

**12+**

# **Вестник поверенного**

**СРЕДА, 16 сентября 2026г.**

Издается с 2021г.

№ 37 (300)

# Содержание

## Продажи

|                        |                              |    |
|------------------------|------------------------------|----|
| Арестованное имущество | Донецкая Народная Республика | 3  |
|                        | Забайкальский край           | 16 |
|                        | Кемеровская область          | 18 |
|                        | Приморский край              | 22 |
|                        | Саха Республика (Якутия)     | 26 |
|                        | Томская область              | 29 |
|                        | Херсонская область           | 34 |

**АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО****Донецкая Народная Республика**

**ООО «Перспектива», ИНН 3025038114**, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Государственного контракта № 69ГК от 30.01.2026г., заключенного с **ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике и уведомлений ГУФССП России в Донецкой Народной Республике.

**Используемые сокращения:** Нач. цена – начальная цена, НДС – налог на добавленную стоимость, д. – дом, ГУ ФССП – Главное Управление Федеральной службы судебных приставов, в т.ч. – в том числе, г.в – год выпуска, с-к – собственник, ГУП – Государственное унитарное предприятие, ДНР – Донецкая Народная Республика,

Торги по следующему имуществу состоятся **23.10.2026г. 10ч.00мин** по Московскому времени.

**Повторные торги (незаложенное движимое имущество):**

**Лот №1 Должник ГУП ДНР «Донецкгормаш».** Лебедка проходческая с электрическим приводом ЛПЭ-10, предназначена для подвески проходческих полков, опалубок и другого оборудования, при проходке, углубке, армировании вертикальных стволов шахт, стат. напр. каната 98 (10,0) кН, Канатоемкость бар не < 1056, скорость каната, м/с 1 сл.-0,095, на посл.слое 0,146, макс крут.момент 45170(4609) барабан 780 ширина 1200, число слоев нав. 8, угол наклона струны 15-75, эл.двиг.мощ. 15 кВт, ч.вращения 750 об/м, предат.число ркдуктора 40, предат.число открытой зуб. передачи 8,375, Запас тормоз момента, созд. маневр и предохран. тормозами не менее 2, время холостого хода предох.тормоз не более 1,5, Габ. размеры мм длина 3265, ширина 2495, высота 1846, масса 8475 кг., срок службы 12 лет, ср. срок службы до кап.ремонта 6 лет, расположен по адресу: ДНР, г. Харцызск, пгт. Горное, ул. Олимпийская, д. 23П. С-к: ГУП ДНР «Донецкгормаш». Нач. цена: 1456899,97 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 218 535 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45-26/87.

**Повторные торги (заложенное движимое имущество):**

**Лот №2 Должник ООО «СК «МЕРА».** Автомобиль легковой универсал NISSAN QASHQAI, 2019 г.в., г/н T698BA180, цвет: белый, VIN: Z8NFBAL1IES099730, номер кузова (прицепа) Z8NFBAL1IES099730, номер двигателя MR20642132W, технический паспорт: 9954669086 (залог в ФНС), расположен по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Архитектора Нильсона, д.2. С-к: ООО «СК «МЕРА». Нач. цена: 1319979,67 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 198000 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45-26/82.

**Повторные торги (незаложенное движимое имущество):**

**Лот №1 Должник ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА».** Доломит, дробленный марки ДФ-2, фракция 10-40 мм, массовая доля компонентов Si O<sub>2</sub> 1,45., MgO 15,50., Al<sub>2</sub>O<sub>3</sub> + Fe<sub>2</sub>O<sub>3</sub> 0,74., CaO+MgO 52,30; S 0,052; P 0,0035, 14469,2 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Докучаевск, ул. Тельмана, д.б. С-к: ГУП ДНР «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР «ТОРГОВЫЙ ДОМ «УГОЛЬ ДОНБАССА». Нач. цена: 20006021,70 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 3 000 910 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45- 26/69.

**Лот №2 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 52369352, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 1378275,77 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 206 742 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45- 26/71.

**Лот №3 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 53420550, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к:

Лот №12 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 60374055, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симаккина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 1378275,77 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 206 742 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902- 45- 26/71.

Лот №22 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 62199310, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симаккина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».

Лот №32 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне №

**Лот №41 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 63380778, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 1378275,77 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 206 742 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

Лот №51 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Чугун переделанный высококачественный находящийся в вагоне № 68118116, 69 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симаккина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».

Лот №61 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в

**10**

**11**

**12**

вагоне 68367283, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №91 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 68367606, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №92 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 90978347, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №93 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 90981010, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №94 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 91333294, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №95 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 91348599, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №96 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 91459198, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

**Лот №97 Должник Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога».** Прокат черных металлов, не поименованный в алфавите находящегося в вагоне 94317351, 65 тонн, расположено по адресу: ДНР, г. Мариуполь, ул. Симакина, ст. Сортировочная. С-к: Государственное унитарное предприятие Донецкой Народной Республики «Донецкая железная дорога». Нач. цена: 2802832,33 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 420 425 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/71.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной продажной цены для всех лотов. Имущество имеет ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.

Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: <https://www.fabrikant.ru>.

Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом «Фабрикант».

Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в Регламенте на сайте <https://www.fabrikant.ru>.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении,

обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru> в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <http://astratorgi.ru>.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **17.09.2026г. с 10-00 час. до 19.10.2026г. 16.00 час.**, используя функционал ЭТП на сайте <https://www.fabrikant.ru>. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **22.10.2026г.** Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов:

- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно,
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента),
- в случае подачи заявки представителем дополнительно: надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах,
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет ТУ Росимущества,
- согласие на обработку персональных данных в соответствии с 152-ФЗ «О персональных данных» для физических лиц и индивидуальных предпринимателей,
- задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: Получатель: УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород (ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике, л/с 05821G20980), ИНН 9303032103 КПП 930301001, Номер счета получателя: 03212643000000013252, Номер счета банка получателя: 4010281074537000024, Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород, л/с 05821G20980, БИК 012202102, ОКТМО 21701000001.

В отношении движимого незаложенного имущества, при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника \_\_, ув. № \_\_», Данные должника и № уведомления заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.

- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем.

Для индивидуальных предпринимателей дополнительно:

- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП,
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе,

Для юридических лиц дополнительно:

- копия действующего Устава с изменениями (при их наличии),
- свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ,
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет,
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах),
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку,
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с

оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов,

- не представлено подтверждение об оплате задатка на счет ТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов, - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах,

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после направления заявления в ТУ Росимущество на адрес электронной почты [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно ч.6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры, задаток победителю торгов не возвращается.

По истечению 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Оригиналы документов на бумажном носителе направляются по заявлению победителя Почтой России или курьерской службой, предварительно согласовав дату, место и время по номеру телефона +7 995 662 82 35 или электронной почте [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru). Заявление в свободной форме направляется на имя директора ООО "Перспектива" от Победителя торговой процедуры по адресу электронной почты [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru).

Вне зависимости от формы и вида сделки, покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов, отсутствует.

Передача имущества Покупателю осуществляется судебным приставом-исполнителем, инициировавшим реализацию арестованного имущества, без привлечения Продавца, в месте его хранения, силами и средствами Покупателя и за счет Покупателя. В этом случае, порядок и сроки фактической передачи Имущества устанавливает судебный пристав-исполнитель в соответствии с действующим законодательством РФ (от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, формами документов можно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), отправив запрос по адресу электронной почты [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru), либо по телефону +7 995 662 82 35 в рабочие дни с 11-00 до 16-00ч.

При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

**Забайкальский край**

**Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна** согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

**Место проведения торгов**– ЭТП «РТС-Тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

**Дата начала приема заявок** – 17 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

**Дата окончания приема заявок** – 16 октября 2026 18:00 по московскому времени.

**Дата рассмотрения заявок** -19 октября 2026 г.17:00 по московскому времени.

**Дата проведения и подведения итогов торгов**- 20 октября 2026 г. в 09:00 по московскому времени.

**Первичные торги:**

**ЛОТ№1(109-ГМУ):** Нежилое здание (Магазин), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:21:260101:252, площадь 80,2 кв.м, по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, п. Багульный, ул. Центральная, 30 а, Земельный участок под нежилым зданием предоставлен в аренду должнику, назначение: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: под объекты не производственного назначения-здания магазина, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Чернышевский район, п. Багульный, кадастровый номер 75:21:260101:2, площадью 490 кв.м Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель– Чернышевское Районное Потребительское Общество, ИНН 7525000042. **Начальная цена** – 1 807 100 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 361 420 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 18 071 руб.

**ЛОТ№2(792-Черновский):** Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для садоводства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, СНТ № 70 Заречный, уч 43, кадастровый номер 75:22:850402:117, площадью 422 +/-7 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель– Лысов А.А. **Начальная цена** – 171 100 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 34 220 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 1 711 руб.

**ЛОТ№3(799-Центральный-1):** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для строительства индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, с. Угдан, ул. Зеленая д.ба, кадастровый номер 75:22:160102:567, площадью 1023 +/-11 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, иные запреты иных органов, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Варгасова Д.В. **Начальная цена** – 251 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 50 200 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 510 руб.

**ЛОТ№4(790-Ингодинский):** Легковой автомобиль марки MERCEDES – BENZ; GLC 300 4MATIC, 2020 г.в., г/н Н756ОВ75, VIN: W1N2533841F849812, номер кузова (прицепа): W1N2533841F849812, цвет серый. Автомобиль имеет вмятину, царапину на левой передней двери, задняя левая дверь имеет царапину. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, имущество обременено залогом 3х-лиц (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу. Собственник – Кужикова А.П. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Высокая 2а. **Начальная цена** –3 234 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 646 940 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 32 347 руб.

**ЛОТ№5(822- Железнодорожный):** Легковой седан марки ТОЙОТА; ЧАЙЗЕР; 1990 г.в., г/н K827ET75, номер кузова (прицепа): GX1000009771, цвет черный. ПТС отсутствует. Автомобиль без внешних повреждений. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, залог. Собственник – Дьяченко А.В. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Смоленская д. 139 стр. 2, стоянка. **Начальная цена** –200 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 40 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 000 руб.

**ЛОТ№6 (798-Петровск-Забайкальский):** Жилой дом, назначение: жилой дом, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), площадь 57 кв.м., к/н 75:16:310247:18, по адресу: Забайкальский край, р-н Петровск-Забайкальский, г.

Петровск-Забайкальский, ул. Вокзальная, дом 16, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для индивидуального жилья, кадастровый номер 75:16:310247:9, площадь 1206 кв.м расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Петровск-Забайкальский, г. Петровск-Забайкальский, ул. Вокзальная, дом 16. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, сведения о зарегистрированных лицах СПИ не предоставлены, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Белкина М.А. **Начальная цена** – 391 800 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 78 360 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3 918 руб.

**ЛОТ№7 (797-Хилокский):** Жилой дом, назначение: жилой дом, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), площадь 64,2 кв.м., к/н 75:20:180105:459, по адресу: Забайкальский край, р-н. Хилокский, с. Хушенга, ул. Линейная, д. 1, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 75:20:180105:458, площадь 949,4 кв.м расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Хилокский, с. Хушенга, ул. Линейная, д. 1. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются зарегистрированные лица 1 чел. (в т.ч. 1 несовершеннолетний). Правообладатель– Ерохина М.И. **Начальная цена** – 1 466 900 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 293 380 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 14 669 руб.

**ЛОТ№8(794-Центральный-1):** Нежилое помещение (гараж), назначение: нежилое, 1 этаж, с кадастровым номером 75:32:030760:710, площадь 132,7 кв.м, расположенное по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Рахова д. 85. Земельный участок на котором расположено нежилое помещение предоставлен в аренду ГСПК Центральный. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель– Шеломенцев А.А. **Начальная цена** – 4 853 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 970 600 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 48 530 руб.

**ЛОТ№9(793-Железнодорожный):** Нежилое здание (магазин), назначение: нежилое, 2 этаж (в т.ч. подземных 1), с кадастровым номером 75:32:010347:72, площадь 281 кв.м, расположенное по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Баргузинская, д. 59а, ГСПК "Центральный", гараж 68ц. Земельный участок, под нежилым помещением относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена. Помещение состоит из 4 комнат (кабинеты), на полу линолеум серого цвета, двери деревянные, навесной плиточный потолок, стены окрашены в желтый цвет, одна дверь пластиковая имеет кодовый замок, входная дверь в здание металлическая, одна из комнат кладовая, с торца с здания имеется подвальная дверь, коричневого цвета, огороженная металлическим забором. У здания имеется зарегистрированные договора аренды с истекшим сроком действия, данная информация отображена в извещении Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель– Шарафутдинов С.С. **Начальная цена** – 7 574 600 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 514 920 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 75 746 руб.

**ЛОТ№10(791-Черновский):** 1/3 доля в праве на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, пер. Шерловый, кадастровый номер 75:32:040333:1442, площадью 963 +/- 11 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Золин И.А. **Начальная цена** – 79 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 15 800 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 790 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 32 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на ЭТП [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), бюллетень «вестник поверенного». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному незаложенному недвижимому имуществу и заложенному движимому заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Основной

платеж победителем вносится на счет МТУ Росимущества в Забайкальском крае и Республика Бурятия. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки в сроки приема заявок. Порядок возврата задатка регламентируются правила ЭТП. Расходы, связанные с государственной регистрацией права, а также нотариальным удостоверением сделки при отчуждении доли (долей) в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества, несет в полном объеме Победитель. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи, при отказе от подписания протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток, тариф за победу в участие победителю торгов не возвращается, торги признаются несостоявшимися. Указанный задаток подлежит перечислению в федеральный бюджет. В связи с изменением в законодательстве РФ о предоставлении информации о движимом имуществе Госавтоинспекцией, организатор торгов не обладает полной информацией о запретах на движимое имущество. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации [new.torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru), ЭТП «РТС-Тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), либо по телефону +7 982-240-00-60 в рабочие дни с 11-00 до 15-00 часов, по адресу электронной почты: [arest03@list.ru](mailto:arest03@list.ru). Время, указанное в информационном сообщении, Московское. При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

## Кемеровская область

**МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.**

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «16» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «14» октября 2026 г. 15:00.**

**Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.**

**Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.**

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

**Дата рассмотрения заявок – «16» октября 2026 г.**

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

**Дата проведения торгов: «19» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).**

**Дата и время подведения итогов торгов: «19» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).**

**Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:**

### **Первичные торги:**

1. Поручение №370-СО/Т. Грузовой фургон: УАЗ 374195-05, 2016 г.в., VIN: ХТТ374195G1204765, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «КУЗБАССУГЛЕПРОМ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, Кемеровский р-н, д. Тебеньковка, ул. Весенняя, стр.

- 29А. Начальная цена продажи – 589 900,00 руб. Сумма задатка – 94 400,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
2. Поручение №2099/Т. Транспортное средство Вольво XC90, 2008 г.в., VIN: YV1CM985681487470, ограничение (обременение) права: залог (ПАО «Совкомбанк»). Собственник имущества: Казеннов Н.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Обнорского, 35/7. Начальная цена продажи – 1 194 142,00 руб. Сумма задатка – 191 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
3. Поручение №2111/Т. Транспортное средство CHEVROLET KL 1J CRUZE, 2012 г.в., VIN: XUFJF696JC3066322. Собственник имущества: Борисов В.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Веселая, 8. Начальная цена продажи – 597 300,00 руб. Сумма задатка – 95 600,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
4. Поручение №2118/Т. Транспортное средство NISSAN TIIDA 16 ELEGANCE, 2007 г.в., VIN: 3N1BCAC11UK399205, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Варшавчук М.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Гурьевский р-н, п. Раздольный, ул. Центральная, 2А. Начальная цена продажи – 632 005,00 руб. Сумма задатка – 101 100,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
5. Поручение №2119 /Т. Нежилое здание (гараж), площадью 18,4 кв.м., кадастровый номер 42:24:0101001:1688, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 20,53, кадастровый номер 42:24:0301011:1252. Собственник имущества: Губачев Ю.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, Кировский р-н, район бывшего сада, бокс 428, КК2984. Начальная цена продажи – 320 565,00 руб. Сумма задатка – 51 300,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
6. Поручение №2127 /Т. Квартира, площадью 44,3 кв.м., кадастровый номер 42:24:0401055:2825, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Першин А.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Шахтеров, 61-3. Начальная цена продажи – 3 548 829,00 руб. Сумма задатка – 567 800,00 руб. Шаг аукциона – 35 000,00 руб."
7. Поручение №2128/Т. Карьерный самосвал Белаз 7555В, 2007 г.в., WIN: 414., находится в разобранном состоянии, в наличии имеется: рама, передняя ось, задний мост, задние подвески, правое и левое крыло, поручни, корпус воздушного фильтра, кузов. Собственник имущества: ООО «ТК «М8». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Листвяжная, 62. Начальная цена продажи – 661 961,48 руб. Сумма задатка – 105 900,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
8. Поручение №2128/Т. Карьерный самосвал Белаз 7555В, 2007 г.в., WIN: 880, находится в разобранном состоянии, в наличии имеется: рама, передняя ось в сборе, гидробак, топливный бак, 2 цилиндра опрокидывающего механизма, кабина, правое и левое крыло, поручни, корпус воздушного фильтра. Собственник имущества: ООО «ТК «М8». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Листвяжная, 62. Начальная цена продажи – 661 961,48 руб. Сумма задатка – 105 900,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
9. Поручение №2129 /Т. Нежилое здание (здание базы), площадью 307,9 кв.м., кадастровый номер 42:10:0303006:228, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 3972, кадастровый номер 42:10:0303006:308, ограничение (обременение) права: аренда. Собственник имущества: Дегтярев В.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Прокопьевский лесхоз, Чистугашское лесничество. Начальная цена продажи – 1 976 102,00 руб. Сумма задатка – 316 200,00 руб. Шаг аукциона – 20 000,00 руб.
10. Поручение №2130/Т. Транспортное средство Тойота Camry, г/н А701РА142, 2006 г.в., VIN: JTNBE40K203051710. Собственник имущества: Орт Т.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Пожарная, 11. Начальная цена продажи – 772 469,00 руб. Сумма задатка – 123 600,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
11. Поручение №2131/Т. Транспортное средство Honda Inspire, г/н В444ТК42, 2003 г.в., номер кузова (прицепа): UC11001335, № двиг.: 6001354. Собственник имущества: Ковалевский К.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Моховая, 3/1. Начальная цена продажи - 838200,00 руб. Сумма задатка - 134100,00 руб. Шаг аукциона - 8000,00 руб.
12. Поручение №2139/Т. Нежилое помещение (магазин), площадью 237,7 кв.м., кадастровый номер 42:32:0101001:1183, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Зюзина А.К. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Институтская, 31. Начальная цена продажи – 9 073 000,00 руб. Сумма задатка – 1 451 700,00 руб. Шаг аукциона – 91 000,00 руб.

13. Поручение №2147/Т. Земельный участок, площадью 1326 кв.м., кадастровый номер 42:35:0102030:126, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: КУМИ администрации Топкинского муниципального округа. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.Топки, ул. Фрунзе, 16. Начальная цена продажи – 890 000,00 руб. Сумма задатка – 142 400,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
14. Поручение №2155/Т. Транспортное средство ТОЙОТА КОРОЛЛА АКЦИО, 2016 г.в., номер кузова (прицепа): NZE1647044115, № двиг.: F058044. Собственник имущества: Редлих Е.Я. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Есенина, 42-51. Начальная цена продажи – 1 181 400,00 руб. Сумма задатка – 189 000,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
15. Поручение №388-СО/Т. Транспортное средство Ниссан Тиана, 2015 г.в., VIN: Z8NBCAL33ES010523, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО ИБТРАНСНАВИГАЦИЯ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, пер. Щегловский, 13/1. Начальная цена продажи – 1 198 000,00 руб. Сумма задатка – 191 700,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
16. Поручение №390-СО/Т. Земельный участок, площадью 17 947 кв.м., кадастровый номер 42:24:0301002:1295, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «ПРОММЕТТЕХНОЛОГИИ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Черемховского. Начальная цена продажи – 6 449 700,00 руб. Сумма задатка – 1 032 000,00 руб. Шаг аукциона – 64 000,00 руб.
17. Поручение №391-СО/Т. Земельный участок, площадью 1 200 кв.м., кадастровый номер 42:04:0211001:2480, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «ПОЖСТРОЙГРУПП». Местонахождение имущества: Кемеровская область, Кемеровский р-н, Елыкаевское сельское поселение. Начальная цена продажи – 348 100,00 руб. Сумма задатка – 55 700,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
18. Поручение №392-СО/Т. 1/4 доля в праве на земельный участок, площадью 1 200 кв.м., кадастровый номер 42:11:0116039:35, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Вальберт В.С. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Промышленновский р-н, пгт. Промышленная, ул. Новоселов, 28. Начальная цена продажи – 43 600,00 руб. Сумма задатка – 7 000,00 руб. Шаг аукциона – 500,00 руб.
19. Поручение №393-СО/Т. Земельный участок, площадью 23 357 кв.м., кадастровый номер 42:17:0102040:27, ограничение (обременение) права: запрет; Здание жилое (обломки из кирпича с вставками дерева), площадью 32,40 кв.м., кадастровый номер 42:17:0000000:335, ограничение (обременение) права: запрет, так же на земельном участке расположены хозяйственные постройки, туалет, бетонные плиты. Собственник имущества: КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО «БОЛЬШОЙ УЛУС». Местонахождение имущества: Кемеровская область, Юргинский р-н, д. Большой Улус. Начальная цена продажи – 117 101,00 руб. Сумма задатка – 18 700,00 руб. Шаг аукциона – 1 000,00 руб.
20. Поручение №401-СО/Т. Грузовой тягач седельный FREIGHTLINER CL 120 COLUMBIA, 2001 г.в., VIN: 1FUJA6CG62PJ03617, не на ходу, отсутствует ГБЦ (головка блока цилиндров), повреждение ЛПК. Собственник имущества: Кривошеев С.А. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Прокопьевский р-н, с. Калачево, ул. Парниковая, 10. Начальная цена продажи – 568 600,00 руб. Сумма задатка – 91 000,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
21. Поручение №402-СО/Т. Грузовой тягач седельный ИВЕКО 440Е43, 2000 г.в., VIN: WJMM1VSK004231827. Собственник имущества: Кривошеев С.А. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Прокопьевский р-н, с. Калачево, ул. Парниковая, 10. Начальная цена продажи – 747 100,00 руб. Сумма задатка – 119 500,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
22. Поручение №404-СО/Т. Жилое помещение (квартира), площадью 103,2 кв.м., кадастровый номер 42:30:0302002:205, ограничение (обременение) права: запрет, арест. Собственник имущества: Файн А.Е. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-т Metallургов, 17-55. Начальная цена продажи – 12 206 000,00 руб. Сумма задатка – 1 953 000,00 руб. Шаг аукциона – 122 000,00 руб.

#### **Вторичные торги с понижением цены на 15%**

23. Поручение №1548/Т. Автомобиль LADA 217030 LADA PRIORA, 2008 г.в., VIN ХТА21703080154601, ограничение (обременение) права: залог, запрет. Собственник имущества: Токмачев А.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Рукавишниковая, 22. Стоимость со снижением - 127500,00 руб. Сумма задатка - 20400,00 руб. Шаг аукциона - 1000,00 руб.
24. Поручение №1550/Т. Автомобиль RENAULT DUSTER, 2020 г.в., VIN X7LHSRHGN66675932, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО Золотодобывающая компания

Берикуль. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, пгт. Верх-Чебула, ул. Восточная, 26. Стоимость со снижением – 1 120 318,81 руб. Сумма задатка – 179 300,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.

25. Поручение №1550/Т. Грузовой бортовой автомобиль МИЦУБИСИ КАНТЕР, 2001 г.в., № шасси (рамы) FG50EB560946, № двиг. А59346. Собственник имущества: ООО Золотодобывающая компания Берикуль. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, пгт. Верх-Чебула, ул. Восточная, 26. Стоимость со снижением – 977 151,64 руб. Сумма задатка – 156 300,00 руб. Шаг аукциона – 10 000,00 руб.

26. Поручение №1550/Т. Грузовой самосвал КАМАЗ 65115, 1989 г.в., № шасси (рамы) 65115N72321181, № двиг. 2061614. Собственник имущества: ООО Золотодобывающая компания Берикуль. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, пгт. Верх-Чебула, ул. Восточная, 26. Стоимость со снижением – 639 139,39 руб. Сумма задатка – 102 300,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.

27. Поручение №1551/Т. Автомобиль СУБАРУ ФОРЕСТЕР, 2011 г.в., VIN JF1SHJLS5BG249795, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Мурашов Д.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Федоровского, д. 7/1. Стоимость со снижением – 891 650,00 руб. Сумма задатка – 142 700,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.

28. Поручение №1553/Т. Автомобиль ХЕНДЭ SOLARIS, 2012 г.в., VIN Z94CT51DACR058756, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Александров Д.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Ленина, д. 80а. Стоимость со снижением – 246 908,95 руб. Сумма задатка – 39 500,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

29. Поручение №1576/Т. Автомобиль CHEVROLET KLIT AVEO, 2012 г.в., VIN XUUTF69EJC0024697. Собственник имущества: Гребешков А.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Моховая, д. 3/1. Стоимость со снижением – 450 245,00 руб. Сумма задатка – 72 000,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.

30. Поручение №1381/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 23 кв.м., кадастровый номер 42:22:0101001:4061, ограничение (обременение) права: арест, запрет и земельный участок, площадью 23 кв.м., кадастровый номер 42:22:0101001:2063, ограничение (обременение) права: арест, запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Огуреева Т.Г. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Березовский, г. Березовский, тер. Площадка кооператива Рассвет, ряд Л, г-ж 7. Стоимость со снижением – 188 700,00 руб. Сумма задатка – 30 200,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

#### **Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.**

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

#### **Для участия в аукционе необходимо:**

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>

- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;

- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

**Задаток должен поступить на счет Получателя до даты окончания подачи заявок включительно.**

Заявители обязаны внести задаток единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

**- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.**

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Наименование: АО "ЭТС"**

**ИНН: 7703668940**

**КПП: 770301001**

**Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва**

**БИК: 044525593**

**Расчетный счет (казначейский счет): 40702810301400020601**

**Корреспондентский счет (ЕКС): 30101810200000000593**

**Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № \_\_\_\_ по заявке № \_\_\_\_, без НДС**

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона.

**Оплата покупной цены:**

**Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)**

**ИНН 4205199592; КПП 420501001;**

**к/с 40102810445370000043**

**р/с (казначейский счет) 032126430000000015106**

**банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска**

**БИК 015004950**

**УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!**

**НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.**

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgiooogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

## Приморский край

ООО «АЛЬФА СЕРВИС» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

**Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 19.10.2026 в 12.00 часов:**

ЛОТ№1(пор.25-015485): АМТС Сузуки СХ4, г.в.2007, г/н Х058АА125, №кузова YC11S100652, №двиг.1281724, соб-к Павлова Е.С. Н/ц – 300 000руб. Задаток – 45 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№2(пор.25-015331): Прицеп тракторный FN-25Т, г.в.2023, ЭПСМ 364302002286816, №кузова(шасси), № двигателя - отсутствует, зав.№ FN22023, дол-к Кузнецов Д., соб-к: ИП Кузнецов Д. Н/ц – 2 400 000руб. Задаток – 360 000руб. Шаг составляет – 24 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-015527): Бороны дисковая полуприцепная DANA БДП- 4х2 (с катком), г.в.2022, производительность до 4,8 га/час, ширина захвата 4м, дол-к Кузнецов Д., соб-к: ИП Кузнецов Д. Н/ц – 826 000руб. Задаток – 124 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-015527): Комбайн зерноуборочный самоходный S300 «NOVA-340», г.в.2024, в комплектации: агрегат молотильный с навешанным измельчителем - разбрызгивателем, системой понижения оборотов молотильного барабана, полным приводом, № RSMNV340NOR001760, ЭПСМ 364301004005114, дол-к Кузнецов Д., соб-к: ИП Кузнецов Д. Н/ц – 10 317 504руб. Задаток – 1 548 000руб. Шаг составляет – 104 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-015527): Жатка для уборки сои RSM FS-600-03 «Float Stream», г.в. 2023, зав.№M0FS0600000124, тип агрегатирования – навесная, ширина захвата жатки 6м, дол-к Кузнецов Д., соб-к: ИП Кузнецов Д. Н/ц – 2 333 699,20руб. Задаток – 351 000руб. Шаг составляет – 24 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-014366): АМТС Toyota Prius Hybrid, г.в. 2011, г/н E224CB125, VIN ZVW301348304, №кузова ZVW301348304, №двиг. 2NR4974044, соб-к Михайлов Э.А. Н/ц – 265 200руб. Задаток – 40 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-014398): АМТС Nissan Serena, г.в. 2016, г/н O879TP125, VIN C27001349, №кузова C27001349, №двиг. MR20958942B, соб-к Лукашина О.А. Н/ц – 680 000руб. Задаток – 102 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№8(пор.25-014370): АМТС Тойота Премио, г.в. 2007, г/н P075KO125, №кузова NZT2400100904, №двиг. C498736, соб-к Хилтухинов Д.Д. Н/ц – 1 083 324,15руб. Задаток – 163 000руб. Шаг составляет – 11 000руб.

ЛОТ№9(пор.25-013839): АМТС легковой универсал Тойота Калдина, г.в. 1994, г/н P509PE125, №кузова ST2153041358, №двиг. 9409017, соб-к Деревнин Д.Е. (имеются обременения: Определение Благовещенского городского суда Амурской области от 10.08.2023) Н/ц – 90 950руб. Задаток – 14 000руб. Шаг составляет – 1 000руб.

Заявки принимаются с 17.09.2026 по 14.10.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.  
Все лоты обременены залогом.

### **Торги по продаже не заложенного имущества состоятся 19.10.2026 в 12.00 часов:**

ЛОТ№1(пор.25-014754): Нежилое помещение №5 в здании, эт. 3, пл. 15 кв.м., кад.№ 25:34:000000:21768, адрес: Приморский край, г. Уссурийск, пр-кт. Блюхера, д. 97, пом. 5, соб-к Шин Ю.В. Н/ц – 778 600руб. Задаток – 117 000руб. Шаг составляет – 8 000руб.

ЛОТ№2(пор.25-013912): АМТС Honda Fit, г.в. 2019, г/н C191XM125, VIN GK33418947, №кузова GK33418947, №двиг. L13B3933440, соб-к Акимов А.И. Н/ц – 908 650руб. Задаток – 137 000руб. Шаг составляет – 10 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-014793): АМТС Спец.автокран Като КР-25 Х-ИИИЛ, г.в. 1990, г/н E239УН25, №шасси (рамы) KR2531816, №двиг. 6D16624876, соб-к ООО "Агросоюз" ИНН 2511041459 Н/ц – 7 194 706 руб. (в т.ч. НДС 22 %) Задаток – 1 080 000руб. Шаг составляет – 72 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-014792): Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства, пл. 4 973 +/- 8 кв.м., кад.№ 25:08:020602:113, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1 254 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лесозаводский район, с. Тихменево, ул. Советская, д. 2. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Отрошенко Б.И. (имеются обременения: Постановление Лесозаводского районного суда ПК от 21.01.2016) Н/ц – 166 600руб. Задаток – 25 000руб. Шаг составляет – 2 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-014792): Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства, пл. 5 000 +/- 8 кв.м., кад.№ 25:08:020602:112, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1 268 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лесозаводский район, с. Тихменево, ул. Советская, д. 2. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные

юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Отрошенко Б.И. (имеются обременения: Постановление Лесозаводского районного суда ПК от 21.01.2016) Н/ц – 167 450руб. Задаток – 26 000руб. Шаг составляет – 2 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-013910): Земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, пл. 80 000 +/- 2 475 кв.м., кад.№ 25:18:035301:821, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 130 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Кондратеновка, ул. Баневура, д. 16. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Безбородова М.М. Н/ц – 855 100руб. Задаток – 129 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-014785): AMTC Honda Fit Hybrid, г.в. 2015, г/н C394PE125, VIN GP53218786, №кузова GP53218786, №двиг. LEV4423495, соб-к Котельникова Р.Е. Н/ц – 637 500руб. Задаток – 96 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№8(пор.25-013922): Жилое помещение, эт. 4, общ.пл. 44 кв.м., кад.№ 25:34:000000:17667, адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Крестьянская, д. 26А, кв. 72, сведения о зарегистрированных: Играёв В.В., Играёв Е.В., Пустовалова Н.Е., сведения о задолженности по капремонту - отсутствуют, соб-к Играёв В.В. Н/ц – 4 613 800руб. Задаток – 693 000руб. Шаг составляет – 47 000руб.

ЛОТ№9(пор.25-013924): AMTC Honda Freed, г.в. 2010, г/н P123PB125, VIN GB31192670, №кузова GB31192670, №двиг. L15A3443454, соб-к Люлька О.А. Н/ц – 823 650руб. Задаток – 124 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№10(пор.25-013833): Жилое помещение, эт.3, общ.пл.49,4кв.м., кад.№25:28:040013:1371, адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Героев Варяга, д.2. кв.18, сведения о зарегистрированных: Грибова (Федорова) Н.В., задолженность по капремонту на 11.02.2026 - 9875,12руб., пеня - 474,82руб., соб-к Чурвина Я.Н. Н/ц – 6 321 450руб. Задаток – 949 000руб. Шаг составляет – 64 000руб.

ЛОТ№11(пор.25-014354): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения садоводства, пл.789+/-10кв.м., кад.№25:34:010704:533, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок № 261 в с/т Железнодорожник. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с/т Железнодорожник, участок № 262. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Попов В.Н. Н/ц – 769 250руб. Задаток – 116 000руб. Шаг составляет – 8 000руб.

ЛОТ№12(пор.25-014258): AMTC Лексус RX 300, г.в.2018, г/н H114EX154, VIN JTJВAMCA802062927, №кузова JTJВAMCA802062927, №двиг.W950970, соб-к Копосова М.П., (Имеются обременение: Постановление Фрунзенского районного суда г. Владивостока от 27.05.2022г.) Н/ц – 2 976 445руб. Задаток – 447 000руб. Шаг составляет – 30 000руб.

ЛОТ№13(пор.25-014387): AMTC Toyota Noah Hybrid, г.в.2015, г/н O087TE125, VIN ZWR800088094, №кузова ZWR800088094, №двиг.2ZR6330124, соб-к Исмаилов С.О.О. Н/ц – 1 275 000руб. Задаток – 192 000руб. Шаг составляет – 13 000руб.

ЛОТ№14(пор.25-014401): AMTC Toyota Prius Alpha Hybrid, г.в.2015, г/н B367XB125, VIN ZVW413389438, №кузова ZVW413389438, №двиг.2ZR6420197, соб-к Темиров У.Ч. Н/ц – 997 900руб. Задаток – 150 000руб. Шаг составляет – 10 000руб.

ЛОТ№15(пор.25-014351): Нежилое помещение, эт.1, пл.67,7кв.м., кад.№25:28:000000:67620, адрес: Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Ладыгина, д. 4д, гаражный бокс №65, соб-к Мазуров Д.А. Н/ц – 4 634 200руб. Задаток – 696 000руб. Шаг составляет – 47 000руб.

ЛОТ№16(пор.25-014383): AMTC Honda Freed Spike Hybrid, г.в.2012, г/н C705PA125, VIN GP31067170, №кузова GP31067170, №двиг. LEA3067312, соб-к Антонов А.И. Н/ц – 622 200руб. Задаток – 94 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№17(пор.25-014376): AMTC Ниссан НВ200 Ванетт, г.в.2014, г/н B316PK125, №кузова VM20075874, №двиг.017280D, соб-к Зверев О.О. Н/ц – 797 300руб. Задаток – 120 000руб. Шаг составляет – 8 000руб.

ЛОТ№18(пор.25-014218): AMTC Honda Fit Shuttle Hybrid, г.в.2011, г/н O729PB125, VIN GP23013059, №кузова GP23013059, №двиг. LDA7013100, соб-к Волошук Д.А. Н/ц – 640 900руб. Задаток – 97 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№19(пор.25-013835): Нежилое помещение, пл.17кв.м., кад.№25:28:030005:930, адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Героев Тихоокеанцев, д.24а, пом.44, соб-к Кудрявцев А.В. Н/ц – 1 163 650руб. Задаток – 175 000руб. Шаг составляет – 12 000руб.

ЛОТ№20(пор.25-014393): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, эт.3, общ.пл.42,7кв.м., кад.№25:03:010305:3728, адрес: Приморский край, г. Дальнегорск, пр-кт 50 лет Октября, д. 249, кв. 33, сведения о зарегистрированных: Турушева Н.Ю., Турушева Л.Н., Ибрагимов В.А., Ибрагимова А.С., Ибрагимова А.А., Ибрагимова О.А., Турушева В.Н., задолженность по капремонту на 23.04.2026 - 29342,73руб., пеня - 7 384,90руб., соб-к Ибрагимов А.Г. Н/ц – 487 050руб. Задаток – 74 000руб. Шаг составляет – 5 000руб.

ЛОТ№21(пор.25-012391): Жилое помещение, эт. 6, общ.пл. 21,3 кв.м., кад.№ 25:35:050201:2588, адрес: Приморский край, г. Фокино, ул. Строительная, д. 3, кв. 104, сведения о зарегистрированных: Сиротко В.П., задолженность по капремонту на 17.03.206 - 25 247,56руб., пеня - 13 381,29руб., соб-к Сиротко В.П. Н/ц – 969 000руб. Задаток – 146 000руб. Шаг составляет – 10 000руб.

ЛОТ№22(пор.25-014690): АМТС ЛЕКСУС LX 570, г.в. 2008, г/н О796СО125, VIN JTJHY00W904013982, №шасси (рамы) JTJHY00W904013982, №двиг. 3024775, соб-к Бурзанова Я.С., (имеются обременения: Постановление Усть-Большерецкого районного суда Камчатского края от 11.04.2024; Определение Фрунзенского районного суда г. Владивостока от 26.03.2024) Н/ц – 2 534 700руб. Задаток – 381 000руб. Шаг составляет – 26 000руб.

Заявки принимаются с 17.09.2026 по 14.10.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.

Задаток должен поступить от заявителя в срок не позднее 14.10.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 16.10.2026 в соответствии регламентом электронной площадки.

На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Образец договора купли – продажи размещен в аукционной документации. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с аукционной документацией, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества с помощью информационно-технических средств электронной торговой площадки, если такая возможность предусмотрена техническими возможностями электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Графически победитель торгов подписывает протокол об определении победителя электронных торгов в офисе Организатора торгов при заключении договора купли – продажи по итогам торгов. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Приморском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://alpha-service-vl.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чапаева, д. 39, офис 201. Телефон для справок: 8 (908) 994-72-72.

**Саха Республика (Якутия)**

**ООО «АСАД» специализированная организация ТУ Росимущества в Республике Саха (Якутия)** сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов

- **Заложенного движимого имущества.** Дата начала приема заявок 18.09.2026 г. 10:00. Дата окончания приема заявок 15.10.2026 г. 18:00. Дата рассмотрения заявок 16.10.2026 г. Дата проведения торгов 20.10.2026 г. в 12:00 (время Якутское).

**Предмет торгов:**

Лот1. Toyota Corolla Fielder, 2010 г.в., цвет белый, NZE1419141142, мощность двигателя 110.000 л.с. Местонахождение: РС(Я), Мегино-Кангаласский район. Собственник Кириллина А.В. Начальная цена 502100руб.

Лот2. Toyota Camry 2018 г.в., г/н T627HC14, цвет черный металлик, VIN XW7BF4FK70S180050, № кузова (прицепа) XW7BF4FK70S180050, № двигателя J040357, объем двигателя 2494.000 см.куб., Мощность двигателя 133.100 кВт., Мощность двигателя 181.000 л.с. Местонахождение: РС(Я), г. Якутск. Собственник Егоров В.В. Начальная цена 1818400 руб.

Лот3. Toyota NOAH, 2017 г.в., г/н A845HM14, цвет белый, VIN ZRR850082350, № кузова (прицепа) ZRR850082350, № двигателя 3ZRC148921. Местонахождение: РС(Я), г. Якутск. Собственник Охлопков А.П. Начальная цена 1784000 руб.

Лот4. Toyota Raum, 2006 г. выпуска, г/н B223KM14, Номер кузова (прицепа) NCZ200102737, номер двигателя C421847, объем двигателя 1496.000 см.куб., Мощность двигателя 80.200 кВт., Мощность двигателя 109.000 л.с. Местонахождение: РС(Я), г. Нерюнгри. Собственник Юдин А.В. Начальная цена 422000 руб.

Лот5. Toyota Corolla Felder, 2005 г.в., г/н T323KC14, цвет серый, номер кузова (прицепа) NZE1210331641, номер двигателя B533259, объем двигателя 1496.000 см.куб., мощность двигателя 81.000 кВт., мощность двигателя 110.000 л.с., не на ходу, мотор в неисправном состоянии. Местонахождение: РС(Я), Вилюйский район, с. Чинекя. Собственник Николаев П.П. Начальная цена 360000 руб.

Лот6. Транспортное средство LADA VESTA, 2023 г.в., г/н P928HM14, цвет черный, VIN XTAGFL110R0777950. Местонахождение: РС(Я), г. Якутск. Собственник Алимпиев Ф.А. Начальная цена 976610 руб.

По указанным лотам существуют обременения продаваемого имущества в виде залога, запрета на регистрационные действия и ареста. Задаток в размере 15% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее дня окончания приема заявок.

- **Незаложенного арестованного имущества.** Дата начала приема заявок 18.09.2026 г. 10:00. Дата окончания приема заявок 15.10.2026 г. 18:00. Дата рассмотрения заявок 16.10.2026 г. Дата проведения торгов 20.10.2026 г. в 12:00 (время Якутское).

**Предмет торгов:**

Лот1. Помещение, гараж, площадь 24,70 кв.м., кад.№ 14:36:000000:15089, адрес: РС(Я), г. Якутск, кв-л Новопортовской, ГСПК "Комета", бокс 33. Собственник Медведева А.В. Начальная цена 445740 руб.

Лот2. Автомашина грузовой-бортовой Mitsubishi L200, 2.5 (пикап), 2014 г.в., серый, полный привод, дизельный, механика, на ходу, лобовое стекло разбито, вмятина на крыше кузова, аккумулятор снят, правое и левое зеркала отсутствуют. Местонахождение: РС(Я), Анабарский район, с. Саскылах. Собственник Муниципальное многопрофильное унитарное предприятие им. Николая Егоровича Андросова. Начальная цена 1023000,50 руб. (в том числе НДС).

Лот3. Земельный участок, площадь 760 кв.м., кад.№54:35:071520:72, расположен по адресу: установлено относительно ориентира Садоводческое некоммерческое товарищество "Рассвет-2", участок №172, расположенного на границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск. Собственник Емельянич И.В. Начальная цена 1514105 руб.

Лот4. Земельный участок, площадь 562 кв.м., кад.№54:35:071520:20, расположен по адресу: установлено относительно ориентира Садоводческое некоммерческое товарищество "Рассвет-2", участок №98, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск. Строение без

регистрации, размером примерно 4х4, расположенное на участке №98, обшитое деревянными досками зеленого цвета, используемое в качестве летней дачи. Собственник Емельянчик И.В. Начальная цена 1264035 руб.

Лот5. Земельный участок, площадь 1037 кв.м., кадастровый номер 14:14:050112:162, адрес: Республика Саха (Якутия), Ленский район, СОТ «Нефтяник», з/у 26. Собственник Чепизубов В.Н. Начальная цена 110585 руб.

Лот6. Помещение, площадь 19,3 кв.м., кад.№14:36:105019:1002, адрес: РС(Я), г.Якутск, ул.Петра Алексеева, д. 4/1, 4/2, офисные помещения 2,3. Собственник Васильев Н.А. Начальная цена 1331200 руб.

Лот7. Автомобиль легковой универсал "Кололла Филдер", 2008 г.в., цвет красный, г/н У337КН14, кузов NZE9068547. Местонахождение: РС(Я). Собственник Никифоров Т.А. Начальная цена 540100 руб.

Лот8. Toyota Corolla Axio 2010 г.в., цвет серый, г/н А017МА14, кузов №NZE144-6023143. Местонахождение: РС(Я). Собственник Шемякова В.Г. Начальная цена 538100 руб.

Лот9. Здание (нежилое), площадь: 269.60 кв.м.; кад.№14:04:007003:263, адрес: РС(Я), у.Амгинский, с.Покровка, ул. Октябрьская, д.24. Собственник ПО "Партнер". Начальная цена 1946022 руб. (в том числе НДС).

Лот10. 1/2 часть 3-комнатной квартиры, принадлежащей на общей долевой собственности, кад.№14:10:010001:1187, адрес: РС(Я), у. Вилуйский, г. Вилуйск, ул. Ленина, д. 39, кв. 6. Собственник Каратаева А.Л. Начальная цена 4011100 руб.

Лот11. 1/2 доли квартиры, площадью 68,2 кв.м., кад.№14:19:211001:245, адрес: РС(Я), г. Нерюнгри, пос. Золотинка, ул. Железнодорожная, д. 4, кв. 55. Собственник Богданов С.В. Начальная цена 440100 руб.

Лот12. Земельный участок, площадь 102.00 кв.м., кадастровый номер 14:29:100004:199. 2, здание, площадь 20.00 кв.м., кадастровый номер 14:29:100001:730, расположен по адресу: РС(Я), у. Усть-Алданский, с. Борогонцы, ул. Окомова, д. 73, корп. 5. Собственник Суздалов И.Н. Начальная цена 498600 руб.

Лот13. Автомобиль марки Toyota ISIS, 2012 г.в., цвет серый, с государственным регистрационным номером Т182МН14, с идентификационным номером кузова ZGM10-0040970. Местонахождение: РС(Я), Сунтарский район. Собственник Михайлов С.К. Начальная цена 830300 руб.

Лот14. Гараж, площадь 23.10 кв.м., кадастровый номер: 14:36:000000:20899, адрес: РС(Я), г. Якутск, ул. Билибина, д. 19, корпус Г, бокс 13. Собственник Балоян П.Л. Начальная цена 1050200 руб.

Лот15. Toyota Wish, г/н E518EY14, синего цвета, № двигателя 3047815, 2007 г.в., № кузова (прицепа) ZNE140057372. Местонахождение: РС(Я), Мегино-Кангаласский район. Собственник Юлдашев Ш.Д. Начальная цена 539000 руб.

Лот16. Квартира, площадь 31,5 кв.м., кадастровый номер 14:10:010002:1732, адрес: РС(Я), г. Вилуйск, ул. Грабовского, д. 34, кв. 2. Собственник Цыденешиева И.С. Начальная цена 1199200 руб.

Лот17. Грузовой рефрижератор Mitsubishi Fuso Canter 2008 г.в., модель 4M50, цвет кузова белый, государственный номер E412KP14, шасси FG73D-540108. Местонахождение: РС(Я), Нюрбинский район. Собственник Сельскохозяйственные потребительский сбытовой перерабатывающий кооператив «Байар» Начальная цена 1660908 руб. (в том числе НДС).

Лот18. Грузовой бортовой, Nissan Atlas, 1996 г. выпуска, гос.номер Х468НК14, цвет белый, номер шасси (рамы): P4F23034724. Местонахождение: РС(Я). Собственник Гоголев М.Б. Начальная цена 844900 руб.

Лот19. Здание, площадь 21,2 кв.м, кадастровый номер 14:19:102024:13329, земельный участок, площадь 24.00 кв.м., кадастровый номер 14:19:102024:560, РС(Я), г. Нерюнгри, ГЭК ЗИС, строение 285. Собственник Алексеевский В.О. Начальная цена 226200 руб.

Лот20. Земельный участок, площадь 1951 кв.м., кадастровый номер 14:15:220002:146, жилой дом площадь 28,80 кв.м., кадастровый номер 14:15:220002:481, адрес: РС(Я), Мегино-Кангаласский район, с. Чуйя, улица А.Н.Ивановна, д. 2. Собственник Попов В.В. Начальная цена 2668900 руб.

Лот21. Автомобиль КРАЗ 643701-01, седельный тягач, гос.номер У482ВО14, 1994 г.в., VIN ХIC643701R0768052. Местонахождение: РС(Я), Нерюнгринский район. Собственник Производственный кооператив артель старателей "ПЛАМЯ". Начальная цена 1036512 руб. (в том числе НДС).

Лот22. Toyota Land Cruiser 100, серебристого цвета, 2006 г.в., VIN JTENCO5J604041703, мощность двигателя 150 кВт, 204 л.с., гос.номер Т524МВ14. Местонахождение: РС(Я), Нерюнгринский район. Собственник Ларин А.С. Начальная цена 1480800 руб.

Лот23. Автомобиль Камаз 43118-10, а/м бортовой, гос.номер О810ЕС14, 2009 г.в., VIN ХТС43118K92362613. Местонахождение: РС(Я), Нерюнгринский район. Собственник Производственный кооператив артель старателей "ПЛАМЯ". Начальная цена 3415146 руб. (в том числе НДС).

Лот24. Грузовой тягач седельный, SKANIA P380 СА6Х4HNZ, 2008 г.в., г/н У683МЕ14, цвет красный, VIN 9BSP6X40003625241. Местонахождение: РС(Я). Собственник ООО "РусСтрой". Начальная цена 1810724 руб. (в том числе НДС).

Лот25. ½ доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общая площадь 42 кв.м., кад.№ 14:28:008002:3805, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Энергетиков, з/у 3805. Собственник Ибрагимов В.Д. Начальная цена 124200 руб.

Лот26. ½ доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общая площадь 27 кв.м., кад.№ 14:28:008002:76, п. Хандыга, ул. Энергетиков, з/у 76, ½ доля в праве общей долевой собственности на здание, площадь 67,4 кв.м., кад.№ 14:28:008002:4455, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Энергетиков, корп. а, строение 4. Собственник Ибрагимов В.Д. Начальная цена 1634900 руб.

Лот27. Здание, нежилое, площадь 98,60 кв.м., кад.№ 14:28:008002:4465, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Геолога Кудрявого, 25а, земельный участок, площадь 129 кв.м., кад.№ 14:28:008002:1140, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Геолога Кудрявого, з/у 1140. Собственник Павлова Е.И. Начальная цена 1418500 руб.

Лот28. Помещение, площадь 41,4 кв.м., кад. №14:16:020204:1774, адрес: РС(Я), п. Айхал, ул. Промышленная, бокс 89, ГСК "Южный". Собственник Шкурин А.В. Начальная цена 404100 руб.

Лот29. Помещение, площадь 44,8 кв.м., кад. №14:16:010101:4035, адрес: РС(Я), п. Айхал, ул. Алмазная, гаражный бокс №4, ГСК "Север-1". Собственник Сутаев Р.Б. Начальная цена 428000 руб.

Лот30. Помещение, площадь 29,1 кв.м., кад. №14:16:020201:2573, по адресу: РС(Я), п. Айхал, ул. Алмазная, гаражный бокс 20, ГСК "Шина". Собственник Наседкин П.С. Начальная цена 312400 руб.

Лот31. . ½ доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общая площадь 42 кв.м., кад.№ 14:28:008002:3805, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Энергетиков, з/у 3805. Собственник Давлетгериева Л.Э. Начальная цена 124200 руб.

Лот32. ½ доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общая площадь 27 кв.м., кад.№ 14:28:008002:76, п. Хандыга, ул. Энергетиков, з/у 76, ½ доля в праве общей долевой собственности на здание, площадь 67,4 кв.м., кад.№ 14:28:008002:4455, адрес: РС(Я), Томпонский район, п. Хандыга, ул. Энергетиков, корп. а, строение 4. Собственник Давлетгериева Л.Э. Начальная цена 1634900 руб.

По указанным лотам существуют обременения продаваемого имущества в виде запрета на регистрационные действия и ареста.

Задаток в размере 15% от начальной цены должен поступить от претендента на расчетный счет, указанный в извещении о торгах, в срок не позднее дня окончания приема заявок.

Заявитель имеет право участвовать в торгах только после регистрации на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) по адресу <http://sale.zakazrf.ru/>. Участие в торгах производится в соответствии с Регламентом и тарифами, установленными электронной площадкой и размещенными на сайте ЭТП. Заявители обязаны внести задаток до дня окончания приема заявок путем перечисления денежных средств по реквизитам указанным на сайте ЭТП, а также на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), и подать заявку.

Требования к составу заявки на участие в аукционе и Порядок подачи заявок: Заявки подаются заявителем по форме, утверждаемой продавцом, (форма заявки размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов <http://asad.tb.ru/>).

В состав заявки входят следующие документы в формате PDF:

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном законом, заявление об отсутствии решения о признании заявителя – физического лица банкротом (в письменном виде с указанием даты); декларация о соответствии требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ.

- для юридических лиц: заверенные копии учредительных документов заявителя (при увеличении уставного капитала за счет вклада текущего участника или при вводе нового участника путем увеличения уставного капитала удостоверенный протокол либо решение); заверенные копии письменного решения (протокола) соответствующего органа управления заявителя, разрешающее приобретение имущества, а также решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные копии решения о назначении исполнительного органа, копия приказа о назначении исполнительного органа продлении его полномочий).

–для индивидуальных предпринимателей: нотариально заверенная доверенность представителя физического лица на участие в торгах; копия паспорта заявителя (все листы и форзац); заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве ИП либо лист записи.

-для физических лиц: копия паспорта заявителя (все листы и форзац); копия свидетельства о постановке на налоговый учет; нотариально заверенная доверенность представителя физического лица на участие в торгах.

Указанные в извещении ПРИЛОЖЕНИЯ размещены на официальном сайте РФ и ЭТП.

Заявка представляет собой полный комплект документов, представляемых заявителем для участия в аукционе. Заявка и все документы, связанные с этой заявкой, должны составляться на русском языке и однозначно обеспечивать восприятие их содержания. Заявитель направляет заявку с приложенными документами в установленный срок в форме скан-образов документов через электронную площадку.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях: представлен пакет документов, не соответствующий требованиям, установленным извещением о проведении торгов, либо включающий не все документы в соответствии с перечнем извещения о проведении торгов; заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный на сайте ЭТП, а также на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru).

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении путем направления уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Шаг аукциона устанавливается в размере 1 % от начальной цены каждого лота.

В день проведения торгов с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов.

Оплата за приобретенное имущество (итоговая стоимость за вычетом ранее внесенного задатка) должна поступить от победителя торгов на счет ТУ Росимущества в РС(Я) в течение 5 рабочих дней с момента проведения торгов.

Договор купли-продажи арестованного имущества подписывается не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола между победителем аукциона и организатором торгов.

Победитель торгов оформляет право на приобретенное имущество самостоятельно и за свой счет.

Организатор торгов, настоящим извещением уведомляет, что на победителя торгов возлагается обязанность по снятию арестов, обременений, запретов с имущества, приобретенного с торгов.

При не подписании победителем торгов итогового протокола о результатах торгов и/или невнесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества в установленные сроки победитель торгов лишается права на приобретение имущества, сумма задатка победителю торгов не возвращается.

Телефон для справок: 8(962) 732-34-70. сайт организатора торгов <https://asad.tb.ru/>.

## Томская область

**МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов** в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

**Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «16» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «14» октября 2026 г. 15:00.**

**Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.**

**Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](https://www.torgi.gov.ru) и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.**

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

**Дата рассмотрения заявок – «16» октября 2026 г.**

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

**Дата проведения торгов: «19» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).**

**Дата и время подведения итогов торгов: «19» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).**

**Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:****Первичные торги:**

1. Поручение №946/Т. Автотомобиль Toyota Corolla Fielder, 2018 г.в., г/н E593KY70, номер кузова: NZE1647060533, № двиг: 1NZ8578016 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Черняку А.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Колпашево, пер. Чапаева, д. 34. Начальная цена продажи - 906900,00 руб. Сумма задатка - 145100,00 руб. Шаг аукциона - 9000,00 руб.
2. Поручение №999/Т. Автомобиль СУБАРУ OUTBACK, 2008 г.в., г/н E393AP70, VIN: JF1BPELUA8G102001. Собственник имущества: Грибанов А.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Карташова, д. 40 А . Начальная цена продажи - 972000,00 руб. Сумма задатка - 155500,00 руб. Шаг аукциона - 10000,00 руб."
3. Поручение №1001/Т. Жилое помещение площадью 65,8 кв.м, кадастровый номер: 70:18:0000005:1210, ограничение (обременение) права: запрет, прочие . Собственник имущества: Савватеева Т.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 49, кв. 1. Начальная цена продажи - 972000,00 руб. Сумма задатка - 155500,00 руб. Шаг аукциона - 10000,00 руб.
4. Поручение №1003/Т. Нежилое помещение, площадью 20,6 кв.м, кадастровый номер: 70:19:0000002:4680, ограничение (обременение) права: запрет. . Собственник имущества: Кунавин Е.Н. Местонахождение имущества: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Обская, 47/1, бокс 9. . Начальная цена продажи - 260000,00 руб. Сумма задатка - 41600,00 руб. Шаг аукциона - 3000,00 руб.
5. Поручение №1004/Т. Автомобиль Kia Ceed, 2008 г.в., г/н C727TH70, VIN: U5YFF24128L099866, ограничение (обременение) права: залог ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк». Собственник имущества: Новиков В.О. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Ломоносова, д.42. Начальная цена продажи - 324000,00 руб. Сумма задатка - 51800,00 руб. Шаг аукциона - 3000,00 руб.
6. Поручение №847/Т. Земельный участок, площадью 1830 кв.м, кадастровый номер: 70:14:0318001:128, ограничение (обременение) права: запрет, прочие.  
Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Пуртов А.А. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Томский, с. Межениновка, ул. Дорожная, 17. Начальная цена продажи - 359000,00 руб. Сумма задатка - 57400,00 руб. Шаг аукциона - 4000,00 руб.
7. Поручение №990/Т. Нежилое здание, площадью 25,4 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:6938, ограничение (обременение) права: запрет, земельный участок, площадью 37 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:2036, ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. . Собственник имущества: Баландюков А.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, блок 33, гараж 21. Начальная цена продажи - 316000,00 руб. Сумма задатка - 50600,00 руб. Шаг аукциона - 3000,00 руб.
8. Поручение №1005/Т. Нежилое помещение, площадью 21 кв.м, кадастровый номер: 70:21:0100019:881, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. . Собственник имущества: Трофимов Д.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Суворова, д. 21/1, пом. 134. Начальная цена продажи - 1044000,00 руб. Сумма задатка - 167000,00 руб. Шаг аукциона - 10000,00 руб.
9. Поручение №1006/Т. Грузовой автомобиль УАЗ 390945, 2021 г.в., г/н P019KH70, VIN: ХТТ390945М1210884. . Собственник имущества: Романов В.В. Местонахождение имущества: Томская область, Молчановский район, с. Золотушка ИП Романов. Начальная цена продажи - 501400,00 руб. Сумма задатка - 80200,00 руб. Шаг аукциона - 5000,00 руб.
10. Поручение №1011/Т. Автомобиль Lifan Solano, 2017 г.в., г/н P908HH70, VIN: X9W214851H0004661, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Скрипник М.Я. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. 79 Гв. Дивизии, д. 4/14, Автотехцентр Бумеранг. Начальная цена продажи - 367700,00 руб. Сумма задатка - 58800,00 руб. Шаг аукциона - 4000,00 руб.
11. Поручение №1035/Т. Автомобиль Volkswagen Touareg, 2012 г.в., г/н C583PC70, VIN: XW8ZZZ7PZDG002275. ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Троицкий М.Г.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пр-т Якорный, д. 23. Начальная цена продажи - 1600000,00 руб. Сумма задатка - 256000,00 руб. Шаг аукциона - 16000,00 руб.

12. Поручение №1036/Т. Автомобиль SKODA RAPID, 2021 г.в., г/н P462NM70, VIN: XW8AC4NH7MK120281. ограничение (обременение) права: залог в пользу ПАО РОСБАНК. Собственник имущества: Шушарина Е.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 54 А. Начальная цена продажи - 1646000,00 руб. Сумма задатка - 263400,00 руб. Шаг аукциона - 16000,00 руб.

13. Поручение №1038/Т. Автомобиль ЛИФАН 215800, 2013 г.в., г/н E150HA70, VIN: X9W215800D0004874, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Конарев А.М. Местонахождение имущества: Томская область, с. Первомайское, ул. Дачная, д. 13. Начальная цена продажи - 591242,00 руб. Сумма задатка - 94600,00 руб. Шаг аукциона - 6000,00 руб.

### **Вторичные торги с понижением цены на 15%**

1. Поручение №688/Т. Легковой автомобиль Лексус GS350, 2010 г/в, VIN: JTHCE96S400027342. Собственник имущества: Сапрыгин В.Н. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Герасименко, 1/16. Начальная цена продажи - 817105,00 руб. Сумма задатка - 130700,00 руб. Шаг аукциона - 8200,00 руб.

2. Поручение №750/Т. Танк охладитель 2000 л., б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 179775,00 руб. Сумма задатка - 28800,00 руб. Шаг аукциона - 1800,00 руб.

3. Поручение №750/Т. Пресс тележка 300 л., б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 48025,00 руб. Сумма задатка - 7700,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

4. Поручение №750/Т. Маслобойка 100л., б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 84150,00 руб. Сумма задатка - 13500,00 руб. Шаг аукциона - 800,00 руб.

5. Поручение №750/Т. Генератор ледяной воды ГЛВ 10000, б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 218875,00 руб. Сумма задатка - 35000,00 руб. Шаг аукциона - 2200,00 руб.

6. Поручение №750/Т. Ванна длительной пастеризации ВДП 150, б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 76500,00 руб. Сумма задатка - 12200,00 руб. Шаг аукциона - 800,00 руб.

7. Поручение №750/Т. Ванна творожная ВТН-1000, б/у, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: СППК «Бакчарский фермер». Местонахождение имущества: Томская область, Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина, 69. Начальная цена продажи - 104125,00 руб. Сумма задатка - 16700,00 руб. Шаг аукциона - 1000,00 руб.

8. Поручение №795/Т. Автомобиль УАЗ Патриот, 2018 г.в., г/н K466TY70, VIN ХТТ316300J1020109. Собственник имущества: Панасенко Е.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Свердлова, д. 7. Начальная цена продажи - 612765,00 руб. Сумма задатка - 98000,00 руб. Шаг аукциона - 6100,00 руб.

9. Поручение №813/Т. Автомобиль Мицубиси Лансер, 2008 г.в., г/н E033KO70, VIN JMBSTCY3A8U002290. Собственник имущества: Франк В.А. Местонахождение имущества: Томская область, с. Парабель, ул. 30 лет Победы, 80. Начальная цена продажи - 570933,1,00 руб. Сумма задатка - 91300,00 руб. Шаг аукциона - 5700,00 руб.

10. Поручение №823/Т. Грузовой тягач седельный Мерседес Бенц, 2019 г.в., г/н P735CO70, VIN Z9M96340350371520. Обременение: залог третьих лиц (Гладких М.И). Собственник имущества: ООО «Едина Лесная Компания». Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Солнечная, 18. Начальная цена продажи - 2945389,4,00 руб. Сумма задатка - 471300,00 руб. Шаг аукциона - 29500,00 руб.

11. Поручение №825/Т. Автомобиль LADA 4x4, 2023 г.в., г/н P507CP70, VIN ХТА212140R2478574. Обременение: залог. Собственник имущества: Бендерский Е.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. С.Разина, 17. Начальная цена продажи - 850000,00 руб. Сумма задатка - 136000,00 руб. Шаг аукциона - 8500,00 руб.

12. Поручение №829/Т. Автомобиль Mitsubishi Outlander, 2007 г.в., г/н P729ME70, VIN JMBXRCU5W7U003761. Обременение - залог. Собственник имущества: Казанцева М.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 55а стоянка. Начальная цена продажи - 748000,00 руб. Сумма задатка - 119700,00 руб. Шаг аукциона - 7500,00 руб.
13. Поручение №138-ГМУ/Т. Земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения), площадью 700 кв.м., кадастровый номер 70:14:0300090:6883, ограничения (обременения) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Каминский В.В. Местонахождение имущества: Томская область, Муниципальный район Томский, сельское поселение Вороненцкое, окр. д. Новомихайловка, ДНП «Кедры», ул. Каштановая, 29. Начальная цена продажи - 384285,00 руб. Сумма задатка - 61500,00 руб. Шаг аукциона - 3800,00 руб.
14. Поручение №141-ГМУ/Т. Автомобиль MAZ 5551022123 2004 гв г/н O237AP70 VIN Y3M55510240003748 белого цвета, деформирована верхняя часть кабины (после аварии). Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 478465,00 руб. Сумма задатка - 76600,00 руб. Шаг аукциона - 4800,00 руб.
15. Поручение №142-ГМУ/Т. Автомобиль ЗИЛ САА34545 2007 гв г/н B841TP70 VIN X3D45450070000212. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 588115,00 руб. Сумма задатка - 94100,00 руб. Шаг аукциона - 5900,00 руб.
16. Поручение №143-ГМУ/Т. Автомобиль MAZ 551022123 2004 гв г/н O238AP70 VIN Y3M55510240003670. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 523855,00 руб. Сумма задатка - 83800,00 руб. Шаг аукциона - 5200,00 руб.
17. Поручение №144-ГМУ/Т. Автомобиль ЗИЛ САА34545 2007 гв г/н B840TP70 VIN X3D45450070000210. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 588115,00 руб. Сумма задатка - 94100,00 руб. Шаг аукциона - 5900,00 руб.
18. Поручение №146-ГМУ/Т. Автомобиль КАМАЗ 55111 1996 гв г/н B155EE70 VIN XTC551110R2069024. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 553435,00 руб. Сумма задатка - 88500,00 руб. Шаг аукциона - 5500,00 руб.
19. Поручение №147-ГМУ/Т. Автомобиль КАМАЗ 54115С 2000 г в. г/н K566MC70 VIN XTC54115CY2124942. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 588285,00 руб. Сумма задатка - 94100,00 руб. Шаг аукциона - 5900,00 руб.
20. Поручение №148-ГМУ/Т. Автомобиль КАМАЗ 53229R 2007 гв г/н B771UM70 VIN XTC53229R72300416. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 460785,00 руб. Сумма задатка - 73700,00 руб. Шаг аукциона - 4600,00 руб.
21. Поручение №152-ГМУ/Т. Автомобиль Мерседес VITO 111CDI 2014 г.в. г/н K242EC70 VIN WDF63970313870195. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи - 1273215,00 руб. Сумма задатка - 203700,00 руб. Шаг аукциона - 12700,00 руб.
22. Поручение №837/Т. Нежилое помещение 70:20:0000003:24821 площадью 65,6 кв.м. Обременение - запрет, прочие. Собственник имущества: ООО «Финансовые партнеры». Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 86, пом. 18. Начальная цена продажи - 2014500,00 руб. Сумма задатка - 322300,00 руб. Шаг аукциона - 20100,00 руб.
23. Поручение №867/Т. 1/3 доли в праве на жилое помещение, площадью 41,1 кв.м., кадастровый номер 70:12:0203004:1124, ограничения (обременения) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Павловский А.А. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Первомайский, с. Первомайское, пер. Молодежный, д. 16, кв. 6. Начальная цена продажи - 362950,00 руб. Сумма задатка - 58100,00 руб. Шаг аукциона - 3600,00 руб.
24. Поручение №873/Т. Автомобиль LADA GRANTA, 2022 г.в., г/н E555HC70, VIN XTA219070N0828311. Собственник имущества: Вяловой В.Ш. Местонахождение имущества: Томская область, Парабельский район, с. Парабель, ул. Нефтяников, д. 5. Начальная цена продажи - 526150,00 руб. Сумма задатка - 84200,00 руб. Шаг аукциона - 5300,00 руб.
25. Поручение №885/Т. Помещение (гаражный бокс), площадью 17,0 кв.м., кадастровый номер 70:21:0200027:16332, ограничения (обременения) права: запрет. Собственник имущества: Серегин А.В.

Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Закокзальная, 11/1, стр. 1, бокс 102. Начальная цена продажи - 258400,00 руб. Сумма задатка - 41300,00 руб. Шаг аукциона - 2600,00 руб.

26. Поручение №887/Т. Помещение нежилое, площадью 19,3 кв.м., кадастровый номер 70:21:0200028:3572, ограничения (обременения) права: запрет. Собственник имущества: Устинов М.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Ломоносова, д. 44/1, стр. 9, пом. 14. Начальная цена продажи - 378250,00 руб. Сумма задатка - 60500,00 руб. Шаг аукциона - 3800,00 руб.

**Для участия в аукционе необходимо:**

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>

- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, **с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;**

- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

Задаток должен поступить на счет Получателя до даты и время окончания подачи заявок.

- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Наименование:** АО "ЭТС"

**ИНН:** 7703668940

**КПП:** 770301001

**Наименование банка получателя:** АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва

**БИК:** 044525593

**Расчетный счет (казначейский счет):** 40702810301400020601

**Корреспондентский счет (ЕКС):** 30101810200000000593

**Назначение платежа:** Пополнение лицевого счета № \_\_\_\_ по заявке № \_\_\_\_, без НДС

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Заявители обязаны внести задаток в УФК по Кемеровской области-Кузбассу (МТУ Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области) единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

**Оплата покупной цены:**

**Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)**

**ИНН 4205199592; КПП 420501001;**

**к/с 40102810445370000043**

**р/с (казначейский счет) 03212643000000015106**

**банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска**

**БИК 015004950**

**УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!**

**НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.**

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgioogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

## Херсонская область

**ООО «Перспектива», ИНН 3025038114**, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Государственного контракта № 2 от 23.12.2025г., заключенного с **ТУ Росимущества в Херсонской области**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации **арестованного** имущества на основании поручений ТУ Росимущества в Херсонской области и уведомлений ГУФССП России в Херсонской области.

**Используемые сокращения:** Нач. цена – начальная цена, ул. – улица, д. – дом, ГУ ФССП – Главное Управление Федеральной службы судебных приставов, VIN – идентификационный номер транспортного средства, г.в - год выпуска, с-к – собственник, г/н – государственный номер, обл. – область, г. – город. Торги по следующему имуществу состоятся **23.10.2026г. 10ч.00мин** по Московскому времени.

### Первые торги (заложенное движимое имущество):

**Лот №1 Должник ПК «ЧАПЛИНСКИЙ».** Автомобиль легковой прочее VOLKSWAGEN Transporter, 2007 г.в., г/н K297AE184, цвет белый, VIN WV1ZZZ7HZ8H029446, номер кузова (кабина, прицеп) WV1ZZZ7HZ8H029446, номер двигателя 063376, правый порог с вмятиной, боковая правая дверь – ржавчина возле ручки стерта краска на правой боковине, задний бампер – трещина слева, крышка багажника – слева вмятина, расположенный по адресу: Херсонская область, Чаплинский район, пгт. Чаплинка, ул. Кудри, д. 20А. С-к: ПК «ЧАПЛИНСКИЙ». Нач. цена: 793900 руб. Задаток: 119 100 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 5/26а.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной продажной цены. Имущество имеет ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.

Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: <https://www.fabrikant.ru>.

Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом «Фабрикант».

Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в Регламенте на сайте <https://www.fabrikant.ru>.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru> в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <http://astratorgi.ru>.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **17.09.2026г. с 10-00 час. до 19.10.2026г. 16.00 час.**, используя функционал ЭТП на сайте <https://www.fabrikant.ru>. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **22.10.2026г.** Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов:

- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно;
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента);
- в случае подачи заявки представителем дополнительно: надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет ТУ Росимущества;
- согласие на обработку персональных данных в соответствии с 152-ФЗ «О персональных данных»;
- задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: На торги допускаются лица, оплатившие задаток на реквизиты: Получатель - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Херсонской области, л/с 05971G22480, ИНН/КПП 9500012530/950001001, ОГРН 1239500001322, БАНК: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области, г Нижний Новгород, р/с 03212643000000013255, к/с 40102810745370000024, БИК 012202102. Код НПА 0001.

В отношении движимого заложенного имущества, при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник ..... ) по извещению № ..... от «» \_\_ 20\_\_ г.»; Данные должника и № уведомления заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.

- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем.

Для индивидуальных предпринимателей дополнительно:

- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП;
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе;

Для юридических лиц дополнительно:

- копия действующего Устава с изменениями (при их наличии);
- свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ;
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах);
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку;
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов;

- не представлено подтверждение об оплате задатка на счет ТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после направления заявления в ТУ Росимущество [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно ч.6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры, задаток победителю торгов не возвращается.

По истечению 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Оригиналы документов на бумажном носителе направляются по заявлению победителя Почтой России или курьерской службой, предварительно согласовав дату, место и время по номеру телефона +7 995 662 82 35 или электронной почте [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru). Заявление в свободной форме направляется на имя директора ООО "Перспектива" от Победителя торговой процедуры по адресу электронной почты [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru).

Вне зависимости от формы и вида сделки, покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов, отсутствует.

Передача имущества Покупателю осуществляется судебным приставом-исполнителем, инициировавшим реализацию арестованного имущества, без привлечения Продавца, в месте его хранения, силами и средствами Покупателя и за счет Покупателя. В этом случае, порядок и сроки фактической передачи Имущества устанавливает судебный пристав-исполнитель в соответствии с действующим законодательством РФ (от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (в редакции от 23.11.2024).

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, формами документов можно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), отправив запрос по адресу электронной почты [perspektiva-astr@bk.ru](mailto:perspektiva-astr@bk.ru), либо по телефону +7 995 662 82 35 в рабочие дни с 11-00 до 16-00ч.

При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.



---

© Вестник поверенного

Учредитель и издатель Общество с ограниченной ответственностью «ОТАЛА»

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи,  
информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

регистрационный номер ПИ № ФС 77 - 79793 от 25 декабря 2020 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Вестник поверенного» только с согласия Учредителя

Главный редактор А.В. Проценко

Технический редактор А.В. Проценко

Корректор А.В. Проценко

Бюллетень набран и сверстан на компьютерном комплексе ООО «ОТАЛА». Отпечатано в ООО «ОТАЛА»:

Тираж 100 экз. Цена свободная.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ, ТИПОГРАФИИ: 654063, ул. Садопарковая, д. 23 кв. 2, г. Новокузнецк, Кемеровская

область-Кузбасс Телефон: 8 923 492 1280.

Электронный адрес: [torgi@othalagov.ru](mailto:torgi@othalagov.ru)

Материалы бюллетеня, в том числе коммерческие предложения  
и реклама, размещаются на интернет-сайте: [www.othalagov.ru](http://www.othalagov.ru)

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.