие в торгах. Организатор торгов сведения о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт предоставляет по запросу на электронную почту torgi-blitc@mail.ru (при наличии). Сведения об обложении операции по реализации НДС указаны по каждому лоту отдельно, в противном случае операция по реализации не облагается НДС. Торги будут проводиться на ЭТП «Фабрикант» - https://www.fabrikant.ru (оператор ЭТП – АО «ЭТС»).

Лот№1 Д-к Магомедова О.В. А/м Kia Picanto, г/в 2010, г/н М251НС40, VIN KNABJ514ABT078548. Обременение: арест, залог, н/ц 226 556,00 руб., з-к 67 967,00 руб., ш/а 2 266,00 руб.

Заявки принимаются с 10:00 ч. 16.10.2026 по 16:00 ч. 16.11.2026.
Подведение итогов приема заявок 18.11.2026.
Торги состоятся: 19.11.2026 с 10:00. Время по тексту московское.
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и внесение задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Порядок внесения задатка. Задаток вносится заявителем на свой лицевой счет на ЭТП «Фабрикант» и блокируется оператором ЭТП в качестве обеспечения заявки в размере задатка по соответствующему лоту в порядке, установленном Регламентом ЭТП. Задаток должен быть обеспечен (заблокирован) не позднее даты и времени окончания приема заявок. Задаток победителя торгов перечисляется оператором ЭТП на счет МТУ и засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.
Реквизиты для оплаты стоимости имущества: получатель – УФК по Нижегородской области (МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях, л/с 03371W08230); ИНН/КПП: 4027096522/402701001; единый казначейский счет: 40102810745370000024; казначейский счет: 03211643000000013209; банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России // УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород; БИК 012202102. В графе «Назначение платежа» следует указать: «Оплата за приобретение арестованного имущества (должник …) по извещению № … от 05.10.2026г.».
К участию в торгах допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, обеспечившие задаток и подавшие на ЭТП заявку с установленным извещением комплектом документов, подписанную ЭП заявителя (либо его представителя), в виде цветных скан-образов оригиналов документов, на утвержденных Организатором торгов бланках. Форма заявки содержит согласие на обработку персональных данных и

декларацию заявителя о том, что он не относится к кругу лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно условиям Регламента ЭТП.

Для участия в торгах ИП, юр. и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по форме, утвержденной Организатором торгов; 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом оформленная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах / агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) анкета физического (юридического) лица в соответствии с требованиями ФЗ от 07.08.2001г. №115-ФЗ.

Для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в ЕГРИП (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки. Для юр. лиц дополнительно: а) учредительные документы; свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ; свидетельство о постановке на налоговый учет; б) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены юр. лицом).

Копия паспорта и других документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Исправления, дописки, подчистки в заявке на участие в торгах и прилагаемых к ней документах не допускаются. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявитель не может вносить изменения в бланки документов, установленные Организатором торгов.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но не признанным участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, блокировка задатка снимается оператором ЭТП в порядке и сроки, установленные Регламентом ЭТП.

Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. В силу ст. 17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске к участию в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не подтверждено поступление (блокирование) задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, не соответствующие требованиям действующего законодательства и извещения; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. Указанный перечень оснований не является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на ЭТП и (или) на адрес электронной почты, указанный в заявке.

Заявитель, заявка которого допущена к участию в торгах, становится участником торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов в день проведения торгов подписывают протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на вышеуказанный счет МТУ в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов. Факт оплаты имущества удостоверяется квитанцией банка, направляемой на электронную почту Организатора торгов. Также победитель торгов должен предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на электронную почту Организатора торгов, если состоит в браке.

Договор купли-продажи имущества по результатам торгов (при условии поступления оплаты в полном объеме) заключается с победителем торгов не ранее чем через десять рабочих дней с момента размещения протокола о результатах торгов в сети «Интернет». Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время при наличии законных оснований.

При неподписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается.
Ознакомление с имуществом (документами, характеризующими имущество) по интересующим лотам производится в рабочее время на основании письменного запроса на адрес эл. почты: torgi-blitc@mail.ru, тел.: +7 (938) 405-05-03 (с 10:00 до 16:00, пн.-пт.). Обязанность по организации осмотра арестованного имущества у Организатора торгов в соответствии с действующим законодательством отсутствует (осмотр осуществляется самостоятельно). Порядок оформления участия в торгах, перечень требуемых документов, бланки документов, утвержденные Организатором торгов, размещены на сайтах http://torgi-blitc.ru, www.torgi.gov.ru, на ЭТП https://www.fabrikant.ru.
Организатор торгов: ООО «БЛИЦ», 350002, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 50. МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях: 248000, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2, tu40@rosim.gov.ru, тел. (4842) 79-67-55.

Кемеровская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, **сообщает о проведении торгов** в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.
Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «**14» октября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «11» ноября 2026 г. 15:00.**
Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.
Заявки подаются в электронном виде на сайте https://www.fabrikant.ru/ **в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу:** https://www.fabrikant.ru/ **Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.**
Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.
Дата рассмотрения заявок – «13» ноября 2026 г.
Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: https://www.fabrikant.ru/
Дата проведения торгов: «16» ноября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).
Дата и время подведения итогов торгов: «16» ноября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).
Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. Поручение №2471/Т. 1/2 доля в праве на нежилое здание, площадью 121,2 кв.м., кадастровый номер 42:28:0702005:139, ограничение (обременение) права: запрет, прочие и 1/2 доля в праве на земельный участок, площадью 157 кв.м., кадастровый номер 42:28:0702005:100, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Закурдаев А.Б. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Междуреченск, ул. Лукиянова, 13А. Начальная цена продажи – 1 308 475,00 руб. Сумма задатка – 209 400,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
2. Поручение №2473/Т. Автомобиль АУДИ А3, 2013 г.в., VIN WAUZZZ8V2DA054253, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Готовкина М.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Молодежный, 59. Начальная цена продажи – 1 303 500,00 руб. Сумма задатка – 208 600,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.

3. Поручение №471-СО/Т. Транспортное средство: ШЕВРОЛЕ НИВА 212300-55, 2019 г.в., VIN: X9L212300K0691940, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «ТЕХНОПЛЮС». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, кооператив Водный Р52. Начальная цена продажи – 565 900,00 руб. Сумма задатка – 90 500,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
4. Поручение №472-СО/Т. Транспортное средство: SKODA KODIAQ, 2019 г.в., VIN: W8LD6NS0LH401847, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «КВАДИУМ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Сарыгина, 35. Начальная цена продажи – 2 374 000,00 руб. Сумма задатка – 379 800,00 руб. Шаг аукциона – 24 000,00 руб.
5. Поручение №2501/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 70,3 кв.м., кадастровый номер 42:21:0501012:847, ограничение (обременение) права: запрет; расположенное на земельном участке, площадью 42 кв.м., кадастровый номер 42:21:0501012:837, ограничение (обременение) права: аренда. Собственник имущества: Чепурна Н.И. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский г.о., пнт. Инской, тер. гаражный массив квартал Б, 1-3. Начальная цена продажи – 560 713,00 руб. Сумма задатка – 89 700,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
6. Поручение №2502/Т. Земельный участок, площадью 11 446 кв.м., кадастровый номер 42:01:0101010:257, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Путинцев В.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, п. Старобачаты, ул. Боровская, 45а/4. Начальная цена продажи – 2 289 200,00 руб. Сумма задатка – 366 300,00 руб. Шаг аукциона – 23 000,00 руб.
7. Поручение №2510/Т. Автомобиль: LIFAN 215800, 2013 г.в., VIN: X9W215800D0003918. Собственник имущества: Твердой Р.Г. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Начальная цена продажи – 594 000,00 руб. Сумма задатка – 95 000,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
8. Поручение №2511/Т. Автомобиль: специализированный пассажирский АСВ 7721 С1-00, 2017 г.в., VIN: X897721C1H0GB0014. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 2 496 639,34 руб. Сумма задатка – 399 500,00 руб. Шаг аукциона – 25 000,00 руб.
9. Поручение №2511/Т. Специализированный автокран КС 35715, 1999 г.в., VIN: XVN357150X0000918. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 783 954,10 руб. Сумма задатка – 125 400,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
10. Поручение №2511/Т. Специализированный заправщик АТ35614206, 2005 г.в., VIN: 905614265C003636. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 1 054 918,03 руб. Сумма задатка – 168 800,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.
11. Поручение №2511/Т. Специализированный заправщик 4923N3, 2016 г.в, VIN: X894923N3G2DW3017. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 2 320 819,67 руб. Сумма задатка – 371 300,00 руб. Шаг аукциона – 23 000,00 руб.
12. Поручение №2511/Т. Специализированный прочее МДК 53229, 2010 г.в., VIN: X3D59364KA0004278. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 1 296 106,56 руб. Сумма задатка – 207 400,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
13. Поручение №2511/Т. Автобус длиной от 5 м до 8 м: ПАЗ 32053-60, 2017 г.в., VIN: X1M3205BPH0002281. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 540 983,61 руб. Сумма задатка – 86 600,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
14. Поручение №2511/Т. Автомобиль ТОЙОТА ЛАНД КРУЗЕР 100, 2006 г.в., VIN: JTEHT05JX02108413. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский

Новый». Начальная цена продажи – 2 001 639,34 руб. Сумма задатка – 320 300,00 руб. Шаг аукциона – 20 000,00 руб.
15. Поручение №2511/Т. Автомобиль ТОЙОТА ЛАНД КРУЗЕР, 1996 г.в., VIN: JT111PJ8007008588. Собственник имущества: ООО «Разрез» Задубровский Новый». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Беловский р-н, пос. Дунай Ключ,ООО «Разрез «Задубровский Новый». Начальная цена продажи – 1 311 885,25 руб. Сумма задатка – 209 900,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
16. Поручение №2523/Т. Автомобиль: LADA RS015L (Ларгус), 2012 г.в., VIN: XTARS015LC0702432. Собственник имущества: Толкач В.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Начальная цена продажи – 542 850,00 руб. Сумма задатка – 86 900,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
17. Поручение №2570/Т. Автомобиль OPEL (XWF) ZAFIRA, 2012 г.в., VIN: XWF0AHM75D0000707, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Черепанова Е.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Моховая, 3. Начальная цена продажи – 782 100,00 руб. Сумма задатка – 125 100,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
18. Поручение №2581/Т. Автомобиль TOYOTA NOAH, 2008 г.в., номер кузова (прицепа): ZRR750017248, № двиг.: 4096394, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Лепестова О.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Дорстроевская, 5. Начальная цена продажи – 1 273 470,00 руб. Сумма задатка – 203 800,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
19. Поручение №2582/Т. Автомобиль TOYOTA COROLLA, 2005 г.в., VIN: NMTBZ28E90R115203. Собственник имущества: Ямщиков А.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Моховая, 3/1. Начальная цена продажи – 596 833,00 руб. Сумма задатка – 95 500,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
20. Поручение №2564/Т. Нежилое здание, площадью 92 кв.м., кадастровый номер 42:29:0101002:2939, ограничение (обременение) права: запрет, аренда. Право аренды на земельный участок, площадью 181 кв.м., кадастровый номер 42:29:0101002:2620, ограничение (обременение) права: аренда. Собственник имущества: Назин А.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Мыски, ул. Олимпийская, примерно в 20 метрах юго-западнее жилого дома № 6. Начальная цена продажи – 3 492 596,00 руб. Сумма задатка – 558 800,00 руб. Шаг аукциона – 35 000,00 руб.

Вторичные торги:

21. Поручение №1830/Т. Автомобиль: ЛИФАН 214813, 2014 г.в., VIN: X9W214813E0042153, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Дранже Е.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, шоссе Ильинское, 33. Стоимость со снижением – 374 467,50 руб. Сумма задатка – 59 900,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.
22. Поручение №1843/Т. Автомобиль: НИССАН АЛМЕРА, 2013 г.в., VIN: Z8NAJL00048548286. Собственник имущества: Адмакин В.И. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Топки, ул. Пионерская, 4. Стоимость со снижением – 448 800,00 руб. Сумма задатка – 71 800,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.
23. Поручение №1846/Т. Автомобиль: ЛИФАН X60FL, 2016 г.в., VIN: X9W215830H0002720. Собственник имущества: Шмаков И.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Топки, ул. Чапаева, 104. Стоимость со снижением – 467 500,00 руб. Сумма задатка – 74 800,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
24. Поручение №1847/Т. Автомобиль: LADA VESTA, 2020 г.в., VIN: XTAGFK110MY515626. Собственник имущества: Тарасов А.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Топки, ул. Калинина, 44. Стоимость со снижением – 1 037 850,00 руб. Сумма задатка – 166 100,00 руб. Шаг аукциона – 10 000,00 руб.
25. Поручение №1849/Т. Автомобиль: грузовой бортовой: УАЗ ПИКАП, 2019 г.в., VIN: ТТ236320L1002311. Собственник имущества: ООО «Шахта Грамотеинская». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Зорге, 37 (стоянка автосервиса). Стоимость со снижением – 671 183,69 руб. Сумма задатка – 107 400,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
26. Поручение №1866/Т. Автомобиль: Lexus RX 330, 2003 г.в., VIN: JTJHA31U730002963, ограничение (обременение) права: залог (ПАО «Новосибирский социальный коммерческий банк «Левобережный»). Собственник имущества: Шуленин А.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Обнорского, 35/8. Стоимость со снижением – 1 186 234,50 руб. Сумма задатка – 189 800,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.

27. Поручение №1875/Т. Нежилое помещение (гараж), площадью 12,4 кв.м., кадастровый номер 42:30:0302073:2993, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Савченко П.Б. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 3А, корп. 3, пом. 808. Стоимость со снижением – 188 086,30 руб. Сумма задатка – 30 100,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.
28. Поручение №305-СО/Т. Здание нежилое (гараж), площадью 329,4 кв.м., кадастровый номер 42:13:0114001:3395, ограничение (обременение) права: запрет, арест, состояние – заброшенное, кровля, окна отсутствуют. Собственник имущества: ООО «ЛУЧ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, Тисульский р-н, пгт. Комсомольск, ул. Маркса, 1А. Стоимость со снижением – 1 221 025,00 руб. Сумма задатка – 195 400,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
29. Поручение №349-СО/Т. Грузовой бортовой ГАЗ, Газель БИЗНЕС, 2020 г.в., VIN: X96330253L2795338, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «БЕЛОВСКОЕ ЖКХ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Белово, ул. Кузбасская, 1. Стоимость со снижением – 780 810,00 руб. Сумма задатка – 124 900,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
30. Поручение №350-СО/Т. Грузовой самосвал Шаанкси, SX3255DR384, 2011 г.в., VIN: LZGCL2R47BX084861, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ПРАЙМ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Терешковой, 55. Стоимость со снижением – 1 258 850,00 руб. Сумма задатка – 201 400,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
31. Поручение №365-СО/Т. Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 42:17:0101044:822, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Петрова Н.В. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Юргинский м.о., д. Чахлово, пер. Береговой, з/у 1Г. Стоимость со снижением – 162 010,00 руб. Сумма задатка – 25 900,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.
32. Поручение №367-СО/Т. Помещение нежилое, площадью 91,4 кв.м., кадастровый номер 42:04:0101001:923, ограничение (обременение) права: запрет, арест, прочие. Собственник имущества: ООО «СЕЛЯНА». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемеровский р-н, пос. Кузбасский. Стоимость со снижением – 887 485,00 руб. Сумма задатка – 142 000,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант https://www.fabrikant.ru/
- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, **с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации**;

- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

Задаток должен поступить на счет Получателя до даты окончания подачи заявок включительно.

Заявители обязаны внести задаток единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование: ***АО "ЭТС"***
ИНН: ***7703668940***
КПП: ***770301001***
Наименование банка получателя: ***АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва***

БИК: ***044525593***
Расчетный счет (казначейский счет): ***40702810301400020601***
Корреспондентский счет (ЕКС): ***30101810200000000593***
Назначение платежа: ***Пополнение лицевого счета № ___ по заявке № ____ , без НДС***
- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.
Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона.
Оплата покупной цены:
Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)
ИНН 4205199592; КПП 420501001;
к/с 40102810445370000043
р/с (казначейский счет) 03212643000000015106
банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска
БИК 015004950
УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!
НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.
Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.
- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.
Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: http://www.torgi.gov.ru **в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота)**, на сайте ЭТП: https://www.fabrikant.ru/
Вышеуказанная информация так же размещается **в телеграмм-канале** https://www.fabrikant.ru/**, в группе «ВКонтакте» по адресу: https://vk.com/torgiooogarant78.**
Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

Приморский край

ООО «АЛЬФА СЕРВИС» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 16.11.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-014508): АМТС Toyota Hiace, г.в.1992, г/н В213ЕТ125, №кузова KZH1060036623, №двиг.0643879, соб-к Туменко А.И., (имущество обременено двойным залогом) Н/ц – 64 200руб. Задаток – 10 000руб. Шаг составляет – 1 000руб.
ЛОТ№2(пор.25-014578): АМТС Тойота Королла Аксио, г.в. 2009, г/н Т355КВ125, №кузова NZE1446017761, №двиг. 6017761, соб-к Кузьмин Д.С. Н/ц – 505 253,94руб. Задаток – 76 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-014842): АМТС Mitsubishi Delica D:3, г.в.2011, г/н В329РО125, VIN M20700229, №кузова M20700229, №двиг.HR16208304C, соб-к Дармограй А.Н. (имущество обременено двойным залогом) Н/ц – 838 950руб. Задаток – 126 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.
ЛОТ№4(пор.25-014369): АМТС Ниссан Жук, г.в. 2014, г/н В871ЕР41, VIN SJNFANF15U6528813, №кузова SJNFANF15U6528813, №двиг. 253364А, соб-к Гумова А.Ю. (имеются обременений: Определение суда г. Владивостока от 24.03.2022) Н/ц – 876 350руб. Задаток – 132 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.
Заявки принимаются с 15.10.2026 по 11.11.2026 на электронной площадке: https://arrested.lot-online.ru/.
Все лоты обременены залогом.

Торги по продаже не заложенного имущества состоятся 16.11.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-016747): Земельный участок, земли населенных пунктов, индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей, пл.2000+/-16кв.м., кад.№25:04:060002:144, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 80 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кавалеровский р-н, с. Синегорье, ул. Центральная, д. 8. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Ювковецкий А.А. Н/ц – 435 000руб. Задаток – 66 000руб. Шаг составляет – 5 000руб.
ЛОТ№2(пор.25-016737): Жилое помещение, эт.8, общ.пл.16кв.м., кад.№25:30:020101:7632, адрес: Приморский край, м.о. Лесозаводский, г. Лесозаводск, ул. Пушкинская, д. 2, кв. 300, сведения о зарегистрированных: Грекова О.А., Грекова А.Н., Грекова Е.С., задолженность по капремонту на 20.08.2026 - 8 680,93руб., пеня - 7 558,62руб., соб-к Грекова О.А. Н/ц – 868 000руб. Задаток – 131 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.
ЛОТ№3(пор.25-014581): АМТС полуприцеп контейнеровоз Atlant SWT1235, г.в. 2023, г/н АМ961925, VIN LA9940P32P0ST2047, №шасси (рамы) LA9940P32P0ST2047, соб- к ООО "ТМК" ИНН 2540261642 Н/ц – 2 839 306руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 426 000руб. Шаг составляет – 29 000руб.
ЛОТ№4(пор.25-014832): Нежилое помещение в здании (бокс №25 в ГСК "Исида", лит.В), эт.1, пл.25,5кв.м. (согласно решения Ленинского районного суда г. Владивостока от 17.02.2026, фактическая пл. помещения 140,9кв.м.), кад.№25:28:000000:26720, адрес: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Бархатная, д. 14, ГСК "Исида", бокс 25, (имеются обременения: Постановление Ленинского районного суда г. Владивостока от 24.06.2016, Постановление Ленинского районного суда г. Владивостока от 04.05.2016), соб-к Сологуб И.Л. Н/ц – 9 392 500руб. Задаток – 1 409 000руб. Шаг составляет – 94 000руб.
ЛОТ№5(пор.25-014827): АМТС Грузовой рефрижератор Хино Ранжер, г.в.1994, г/н У126ХА125, №шасси (рамы) FN1FWB10141, №двиг. ТВ18525, (имеются обременения: Определение Уссурийского районного суда ПК от 28.03.2024), дол-к ИП Бердников И.Г., соб-к Бердников И.Г. Н/ц – 5 126 928руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 770 000руб. Шаг составляет – 52 000руб.
ЛОТ№6(пор.25-014556): Нежилое помещение в здании (бокс №12 в ГСК "Заводчане", лит.А), эт.1, общ.пл.18,8кв.м., кад.№25:34:000000:5052, адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д. 134б, пом. 12, соб-к Лихтенвальд Е.В. Н/ц – 850 850руб. Задаток – 128 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.
ЛОТ№7(пор.25-014803): Жилое помещение, эт.5, общ.пл.42,9кв.м., кад.№25:34:017501:5209, адрес: Приморский край, г.о. Уссурийский, г. Уссурийск, ул. Агеева, д. 56, кв. 60, сведения о зарегистрированных: Имишова А.М., сведения о задолженность по капремонту - отсутствуют, соб-к Имишова А.М. Н/ц – 4 380 900руб. Задаток – 658 000руб. Шаг составляет – 44 000руб.
ЛОТ№8(пор.25-014797): АМТС Ниссан Либерти, г.в. 2002, г/н Н048ОХ125, №кузова RM12101559, №двиг. 253358А, соб-ки согласно Решения Советского районного суда г. Владивостока: Екатеринчук И.А., Екатеринчук Е.О. - общая долевая собственность (имеются обременения: Определение Советского районного суда г. Владивостока от 09.01.2024) Н/ц – 242 250руб. Задаток – 37 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.
ЛОТ№9(пор.25-014621): АМТС Isuzu Bighorn, г.в.1990, г/н О806ВХ125, №шасси (рамы) UBS69DW8111176, №двиг.2216834, соб-к Рудник А.Н. Н/ц – 666 400руб. Задаток – 100 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.
ЛОТ№10(пор.25-014847): Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства, пл.600кв.м., кад.№25:27:090117:59, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с/т "Авиатор-1", участок № 65. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. (имеются обременения:

Определение Артемовского городского суда ПК от 12.10.2022) Соб-к Федурин В.Н. Н/ц – 402 050руб. Задаток – 61 000руб. Шаг составляет – 5 000руб.
ЛОТ№11(пор.25-014572): АМТС Тойота Land Cruiser Prado, г.в. 1999, г/н С088ХН25, №шасси (рамы) KZJ950143342, №двиг. 0716166, соб-к Аверьянов С. А. Н/ц – 1 466 250руб. Задаток – 220 000руб. Шаг составляет – 15 000руб.
ЛОТ№12(пор.25-014573): АМТС Ниссан Патрол, г.в. 2011, г/н Х601СН125, VIN JN1TANY62U0015233, №шасси (рамы) JN1TANY62U0015233, №двиг. 40677F, соб-к Кошкарев А.О. Н/ц – 2 199 800руб. Задаток – 330 000руб. Шаг составляет – 22 000руб.
ЛОТ№13(пор.25-014574): АМТС Мицубиси Аутлендер, г.в. 2005, г/н Е747НТ125, №кузова CW5W0007086, №двиг. АА7696, соб-к Заузолков И.А. Н/ц – 478 550руб. Задаток – 72 000руб. Шаг составляет – 5 000руб.
Заявки принимаются с 15.10.2026 по 11.11.2026 на электронной площадке: https://arrested.lot-online.ru/.
Задаток должен поступить от заявителя в срок не позднее 11.11.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 13.11.2026 в соответствии регламентом электронной площадки.
На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Образец договора купли – продажи размещен в аукционной документации. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с аукционной документацией, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества с помощью информационно-технических средств электронной торговой площадки, если такая возможность предусмотрена техническими возможностями электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Графически победитель торгов подписывает протокол об определении победителя электронных торгов в офисе Организатора торгов при заключении договора купли – продажи по итогам торгов. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Приморском крае. Заключение договора купли - продажи по итогам торгов проводится, в том числе с использованием государственной информационной системы «Федеральное имущество онлайн» (ФИОЛ) путем создания соответствующего обращения в разделе «Жизненная ситуация» через «Личный кабинет заявителя» на сайте Территориального управления Росимущества в Приморском крае (https://fiol.rosim.gov.ru/mk/), подробная информация и руководство пользователя размещены в аукционной документации. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи в установленном аукционной документацией порядке, в том числе через систему ФИОЛ, в установленный срок, или уклонение (отказ) от оплаты имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов https://alpha-service-vl.ru/, на официальном сайте РФ http://torgi.gov.ru в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чапаева, д. 39, офис 201. Телефон для справок: 8 (908) 994-72-72.

Саха Республика (Якутия)

ООО «АСАД» специализированная организация ТУ Росимущества в Республике Саха (Якутия) сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов:

- Заложенного движимого имущества. Дата начала приема заявок 16.10.2026 г. 10:00. Дата окончания приема заявок 12.11.2026 г. 18:00. Дата рассмотрения заявок 13.11.2026 г. Дата проведения торгов 16.11.2026 г. в 12:00 (время Якутское).

Предмет торгов:

Лот1. Государственный контракт на выполнение работ по разработке проектной документации номер ЭА/СМП-1764 от 12.03.2024. Собственник ООО «ЯкутАгроПромПроект» Начальная цена 5919932 руб.

Лот2. Honda Stream, 2009 г.в., цвет синий, номер кузова (прицепа) RN63001760, номер двигателя 2002058, объем двигателя 1799.000 см.куб., мощность двигателя 103.000 кВт, мощность двигателя 140.000 л.с. Местонахождение: РС(Я). Собственник Сутаков В.С. Начальная цена 864000 руб.

Лот3. Toyota Esquire Hybrid, 2015 г.в., г/н Х458НЕ14, цвет серый, VIN ZWR800084296, номер кузова (прицепа) ZWR800084296, номер двигателя 2ZR1516426. Местонахождение: РС(Я). Собственник Дьячковский Д.А. Начальная цена 1072600 руб.

По указанным лотам существуют обременения продаваемого имущества в виде запрета на регистрационные действия и ареста. Задаток в размере 15% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее дня окончания приема заявок.

- Незаложенного арестованного имущества. Дата начала приема заявок 16.10.2026 г. 10:00. Дата окончания приема заявок 12.11.2026 г. 18:00. Дата рассмотрения заявок 13.11.2026 г. Дата проведения торгов 16.11.2026 г. в 12:00 (время Якутское).

Предмет торгов:

Лот1. Седельный тягач, Камаз 6460, 2012 г.в., без прицепа, гос.номер К604МА14, цвет оранжевый. Не на ходу. Местонахождение: РС(Я). Собственник ООО ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МАКСИМ». Начальная цена 742400 руб. (с учетом НДС).

Лот2. Гараж, номер 66, ГЭК «Импульс», 46 кв.м., кадастровый номер 14:19:102018:4311. Земельный участок, ГЭК «Импульс», 58 кв.м., кадастровый номер 14:19:102018:3531, адрес: РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Строителей, ГЭК «Импульс». Собственник Соломянный Н.А. Начальная цена 1153100 руб.

Лот3. Индивидуальный гараж, номер 121-1, кад.№ 14:19:102033:162, площадь 30 кв.м. Земельный участок, кад.№ 14:19:102033:162, площадь 32 кв.м. местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ГЭК «Строитель», индивидуальный гараж номер 121-1. Почтовый адрес ориентира Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, участок находится в километре на север от ориентира. Собственник Подшивалов С.А. Начальная цена 1200200 руб.

Лот4. Toyota Land Cruiser 200, 2010 г. выпуска, цвет чёрный, VIN JTMHT05J105077748, номер шасси (рамы) JTMHT05J105077748. Местонахождение: РС(Я). Собственник ООО «А-Капитал». Начальная цена 2627148 руб. (с учетом НДС).

Лот5. Грузовой тягач седельный, СКАНИЯ, Р440А6Х4HZ, 2019 г.в., цвет синий, VIN YS2P6X40005574502, № шасси (рамы) YS2P6X40005574502. Местонахождение: РС(Я). Собственник ООО «А-Капитал». Начальная цена 10240314руб. (с учетом НДС).

Лот6. Автобус ПАЗ 3205, 2016 г.в., г/н УХ10477, цвет белый, VIN Х1М3205L0G0001248. Местонахождение: РС(Я). Собственник МУП "Жатайская транспортная компания". Начальная цена 686982 руб. (с учетом НДС).

Лот7. АВТОЦИСТЕРНА MAZ 5336, 2012 г.в., г/н Х407КН14, цвет белый, VIN XVU56277SC0000001, № шасси (рамы) У3М5336А5С0000742. Местонахождение: РС(Я). Собственник МУП "Жатайская транспортная компания". Начальная цена 1963712 руб. (с учетом НДС).

Лот8. Помещение нежилое, площадь 37,5 кв.м., кад.№ 14:36:102035:159, адрес: г. Якутск, ул. Можайского, д. 13, корп. 7 "а", пом. 9. Собственник Фероян А.Г. Начальная цена 3665600 руб.
Лот9. АВТОЦИСТЕРНА KAMAZ 65115, 2012 г.в., г/н О668КК14, цвет оранжевый, VIN XVU5666ASC0000055, № кузова (прицепа) 2263615. Местонахождение: РС(Я). Собственник МУП "Жатайская транспортная компания". Начальная цена 2775622 руб. (с учетом НДС).
Лот10. Грузовой бортовой ISUZU ELPH, 2005 г.в., г/н У390НО14, цвет черная жемчужина, № шасси (рамы) NKR817021924. Местонахождение: РС(Я). Собственник Гулов А.Д. Начальная цена 1567300 руб.
Лот11. Машина комбинированная KAMAZ 43253, 2012 г.в., г/н О760КК14, цвет оранжевый, VIN XVL4833A1C0000535, № шасси (рамы) XTC432533C1254458, № кузова (прицепа) 2279232. Местонахождение: РС(Я). Собственник МУП "Жатайская транспортная компания". Начальная цена 1342610 руб. (с учетом НДС).
Лот12. ПАЗ VECTOR NEXT 320435-0, рег. номер Т644НМ14, 2023 г.в., VIN X1M3204NDPS003312. Местонахождение: РС(Я), Олекминский р-н. Собственник МАУ "СЭГХ" МО ГОРОД ОЛЕКМИНСК. Начальная цена 4217784 руб. (с учетом НДС).
Лот13. ГАЗ GAZELLE CITY A68R52, рег. номер Р938НК14, 2023 г.в., VIN X96A68R52R0026728. Местонахождение: РС(Я), Олекминский р-н. Собственник МАУ "СЭГХ" МО ГОРОД ОЛЕКМИНСК. Начальная цена 3206404 руб. (с учетом НДС).
Лот14. ГАЗ GAZELLE CITY A68R52, рег. номер Р945НК14, VIN X96A68R52R0026715. Местонахождение: РС(Я), Олекминский р-н. Собственник МАУ "СЭГХ" МО ГОРОД ОЛЕКМИНСК. Начальная цена 3206404 руб. (с учетом НДС).
Лот15. ПАЗ VECTOR NEXT 320435-0, рег. номер Т629НМ14, VIN X1M3204NDPS003304. Местонахождение: РС(Я), Олекминский р-н. Собственник МАУ "СЭГХ" МО ГОРОД ОЛЕКМИНСК. Начальная цена 4217784 руб. (с учетом НДС).
Лот16. Грузовой фургон, Mitsubishi Canter, 1994 г.в., г/н Е702ММ14, цвет зеленый, номер шасси (рамы) FE537EV500542, № двигателя D29695, объем двигателя 4214.000 см.куб. мощность двигателя 96.000кВт., мощность двигателя 130.000 л.с. Местонахождение: РС(Я). Собственник Ли Н.Ч.-С. Начальная цена 609700 руб.
Лот17. Нежилое здание, площадь: 301,8 кв.м., кад.№: 14:19:208016:353, адрес: РС(Я), г.Нерюнгри, п. Чульман, ул. Советская, 60 метров на северо-запад от АЗС №33, дата гос.регистрации: 13.09.2021, номер гос.регистрации: 14:19:208016:353-14/119/2021-1. Собственник Высотин А.В. Начальная цена 4403100 руб.
Лот18. Помещение жилое, площадь 46,10 кв.м., этаж 16 кадастровый №: 14:36:105021:2152, адрес: РС(Я), г. Якутск, ул. Курашова, д.49, кв 129. Собственник ООО «Полюс-72». Начальная цена 7000600 руб.
Лот19. UAZ Patriot, 2018 г.в., серебристый металлик, г.н. Х993МВ14. Местонахождение: РС(Я), Амгинский р-н. Собственник ООО "АРЧЫН". Начальная цена 811700 руб. (с учетом НДС).
Лот20. Грузовой тягач седельный УРАЛ 44202-82, 2022 г.в., г/н Н166МР14, цвет синий, VIN X1P442020N1446677. Местонахождение: РС(Я). Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 3911442 руб. (с учетом НДС).
Лот21. Квартира, площадь 66,8 кв.м., кад.№:14:36:104001:4561, адрес: РС(Я), г.Якутск, ул.Семена Данилова, д. 30/2, кв 9. Собственник Старостина С.Г. Начальная цена 6822000 руб.
Лот22. Самосвал КАМАЗ 65115, 2011 г.в., г/н Т867КЕ14, VIN XTC651150B23 86901. Местонахождение: РС(Я), г. Якутск. Собственник АО "Строительное управление-888". Начальная цена 842600 руб. (с учетом НДС).
Лот23. Самосвал КАМАЗ 65115, 2011 г.в., г/н Т863КЕ14, VIN XTC651150B1208037. Местонахождение: РС(Я), г. Якутск. Собственник АО "Строительное управление-888". Начальная цена 804300 руб. (с учетом НДС).
Лот24. Тойота Ленд Крузер 200, 2008 г.в., г/н Е700КА14, цвет черный, VIN JTMHT05J805015389, № двигателя 1302486, объем двигателя, см.куб., 4664.000, мощность двигателя, кВт: 211.800, мощность двигателя, л.с.: 288.000. Местонахождение: РС(Я). Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 3151260 руб. (с учетом НДС).

Лот25. Фронтальный погрузчик XCMG LW 300F, 2011 г.в., г/н 5199РА14, желто-черного цвета, заводской номер машины: 1300F0113551, мощность двигателя 92 кВт, номер двигателя: BB6G3B03360, дата выдачи тех.паспорта 18.10.2011. Местонахождение: РС(Я). Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 1741672 руб. (с учетом НДС).
Лот26. Toyota Hiece, 1999 г.в., г/н А249НТ14, цвет белый, имеются сколы по кузову, в салоне отсутствуют пассажирские сидения. Местонахождение: РС(Я). Собственник ООО "ЛЕНА". Начальная цена 823866 руб. (с учетом НДС).
Лот27. Toyota Ipsum, с г/н Р948МО14, Номер кузова (кабины) ACM210017201, номер двигателя 0438437, черного цвета. Местонахождение: РС(Я). Собственник Анисимов Г.Н. Начальная цена 528000 руб.
Лот28. Легковой автомобиль Toyota Wish, черного цвета, 2005 г.в., г/н У995НЕ14, номер кузова (прицепа) ZNE100268280, № двигателя 2389848. Собственник Федотов А.А. Начальная цена 517400 руб.
Лот29. Земельный участок, декларированная площадь: 23000 кв.м, кадастровый номер 14:13:110002:138, расположен: Республика Саха (Якутия), Кобяйский улус, с Кобяй, Ынах-Булун уч. Тымтай-Етеге. Собственник Левин А.Ф. Начальная цена 562600 руб.
Лот30. Помещение(гараж), площадь 26,1 кв.м., кадастровый номер 14:36:106065:1352, адрес: РС(Я), г. Якутск, ул. Гимеинская, д. 38Г. Собственник Тучков И.И. Начальная цена 764400 руб.
Лот31. 3-х комнатная квартира, 49,7 кв.м., кад. номер 14:36:105016:1065, адрес: РС(Я), г. Якутск, ул. Хабарова, д. 19, кв. 91. Собственник Семенюк И.В. Начальная цена 5521400 руб.
Лот32. Schevrole Tahoe, цвет черный, 2005 г.в., г/н С478КХ14, VIN X4XEK13T050000488. Собственник Саввин Е.А. Начальная цена 1006000 руб.
Лот33. Квартира, площадь 42,1 кв.м., кадастровый номер 14:09:140001:1272, адрес: РС(Я), Верхоянский улус, пгт. Батагай, ул. Озерная, д. 12А, кв. 1. Собственник Банникова М.И. Начальная цена 2155100 руб.
Лот34. LEXUS LX470, 2000 г.в., г/н Н262КР14, цвет СЕРЫЙ/ТЕМНО-СЕРЫЙ, VIN JT6HT00W1Y0117569. Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 935496 руб. (с учетом НДС).
Лот35. Toyota Land Cruiser 200, 2012 г.в., г/н С090СС14, цвет ЧЕРНЫЙ, VIN JTMHX05J204009663. Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 2145736 руб. (с учетом НДС).
Лот36. Toyota Land Cruiser Prado, 2013 г.в., г/н О789КУ14, цвет ПЕПЕЛЬНО-СЕРЫЙ, VIN RUTBX8Fj9D0001798. Собственник ГУП ЖКХ РС(Я). Начальная цена 2072414 руб. (с учетом НДС).
По указанным лотам существуют обременения продаваемого имущества в виде запрета на регистрационные действия и ареста. Задаток в размере 15% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее дня окончания приема заявок.
Заявитель имеет право участвовать в торгах только после регистрации на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) по адресу http://sale.zakazrf.ru/. Участие в торгах производится в соответствии с Регламентом и тарифами, установленными электронной площадкой и размещенными на сайте ЭТП. Заявители обязаны внести задаток до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств по реквизитам указанным на сайте ЭТП, а также на сайте torgi.gov.ru, и подать заявку.
Требования к составу заявки на участие в аукционе и Порядок подачи заявок: Заявки подаются заявителем по форме, утверждаемой продавцом, (форма заявки размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов http://asad.tb.ru/).
В состав заявки входят следующие документы в формате PDF:
Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном законом, заявление об отсутствии решения о признании заявителя – физического лица банкротом (в письменном виде с указанием даты); декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ.
- для юридических лиц: заверенные копии учредительных документов заявителя (при увеличении уставного капитала за счет вклада текущего участника или при вводе нового участника путем увеличения уставного капитала удостоверенный протокол либо решение); заверенные копии письменного решения

(протокола) соответствующего органа управления заявителя, разрешающее приобретение имущества, а так же решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные копии решения о назначении исполнительного органа, копия приказа о назначении исполнительного органа продлении его полномочий).
–для индивидуальных предпринимателей: нотариально заверенная доверенность представителя физического лица на участие в торгах; копия паспорта заявителя (все листы и форзац); заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве ИП либо лист записи.
-для физических лиц: копия паспорта заявителя (все листы и форзац); копия свидетельства о постановке на налоговый учет; нотариально заверенная доверенность представителя физического лица на участие в торгах.
Указанные в извещении ПРИЛОЖЕНИЯ размещены на официальном сайте РФ и ЭТП.
Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания. Заявитель направляет заявку с приложенными документами в установленный срок в форме скан-образов документов через электронную площадку.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях: представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, установленным извещением о проведении торгов, либо включающий не все документы в соответствии с перечнем извещения о проведении торгов; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный на сайте ЭТП, а также на сайте torgi.gov.ru.
Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении путем направления уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке.
Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.
Шаг аукциона устанавливается в размере 1 % от начальной цены каждого лота.
В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов.
Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на счет ТУ Росимущества в РС(Я) в течение 5 рабочих дней с момента проведения торгов.
Договор купли-продажи арестованного имущества подписывается не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола между победителем аукциона и организатором торгов.
Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет.
Организатор торгов, настоящим извещением уведомляет, что на победителя торгов возлагается обязанность по снятию арестов, обременений, запретов с имущества, приобретенного с торгов.
При не подписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и/или невнесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается. Телефон для справок: 8(962) 732-34-70, сайт организатора торгов https://asad.tb.ru/.

Смоленская область

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях (далее – МТУ) в лице ООО «БЛИЦ» (ИНН 2311352182), действующего на основании государственного контракта № 20/2026 от 08.09.2026г. (далее - Организатор торгов), сообщает о проведении торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене (далее – торги). Используемые сокращения: обл. – область; з-к – задаток; ш/а – шаг аукциона; з/у – земельный участок; КН – кадастровый номер; пл. – площадь; р-н – район; руб. – рублей; д-к – должник (собственник); н/ц – начальная цена; ЭТП – электронная торговая

площадка; ЭП – электронная подпись; заявка – заявка на участие в торгах. Организатор торгов сведения о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт предоставляет по запросу на электронную почту torgi-blitc@mail.ru (при наличии). Сведения об обложении операции по реализации НДС указаны по каждому лоту отдельно, в противном случае операция по реализации не облагается НДС. Торги будут проводиться на ЭТП «Фабрикант» - https://www.fabrikant.ru (оператор ЭТП – АО «ЭТС»).

Лот№1 Д-к Балныкова Н.П. Квартира пл. 43,7 кв.м, КН 67:06:0020103:522, адрес: Смоленская обл., пгт. Верхнеднепровский, ул. Молодёжная, д.16, кв. 16. Обременение: арест, н/ц 2 200 600,00 руб., з-к 660 180,00 руб., ш/а 22 006,00 руб.
Лот№2 Д-к Борисова И.Е. Квартира пл. 12,1 кв.м, КН 67:26:0010103:3174, адрес: Смоленская обл, г. Десногорск, 3 мкр, д.18, кв.40. Обременение: арест, н/ц 583 002,00 руб., з-к 174 901,00 руб., ш/а 5 830,00 руб.
Лот№3 Д-к Боровикова Ж.С. А/м Volkswaggen Polo, г/в 2011, г/н А754КВ67, VIN XW8ZZZ61ZBG018517. Обременение: залог в пользу ПАО Банк ВТБ (залог сохраняется при переходе права собственности к покупателю), н/ц 524 320,00 руб., з-к 157 296,00 руб., ш/а 5 243,00 руб.
Лот№4 Д-к Варданян Д.М. А/м Джили Emgrand, г/в 2023, г/н С083ОВ67, VIN Y4K8824WXPB202593, цвет синий. Обременение: арест, залог, н/ц 962 459,00 руб., з-к 288 738,00 руб., ш/а 9 625,00 руб.
Лот№5 Д-к Гайсин М.Ф. З/у пл. 95000 кв.м, КН 67:07:0050104:28, адрес: Смоленская обл, Духовщинский р-н, примерно в 750 м по направлению на запад от деревни Большое Береснево. Обременение: арест, н/ц 247 200,00 руб., з-к 74 160,00 руб., ш/а 2 472,00 руб.
Лот№6 Д-к Гайсин М.Ф. З/у пл. 282 000 кв.м, КН 67:07:0050104:30, адрес: Смоленская обл, Духовщинский р-н, примерно в 12 000 м от деревни Большое Береснево. Обременение: арест, н/ц 677 000,00 руб., з-к 203 100,00 руб., ш/а 6 770,00 руб.
Лот№7 Д-к Гайсин М.Ф. З/у пл. 278 000 кв.м, КН 67:07:0050102:281, адрес: в пределах ориентира: почтовый адрес ориентира: Смоленская обл, Духовщинский р-н, с/п Бересневсое, примыкает с востока д. Вердино. Обременение: арест, н/ц 478 700,00 руб., з-к 143 610,00 руб., ш/а 4 787,00 руб.
Лот№8 Д-к Гайсин М.Ф. З/у пл. 173 000 кв.м, КН 67:07:0050102:272, адрес: в пределах ориентира: почтовый адрес ориентира: Смоленская обл, Духовщинский р-н, с/п Бересневсое, северо-западнее д. Тетерино. Обременение: арест, н/ц 308 400,00 руб., з-к 92 520,00 руб., ш/а 3 084,00 руб.
Лот№9 Д-к Глушаков С.В. А/м Huyndai Solaris, г/в 2017, г/н Н105ХС777, VIN Z94K241CBJR022583. Обременение: арест, залог, н/ц 700 500,00 руб., з-к 210 150,00 руб., ш/а 7 005,00 руб.
Лот№10 Д-к Грец Г.Н. З/у пл. 2200 кв.м, КН 67:05:0480101:95, адрес: Смоленская обл, МО Демидовский, с/п Заборьевское, д. Никитенки, ул. Центральная, з/у 3г. Обременение: арест, н/ц 1 460 200,00 руб., з-к 438 060,00 руб., ш/а 14 602,00 руб.
Лот№11 Д-к Данилова В.Г. А/м KIA Cerato VD, г/в 2013, г/н Е396НС67, VIN KNAFX617BE5165560. Обременение: арест, н/ц 703 639,00 руб., з-к 211 092,00 руб., ш/а 7 036,00 руб.
Лот№12 Д-к Дунин Д.В. Здание пл. 250,3 кв.м, КН 67:07:0200403:103, адрес: Смоленская обл., г. Духовщина, ул. Советская, д. 57/44. Обременение: арест, н/ц 525 556,00 руб., з-к 157 667,00 руб., ш/а 5 256,00 руб.
Лот№13 Д-к Иванов А.М. З/у пл. 1271 кв.м, КН 67:18:0050403:1297, адрес: Смоленский р-н, с/п Кощинское, д. Замятлино. Обременение: арест, н/ц 104 000,00 руб., з-к 31 200,00 руб., ш/а 1 040,00 руб.
Лот№14 Д-к Иванов Э.А. Квартира пл. 51,3 кв.м, КН 67:27:0013307:1330, адрес: г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 22, кв.300. Обременение: арест, н/ц 3 100 623,00 руб., з-к 930 187,00 руб., ш/а 31 006,00 руб.
Лот№15 Д-к Ковалев Д.Г. Гараж пл. 17,7 кв.м, КН 67:27:0030433:209, адрес: г. Смоленск, ГСК «Измеритель», гараж 385. Обременение: арест, н/ц 310 122,00 руб., з-к 93 037,00 руб., ш/а 3 101,00 руб.
Лот№16 Д-к Крицкий А.А. А/м Geely Coolray, г/в 2023, г/н Х427ОА67, VIN Y4K8622Z0NB912070. Обременение: арест, залог, н/ц 1 707 053,00 руб., з-к 512 116,00 руб., ш/а 17 071,00 руб.
Лот№17 Д-к Макаренко В.П. А/м AUDI A5, г/в 2010, г/н У420УУ67, VIN WAUZZZ8T3BA037957. Обременение: арест, залог, н/ц 717 675,00 руб., з-к 215 303,00 руб., ш/а 7 177,00 руб.
Лот№18 Д-к Макеев А.П. А/м Volkswagen Touareg, г/в 2010, г/н М428ММ67, VIN XW8ZZZ7PZBG002519. Обременение: арест, н/ц 1 732 667,00 руб., з-к 519 801,00 руб., ш/а 17 327 руб.
Лот№19 Д-к Макеев С.Г. А/м МАЗ 5440В5-8480-031, г/в 2013, г/н Т929НХ67, VIN Y3M5440B5D0000289. Обременение: арест, н/ц 595 133,00 руб., з-к 178 540,00 руб., ш/а 5 951,00 руб.
Лот№20 Д-к Маслова Е.В. Квартира пл. 45,8 кв.м, КН 67:06:0020103:1753, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, пгт. Верхнеднепровский, ул. Молодёжная, д.22, кв. 66. Обременение: арест, зарегистрированы должник и члены его семьи, н/ц 1 383 893,00 руб., з-к 415 168,00 руб., ш/а 13 839,00 руб.

Лот№21 Д-к Минаева А.С. Квартира пл. 31,5 кв.м, КН 67:06:0020202:140, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 8, кв. 16. Обременение: арест, н/ц 636 373,00 руб., з-к 190 912,00 руб., ш/а 6 364,00 руб.
Лот№22 Д-к Михалутин С.Е. Грузовой самосвал МАЗ 551605, г/в 2004, г/н С149ОА67, VIN Y3M55160540003590. Обременение: арест, н/ц 542 400,00 руб., з-к 162 720,00 руб., ш/а 5 424,00 руб.
Лот№23 Д-к Михалутин С.Е. Грузовой фургон АФ 374210, г/в 2013, г/н С669НН67, VIN XD2374210D4000023. Обременение: арест, н/ц 1 104 657,00 руб., з-к 331 397,00 руб., ш/а 11 047,00 руб.
Лот№24 Д-к ООО «Агротехпром». Ёмкость Н-5000 синяя. Обременение: залог, н/ц 76 400,00 руб., з-к 22 920,00 руб., ш/а 764,00 руб.
Лот№25 Д-к ООО «Аква про» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м LADA largus kso15l, г/в 2012, г/н К961МУ67, VIN XTAKS015LD0701630. Обременение: арест,залог, н/ц 366 122,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 109 837,00 руб., ш/а 3 661,00 руб.
Лот№26 Д-к ООО «Бизнесдрев» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м KIA Sportage, г/в 2022, г/н М020СВ67, VIN XWEPV81FDN0002852. Обременение: арест, н/ц 3 177 978,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 953 393,00 руб., ш/а 31 780,00 руб.
Лот№27 Д-к ООО «Вымпел-А». З/у пл. 1347 кв.м, КН 67:18:23700101:358, адрес: Смоленская обл., Смоленский р-н, с/п Корохоткинское, д. Магалинщина. Обременение: арест, н/ц 946 900,00 руб., з-к 284 070,00 руб., ш/а 9 469,00 руб.
Лот№28 Д-к ООО «Комбинат школьного питания». Нежилое здание пл. 313,5 кв.м, КН 67:15:0321101:143, з/у пл. 855 кв.м, КН 67:15:0321101:383, адрес: Смоленская обл., г.Рославль, ул.Пролетарская, 86 б. Обременение: арест, залог в пользу Администрации муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области (залог сохраняется при переходе права собственности к покупателю), н/ц 7 173 007,00 руб., з-к 2 151 903,00 руб., ш/а 71 730,00 руб.
Лот№29 Д-к ООО «Комбинат школьного питания». Нежилое здание пл. 346,7 кв.м, КН 67:15:0321101:217, з/у пл. 3796 кв.м, КН 67:15:0321101:237, адрес: Смоленская обл., г.Рославль, ул.Пролетарская. Обременение: арест, залог в пользу Администрации муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области (залог сохраняется при переходе права собственности к покупателю), н/ц 11 042 249,00 руб., з-к 3 312 675,00 руб., ш/а 110 422,00 руб.
Лот№30 Д-к ООО «Комбинат школьного питания». Нежилое здание пл. 2 123,5 кв.м, КН 67:15:0320419:42, з/у пл. 4228 кв.м, КН 67:15:0320423:111, адрес: Смоленская обл., г.Рославль, ул.Советская. Обременение: арест, залог в пользу Администрации муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области (залог сохраняется при переходе права собственности к покупателю), н/ц 33 390 712,00 руб., з-к 10 017 214,00 руб., ш/а 333 907,00 руб.
Лот№31 Д-к ООО «Комбинат школьного питания» .Объект незавершенного строительства пл. 1 582,2 кв.м, КН 67:5:0320448:84, з/у пл. 8 477 кв.м, КН 67:5:0320448:22, адрес: Смоленская обл., г.Рославль, мкрн 15-й, территория рынка. Обременение: арест, залог в пользу Администрации муниципального образования «Рославльский муниципальный округ» Смоленской области (залог сохраняется при переходе права собственности к покупателю), н/ц 14 731 308,00 руб., з-к 4 419 392,00 руб., ш/а 147 313,00 руб.
Лот№32 Д-к ООО «КубаньГазЭнергоСервис». (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м УАЗ Патриот, г/в 2018, г/н М760ОО67, VIN XTT316300K1008377. Обременение: арест, залог в пользу УФНС, н/ц 929 762,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 278 929,00 руб., ш/а 9 298,00 руб.
Лот№33 Д-к ООО «Млечный путь».Трактор МТЗ-82, г/в 1996, г/н 5404СН67. Обременение: арест, залог, н/ц 476 600,00 руб., з-к 142 980,00 руб., ш/а 4 766,00 руб.
Лот№34 Д-к ООО «Млечный путь».Трактор МТЗ-82, г/в 1988, г/н 5403СН67. Обременение: арест, залог, н/ц 353 100,00 руб., з-к 105 930,00 руб., ш/а 3 531,00 руб.
Лот№35 Д-к ООО «Ростком» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м Geely Tugella, г/в 2024, г/н А218УА67, VIN L6T7852D3RD052265. Обременение: арест, н/ц 2 906 284,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 871 885,00 руб., ш/а 29 063,00 руб.
Лот№36 Д-к ООО «Ростком» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) Грузовой фургон Ford Transit FED 350 L EF, г/в 2022, г/н Н330НХ67, VIN X2FDXXESGDNY85101. Обременение: арест, н/ц 2 940 566,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 882 170,00 руб., ш/а 29 406,00 руб.
Лот№37 Д-к ООО «РудняКомУслуги».Грузовой автомобиль ЗИЛ 431410, г/в 1992, г/н С843МР67. Обременение: арест, залог, н/ц 140 800,00 руб., з-к 42 240,00 руб., ш/а 1 408,00 руб.
Лот№38 Д-к ООО «СанТехСервис67».А/м Volkswagen Transporter, г/в 2006, г/н М838АР67, VIN WV2ZZZ7HZ6H103294. Обременение: арест, н/ц 670 700,00 руб., з-к 201 210,00 руб., ш/а 6 707,00 руб.
Лот№39 Д-к ООО «СГ-Транс» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) Грузовой тягач Renault, г/в 2000, г/н Е368МУ67. Обременение: арест, залог, н/ц 791 902,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 237 571,00 руб., ш/а 7 919,00 руб.

Лот№40 Д-к ООО «Сильные Машины Запад» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м УАЗ Патриот, г/в 2022, г/н М449УА67, VIN XTT316300N1019193. Обременение: арест, н/ц 1 205 848,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 361 754,00 руб., ш/а 12 058,00 руб.
Лот№41 Д-к ООО «Сильные Машины Запад» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м Mercedes- Bebz v250, г/в 2015, г/н Т680НУ67, VIN WDF44781313105031. Обременение: арест, н/ц 2 163 426,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 649 028,00 руб., ш/а 21 634,00 руб.
Лот№42 Д-к ООО «Цветметпрокат» (Им-во д-ка облаг. НДС 22%) А/м OMODA C5, г/в 2024, г/н А679СА67, VIN LVVDB21B0RD578084. Обременение: арест, залог в пользу Налогового органа, н/ц 1 728 252,00 (в т.ч НДС) руб., з-к 518 476,00 руб., ш/а 17 283,00 руб.
Лот№43 Д-к Пирожков И.В. А/м Huyndai Solaris, г/в 2014, г/н Т088НК67, VIN Z94CU41DAFR353304. Обременение: арест, н/ц 1 000 427,00 руб., з-к 300 128,00 руб., ш/а 10 004,00 руб.
Лот№44 Д-к Пузырева С.В. Квартира пл. 28,5 кв.м, КН 67:06:0020208:40, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, пгт. Верхнеднепровский, ул. Советская, д.24, кв. 11. Обременение: арест, н/ц 631 344,00 руб., з-к 189 403,00 руб., ш/а 6 313,00 руб.
Лот№45 Д-к Романов С.С. А/м AUDI A3, г/в 2015, г/н А301ОН67, VIN WAUZZZ8V0G1071220. Обременение: арест, н/ц 1 249 027,00 руб., з-к 374 708,00 руб., ш/а 12 490,00 руб.
Лот№46 Д-к Романькова М.А. Комната пл. 18,6 кв.м, КН 67:27:0013602:590, адрес: г. Смоленск, ул. Кутузова,д.1, к.235. Обременение: арест, н/ц 809 844,00 руб., з-к 242 953,00 руб., ш/а 8 098,00 руб.
Лот№47 Д-к Седов Д.А. А/м Volkswagen Polo, г/в 2020, г/н А817РМ67, VIN XW8ZZZCKZMG010918. Обременение: арест, залог, н/ц 598 412,00 руб., з-к 179 524,00 руб., ш/а 5 984,00 руб.
Лот№48 Д-к Семенова Л.М. Автобус Huyndai Universe space galaxy, г/в 2011, г/н К419НУ67, VIN KMJKG18TPCC907778. Обременение: арест, залог, н/ц 77 918,00 руб., з-к 23 375,00 руб., ш/а 779,00 руб.
Лот№49 Д-к Силаенкова Е.В. Квартира пл. 43,8 кв.м, КН 67:06:0020105:1328, адрес: Смоленская обл., пгт. Верхнеднепровский, пр-кт Химиков, д. 18, кв. 29. Обременение: арест, н/ц 887 344,00 руб., з-к 266 203,00 руб., ш/а 8 873,00 руб.
Лот№50 Д-к Станкевичюте Л.А. А/м Land Rover sport, г/в 2008, г/н К939ОВ67, VIN SALLSSA248A164829. Обременение: арест, залог, н/ц 600 000,00 руб., з-к 180 000,00 руб., ш/а 6 000,00 руб.
Лот№51 Д-к Столетняя И.А. Гараж пл. 26,5 кв.м, КН 67:27:0020477:86, адрес: г. Смоленск, гск «Кловка-1», №1244. Обременение: арест, н/ц 376 000,00 руб., з-к 112 800,00 руб., ш/а 3 760,00 руб.
Лот№52 Д-к Тиунчик Л.С. Квартира пл. 17,9 кв.м, КН 67:06:0020103:2336, адрес: Смоленская обл., Дорогобужский р-н, пгт. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д.10, кв. 51. Обременение: арест, н/ц 386 998,00 руб., з-к 116 099,00 руб., ш/а 3 870,00 руб.
Лот№53 Д-к Цыганкова Т.К. Квартира пл. 80,9 кв.м, КН 67:06:0010226:657, адрес: Смоленская обл, г. Дорогобуж, ул. Мира, д. 6, кв. 49. Обременение: арест, н/ц 2 573 914,00 руб., з-к 772 174,00 руб., ш/а 25 739,00 руб.
Лот№54 Д-к Шукарев И.А. Квартира пл. 39,2 кв.м, КН 67:06:0020103:99, адрес: Смоленская обл., пгт. Верхнеднепровский, ул. Ленина, д. 3, кв. 15. Обременение: арест, н/ц 771 419,00 руб., з-к 231 426,00 руб., ш/а 7 714,00 руб.

Заявки принимаются с 10:00 ч. 16.10.2026 по 16:00 ч. 16.11.2026.
Подведение итогов приема заявок 19.11.2026.
Торги состоятся: 20.11.2026 с 10:00. Время по тексту московское.
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и внесение задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Порядок внесения задатка. Задаток вносится заявителем на свой лицевой счет на ЭТП «Фабрикант» и блокируется оператором ЭТП в качестве обеспечения заявки в размере задатка по соответствующему лоту в порядке, установленном Регламентом ЭТП. Задаток должен быть обеспечен (заблокирован) не позднее даты и времени окончания приема заявок. Задаток победителя торгов перечисляется оператором ЭТП на счет МТУ и засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.
Реквизиты для оплаты стоимости имущества: получатель – УФК по Нижегородской области (МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях, л/с 03371W08230); ИНН/КПП: 4027096522/402701001; единый казначейский счет: 40102810745370000024; казначейский счет: 03211643000000013209; банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России // УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород; БИК 012202102. В графе «Назначение платежа» следует указать: «Оплата за приобретение арестованного имущества (должник …) по извещению № … от 05.10.2026г.».
К участию в торгах допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, обеспечившие задаток и подавшие на ЭТП заявку с установленным извещением комплектом документов, подписанную ЭП

заявителя (либо его представителя), в виде цветных скан-образов оригиналов документов, на утвержденных Организатором торгов бланках. Форма заявки содержит согласие на обработку персональных данных и декларацию заявителя о том, что он не относится к кругу лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно условиям Регламента ЭТП.

Для участия в торгах ИП, юр. и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по форме, утвержденной Организатором торгов; 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом оформленная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах / агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) анкета физического (юридического) лица в соответствии с требованиями ФЗ от 07.08.2001г. №115-ФЗ.

Для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в ЕГРИП (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки. Для юр. лиц дополнительно: а) учредительные документы; свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ; свидетельство о постановке на налоговый учет; б) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены юр. лицом).

Копия паспорта и других документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Исправления, дописки, подчистки в заявке на участие в торгах и прилагаемых к ней документах не допускаются. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на заявителе. Заявитель не может вносить изменения в бланки документов, установленные Организатором торгов.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но не признанным участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, блокировка задатка снимается оператором ЭТП в порядке и сроки, установленные Регламентом ЭТП.

Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. В силу ст. 17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске к участию в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не подтверждено поступление (блокирование) задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, не соответствующие требованиям действующего законодательства и извещения; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. Указанный перечень оснований не является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на ЭТП и (или) на адрес электронной почты, указанный в заявке.

Заявитель, заявка которого допущена к участию в торгах, становится участником торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ лицо, выигравшее торги, и Организатор торгов в день проведения торгов подписывают протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на вышеуказанный счет МТУ в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов. Факт оплаты имущества удостоверяется квитанцией банка, направляемой на электронную почту Организатора торгов. Также победитель торгов должен предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на электронную почту Организатора торгов, если состоит в браке.

Договор купли-продажи имущества по результатам торгов (при условии поступления оплаты в полном объеме) заключается с победителем торгов не ранее чем через десять рабочих дней с момента размещения протокола о результатах торгов в сети «Интернет». Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время при наличии законных оснований.

При не подписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и (или) невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается.
Ознакомление с имуществом (документами, характеризующими имущество) по интересующим лотам производится в рабочее время на основании письменного запроса на адрес эл. почты: torgi-blitc@mail.ru, тел.: +7 (938) 405-05-03 (с 10:00 до 16:00, пн.-пт.). Обязанность по организации осмотра арестованного имущества у Организатора торгов в соответствии с действующим законодательством отсутствует (осмотр осуществляется самостоятельно). Порядок оформления участия в торгах, перечень требуемых документов, бланки документов, утвержденные Организатором торгов, размещены на сайтах http://torgi-blitc.ru, www.torgi.gov.ru, на ЭТП https://www.fabrikant.ru.
Организатор торгов: ООО «БЛИЦ», 350002, г. Краснодар, ул. Промышленная, д. 50. МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях: 248000, г. Калуга, ул. Баженова, д. 2, tu40@rosim.gov.ru, тел. (4842) 79-67-55.

Томская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, **сообщает о проведении торгов** в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.
Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «**14» октября 2026 г. 15 ч 00 мин., дата окончания приема заявок – «11» ноября 2026 г. 15 ч. 00 мин.**
Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.
Заявки подаются в электронном виде на сайте https://www.fabrikant.ru/ **в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу:** https://www.fabrikant.ru/ **Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.**
Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.
Дата рассмотрения заявок – «13» ноября 2026 г.
Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: https://www.fabrikant.ru/
Дата проведения торгов: «16» ноября 2026 г. в 11 ч. 00 мин. по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).
Дата и время подведения итогов торгов: «16» ноября 2026 г. в 16 ч. 00 мин. по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).
Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. Поручение №1101/Т. Автотранспортное средство ГАЗ 32213, 2013 г.в., г/н К743РТ70, VIN: X96322130d0754389, № кузова (прицепа): 322100D0531060, № двиг.: 89576338, ограничение (обременение) права: залог УФНС по Томской области. Собственник имущества: ООО СК «Гранит». Местонахождение имущества: Томская область, Колпашевский район, с. Новоселово, ул. Лесная, д. 7. Начальная цена продажи - 251 639,00 руб. Сумма задатка – 40300,00 руб. Шаг аукциона – 3000,00 руб.
2. Поручение №1103/Т. Автотранспортное средство Ниссан Пульсар, 1999 г.в., г/н Р857ТЕ70, № кузова (прицепа): FN15562462, № двиг.: 042249С, ограничение (обременение) права: залог ПАО «Совкомбанк». Собственник имущества: Тимофеев А.А. Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, с. Зональная Станция, ул. Титова, д. 12. Начальная цена продажи - 200 000,00 руб. Сумма задатка - 32000 руб. Шаг аукциона - 2000 руб.

3. Поручение №1104/Т. Автотранспортное средство Ниссан X-TRAIL, 2011 г.в., г/н О525РЕ70, VIN: Z8NTANT31BS040436, № кузова (прицепа): Z8NTANT31BS040436, № двиг.: 290629В, ограничение (обременение) права: залог ПАО Банк ВТБ. Собственник имущества: Студилов В.И. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Калужская, д. 17/2. Начальная цена продажи - 1 964 000,00 руб. Сумма задатка - 314200 руб. Шаг аукциона - 20000 руб.
4. Поручение №1111/Т. Погреб, общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010104:6402, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Галайчук Ю.А. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ПО «Надежда», погреб 30. Начальная цена продажи - 48 000,00 руб. Сумма задатка - 7700 руб. Шаг аукциона - 500 руб.
5. Поручение №1112/Т. Нежилое помещение, общей площадью 3,6 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010109:8692, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Бондарев А.Е. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, проезд Центральный, 2 строение 47, погреб 113 ПО «Бытовик». Начальная цена продажи - 32 000,00 руб. Сумма задатка - 5100 руб. Шаг аукциона - 400 руб.
6. Поручение №1113/Т. Нежилое помещение, общей площадью 3,6 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010107:12866, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Воронцова А.Б. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, 2/1, подземная кладовая 133 (п.133), ПО «Березка». Начальная цена продажи - 42 400,00 руб. Сумма задатка - 6800 руб. Шаг аукциона - 400 руб.
7. Поручение №1115/Т. Автотранспортное средство Subaru Tribeca, 2005 г.в., г/н К200ЕЕ70, VIN: 4S4WX83C964426647, ограничение (обременение) права: залог ПАО Сбербанк. Собственник имущества: Калашников Д.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Причальная, д. 12/1. Начальная цена продажи - 480 939,00 руб. Сумма задатка - 77000 руб. Шаг аукциона - 5000 руб.
8. Поручение №1119/Т. Автотранспортное средство Тойота Камри, 2014 г.в., г/н К428КМЕ70, VIN: XW7BF4FK00S067282, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «Гермес». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, д. 5б. Начальная цена продажи - 145 000,00 руб. Сумма задатка - 23200 руб. Шаг аукциона - 1000 руб.
9. Поручение №1120/Т. Автотранспортное средство Land Rover Sport, 2013 г.в., г/н К917НН70, VIN: SALWA2EF8EA326509, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «Гермес». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, д. 5б. Начальная цена продажи - 674 800,00 руб. Сумма задатка - 108000 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.
10. Поручение №1121/Т. Нежилое помещение, общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010109:5023, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Чувашов Д.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, проезд Южный, д. 17/1, помещение 13, ПО «Южный-2». Начальная цена продажи - 35 500,00 руб. Сумма задатка - 5700 руб. Шаг аукциона - 400 руб.
11. Поручение №1122/Т. Нежилое помещение, общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010104:7464, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Румянцев С.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Царевского, д. 12/1, помещение 74, ПО «Весна 91». Начальная цена продажи - 269 200,00 руб. Сумма задатка - 43100 руб. Шаг аукциона - 3000 руб.
12. Поручение №1123/Т. Нежилое помещение, общей площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010104:5051, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Кожевникова Ю.Г. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Строителей, д. 17/1, пом. 271, ПО «Строитель-17». Начальная цена продажи - 35 500,00 руб. Сумма задатка - 5700 руб. Шаг аукциона - 400 руб.
13. Поручение №1124/Т. Автотранспортное средство Volkswagen Polo, 2011 г.в., г/н С579ОО70, VIN: XW8ZZZ61ZCG016038. Собственник имущества: Келлер А.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Ленина, д. 68. Начальная цена продажи - 800 000,00 руб. Сумма задатка - 128000 руб. Шаг аукциона - 8000 руб.
14. Поручение №1133/Т. Автотранспортное средство Тойота Камри, 2007 г.в., г/н С045ХТ70, VIN: JTNBE40K203147613, № двиг: 2921016, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Гладырь Е.В. Местонахождение имущества: Томская область, п. Мирный, ул. Перовомайская, д. 36А. Начальная цена продажи - 770 200,00 руб. Сумма задатка - 123200 руб. Шаг аукциона - 8000 руб.
15. Поручение №177 ГМУ/Т. Полуприцеп САВ 93282, 2019 г.в., г/н АМ806570, VIN: X8993182EK6CE3040. Собственник имущества: ООО «ЛЕС-ЭКСПОРТ». Местонахождение имущества: Томская область, Кривошенинский район, с. Красный Яр, ул. Нагорная, 13А. Начальная цена продажи - 2 293 800,00 руб. Сумма задатка - 367000 руб. Шаг аукциона - 23000 руб.
16. Поручение №178 ГМУ/Т. Машина для строительства и содержания дорог «Кировец» К-703МА-ДМ-15, 2018 г.в., г/н 2128ТР70, зав. № К2087, № двиг.: J0638388. Собственник имущества: ООО «ЛЕС-

ЭКСПОРТ». Местонахождение имущества: Томская область, Кривошенинский район, с. Красный Яр, ул. Нагорная, 13А. Начальная цена продажи - 5 792 300,00 руб. Сумма задатка - 926800 руб. Шаг аукциона - 58000 руб.

17. Поручение №180 ГМУ/Т. Легковой универсал LADA RS0Y5L LARGUS, 2014 г.в., г/н С590НМ70, VIN: XTARS0Y5LE0800819, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «ТОП-КОМФОРТ». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пр. Комсомольский, д. 37. Начальная цена продажи - 361 000,00 руб. Сумма задатка - 57800 руб. Шаг аукциона - 4000 руб.

18. Поручение №184 ГМУ/Т. Турбоукладчик ТГ-301 К, 2008 г.в., г/н 9401 ТР 70, зав. № 00272(040.09.2008), № двиг.: 35222145. Собственник имущества: ЗАО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТОМСКГАЗСТРОЙ». Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, п. Кайдаловка, ул. Пивоварское болото, д. 6. Начальная цена продажи - 5 081 200,00 руб. Сумма задатка - 813000 руб. Шаг аукциона - 51000 руб.

19. Поручение №186 ГМУ/Т. Грузовой тягач седельный МАЗ 6430В9-1420-012, 2017 г.в., г/н Е529КВ70, VIN: Y3M6430B9H0002028. Собственник имущества: ООО «ТОМСКИЙ ВТОРЧЕРМЕТ». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 2/59. Начальная цена продажи - 1 396 400,00 руб. Сумма задатка - 223400 руб. Шаг аукциона - 14000 руб.

20. Поручение №187 ГМУ/Т. Полуприцеп самосвал ТОНАР 9523, 2017 г.в., г/н АМ854570, VIN: X0T952300H0006219. Собственник имущества: ООО «ТОМСКИЙ ВТОРЧЕРМЕТ»,. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 2/59. Начальная цена продажи - 990 900,00 руб. Сумма задатка - 158500 руб. Шаг аукциона - 10000 руб.

21. Поручение №188 ГМУ/Т. Автотранспортное средство SKODA KODIAQ, 2021 г.в., г/н Р826КТ70, VIN: XW8LD6NS8MH426593. Собственник имущества: ООО «ТОМСКИЙ ВТОРЧЕРМЕТ». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 2/59. Начальная цена продажи - 2 599 900,00 руб. Сумма задатка - 416000 руб. Шаг аукциона - 26000 руб.

22. Поручение №197 ГМУ/Т. Грузовой самосвал 65515, 2008 г.в., г/н К508ОВ70, VIN: X8965515080BA7036, № шасси (рамы): 65630080002089, № двиг.: 80028310. Собственник имущества: ООО «ЮКСА». Местонахождение имущества: Томская область, г. Асино, ул. Ленина, д. 123А. Начальная цена продажи - 882 600,00 руб. Сумма задатка - 141200 руб. Шаг аукциона - 9000 руб.

23. Поручение №200 ГМУ/Т. Грузовой цистерна, 1982 г.в., г/н В526УР70, № кузова (прицепа): 796, № двиг.: 617572. Собственник имущества: ООО «ЗПК СИБЛЕСТРЕЙД». Местонахождение имущества: Томская область, Кривошеинский район, с. Красный Яр, ул. Нагорная, д. 13А. Начальная цена продажи - 647 500,00 руб. Сумма задатка - 103600 руб. Шаг аукциона - 6000 руб.

24. Поручение №199 ГМУ/Т. Прицеп 892620-010, 2013 г.в., г/н АК718770, VIN: Y3M892620D0000094. Собственник имущества: ООО «ЗПК СИБЛЕСТРЕЙД». Местонахождение имущества: Томская область, Кривошеинский район, с. Красный Яр, ул. Нагорная, д. 13А. Начальная цена продажи - 725 800,00 руб. Сумма задатка - 116100 руб. Шаг аукциона - 7000 руб.

25. Поручение №202 ГМУ/Т. Грузовой бортовой ГАЗ 3302, 2007 г.в., г/н Е902ЕЕ45, VIN: X9633020072245884, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: МУП «Жилкомсервис» Александровского сельского поселения. Местонахождение имущества: Томская область, Александрлвский район, с. Александровское, мкр. Казахстан, д. 16. Начальная цена продажи - 613 400,00 руб. Сумма задатка - 98100 руб. Шаг аукциона - 6000 руб.

26. Поручение №204 ГМУ/Т. Нежилое помещение общей площадью 3,3 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010802:4932, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Степанова Т.П. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, проезд Центральный, д. 2, строение 51, пом. 19 (ПО «Водник-89). Начальная цена продажи - 31 800,00 руб. Сумма задатка - 5100 руб. Шаг аукциона - 0 руб.

Вторичные торги с понижение цены на 15%

1. Поручение №926/Т. Жилое помещение общей площадью 32, 6 кв. м, кадастровый номер: 70:21:0100021:3728, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Буренок И.П.. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 178, кв. 34. Начальная цена продажи - 2 970 750,00 руб. Сумма задатка - 475300 руб. Шаг аукциона - 29 700,00 руб.

2. Поручение №932/Т. Жилое помещение общей площадью 59, 1 кв. м, кадастровый номер: 70:17:0000001:8248, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кондратьева А.А.. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Асиновский, г. Асино, ул. им. В.В.Липатова, д. 27, кв. 10. Начальная цена продажи - 2 663 050,00 руб. Сумма задатка - 426100 руб. Шаг аукциона - 26 600,00 руб.

3. Поручение №937/Т. Автотмобиль Toyota Venza, 2010 г.в., г/н Н800ТР70, VIN: 4T3BA3BB3AU013778, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Слесарёнок С.А.. Местонахождение имущества: Томская область, г.Томск, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Нагорная, д. 21. Начальная цена продажи - 1 456 330,50 руб. Сумма задатка - 233000 руб. Шаг аукциона - 14 600,00 руб.
4. Поручение №938/Т. Автомобиль Рено Меган II EX2CEA110 3C, 2008 г.в., г/н Н795АР70, VIN: VF1LM0J0E39669710, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Куклин А.В.. Местонахождение имущества: Томская область, Первомайский район, п. Улу Юл, ул. Юбилейная, д.7. Начальная цена продажи - 369 665,00 руб. Сумма задатка - 59100 руб. Шаг аукциона - 3 700,00 руб.
5. Поручение №940/Т. Автотранспортное средство ТОЙОТА ПРИУС ГИБРИД, 2007 г.в., г/н К646УК70, VIN: JTDKB20U783339740, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Родионов И.А.. Местонахождение имущества: Томская область, п. Белый Яр, ул. Гагарина, д. 122. Начальная цена продажи - 87 550,00 руб. Сумма задатка - 14000 руб. Шаг аукциона - 900 руб.
6. Поручение №942/Т. Автотранспортное средство Форд Фокус, 2008 г.в., г/н С995АТ70, VIN: WF0PXXWPDP8K63341, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Лозовой Д.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 234 ст. ¼, стоянка. Начальная цена продажи - 306 000,00 руб. Сумма задатка - 49000 руб. Шаг аукциона - 3 100,00 руб.
7. Поручение №939/Т. Жилое помещение общей площадью 75,9 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010101:1362 ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кривошеин А.А. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Первомайская, д. 3, кв. 136. Начальная цена продажи - 4 637 600,00 руб. Сумма задатка - 742000 руб. Шаг аукциона - 46 400,00 руб.
8. Поручение №161 ГМУ/Т. Земельный участок, кадастровый номер: 70:14:0100040:1296, площадь: 7 275 кв.м, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Футбольный клуб «ТОМЬ». Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, участок расположен в 2,14 км на юго-восток от школы (с. Калтай), участок № 2. Начальная цена продажи - 688 415,00 руб. Сумма задатка - 110100 руб. Шаг аукциона - 6 900,00 руб.
9. Поручение №163 ГМУ/Т. Валочная машина ХАРВЕСТЕР PONSSE ERGO, 2006 г.в., г/н 6778 ТР 70, зав.№ 050814, № двиг.: 90699100-619765, ограничение (обременение) права: залог в пользу ФНС. Собственник имущества: ООО «Лесоустроитель». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Березовая, д. 2/4. Начальная цена продажи - 3 367 445,00 руб. Сумма задатка - 538800 руб. Шаг аукциона - 33 700,00 руб.
10. Поручение №164 ГМУ/Т. Скутер трелевочный ZETER, 1988 г.в., г/н 3513 ТР 70, зав.№ 5176, № двиг.: 003371, ограничение (обременение) права: залог в пользу ФНС. Собственник имущества: ООО «Лесоустроитель». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Березовая, д. 2/4. Начальная цена продажи - 315 860,00 руб. Сумма задатка - 50500 руб. Шаг аукциона - 3 200,00 руб.
Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.
Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.
Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.
Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.
Для участия в аукционе необходимо:
- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант https://www.fabrikant.ru/
- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, **с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации**;
- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.
Задаток должен поступить на счет Получателя до даты и время окончания подачи заявок.

- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.
Реквизиты для перечисления задатка:
Наименование: ***АО "ЭТС"***
ИНН: ***7703668940***
КПП: ***770301001***
Наименование банка получателя: ***АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва***
БИК: ***044525593***
Расчетный счет (казначейский счет): ***40702810301400020601***
Корреспондентский счет (ЕКС): ***30101810200000000593***
Назначение платежа: ***Пополнение лицевого счета № __ по заявке № ___ , без НДС***
- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.
Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.
Заявители обязаны внести задаток в УФК по Кемеровской области-Кузбассу (МТУ Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области) единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:
Оплата покупной цены:
Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)
ИНН 4205199592; КПП 420501001;
к/с 40102810445370000043
р/с (казначейский счет) 03212643000000015106
банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска
БИК 015004950
УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!
НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.
Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.
Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.
- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.
Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.
Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: http://www.torgi.gov.ru **в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота)**, на сайте ЭТП: https://www.fabrikant.ru/ Вышеуказанная информация так же размещается **в телеграмм-канале** https://www.fabrikant.ru/**, в группе «ВКонтакте» по адресу: https://vk.com/torgiooogarant78.**
Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

*Приложение №1 к извещениям

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества

1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие правила разработаны в соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации,

1) Федеральным законом от 02.10.2007№ 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)";
2) Законом Российской Федерации от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи»;
3) Соглашением ФССП России №0001/13, Росимущества №01-12/65 от 30.04.2015 г. «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество;
4) Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма";
5) Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
6) Регламент ЭТП

Настоящие Правила направлены на организацию работы Участников торгов, Организатора торгов, ФССП, Росимущества и территориальных управлений Росимущества по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ПРЕДМЕТ И ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ

2.1. В настоящих правилах используются следующие сокращения:

ФССП России - Федеральная служба судебных приставов (территориальные органы ФССП России).

Торги - комплекс мероприятий по реализации имущества должников, осуществляемый путем проведения открытых торгов в форме аукциона на основании исполнительных документов об обращении взыскания на заложенное имущество.

Организатор торгов - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее - Росимущество) и территориальные управления Росимущества, а также привлекаемые им физические и юридические лица, отобранные им в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - специализированные организации) для осуществления функций по организации и проведению торгов.

День проведения торгов - день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

Предмет торгов - выставляемое на торги движимое имущество должника, недвижимое имущество должника, ценные бумаги (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, а по решению судебного пристава-исполнителя - также инвестиционных паев интервальных паевых инвестиционных фондов), имущественные права, заложенное имущество, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, не являющегося залогодержателем, предметы, имеющие историческую или художественную ценность, а также вещи, стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, включая неделимую, сложную вещь, главную вещь и вещь, связанную с ней общим
назначением (принадлежность).

Начальная цена продажи имущества - указанная в постановлении судебного пристава- исполнителя о передаче арестованного имущества на реализацию рыночная стоимость выставленного на торги имущества, установленная в соответствии со статьей 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве (ДАЛЕЕ - ФЗ N229-ФЗ).

Заявитель - лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах (далее по тексту может именоваться - "заявка") и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен извещением о проведении торгов и Требованиям к оформлению заявки по настоящим правилам.

Претендент - лицо, чья заявка на участие в торгах принята и зарегистрирована организатором торгов.

Участник торгов - претендент, допущенный комиссией по проведению торгов к участию в торгах.

Победитель торгов – лицо чье ценовое предложение было признанно наилучшем согласно проколу о результатах торгов.

2.2. Настоящие правила определяют порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее также - арестованного имущества), и устанавливает порядок взаимодействия Организатора с Продавцами, Претендентами, Участниками торгов, регулирует отношения (включая права, обязанности и ответственность сторон), возникающие между ними в процессе совершения действий на электронных площадках.

2.3. Настоящие правила являются договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации. Условия настоящих правил адресованы неопределенному кругу лиц и могут быть приняты не иначе, как путем присоединения к настоящим правилам в целом. Лицо считается присоединившимся к правилам с момента подачи заявки на участие в торгах.
2.4. Присоединение к правилам означает полное принятие их условий в редакции, действующей на момент регистрации заявки на участие в торгах. Участники торгов подтверждают согласие с его условиями, а также то, что настоящие правила не противоречат законодательству Российской Федерации, не лишают участников прав, предоставляемых законодательством, не содержат любых других явно обременительных для участников торгов условий, которые они, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняли бы при наличии у них возможности участвовать в определении условий настоящих правил.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ
3.1. Настоящие Правила разработаны в целях повышения качества и эффективности исполнения услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым представлено право принимать решения об обращении взысканий на имущество, на территории Российской Федерации заключенного между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом и Организатором торгов.
3.2. Настоящие Правила направлены на создание комфортных условий для участников отношений, возникающих при продаже арестованного имущества должников, устанавливают последовательность действий организатора торгов при продаже такого имущества.
3.3. Организация торгов осуществляется на основании поступивших в Росимущество (территориальные управления Росимущества) от ФССП России постановлений судебных приставов-исполнителей о передаче арестованного либо залогового имущества на реализацию.

4. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.
4.1. Организатор торгов осуществляет процесс подготовки к проведению торгов, в том числе:
1) назначает дату, время и место проведения торгов;
2) определяет порядок и место приема заявок на участие в торгах, дату, а также время начала и время окончания приема заявок и прилагаемых к ним;
3) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов;
4) определяет требования о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, 5) определяет величину повышения начальной цены договора (шаг аукциона);
4.2. Организатор торгов размещает информацию о реализуемом имуществе на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. сайте Электронной Торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также в печатных средствах массовой информации.
4.3. Организатор торгов осуществляет процесс подготовки и проведению торгов, в том числе:
1) производит прием заявок;
2) предоставляет заявителям и претендентам возможность ознакомления с правилами проведения торгов;
3) уведомляет претендентов об отказе в допуске к участию в торгах в случае не поступления информации об оплате задатка в установленный срок;
4) уведомляет претендентов об отказе в допуске к участию в торгах в случае не несоответствия заявки требованиям Правил Торгов, требованиям оформления заявки, а также несоответствия требованиям Законодательства Российской Федерации;
5) подписывает с победителем торгов протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, составленный по утвержденной организатором торгов форме;
6) совершает иные действия, предусмотренные настоящими Правилами, а также положениями Договора, заключенного между ТУ Росимущества и Организатором торгов.
4.4. В случае признания первых торгов несостоявшимися, организатор торгов уведомляет об этом Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом.
4.5. В случаях, предусмотренных законом, судебный пристав-исполнитель в день поступления уведомления согласно пункту 4.6 Правил выносит постановление о снижении цены арестованного имущества на пятнадцать процентов, копию которого передает ТУ Росимущества. Указанное постановление судебного пристава-исполнителя направляется ТУ Росимущества направляется организатору торгов. Постановление о снижении цены на пятнадцать процентов является основанием для дальнейшей реализации арестованного имущества.
4.6. Проведение вторичных (повторных) торгов осуществляется в соответствии с настоящими Правилам.
4.7. Начальная стоимость имущества, выставляемого на таких торгах, указывается в постановлении судебного пристава-исполнителя о снижении цены на пятнадцать процентов.

5. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ
5.1. Не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов (в отношении заложенного недвижимого имущества - не менее чем за 10 (десять) дней до даты проведения торгов, должно быть осуществлено размещение информационного извещения об имуществе, реализуемом на торгах, на официальном сайте Российской Федерации в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, сайте выбранной электронной торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также - публикация в печатных СМИ. Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

5.2. Извещение о проведении торгов должно содержать следующие сведения:

1) наименование (полное наименование согласно учредительным документам), адрес (полный адрес согласно учредительным документам), номер контактного телефона организатора торгов;

2) начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота);

3) срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе, срок и время приема заявок на участие в аукционе, электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе;

4) сведения о размере задатка, установленном сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что такое сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме;

5) сведения о величине шага торгов.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ. ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ.

6.1. Организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Прием заявок осуществляется в электронной форме на ЭТП в соответствии с регламентом работы ЭТП.

Время проведения торгов: Московское.

6.2. При приеме заявок организатор торгов проверяет соответствие заявки на участие в торгах и соответствие приложенных к ней документов установленному в извещении перечню документов, которые должны быть приложены к заявке, а также настоящим правилам. Организатор торгов устанавливает обязательный к соблюдению участникам порядок оформления заявки. Каждый документ заявки должен соответствовать нумерации позиции в описи документов и иметь соответствующее наименование, позволяющее точно идентифицировать содержание документа, например: «2. Паспорт участника», «3. Анкета» и пр. При несоблюдении правил оформления Организатор вправе отклонить заявку.

6.3. В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем заявителя организатор торгов должен проверить документ, удостоверяющий право представителя действовать от имени заявителя.

При приеме заявок на участие в торгах организатор торгов не вправе принимать от одного лица более одной заявки на участие в торгах, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений или конкурса - более одного предложения.

6.4. При приеме заявок на участие в торгах организатор торгов не вправе принимать заявку без подтверждения поступления денежных средств.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты ТУ Росимущества, указанного в извещении.

В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник .....) Лицевой счет на ЭТП № ..... ……» или

6.5. Организатор торгов отказывает заявителю в допуске на участие в торгах в следующих случаях: заявка заполнена с недостоверными, неполными данными не поступление задатка в регламентные сроки; задаток оплачен по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении; , задаток оплачен не от участника торгов; не представлено подтверждение об уплате задатка в срок; в назначении платежа при перечислении задатка не указана или указана не полностью информация п. настоящих Правил; представлены не все документы, перечисленные в извещении, аукционной документации либо настоящих правилах, либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства либо настоящим правилам, извещению, аукционной документации, либо представленные документы содержат недостоверные сведения; не предоставлении дополнительно запрошенных документов в соответствии с ФЗ №115 от 07.08.2001. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торге.

6.6. При составлении извещения о проведении торгов организатор торгов должен определить размер задатка, вносимого заявителем для участия в торгах, сроки его внесения. Размер задатка определяется в соответствии с нормами, установленными федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами в отношении продажи на торгах отдельных категорий имущества. При этом размер задатка не может быть менее 15 процентов от минимальной начальной цены продажи имущества, за исключением случаев реализации заложенного имущества. В этих случаях размер задатка не может превышать 5 процентов от минимальной начальной цены продажи заложенного имущества. Дата окончания срока внесения задатка не может быть установлена позднее даты окончания срока приема заявок.

6.7. *К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, указанной в извещении о проведении торгов, находящейся в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», предоставившие заявки и ценовые предложения на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронной-цифровой подписью с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа),*

соответствующих требованиям извещения и настоящих правил, в том числе с направлением комплекта нижеприведенных документов:
Платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении;
Паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС);
Анкета-сведение (в соответствии с Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»);
Заявка на участие в торгах;
Если заявка подается представителем заявителя - надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС),
Декларацию во исполнение требований ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ;
Согласие на обработку персональных;
Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют:
Копии учредительных документов в действующей редакции;
Свидетельство о государственной регистрации;
Документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение об одобрении сделки;
Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; Паспорт генерального Директора или представителя (с приложением всех страниц);
Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют:
Копию свидетельства регистрации в качестве ИП;
Выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Образцы документов для подачи заявок находятся во вкладке «Документы» на сайте Организатора торгов, указанном в извещении, а также в разделе документы конкретного извещения на сайте https://torgi.gov.ru.

Документы, заполняемые заявителем на участие в торгах, должны иметь дату в пределах срока подачи заявок аукциона.
6.8. Признание торгов несостоявшимися (в случаях, предусмотренных действующим законодательством):
1) Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;
2) На торги не заявились участники
3) Из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
4) Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.
5) В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей или о признании только одного заявителя участником торгов.
В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, торги признаются несостоявшимися только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником торгов принято относительно одного заявителя.

7. ПОДВЕДЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА
7.1. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого или закрытого по форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке (далее ЭТП). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона в режиме онлайн в день и время, указанные в извещении.
7.2. Оформление результатов торгов по продаже арестованного имущества.
Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. Не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола о результатах торгов с победителем торгов заключается договор купли-продажи.
В случае если арестованное имущество является предметом залога, то в течение 5 дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи.
Победитель должен в течение 5 (Пяти) дней полностью оплатить имущество по реквизитам ТУ Росимущества.
Назначение платежа: «Оплата имущества (указать краткое наименование предмета реализации, должника)».

Код платежного поручения: 0001 или 0014 (для залогового имущества).

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

a) Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.
b) Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах.
7.3. Если победитель торгов в установленный срок не подпишет протокол о результатах торгов, то он утрачивает внесенный им задаток. В этом случае организатор торгов на следующий день после истечения срока подписания протокола о результатах торгов принимает решение об аннулировании результатов торгов.
7.4. Обязанность победителя торгов по осуществлению государственной или иной регистрации перехода прав собственности на приобретенное имущество осуществляется за счет собственных сил и средств;
7.5. Оплата имущества в рассрочку не допускается.
7.6. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты продаваемого на торгах имущества.
7.7. Передача имущества победителю торгов и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами, а также протоколом о результатах торгов, договором купли-продажи, после полной оплаты имущества.

8. ВОЗВРАТ И УДЕРЖАНИЕ ЗАДАТКА
8.1. Претенденту, не допущенному к участию в торгах, сумма внесенного им задатка возвращается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подачи заявления на возврат задатка по установленному образцу, которое направляется по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru
8.2. Участникам торгов, не ставшим победителями торгов, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия заявления на возврат задатка по установленному образцу и карточки реквизитов либо скриншота из личного кабинета банка, которые направляются по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru
8.3. В случае признания торгов несостоявшимися либо отмене торгов суммы внесенных задатков возвращаются в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подачи заявления на возврат задатка по установленному образцу, которое направляется по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru
8.4. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:
1) не подпишет в установленный срок протокол о результатах торгов;
2) не оплатит продаваемое на торгах имущество в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов, либо заключенным договором купли-продажи имущества.

9. ИНЫЕ УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ
9.1. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. В случае если от одного лица поступили более чем одна заявка, к торгам он допускается только по одной из них.
9.2. Документы, формируемые участником путем заполнения сведений, должны быть подписаны собственно ручной подписью (каждый документ) если того требует форма. Заполненные и не подписанные подписью документы (формы документов) служат основанием отклонения заявки.
9.3. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола о допущенных участников торгов.
9.4. Декларацию во исполнение требований ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ - подается в свободной форме.
9.5. Электронные документы в составе заявки должны точно повторять оригинал, изображение не должно быть изменено, быть слишком темным или слишком светлым, иметь признаки компиляции. Информация и реквизиты оригинала должны быть четко видны на изображении. Файл не должен быть защищен от просмотра, печати, не должен содержать вредоносного программного обеспечения в явном или скрытом виде. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым.
9.6. Согласие на обработку персональных формируется участником самостоятельно в форме установленной Федерального закона "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

© Вестник поверенного
Учредитель и издатель Общество с ограниченной ответственностью «ОТАЛА»
Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) регистрационный номер ПИ № ФС 77 - 79793 от 25 декабря 2020 г.
Перепечатка материалов из бюллетеня «Вестник поверенного» только с согласия Учредителя
Главный редактор А.В. Проценко
Технический редактор А.В. Проценко
Корректор А.В. Проценко
Бюллетень набран и сверстан на компьютерном комплексе ООО «ОТАЛА». Отпечатано в ООО «ОТАЛА»:
Тираж 100 экз. Цена свободная.
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ, ТИПОГРАФИИ: 654063, ул. Садопарковая, д. 23 кв. 2, г. Новокузнецк, Кемеровская область-Кузбасс Телефон: 8 923 492 1280.
Электронный адрес: torgi@othalagov.ru

Материалы бюллетеня, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.othalagov.ru
Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.