

An impressionistic painting in black and white. In the center, a black dog with pointed ears and a focused gaze looks directly at the viewer. It is surrounded by a dense crowd of sheep, their heads and woolly bodies rendered with thick, textured brushstrokes. The overall style is expressive and painterly.

12+

Вестник поверенного

СРЕДА, 09 сентября 2026г.

Издается с 2021г.

№ 35 (298)

Содержание

Продажи

Арестованное имущество	Забайкальский край	3
	Кемеровская область	6
	Пермский край	9
	Приморский край	15
	Томская область	17

АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Забайкальский край

Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

Место проведения торгов– ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок – 10 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок – 9 октября 2026 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 12 октября 2026 г. 17:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов- 13 октября 2026 г. в 09:00 по московскому времени.

Повторные торги:

ЛОТ№1(542-Центральный-2): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального строительства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Читинский район, пгт. Атамановка, ул. 1-я Санаторная, кадастровый номер 75:22:272101:12, площадью 1000 кв.м. Постройки и сооружения на земельном участке отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель- Цырендоржиева Ц.Ц. **Начальная цена** – 257 550 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 51 510 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 575,50 руб.

ЛОТ№2(550-Черновский): Нежилое здание (офисное здание), назначение: нежилое, этаж 1 (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:040508:11102, площадь 102,30 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, городской округ «Город Чита», ул. Маршала Рокоссовского, 5 строение 1. На земельный участок с кадастровым номером 75:32:040508:10533, площадью 3 961 кв.м, местоположение которого установлено: Забайкальский край, г. Чита, 8 мкр. был заключен договор аренды от 13.07.2015 № 432/15 для размещения объекта капитального строительства – офисного здания, сроком по 31.05.2018. В дальнейшем Департаментом было отказано в продлении Договора в связи с несоразмерностью площади земельного участка и площади объектов недвижимости, расположенных на нём. В настоящее время договорные отношения в Департаменте на вышеуказанный земельный участок отсутствуют. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель– Белокаменцева Т.О. **Начальная цена** – 11 099 045 руб. Сумма задатка (15 % от начальной цены)- 1 664 856,70 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 110 990,45 руб.

ЛОТ№3(569-Тунгокоченский): Автомобиль легковой седан ТОЙОТА; КАМРИ, 2008 г.в., г/н Н082РС75, цвет серый, VIN: 6T153BK400X056334, номер кузова (прицепа): 6T153BK400X056334. ПТС отсутствует. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – Шевченко Д.В. Место хранения: Забайкальский край, пгт. Вершино-Дарасунский ул. Шахтерская д. 2а при домовая территория. **Начальная цена** – 480 675 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 96 135 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 806,75 руб.

ЛОТ№4(568-Черновский): Автомобиль легковой универсал ЛЕКСУС; РХ 350, 2009 г.в., г/н Н445СР75, цвет серый, VIN: JTBVK11AX02411097, номер кузова (прицепа): JTBVK11AX02411097. ПТС отсутствует. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Летницкая М.М. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Высокая д. 2. **Начальная цена** – 2 550 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 510 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 25 500 руб.

ЛОТ№5 (607- Краснокаменский): 1/3 доли в праве собственности на помещение (комнату), назначение: жилое, этаж 9, площадь 14,40 кв.м., кадастровый номер 75:09:300429:1255, по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск, пр-т Шахтеров, 2, корп.2, ком.9-13. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, имеются зарегистрированные лица 2 чел. (в т.ч. 1 несовершеннолетний), сведения об иных задолженностях (в том числе за кап. ремонт) отсутствуют. Правообладатель– Сафьянникова Ж.В. **Начальная цена** – 120 700 руб. Сумма задатка (20 % от начальной цены)- 24 140 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 1 207 руб.

ЛОТ№6(541- Краснокаменский): Квартира 2-х комнатная, назначение: жилое, этаж 4, площадь 54,4 кв.м., кадастровый номер 75:09:300415:60, по адресу: Забайкальский край, р-н Краснокаменский, г. Краснокаменск, д. 524, кв. 19. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, сведения о зарегистрированных лицах СПИ не предоставлены, сведения об иных задолженностях (в т. ч. за кап. ремонт) отсутствуют. Правообладатель– Тимофеев С.М. **Начальная цена** – 2 832 200 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 566 440 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 28 322 руб.

ЛОТ№7(547-Читинский): Автомобиль легковой универсал TOYOTA; VELLFIRE, 2010 г.в., г/н О043ЕК75, цвет черный, VIN: ANH208124130, номер кузова (прицепа): ANH208124130. ПТС отсутствует. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – Чумутин В.С. Место хранения: Забайкальский край, с. Шишкино, ул. Центральная д. 92. **Начальная цена** –1 309 170 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 261 834 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 13 091,70 руб.

ЛОТ№8(567-Черновский): Автомобиль легковой ШЕВРОЛЕ GMT360 (TRAILBLAZER T15506), 2007 г.в., г/н M730MX75, VIN: XWFDT13S180000040, номер шасси (рамы): XWFDT13S180000040. ПТС отсутствует. На правой двери не большая вмятина, порог справа стороны имеет сколы, на бампере с правой стороны скол, с левой стороны легкие царапины и скол, на левой задней двери два скола, на левом осветительном приборе потертости от крепления, порог имеет трещины и сколы, на левом заднем крыле имеется скол. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – Малков А.М. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита мкр 5-й д. 26 во дворе. **Начальная цена** –451 265 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 90 253 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 4 512,65 руб.

Первичные торги:

ЛОТ№9(766-Улетовский): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенный по адресу: Забайкальский край, Улётовский район, с. Аблатуйский Бор, ул. Придорожная, 176, кадастровый номер 75:19:000000:444, площадью 9980 кв.м. Постройки и сооружения на земельном участке отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель- Хафизов З.М. **Начальная цена** – 808 800 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 161 760 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 8 088 руб.

ЛОТ№10(757-Читинский): Автомобиль легковой комби (хэтчбек) НИССАН; МАРЧ; 2004 г.в., г/н M821УВ75, цвет светло-серый, Номер кузова (прицепа): АК12290220. ПТС отсутствует. Левый задний бампер, задняя левая фара повреждены. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Рахимов Б.Б. Место хранения: Забайкальский край, г. Могоча ул. Читинская д. 8. **Начальная цена** –198 00 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 39 600 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 1 980 руб.

ЛОТ№11(106-ГМУ): Грузовой бортовой TOYOTA; HILUX; 2015 г.в., г/н H159BH75, цвет серый, VIN: MR0HA3CD700700048, номер шасси (рамы): MR0HA3CD700700048. ТС не имеет видимых повреждений, ТС в рабочем состоянии. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия, иные запреты иных органов. Собственник – ООО «Дорожник», ИНН 7536129288. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Ингодинская д. 35. **Начальная цена** –2 732 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 546 540 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 27 327 руб.

ЛОТ№12(105-ГМУ): Легковой универсал ТОЙОТА; LAND CRUISER 200; 2015 г.в., г/н M791HP75, цвет черный, VIN: JTMCSV02J604184552, номер шасси (рамы): JTMCSV02J604184552. ТС не имеет видимых повреждений, ТС в рабочем состоянии. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия, иные запреты иных органов. Собственник – ООО «Дорожник», ИНН 7536129288. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Ингодинская д. 35. **Начальная цена** –5 150 400 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 030 080 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 51 504 руб.

ЛОТ№13(107-ГМУ): Грузовой самосвал СКАНИЯ; P8X400 P440B8X4HZTA; 2018 г.в., г/н M796TB75, цвет синий, VIN: X8UP8X40005521350, номер шасси (рамы): X8UP8X40005521350. ТС имеет трещину на лобовом стекле, ТС в рабочем состоянии, правом подкрылке трещина. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – ООО «ТРАНСВЭЙ», ИНН 7536128157. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Сухая Падь д. 11. **Начальная цена** –5 696 300 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 139 260 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 56 963 руб.

ЛОТ№14(108-ГМУ): Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для ведения садоводства; для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, кадастровый номер 75:22:660122:4930, площадью 9871 кв.м. Постройки и сооружения на земельном участке отсутствуют. Обременение-арест,

запрет на регистрационные действия. Правообладатель- Кириллова Н. В. **Начальная цена** – 599 600 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 119 920 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 5 996 руб. **ЛОТ№15(102-ГМУ):** Нежилое здание (медпункт), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:497, площадь 64,2 кв.м (литер Б, 1 этаж, 1970 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 2 и Нежилое здание (оздоровительный корпус), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:480, площадь 166,4 кв.м (1990 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 3, расположенные на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для обслуживания и использования нежилых помещений для производственных целей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика дом 46, кадастровый номер 75:32:010333:21, площадью 1 477 +/- 13 кв.м. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, иные запреты иных органов, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель– Яковлев А.Г. (собственность зарегистрирована на ООО Кварц, ИНН 7536133735, арестовано и передано на реализации на основании приговора суда). **Начальная цена** – 10 254 500 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены)- 1 538 175 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 102 545 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 31 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на ЭТП www.rts-tender.ru, бюллетень «вестник поверенного». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному незаложенному недвижимому имуществу и заложенному движимому заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Основной платеж победителем вносится на счет МТУ Росимущества в Забайкальском крае и Республика Бурятия. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки в сроки приема заявок. Порядок возврата задатка регламентируются правила ЭТП. Расходы, связанные с государственной регистрацией права, а также нотариальным удостоверением сделки при отчуждении доли (долей) в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества, несет в полном объеме Победитель. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи, при отказе от подписания протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток, тариф за победу в участие победителю торгов не возвращается, торги признаются несостоявшимися. Указанный задаток подлежит перечислению в федеральный бюджет. В связи с изменением в законодательстве РФ о предоставлении информации о движимом имуществе Госавтоинспекцией, организатор торгов не обладает полной информацией о запретах на движимое имущества. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru, ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru, сайте www.arest75.ru, либо по телефону +7 982-240-00-60 в рабочие дни с 11-00 до 15-00 часов, по адресу электронной почты: arest03@list.ru. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами

Кемеровская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «09» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «07» октября 2026 г. 15:00.

Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

Дата рассмотрения заявок – «09» октября 2026 г.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

Дата проведения торгов: «12» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).

Дата и время подведения итогов торгов: «12» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. Поручение №1877/Т. Транспортное средство RENAULT DUSTER, 2021 г.в., VIN: X7LHSRP3466884861, ограничение (обременение) права: залог (Тинькофф Банк). Собственник имущества: Гаспорян Н.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Столбовая, 35. Начальная цена продажи – 1 862 190,00 руб. Сумма задатка – 298 000,00 руб. Шаг аукциона – 19 000,00 руб.
2. Поручение №1916/Т. Транспортное средство LADA GFL 110 LADA VESTA, 2017 г.в., VIN: ХТАGFL110JY119606. Собственник имущества: Кабанова О.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Мариинск, ул. Вокзальная, 1. Начальная цена продажи – 834 900,00 руб. Сумма задатка – 133 600,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
3. Поручение №1929/Т. Транспортное средство HONDA SHUTTLE HYBRID, 2015 г.в., номер кузова (прицепа) GP71024522, № двиг.: LEB4239847. Собственник имущества: Шалыгин С.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Маховая, 3/1. Начальная цена продажи – 1 188 000,00 руб. Сумма задатка – 190 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
4. Поручение №1989/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 21,6 кв.м., кадастровый номер 42:30:0301014:1934, ограничение (обременение) права: запрет Земельный участок, площадью 24 кв.м., кадастровый номер 42:30:0301014:1926, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Трофимов Д.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, пер. Вологодского, 9/5/158. Начальная цена продажи – 515 268,00 руб. Сумма задатка – 82 400,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
5. Поручение №375-СО/Т. Горизонтальный токарный металлообрабатывающий центр с ЧПУ PUMA GT3100LM, Doosan, БЗ-000012, б/у. Собственник имущества: ООО «ЗАВОД ГИДРОМАШ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, 14. Начальная цена продажи – 5 621 000,00 руб. Сумма задатка – 899 400,00 руб. Шаг аукциона – 56 000,00 руб.
6. Поручение №375-СО/Т. Компрессор винтовой «Сомат» MD 110-8, БЗ-000013, б/у. Собственник имущества: ООО «ЗАВОД ГИДРОМАШ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г.

- Новокузнецк, ш. Северное, 14. Начальная цена продажи – 1 053 100,00 руб. Сумма задатка – 168 500,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.
7. Поручение №375-СО/Т. Машина термической резки portalного типа РСМ-3000 (с газовым резаком), БЗ-000023, б/у. Собственник имущества: ООО «ЗАВОД ГИДРОМАШ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, 14. Начальная цена продажи – 633 600,00 руб. Сумма задатка – 101 400,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
8. Поручение №375-СО/Т. Станок ленточнопильный GX-4250/700, БЗ-000006, б/у. Собственник имущества: ООО «ЗАВОД ГИДРОМАШ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, 14. Начальная цена продажи - 685 900,00 руб. Сумма задатка – 109 700,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
9. Поручение №375-СО/Т. Станок радиально-сверлильный, модель 2М55, БЗ-000028, б/у. Собственник имущества: ООО «ЗАВОД ГИДРОМАШ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, 14. Начальная цена продажи – 903 000,00 руб. Сумма задатка – 144 500,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
10. Поручение №2016/Т. Транспортное средство HONDA ACCORD, 2007 г.в., VIN: JHMCL96808C209070, ограничение (обременение) права: залог (АО «Тинькофф Банк»). Собственник имущества: Ромашкин С.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский р-н, д. Томилово, ул. Центральная, 11. Начальная цена продажи – 824 100,00 руб. Сумма задатка – 131 900,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
11. Поручение №2021/Т. Транспортное средство Лада GFL110 Лада Веста, 2017 г.в., VIN: ХТАGFL110НУ098298, ограничение (обременение) права: залог (ПАО «Совкомбанк»). Собственник имущества: Чигирев В.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Леонова, 6. Начальная цена продажи – 724 381,00 руб. Сумма задатка – 115 900,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
12. Поручение №2035 /Т. Нежилое здание, площадью 229,1 кв.м., кадастровый номер 42:24:0401032:385, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Лазарева Е.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. 2-я Луганская, 11. Начальная цена продажи – 5 777 444,00 руб. Сумма задатка – 924 400,00 руб. Шаг аукциона – 58 000,00 руб.
13. Поручение №2036/Т. Транспортное средство KIA PS (SOUL), 2014 г.в., VIN: XWEJP811BF0002780. Собственник имущества: Сидоркина И.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Начальная цена продажи – 1 309 110,00 руб. Сумма задатка – 209 500,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
14. Поручение №2037/Т. Транспортное средство Хонда CR-V, 2011 г.в., VIN: SHSRE5850BU004239, ограничение (обременение) права: залог (ООО МКК «КарМани»). Собственник имущества: Кириенко Е.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Начальная цена продажи – 1 590 600,00 руб. Сумма задатка – 254 500,00 руб. Шаг аукциона – 16 000,00 руб.
15. Поручение №2038/Т. Транспортное средство ДЖЕЕЛИ EMGRAND (FE-1), 2013 г.в., VIN: X9W215711D0005209, ограничение (обременение) права: залог (ООО «ЭОС»). Собственник имущества: Глазунова Ю.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Начальная цена продажи – 249 600,00 руб. Сумма задатка – 39 900,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.
16. Поручение №2049/Т. Транспортное средство РЕНО САНДЕРО, 2017 г.в., VIN: X7L5SRAT659232493, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Жуйков М.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Бугарева, 32. Начальная цена продажи – 1 029 270,00 руб. Сумма задатка – 164 700,00 руб. Шаг аукциона – 10 000,00 руб.
17. Поручение №2054 /Т. Жилое помещение (квартира), площадью 31 кв.м., кадастровый номер 42:32:0101015:4751, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Мартынова Ж.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Латвийская, 22-28. Начальная цена продажи – 1 219 209,30 руб. Сумма задатка – 195 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
18. Поручение №2055/Т. Транспортное средство INFINITI FX 37, 2012 г.в., VIN: Z8NTCNS51CS000374, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Асоева М.У. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Ильинское шоссе, 33. Начальная цена продажи – 2 170 000,00 руб. Сумма задатка – 347 200,00 руб. Шаг аукциона – 22 000,00 руб.
19. Поручение №2072/Т. Транспортное средство МАЗДА MPV, 2000 г.в., VIN: JM3LW28G1Y0112995. Собственник имущества: Рыбалко М.И. Местонахождение имущества: Российская Федерация,

Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Обнорского, д. 35/2 корп. 2. Начальная цена продажи – 544 170,00 руб. Сумма задатка – 87 100,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.

20. Поручение №2079/Т. Транспортное средство GEELY ATLAS PRO, 2021 г.в., VIN: Y4K8722D1NB300316. Собственник имущества: ООО «Юм-Строй плюс». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ш. Кузнецкое, 15 (гараж № 2). Начальная цена продажи – 1 704 098,36 руб. Сумма задатка – 272 700,00 руб. Шаг аукциона – 17 000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%

21. Поручение №1535/Т. 1/5 доля в праве собственности на квартиру, площадью 76,8 кв.м., кадастровый номер 42:30:0501001:5147, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Лукьянова О.Э. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, пр-кт Шахтеров, д. 26, кв. 108а. Стоимость со снижением – 755 225,00 руб. Сумма задатка – 120 800,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>

- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;

- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

Задаток должен поступить на счет Получателя до даты окончания подачи заявок включительно.

Заявители обязаны внести задаток единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование: АО "ЭТС"

ИНН: 7703668940

КПП: 770301001

Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва

БИК: 044525593

Расчетный счет (казначейский счет): 40702810301400020601

Корреспондентский счет (ЕКС): 30101810200000000593

Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № ____ по заявке № ____, без НДС

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Оплата покупной цены:

Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)
ИНН 4205199592; КПП 420501001;
к/с 40102810445370000043
р/с (казначейский счет) 032126430000000015106
банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска
БИК 015004950

УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!

НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). **В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.**

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgiooogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

Пермский край

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 12.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.594т): АМТС ФОЛЬКСВАГЕН ПОЛО, г.в. 2011, г/н: K949XK159, VIN XW8ZZZ61ZCG031108, соб-к: Шайморданов Р.М. Н/ц– 271 830руб. Задаток - 48 000руб.

ЛОТ№2(пор.608т): АМТС LADA GFL 110 LADA VESTA, г.в.2018, г/н M711OA159, VIN XTAGFL110KY254089, соб-к: Маренков А.Ю. Н/ц– 251 260руб. Задаток - 45 000руб.

ЛОТ№3(пор.570т): АМТС ФОРД FOCUS, г.в. 2012, г/н H713PE159, VIN X9FMXXEEBMCE34936, имеются повреждения, соб-к: Лебедева Ю.А. Н/ц– 355 300руб. Задаток - 63 000руб.

ЛОТ№4(пор.632т): АМТС Kia Picanto, г.в.2009, г/н O106MA159, VIN KNABA24329T772818, соб-к: Комаров А.А. Н/ц– 234 430руб. Задаток – 42 000руб.

ЛОТ№5(пор.657т): АМТС Lada RS0Y5L Lada Largus, г.в.2014, г/н E929MX159, VIN XTARS0Y5LE0784476, соб-к: ООО "Монтаж и Наладка" ИНН 5906068575. Н/ц– 218 025руб. Задаток - 39 000руб. К стоимости, предложенной победителем, начисляется НДС 22%.

ЛОТ№6(пор.644т): АМТС Грузовой фургон УАЗ 390995, г.в.2017, г/н K521XC159, VIN ХТТ390995Н1223574, имеются повреждения, соб-к: ООО Нефтегаз-сервискомплект ИНН 5905038786. Н/ц– 439 705руб. Задаток – 78 000руб.

ЛОТ№7(пор.666т): АМТС Вольво XC90, г.в.2017, г/н P627MO159, VIN YV1LC68ACH1166003, соб-к: Френцель К.С. Н/ц– 2 046 630руб. Задаток - 362 000руб.

ЛОТ№8(пор.671т): АМТС Лада GFL110 Лада Веста, г.в. 2019, г/н M997YC159, VIN XTAGFL110LY359119, имеются повреждения, соб-к: Камальдинов М.Г. Н/ц– 530 400руб. Задаток – 94 000руб.

ЛОТ№9(пор.768т): AMTC Changan CS35PLUS SC7144G, г.в.2023, г/н P481CP159, VIN LS5A3DKR5RA973359, без видимых повреждений, восстановлен после ДТП с животным, соб-к: Силкова Н. А. Н/ц– 1 314 600руб. Задаток – 198 000руб.

ЛОТ№10(пор.782т): AMTC Мазда 3, г.в.2006, г/н P775EK159, VIN JMZBK14F671500904, имеются повреждения, соб-к: Четин Д. М. Н/ц– 220 000руб. Задаток – 33 000руб.

ЛОТ№11(пор.794т): AMTC Haval M6, г.в.2023, г/н O846OK159, VIN LGWEF4A51PF721836, имеются повреждения, дол-к: ТУ Росимущества в Пермском крае ИНН 5902293756, соб-к: Груздев А.С. Н/ц– 1 045 500руб. Задаток – 157 000руб.

ЛОТ№12(пор.810т): AMTC KIA ED (CEED), г.в. 2011, г/н A628EM159, VIN XWENA511AC0002868, имеются повреждения, соб-к: Буторин В. А. (имеются обременения: Определение Ленинского районного суда г. Перми от 15.09.2014г.). Н/ц– 337 600руб. Задаток – 51 000руб.

ЛОТ№13(пор.813т): AMTC LADA GRANTA, г.в. 2024, г/н P470UY159, VIN ХТА219140R0567440, имеются повреждения, соб-к: Енаторова Т. Д. Н/ц– 515 300руб. Задаток – 78 000руб.

ЛОТ№14(пор.624т): AMTC MITSUBISHI PAJERO 3.8 LWB, г.в. 2008, г/н A371XP159, VIN JMBLYV97W8J001454, имеются повреждения, соб-к: Баранов А.В. Н/ц– 833 850руб. Задаток - 148 000руб. Заявки принимаются с 10.09.2026 по 07.10.2026 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>.

Все лоты обременены залогом.

Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 12.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.576т): AMTC RENAULT LOGAN, г.в.2017, г/н P603CO159, VIN X7L4SR4V457374960 (автомобиль после ДТП, имеются повреждения), соб-к: Рочев Н.В. Н/ц– 381 055руб. Задаток – 68 000руб.

ЛОТ№2(пор.588т): Гараж, эт.1 в т.ч. подземных 0, пл.24,7кв.м., кад.№59:12:0010752:524, соб-к: Сивкова В.И., адрес: Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов,23, г.б. № 68. Н/ц– 324 785руб. Задаток – 58 000руб.

ЛОТ№3(пор.585т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.88,1кв.м., кад.№59:12:0510000:1023, соб-к: Гиляшов А.П., адрес: Пермский край, ГО Чайковский, пос.Марковский,4-60 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 175 295руб. Задаток – 208 000руб.

ЛОТ№4(пор.586т): 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание, гараж, эт1. В т.ч. подземных 0, пл.19,3кв.м кад.№59:12:0000000:14877, соб-к: Григорьевых Н.Ю., адрес Пермский край, г. Чайковский, Автокооператив "Факел", линия 2, г.б. 22. Н/ц– 128 732,50руб. Задаток – 24 000руб.

ЛОТ№5(пор.592т): 5/12 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.33.6 кв.м., кад.№59:12:0010243:666, соб-к: Оберемко С.П., адрес: Пермский край г. Чайковский ул. Советская, 34-222 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 965 175руб. Задаток – 171 000руб.

ЛОТ№6(пор.597т): Нежилое помещение, цокольный эт., пл.36,5кв.м., кад.№59:12:0010316:1335, соб-к: Шибаева О.Г., адрес: Пермский край г. Чайковский ул. Мира 17/1 . Н/ц– 1 769 275руб. Задаток – 313 000руб.

ЛОТ№7(пор.809т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру, общ.пл.33,4кв.м., кад.№59:11:0270018:132, соб-к: Слободжанина О. Х., адрес: Пермский край, ГО Чусовской, рп Скальный, ул. Гагарина,11-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 62 700руб. Задаток – 10 000руб.

ЛОТ№8(пор.615т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на гараж, эт. 1 в т.ч.подземных 0, пл.23 кв.м., кад.№59:12:0000000:14598, соб-к: Симанов А.А., адрес: Пермский край, г. Чайковский, ПГК Автокооператив 2, линия 12, гараж 35. Н/ц– 91 913,05руб. Задаток – 17 000руб.

ЛОТ№9(пор.629т): AMTC Опель Астра, г.в.2007, г/н Y122XE59, VIN W0L0AHL4872238597, соб-к: Балабанов А.Н., адрес: Пермский край, г. Чайковский, ул. Мира, 44. Н/ц– 204 255руб. Задаток - 37 000руб. обременено залогом 3-х лиц.

ЛОТ№10(пор.600т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.59,2кв.м., кад.№59:09:0016004:313, соб-к: Шапулова Е.А., адрес: Пермский край, г. Лысьва, ул. Куйбышева, 3-114 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 633 505руб. Задаток – 112 000руб.

ЛОТ№11(пор.616т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение-гаражный бокс, эт.1, подвал, пл.56кв.м., кад.№59:01:3810199:595, соб-к: Мокрушина К.(Х)С., адрес: г. Пермь, Орджоникидзевский район, западное жилого района "Гайва", ГПК №62 "Малахит", бокс №17. Н/ц– 644 980руб. Задаток – 114 000руб.

ЛОТ№12(пор.623т): AMTC IVECO 38788-0000010-01, г.в.2014, г/н E802OY159, VIN Z8J38788DE0000087, № шасси (рамы) ZCFC35A830D520963, соб-к: ООО "НЕФТЕГАЗДЕТАЛЬ" ИНН 5920017879. Н/ц– 1 353 795руб. Задаток – 239 000руб. К стоимости, предложенной победителем, начисляется НДС 22%.

ЛОТ№13(пор.621т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату (жилое пом. располож. в многоквартирном доме признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соотв. с Распоряжением Управления жил.отношений администрации г. Перми от 20.06.2018г.), пл.14,5кв.м., кад.№59:01:1717043:99, соб-к: Дробинин С.Ю., адрес: г. Пермь, ул. Гальперина, 3-13 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 320 875руб. Задаток – 57 000руб.

ЛОТ№14(пор.641т): Объект незавершенного строительства, нежилой, степень готовности объекта 6%, пл.222,6кв.м., кад.№59:01:0000000:43830, соб-к: ООО «Время» ИНН 5905233804, адрес: г. Пермь, ул. Светлогорская. Н/ц– 2 185 350руб. Задаток – 386 000руб.

ЛОТ№15(пор.664т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру, общ.пл.26,4 кв.м., кад.№59:08:2701045:196, соб-к: Михайлова С.В., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Первомайская, 41-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 220 490руб. Задаток – 39 000руб.

ЛОТ№16(пор.665т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.22,3кв.м. кад.№59:08:1101008:49, соб-к: Собянина М.И., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Поселок Шпалозавода, 2-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 237 490руб. Задаток – 42 000руб.

ЛОТ№17(пор.663т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.23,9кв.м., кад.№59:08:0301007:425, соб-к: Мискевич М.В., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Пугачева, 9-4 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 675 665руб. Задаток – 120 000руб.

ЛОТ№18(пор.662т): Комната (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением Администрации г. Кунгура Пермского края №548-171-01-09 от 01.11.2018г.), общ.пл.19,3 кв.м, кад№59:08:0201008:837, соб-к: Жигарев Д.В., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Карла Маркса, 20Б, ком.15 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 958 205руб. Задаток – 170 000руб.

ЛОТ№19(пор.654т): 1/2 доля в праве общей долевой собственности на комнату, общ.пл.19,9кв.м., кад.№59:08:2201008:158, соб-к: Лежнева (Мурзина) К.А., адрес: Пермский край, г. Кунгур ул. Блюхера, 19А, ком.1(Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 540 855руб. Задаток – 96 000руб.

ЛОТ№20(пор.656т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на 2-комнатную квартиру, общ.пл.34,4кв.м., кад.№59:08:0301007:405, соб-к: Немтин А.Н., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Октябрьская, 10-6 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 903 805руб. Задаток – 160 000руб.

ЛОТ№21(пор.661т): 3/8 доли в праве общедолевой собственности на квартиру (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на основании постановления Администрации Кунгурского МО Пермского края №171-01-09-1553 от 13.12.2023г.), общ.пл.46,6кв.м., кад.№59:08:1101002:383, соб-к: Захарова В.А., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Каширная, 22-3 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 477 700руб. Задаток – 85 000руб.

ЛОТ№22(пор.652т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру, общ.пл.29,8кв.м., кад.№59:08:0101002:287, соб-к: Седельникова А.А., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Труда, 45-28 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 556 580руб. Задаток – 99 000руб.

ЛОТ№23(пор.651т): Земельный участок, земли с/х назначения, для ведения индивидуального садоводства, пл.2000+/-18,03кв.м., кад.№59:24:3580102:1256, соб-к: Бураков В.А., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кунгурский район. Н/ц– 347 055руб. Задаток – 62 000руб.

ЛОТ№24(пор.649т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.41кв.м., кад.№59:24:1550101:1456, соб-к: Бородин С.В., адрес: Пермский край, м.о. Кунгурский, с. Моховое, ул. Строителей, 15-6 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 385 985руб. Задаток – 69 000руб.

ЛОТ№25(пор.647т): Комната, общ.пл.12,8кв.м, кад.№59:08:0601007:221, соб-к: Шобанова (Гамеза) Я.Р., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Степана Разина, 21-93 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 156 085руб. Задаток – 205 000руб.

ЛОТ№26(пор.660т): 98/100 доли в праве общедолевой собственности на квартиру (расположена в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу в соответствии с Постановлением Администрации Кунгурского МО Пермского края №171-01-09-378 от 30.03.2023г.), общ.пл.31,1кв.м., кад.№59:24:0630101:710, соб-к: Касьянова (Габдусайтова) Ю.М., адрес: Пермский край, Кунгурский р-н,

с.Зуята, ул.Школьная, 2-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 464 185руб. Задаток – 82 000руб.

ЛОТ№27(пор.659т): 1/5 доли в праве общедолевой собственности на квартиру (жилое помещение) расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением Администрации г.Кунгура ПК от 15.09.2021г. №987-171-01-09), общ.пл.40,1кв.м., кад.№59:08:2301003:558, соб-к: Попова (Воробьева) К.С., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Юбилейная, 3-13 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 394 910руб. Задаток – 70 000руб.

ЛОТ№28(пор.658т): 1/2 доли в праве общедолевой собственности на комнату (жилое помещение) расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением администрации г.Кунгура от 03.10.2019г. №622-171-01-09), пл.18,7кв.м., кад.№59:08:0201002:1056, соб-к: Разорвин С.В., адрес: Пермский край, г.Кунгур, ул.Ленина, 81Б-3,1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 566 865руб. Задаток – 101 000руб.

ЛОТ№29(пор.655т): 1/8 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для ИЖС, пл.1312 +/- 13кв.м., кад.№59:14:0161099:198, соб-к: Бахарев В.Л., адрес: Пермский край, м.о. Березовский, с. Березовка, пер. Цветочный, 4. Н/ц– 38 250руб. Задаток – 7 000руб.

ЛОТ№30(пор.653т): Квартира, общ.пл.59,1кв.м, кад.№59:06:0000000:3484, соб-к: Плотникова Ю.А., адрес: Пермский край, г.о. г.Кизел, п. Северный Коспашский, ул. Фурманова, 11-20 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 376 380руб. Задаток – 67 000руб.

ЛОТ№31(пор.648т): Комната, общ.пл.31,2кв.м., кад.№59:08:2801001:739, соб-к: Галашева М.А., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Батальонная, 10-44 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 804 635руб. Задаток – 319 000руб.

ЛОТ№32(пор.650т): 2-комнатная квартира, общ.пл.41,5 кв.м., кад.№59:08:0501001:376, соб-к: Ряжская А.К., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Свободы, 14-58 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют), (имеются обременения: Определение Кунгурского городского суда Пермского края от 11.12.2020г.) Н/ц– 2 927 995руб. Задаток – 517 000руб.

ЛОТ№33(пор.667т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения ЛПХ, пл.1031+/-11кв.м., кад.№59:22:0160135:10, соб-к: Веснин С.Н., адрес: Пермский край, МО Кишертский, с. Усть-Кишерть, ул. Аксенова, 41Б. Н/ц– 155 550руб. Задаток – 28 000руб.

ЛОТ№34(пор.668т): 1/4 доли в праве общедолевой собственности на жилое помещение, общ.пл.12кв.м., кад.№59:08:2601002:1141, соб-к: Якимов А.В., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Усть-Иренская, 9-14 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 188 870руб. Задаток – 34 000руб.

ЛОТ№35(пор.669т): 1/2 доли в праве общедолевой собственности на 2-комнатную квартиру, общ.пл.43,6кв.м., кад.№59:08:2801006:54, соб-к: Шамурина Е.А., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Борцов Революции, 4-5 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 634 355руб. Задаток – 112 000руб.

ЛОТ№36(пор.670т): Здание гаража, эт.1, в т.ч.подземных 0, пл.39,7кв.м., кад.№59:25:0010149:20 и право аренды на земельный участок, земли населенных пунктов, под жилым домом и приусадебным участком, пл.618+/-9кв.м., кад.№59:25:0010149:38, соб-к: Лопатин С.В., адрес: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Матросова, 39. Н/ц– 219 555руб. Задаток – 39 000руб.

ЛОТ№37(пор.764т): Комната (Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признано аварийным и подлежащим сносу в соответствии с Постановлением адм. Кунгурского МО Пермского края от 08.02.2023 №171-01-09-146), пл.15,1кв.м., кад.№59:08:0201003:333, соб-к: Соломенникова (Тарасова) Е. А., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Труда, 23-10 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 391 700руб. Задаток – 209 000руб.

ЛОТ№38(пор.765т): 34/100 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру (Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признано аварийным и подлежащим сносу в соответствии с Постановлением адм. Кунгурского МО Пермского края от 27.08.2020 №507-171-01-09), пл.18,1кв.м., кад.№59:08:2601002:716, соб-к: Старцева Е. В., адрес: Пермский край, г. Кунгур, ул. Строителей,5-12 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 283 200руб. Задаток – 43 000руб.

ЛОТ№39(пор.748т): 2/81 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, подвал №-, пл.2383,8кв.м., кад.№59:01:4311022:777, соб-к: Кубышкин В. А., адрес: г. Пермь, ул. Красновишерская,39. Н/ц– 2 751 400руб. Задаток – 413 000руб.

ЛОТ№40(пор.776т): Земельный участок, земли с/х назначения, для ведения ЛПХ, пл.2051+/-16кв.м., кад.№59:18:3630201:3471, соб-к: Глухов О. А., адрес: Пермский край, Добрянский г.о., с/п Краснослудское, ООО "Совхоз Вскоды" "Угольное". Н/ц– 301 300руб. Задаток – 46 000руб.

- ЛОТ№41(пор.778т): 2-комнатная квартира, общ.пл.44,7кв.м., кад.№59:32:1780001:1556, соб-к: Кучукова Е. А., адрес: Пермский край, МО Пермский, д.Песьянка, ул.Молодежная, 2-14 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 2 744 400руб. Задаток – 412 000руб.
- ЛОТ№42(пор.779т): 1-комнатная квартира, общ.пл.29,6кв.м., кад.№59:41:0010001:5116, соб-к: Хабаров А. В., адрес: Пермский край, Пермский р-н, пос.Звездный, ул.Школьная, 12-37 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 396 900руб. Задаток – 210 000руб.
- ЛОТ№43(пор.780т): 1-комнатная квартира, общ.пл.28,9кв.м., кад.№59:10:0402003:940, соб-к: Тимашев Р. Ю., адрес: Пермский край, г.Соликамск, проспект Ленина, 33-5 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 962 400руб. Задаток – 295 000руб.
- ЛОТ№44(пор.781т): Земельный участок, земли с/х назначения, для дачного строительства, пл.824+/-10кв.м., кад.№59:34:2610407:759, соб-к: Угринов Е. Ю., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок 6, поз.51. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н, около с.Тохтуева, ур.Пешково, участок 6. Н/ц– 67 100руб. Задаток – 11 000руб.
- ЛОТ№45(пор.783т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру, общ.пл.19,3кв.м., кад.№81:07:0119006:261, соб-к: Макаров И. А., адрес: Пермский край, г.Кудымкар, ул.Кузнецова, 9-54 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 569 500руб. Задаток – 86 000руб.
- ЛОТ№46(пор.784т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на 3-комнатную квартиру двухэтажного кирпичного жилого дома, общ.пл.51,1кв.м., кад.№59:16:0010102:411, соб-к: Вилисова Г. М., адрес: Пермский край, г.Верещагино, ул.К.Маркса, 128-2 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 554 100руб. Задаток – 84 000руб.
- ЛОТ№47(пор.785т): Нежилое помещение, эт.1, пл.57,3кв.м., кад.№59:10:0105003:2020, соб-к: ООО "БЛЭК" ИНН 5919029090, адрес: Пермский край, г. Соликамск, ул. Большевикская,57, пом.1. Н/ц– 3 264 300руб. Задаток – 490 000руб.
- ЛОТ№48(пор.789т): АМТС РЕНО ДАСТЕР, г.в. 2015, г/н O851PX159, VIN X7LHSRNGD53613143, имеются повреждения, соб-к: Коняев В. М. Н/ц– 614 100руб. Задаток – 93 000руб.
- ЛОТ№49(пор.790т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.14,6кв.м., кад.№59:09:0015001:650, соб-к: Морозова (Колосова) Н. В., адрес: Пермский край, г. Лысьва, ул. Бурылова,5-15, ком.1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 117 600руб. Задаток – 18 000руб.
- ЛОТ№50(пор.791т): Нежилое помещение, пл.71,30кв.м., кад.№59:02:0902067:1713, соб-к: МУП "ЯйваДом" ИНН 5911059417, адрес: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва,ул. Заводская,43а. Н/ц– 357 700руб. Задаток – 54 000руб.
- ЛОТ№51(пор.792т): Нежилое помещение, эт.1, пл.110,9кв.м., кад.№59:02:0902067:1714, соб-к: МУП "ЯйваДом" ИНН 5911059417, адрес: Пермский край, г. Александровск, рп Яйва, ул. Заводская,43а, пом.1003. Н/ц– 491 600руб. Задаток – 74 000руб.
- ЛОТ№52(пор.797т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на 3-комнатную квартиру (Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Распоряжением адм. Оханского ГО Пермского края от 26.11.2018 №96), пл.60,6кв.м., кад.№59:30:0460063:98, соб-к: Белоуп (Иванова) К. С., адрес: Пермский край, г. Оханск, ул. Волкова,37-2 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 568 000руб. Задаток – 86 000руб.
- ЛОТ№53(пор.798т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.10,5кв.м., кад.№59:26:0610450:52, соб-к: Цензура Л. А., адрес: Пермский край, г. Нытва, ул. К.Либкнехта,21-10 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 110 700руб. Задаток – 17 000руб.
- ЛОТ№54(пор.799т): Земельный участок, с/х назначения, для садоводства, пл.9362+/-206кв.м., кад.№59:32:4070003:82, соб-к: СНТ «БОЛГАРЫ-2» ИНН 5948030630, адрес: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, снт Болгары-2, участок,81. Н/ц– 1 122 700руб. Задаток – 169 000руб.
- ЛОТ№55(пор.800т): 1/7 доли в праве общей долевой собственности на 4-комнатную квартиру, общ.пл.61,4кв.м., кад.№59:03:0400138:376, соб-к: Аристова А. А., адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, 94-14 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 430 900руб. Задаток – 65 000руб.
- ЛОТ№56(пор.801т): Жилое помещение состоящее из одной комнаты, пл.17,1кв., кад.№59:03:0400107:1764, соб-к: Бурдейный С. В., адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, 77, к.73 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 526 000руб. Задаток – 79 000руб.
- ЛОТ№57(пор.802т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на 1-комнатную квартиру, общ.пл.31,2кв.м., кад.№59:03:0400068:2371, соб-к: Иванькин С. Н., адрес: Пермский край, г. Березники,

проспект Ленина, 57-9 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 804 700руб. Задаток – 121 000руб.

ЛОТ№58(пор.803т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.17,9кв.м., кад.№59:03:0400076:2125, соб-к: Мачихин С. Г., адрес: Пермский край, г. Березники, ул. Мира,79-52 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 142 500руб. Задаток – 22 000руб.

ЛОТ№59(пор.804т): 2-комнатная квартира, общ.пл.43,5кв.м., кад.№59:03:0400050:1158, соб-к: Соколов В. С., адрес: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная,85-13 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 2 121 900руб. Задаток – 319 000руб.

ЛОТ№60(пор.805т): 1-комнатная квартира, общ.пл.34,3кв.м., кад.№59:03:0400107:3016, соб-к: Якимова О. С., адрес: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев,93-52 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 1 798 100руб. Задаток – 270 000руб.

ЛОТ№61(пор.806т): Квартира, общ.пл.49,4кв.м., кад.№59:03:1000001:7996, соб-к: Янгурчин Я. И., адрес: Пермский край, г. Березники, ул. Ивана Дощеникова,3-192 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 3 114 600руб. Задаток – 468 000руб.

ЛОТ№62(пор.808т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на часть трехквартирного жилого дома, состоящая из 3-комнатной квартиры, общ.пл.84,3кв.м., кад.№59:11:0280000:1934, соб-к: Лукиных А. С., адрес: Пермский край, ГО Чусовской, п.Половинка, ул. Парковая,9-2 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонте отсутствуют). Н/ц– 402 600руб. Задаток – 61 000руб.

Заявки принимаются с 10.09.2026 по 07.10.2026 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>.

Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 07.10.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 09.10.2026 в соответствии регламентом электронной площадки.

На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам, установленным организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный PDF-файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязаны подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки, если эта возможность предусмотрена электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. Договор купли-продажи имущества с победителем торгов по арестованному имуществу заключается не ранее, чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д. 27, оф. 14. Телефон для справок 8 (342) 203-06-26.

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о возобновлении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 11.09.2026 в 12.00 часов на электронной площадке <https://regiontorgi.ru/>: ЛОТ№2(пор.222т): АМТС ТОЙОТА РАВ 4, г.в.

2017, г/н О602НО159, VIN XW7RDREV40S009138, соб-к: Чесноков Н. А., адрес: г. Пермь, ул. Карпинского, 140/3. Н/ц – 1 273 385руб. Задаток – 192 000руб. Подведение итогов приема заявок осуществляется 10.09.2026.

Приморский край

ООО «АЛЬФА СЕРВИС» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 12.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-015499): АМТС Honda Freed Hybrid, г.в. 2012, г/н согласно Решения суда Н641СВ125 (согласно свед. ГИБДД Р521ХН125/ Т806ХС125), №кузова GP3-1046097, №двиг. LEA3046168, дол-к Салимов Д.Х.У., соб-к Пельмский Я.Е. Н/ц – 844 000руб. Задаток – 127 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.
ЛОТ№2(пор.25-015503): АМТС Toyota Aqua, г.в. 2016, г/н Р857ХТ125, VIN NHP102527640, №кузова NHP102527640, №двиг. 1NZ7888552, соб-к Мухтаров К.К. Н/ц – 267 500руб. Задаток – 41 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-015504): АМТС Мицубиси Паджеро Мини, г.в. 2003, г/н М981КУ125, №кузова Н58А0407643, №двиг. 568985, соб-к Ковалевский О.В. Н/ц – 225 000руб. Задаток – 34 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-014790): АМТС Toyota Prius Hybrid, г.в. 2008, г/н М828СН125, VIN NHW203395475, №кузова NHW203395475, №двиг. 1NZU302150, соб-к Цой Н.Э. Н/ц – 529 550руб. Задаток – 80 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-014368): АМТС Тойота Марк Икс, г.в.2015, г/н Н340СО125, №кузова GRX1306094311, №двиг.1060075, соб-к Ковалев Н.С. Н/ц – 1 338 750руб. Задаток – 201 000руб. Шаг составляет – 14 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-013725): АМТС Субару Форестер, г.в.2008, г/н А409НХ125, №кузова SH5027284, №двиг. D712688, соб-к Качан К.А. (имеются обременения: Определение Благовещенского городского суда Амурской области от 16.01.2024) Н/ц – 272 850руб. Задаток – 41 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-014228): АМТС Ниссан Тиана, г.в.2008, г/н Х190ВВ65, №кузова J31504751, №двиг.257232А, соб-к Матвеева И.В. Н/ц – 679 150руб. Задаток – 102 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

Заявки принимаются с 10.09.2026 по 07.10.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.

Все лоты обременены залогом.

Торги по продаже не заложенного имущества состоятся 12.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-014227): Земельный участок, земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство, пл.1728+/-29кв.м., кад.№25:24:140301:899, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 16м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Заводская, д. 7. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Ефимова М.А. Н/ц – 1 511 300руб. Задаток – 227 000руб. Шаг составляет – 16 000руб.

ЛОТ№2(пор.25-014221): Нежилое (техническое) здание, кол-во эт.1 (в т.ч. подземных 0), пл.124,2кв.м., кад.№25:15:260101:253, адрес: Приморский край, Пожарский район, с. Красный Яр, ул. Новая, д.1а, соб-к Территориально-соседская община коренных малочисленных народов "Тигр" с. Красный Яр Пожарского района Приморского края ИНН 2526008038 Н/ц – 1 046 333руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 157 000руб. Шаг составляет – 11 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-013949): АМТС Тойота Королла, г.в. 2009, г/н Р630КО125, №кузова NZE1416139734, №двиг. D557688, соб-к Масалова Н.В. Н/ц – 526 150руб. Задаток – 79 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-014371): АМТС Грузовой бортовой Тойота Тойо Эйс, г.в.1990, г/н М356СА125, №шасси (рамы) LY1310007523, №двиг. 4445930, соб-к ИП ГФХ Шевчук Г.П. Н/ц – 1 322 175руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 199 000руб. Шаг составляет – 14 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-013789): АМТС Грузовой бортовой Тойота Тундра, г.в. 2012, г/н А749ОУ125, VIN 5TFHY5F12CX239473, №кузова 5TFHY5F12CX239473, №двиг. 5600794, соб-к ООО «БиоБанк» ИНН 2523002768 (имеются обременения: Постановление Ольгинского районного суда Приморского края от 19.09.2025) Н/ц – 3 538 244руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 531 000руб. Шаг составляет – 36 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-013947): Маломерное судно "Олимпия", прежнее название судна РПЖ 4173, рег.№ судна 01566480, дата регистрации 06.03.2013, №ИМО отсутствует, бортовой номер НД-0984, место и год постройки Япония/1990, мощность двигателя 235 500кВт, соб-к ООО "Биобанк" ИНН 2523002768, адрес: Приморский край, Ольгинский район, с. Веселый Яр, ул. Набережная, д. 67 Н/ц – 2 022 150руб. (в т.ч. НДС 22%) Задаток – 304 000руб. Шаг составляет – 21 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-013726): АМТС Ниссан Ноут, г.в.2015, г/н С683НТ125, №кузова E12409914, №двиг.125816В, соб-к Демичева Д.А. Н/ц – 535 500руб. Задаток – 81 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№8(пор.25-014262): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, эт.2, общ.пл.50,2кв.м., кад.№25:30:010106:3239, адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Сибирцева, д.92, кв.13, сведения о зарегистрированных: Колмаков Д.Ю., Колмакова И.В., Колмаков А.Д., задолженность по капремонту у Кожуриной (Калмаковой) Я.Д. на 18.05.2026 - отсутствует, пеня - 4 919,71руб., соб-к Кожурина (Калмакова) Я.Д. Н/ц – 821 100руб. Задаток – 124 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№9(пор.25-014231): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, эт.5, общ.пл.60,6кв.м., кад.№25:30:020101:8412, адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, ул.9 Января, д.63, кв.117, сведения о зарегистрированных: Мельников А.Р., Мельникова В.В., Мельникова К.А., Мельникова М.А., Мельников Н.А., задолженность по капремонту у Мельникова А.Р. на 26.05.2026 - 7106,87руб., пеня - 1602,05руб., соб-к Мельников А.Р. Н/ц – 864 450руб. Задаток – 130 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№10(пор.25-014220): Земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, пл.1200кв.м., кад.№25:30:020401:105, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Подгорная, д.72. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Юрченко Д.В. Н/ц – 874 650руб. Задаток – 132 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№11(пор.25-013768): АМТС Исузу МУ Визард, г.в.1997, г/н А570АР125, №шасси (рамы) UCS69GW7105230, №двиг.275563, соб-к Пылыгалов С.С. Н/ц – 533 800руб. Задаток – 81 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№12(пор.25-013841): Земельный участок, земли населенных пунктов, для целей, не связанных со строительством (садоводство), пл.1 000 +/- 11,07кв.м., кад.№25:28:050080:1439, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Владивосток, в районе 30 км, СНТ "Свет", участок №7а. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Ким Т.Т. Н/ц – 1 165 350руб. Задаток – 175 000руб. Шаг составляет – 12 000руб.

ЛОТ№13(пор.25-014396): АМТС Тойота Приус, г.в.2009, г/н О190ТС125, №кузова ZVW305032421, №двиг.079340, соб-к Янин А.Е. Н/ц – 650 250руб. Задаток – 98 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

Заявки принимаются с 10.09.2026 по 07.10.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.

Задаток должен поступить от заявителя в срок не позднее 07.10.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 09.10.2026 в соответствии регламентом электронной площадки.

На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Образец договора купли – продажи размещен в аукционной документации. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с аукционной документацией, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота

на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества с помощью информационно-технических средств электронной торговой площадки, если такая возможность предусмотрена техническими возможностями электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Графически победитель торгов подписывает протокол об определении победителя электронных торгов в офисе Организатора торгов при заключении договора купли – продажи по итогам торгов. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Приморском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://alpha-service-vl.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чапаева, д. 39, офис 201. Телефон для справок: 8 (908) 994-72-72.

Томская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «09» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «07» октября 2026 г. 15:00.

Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

Дата рассмотрения заявок – «09» октября 2026 г.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

Дата проведения торгов: «12» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).

Дата и время подведения итогов торгов: «12» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. "Поручение № 686/Т. Земельный участок, площадью 1000 кв.м, кадастровый номер: 70:14:0135003:29, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения

препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Барковский А.Ю. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Томский, окр. д. Чернышевка, с.т. «Березка», уч. № 129.

Начальная цена продажи - 171000,00 руб. Сумма задатка - 27400,00 руб. Шаг аукциона - 2000,00 руб."

2. Поручение №999/Т. Автомобиль СУБАРУ OUTBACK, 2008 г.в., г/н E393AP70, VIN: JF1BPELUA8G102001, Собственник имущества: Грибанов А.С. Местонахождение имущества: Томская область, г.Томск, ул. Карташова, д. 40 А. Начальная цена продажи - 972000,00 руб. Сумма задатка - 155500,00 руб. Шаг аукциона - 10000,00 руб.

3. Поручение №1001/Т. Жилое помещение площадью 65,8 кв.м, кадастровый номер: 70:18:0000005:1210, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Савватеева Т.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 49, кв. 1. Начальная цена продажи - 972000,00 руб. Сумма задатка - 155500,00 руб. Шаг аукциона - 10000,00 руб.

4. Поручение №1004/Т. Автомобиль Kia Ceed, 2008 г.в., г/н C727TH70, VIN: U5YFF24128L099866, ограничение (обременение) права: залог ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк». Собственник имущества: Новиков В.О. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Ломоносова, д. 42. Начальная цена продажи - 324000,00 руб. Сумма задатка - 51800,00 руб. Шаг аукциона - 3000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%

1. Поручение №775/Т. Земельный участок, площадью 500 кв.м., кадастровый номер 70:05:0100020:416, ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26. Собственник имущества: Миллер К.А. Местонахождение имущества: Томская область, Зырянский район, с. Туендат, ул. Луговая. Начальная цена продажи – 75 565,00 руб. Сумма задатка – 12 100,00 руб. Шаг аукциона - 800,00 руб.

2. Поручение №789/Т. Автомобиль РЕНО ЛОГАН, 2018 г.в., г/н K575PT70, VIN X7L4SRLV461404987, ограничения (обременения) права: залог. Собственник имущества: Зайцев Д.М. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Карташова, д. 68. Начальная цена продажи – 573 467,80 руб. Сумма задатка – 91 800,00 руб. Шаг аукциона – 5 700,00 руб.

3. Поручение №790/Т. Автомобиль Cadillac ATS, 2013 г.в., г/н M753TP174, VIN 1G6A95SX6D0154982, ограничения (обременения) права: залог. Собственник имущества: Рыжков П.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Московский тракт, д. 109. Начальная цена продажи – 1 105 000,00 руб. Сумма задатка – 176 800,00 руб. Шаг аукциона – 11 100,00 руб.

4. Поручение №793/Т. Автомобиль Chevrolet Niva 212300-55, 2017 г.в., г/н P018MB70, VIN X9L212300N0636867, ограничения (обременения) права: залог. Собственник имущества: Хорошилов И.Б. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 54 А. Начальная цена продажи – 883 065,00 руб. Сумма задатка – 141 300,00 руб. Шаг аукциона – 8 800,00 руб.

5. Поручение №133 ГМУ/Т. АТП35 на базе КАМАЗ 53215, 2008 г.в., VIN X6729464580000022. Собственник имущества: Кучеренко В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 59/1. Начальная цена продажи – 3 922 155,00 руб. Сумма задатка – 627 500,00 руб. Шаг аукциона – 39 200,00 руб.

6. Поручение №134 ГМУ/Т. Жилое помещение (квартира), площадью 43,7 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010109:952, ограничения (обременения) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Еремин Д.Г. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Победы, д. 8, кв. 83. Начальная цена продажи – 2 652 595,00 руб. Сумма задатка – 424 400,00 руб. Шаг аукциона – 26 500,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной

власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>
- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, **с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;**
- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.

- **а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.**

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование: АО "ЭТС"

ИНН: 7703668940

КПП: 770301001

Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва

БИК: 044525593

Расчетный счет (казначейский счет): 40702810301400020601

Корреспондентский счет (ЕКС): 30101810200000000593

Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № ____ по заявке № ____, без НДС

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Заявители обязаны внести задаток в УФК по Кемеровской области-Кузбассу (МТУ Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области) единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

Оплата покупной цены:

Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)

ИНН 4205199592; КПП 420501001;

к/с 40102810445370000043

р/с (казначейский счет) 03212643000000015106

банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

БИК 015004950

УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!

НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на

официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgioogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

© Вестник поверенного

Учредитель и издатель Общество с ограниченной ответственностью «ОТАЛА»

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

регистрационный номер ПИ № ФС 77 - 79793 от 25 декабря 2020 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Вестник поверенного» только с согласия Учредителя

Главный редактор А.В. Проценко

Технический редактор А.В. Проценко

Корректор А.В. Проценко

Бюллетень набран и сверстан на компьютерном комплексе ООО «ОТАЛА». Отпечатано в ООО «ОТАЛА»:

Тираж 100 экз. Цена свободная.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ, ТИПОГРАФИИ: 654063, ул. Садопарковая, д. 23 кв. 2, г. Новокузнецк, Кемеровская область-Кузбасс Телефон: 8 923 492 1280.

Электронный адрес: torgi@othalagov.ru

Материалы бюллетеня, в том числе коммерческие предложения и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.othalagov.ru

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.