

12+

ВХОДИТЕ

МЫ КО ВСЕМУ ПРИВЫКЛИ

Вестник поверенного

СРЕДА, 02 сентября 2026г.

Издается с 2021г.

№ 34 (297)

Содержание

Продажи

Арестованное имущество	Донецкая Народная Республика	3
	Забайкальский край	5
	Кемеровская область	11
	Приморский край	19
	Томская область	21

АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Донецкая Народная Республика

ООО «Перспектива», ИНН 3025038114, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Государственного контракта № 69ГК от 30.01.2026г., заключенного с **ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручений ТУ Росимущества в Донецкой Народной Республике и уведомлений ГУФССП России в Донецкой Народной Республике.

Используемые сокращения: Нач. цена – начальная цена, НДС – налог на добавленную стоимость, д. – дом, ГУ ФССП – Главное Управление Федеральной службы судебных приставов, в т.ч. – в том числе, г.в – год выпуска, с-к – собственник, ГУП – Государственное унитарное предприятие, ДНР – Донецкая Народная Республика,

Торги по следующему имуществу состоятся **09.10.2026г. 10ч.00мин** по Московскому времени.

Первые торги (незаложенное движимое имущество):

Лот №1 Должник ООО «ИСТЭК». Пресс КРОК-14 б/у (мощность двигателя - 52 кВт), инвентарный номер 6368, расположен по адресу: ДНР, промышленная площадка ООО "ИСТЭК", г. Горловка, ул. Умова, д.1. С-к: ООО «ИСТЭК». Нач. цена: 794220 руб., в т.ч. НДС 22%. Задаток: 119 133 руб. Основание реализации – Постановление о передаче арестованного имущества на торги, Уведомление ГУ ФССП № 80902-45-26/139. Шаг аукциона составляет 1% от начальной продажной цены для всех лотов. Имущество имеет ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.

Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Фабрикант» (далее – ЭТП) по адресу: <https://www.fabrikant.ru>.

Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется Регламентом «Фабрикант».

Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в Регламенте на сайте <https://www.fabrikant.ru>.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п.5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru> в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте www.torgi.gov.ru. Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <http://astratorgi.ru>.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **03.09.2026г. с 10-00 час. до 05.10.2026г. 16.00 час.**, используя функционал ЭТП на сайте <https://www.fabrikant.ru>. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **08.10.2026г.** Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале www.torgi.gov.ru время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК).

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образы документов:

- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно,
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента),
- в случае подачи заявки представителем дополнительно: надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах,
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет ТУ Росимущества,
- согласие на обработку персональных данных в соответствии с 152-ФЗ «О персональных данных» для физических лиц и индивидуальных предпринимателей,
- задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: Получатель: УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород (ТУ

Росимущества в Донецкой Народной Республике, л/с 05821G20980), ИНН 9303032103 КПП 930301001, Номер счета получателя: 03212643000000013252, Номер счета банка получателя: 4010281074537000024, Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород, л/с 05821G20980, БИК 012202102, ОКТМО 21701000001.

В отношении движимого незаложенного имущества, при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается не оплаченным), в назначении платежа указать: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника __, ув. № __», Данные должника и № уведомления заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.

- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем.

Для индивидуальных предпринимателей дополнительно:

- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП,
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе,

Для юридических лиц дополнительно:

- копия действующего Устава с изменениями (при их наличии),
- свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ,
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет,
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах),
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку,
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представляемого документа должна быть отснята строго с оригинала документа, содержать все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык.

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов,
- не представлено подтверждение об оплате задатка на счет ТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов, - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах,
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после направления заявления в ТУ Росимущество на адрес электронной почты perspektiva-astr@bk.ru.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно ч.6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в

течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры, задаток победителю торгов не возвращается.

По истечению 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Оригиналы документов на бумажном носителе направляются по заявлению победителя Почтой России или курьерской службой, предварительно согласовав дату, место и время по номеру телефона +7 995 662 82 35 или электронной почте perspektiva-astr@bk.ru. Заявление в свободной форме направляется на имя директора ООО "Перспектива" от Победителя торговой процедуры по адресу электронной почты perspektiva-astr@bk.ru.

Вне зависимости от формы и вида сделки, покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ, а также Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» обязанность по установлению графика осмотра при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества, равно как обязанность по организации осмотра такого имущества у Организатора торгов, отсутствует.

Передача имущества Покупателю осуществляется судебным приставом-исполнителем, инициировавшим реализацию арестованного имущества, без привлечения Продавца, в месте его хранения, силами и средствами Покупателя и за счет Покупателя. В этом случае, порядок и сроки фактической передачи Имущества устанавливает судебный пристав-исполнитель в соответствии с действующим законодательством РФ (от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, формами документов можно на сайте www.torgi.gov.ru, отправив запрос по адресу электронной почты perspektiva-astr@bk.ru, либо по телефону +7 995 662 82 35 в рабочие дни с 11-00 до 16-00ч.

При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

Забайкальский край

Индивидуальный предприниматель Антонова Наталья Игоревна согласно поручениям МТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия, в соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения открытого аукциона в электронной форме по следующим лотам:

Место проведения торгов– ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок – 03 сентября 2026 г. в 10:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок – 02 октября 2026 18:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок 05 октября 2026 г. 17:00 по московскому времени.

Дата проведения и подведения итогов торгов- 06 октября 2026 г. в 09:00 по московскому времени.

Повторные торги:

ЛОТ№1(81-ГМУ): Нежилое здание (производственный корпус), назначение: нежилое, 2 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:502, площадь 2466,7 кв.м (литер Д, 1-2 этажа, 1950 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 5, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для обслуживания и использования нежилых помещений для производственных целей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика дом 46, кадастровый номер 75:32:010333:22, площадью 15 733 +/- 44 кв.м. Обременение-арест, запрет на

регистрационные действия, иные запреты иных органов, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель – Яковлев А.Г. (собственность зарегистрирована на ООО ВостокТрансТех, ИНН 7536137306, арестовано и передано на реализации на основании приговора суда). **Начальная цена** – 40 139 975 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены) – 6 020 996,20 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 401 399,75 руб.

ЛОТ№2(82-ГМУ): Нежилое здание (Заводоуправление, назначение: нежилое, площадь: общая 1976,20 кв.м., инвентарный номер: 6829/А, литер А, этажность: 4), назначение: нежилое, 4 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:500, площадь 1 976,20 кв.м (литер А, 1987 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 1, Нежилое здание (Заготовительный цех), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:503, площадь 926,70 кв.м (литер Ш, 1969 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 6, Нежилое здание (Цех алюминиевой посуды), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:504, площадь 1 202,8 кв.м (литер Ш, 1976 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 7, Нежилое здание (Трансформаторная подстанция), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:512, площадь 115,2 кв.м (1956 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 22 и Нежилое здание (Проходная КПП, назначение: нежилое, Площадь: общая 74 кв.м. Инвентарный номер: 6829/ЮЮ1, литер ЮЮ1, Этажность: 1), назначение: нежилое, 1 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:010333:513, площадь 74 кв.м (1954,1987 года ввода в эксплуатацию) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика 46, строение 23, расположенные на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания и использования нежилых помещений для производственных целей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, ул. Генерала Белика дом 46, кадастровый номер 75:32:010333:488, площадью 9 871 +/- 35 кв.м. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, иные запреты иных органов, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель – Яковлев А.Г. (собственность зарегистрирована на ООО ВостокТрансТех, ИНН 7536137306, арестовано и передано на реализации на основании приговора суда). **Начальная цена** – 151 760 615 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены) – 22 764 092,25 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 1 517 606,15 руб.

ЛОТ№3(546-Читинский): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Забайкальский край., Читинский р-н., с. Верх-Чита, мкр. Прибрежный, 119, кадастровый номер 75:22:640101:2610, площадью 800 +/- 10 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель – Матвиенко М. В. **Начальная цена** – 212 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 42 500 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 2 125 руб.

ЛОТ№4 (551-Центральный-1): Нежилое помещение, назначение: нежилое, 1 этаж, с кадастровым номером 75:32:010431:302, площадь 84,8 кв., расположенное по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Недорезова, д.2в, пом. 1. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель – Янченко Н. А. **Начальная цена** – 6 167 090 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 1 233 418 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 61 670,90 руб.

ЛОТ№5(83-ГМУ): Нежилое помещение (подсобное), назначение: нежилое, 1 этаж, с кадастровым номером 75:32:040508:11263, площадь 5,9 кв. м, расположенное в пределах здания по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Проспект Фадеева, д.16. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель – ООО Комфорт, ИНН 7537002118. **Начальная цена** – 554 965 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 110 993 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 5 549,65 руб.

ЛОТ№6(477-Читинский): Грузовой фургон. Без марки, 172412, 2016 г.в., г/н M969HP75, цвет белый, VIN: X96172412G0020790, Номер кузова (прицепа): 330200G0784190, ПТС отсутствует. На переднем бампере с правой стороны имеется раскол, с правой стороны кузова имеются повреждения. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – СПСК "ОЗЕРНЫЙ", ИНН 7524187158. Место хранения: Забайкальский край, с. Беклемишево ул. Бурлова д. 4а. **Начальная цена** – 595 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены) – 119 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 5 950 руб.

ЛОТ№7(13-ГМУ): 34/100 доли в праве собственности на нежилое здание магазина «товары для дома», назначение: нежилое, 3 этаж (в т.ч. подземных 0), с кадастровым номером 75:32:040508:374, площадь 1 801,80 кв.м, по адресу: Забайкальский край, городской округ г. Чита, г. Чита, ул. проспект Фадеева, дом

16в. Здание железобетонное, двухэтажное, также имеется подвал и машинное отделение для лифтовой. Во всем здании пластиковые окна, системы отопления и коммуникации исправны. Земельный участок под зданием договорными отношениями не связан и не оформлен. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель— ООО Торговая фирма "Людмила и К", ИНН 7537006754. **Начальная цена** – 14 536 445 руб. Сумма задатка (15% от начальной цены)- 2 180 466,70 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 145 364,45 руб.

Первичные торги:

ЛОТ№8(101-ГМУ): Нежилое помещение (подсобное), назначение: нежилое, 2 этаж, с кадастровым номером 75:32:040508:11290, площадь 12 кв. м, расположенное в пределах здания по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Проспект Фадеева, д.16. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель— ООО Комфорт, ИНН 7537002118. **Начальная цена** – 1 234 600 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 246 920 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 12 346 руб.

ЛОТ№9(100-ГМУ): Нежилое помещение (подсобное), назначение: нежилое, 2 этаж, с кадастровым номером 75:32:040508:11283, площадь 7,2 кв. м, расположенное в пределах здания по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Проспект Фадеева, д.16. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Правообладатель— ООО Комфорт, ИНН 7537002118. **Начальная цена** – 850 300 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 170 060 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 8 503 руб.

ЛОТ№10(774-Акшинский): Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Акшинский, кадастровый номер 75:01:190105:317, площадью 781 223 +/- 7734 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель— Поддельский В.В. **Начальная цена** – 851 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 170 300 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 8 515 руб.

ЛОТ№11(776-Акшинский): Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Акшинский, кадастровый номер 75:01:190106:133, площадью 2070451 +/- 12590 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель— Поддельский В.В. **Начальная цена** – 2 091 200 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 418 240 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 20 912 руб.

ЛОТ№12(775-Акшинский): Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Акшинский, кадастровый номер 75:01:190106:132, площадью 1812290 +/- 11779 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. У земельного участка имеются зарегистрированные договора аренды завершённые по сроку действия, данная информация отображена в извещении. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия. Правообладатель— Поддельский В.В. **Начальная цена** – 1 848 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 369 700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 18 485 руб.

ЛОТ№13(749-Могочинский): Нежилое помещение (торговая площадь), назначение: нежилое, 1 этаж, с кадастровым номером 75:28:070401:31, площадь 221,40 кв.м по адресу: Забайкальский край, р-н Могочинский, г. Могоча ул. Промышленная д. 5 пом. 2, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для коммерческой деятельности, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Могочинский, г. Могоча ул. Промышленная д. 5 пом. 2, кадастровый номер 75:28:070401:48, площадью 266 +/- 3 кв.м. У помещения имеются зарегистрированные договора аренды с действующим сроком действия и завершённые по сроку действия, данная информация отображена в извещении. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель— Мирошникова В.М. **Начальная цена** – 5 952 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 190 540 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 59 527 руб.

ЛОТ№14(769-Центральный-1): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для размещения ДНТ, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, в районе автодороги М-55, северо-западнее оз. Угдан, кадастровый номер

75:32:010104:60, площадью 999 +/- 6 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель— Бурцева С.А. **Начальная цена** – 365 400 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 73 080 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3 654 руб.

ЛОТ№15(762-Черновский): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита, район п. Застесть, (птичник) участок № 67, кадастровый номер 75:32:040333:889, площадью 1500 +/- 14 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель— Соломина Е.Е. **Начальная цена** – 367 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 73 400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 3 670 руб.

ЛОТ№16(764-Черновский): Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешённого использования: для садоводства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, тер СНТ Мечта, ул. Центральная 18, кадастровый номер 75:22:000000:1665, площадью 811 +/- 10 кв.м. На участке постройки и сооружения отсутствуют, участок частично огорожен деревянным забором. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 ЗК РФ, иными документами. Правообладатель— Дорожков И.И. **Начальная цена** – 277 400 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 55 480 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 774 руб.

ЛОТ№17(763-Железнодорожный): Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для строительства индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, с. Верх-Чита, ул. Даурская, 9, кадастровый номер 75:22:640101:1684, площадью 1500 +/- 14 кв.м. Земельный участок не огорожен, насаждений не имеется. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, иные запреты иных органов. Правообладатель— Васильев Н.А. **Начальная цена** – 287 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 57 400 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 2 870 руб.

ЛОТ№18(768- Шилкинский): Квартира, назначение: жилое, этаж 02, площадь 59,2 кв.м., кадастровый номер 75:24:240213:223, по адресу: Забайкальский край, р-н Шилкинский, г. Шилка ул. Балябина д. 125 кв. 13. Квартира расположена налево двухэтажным кирпичном доме, 1 входная дверь (1 железная). Квартира состоит из 3 комнат, кухни, санузел раздельный и коридор. Комната с линолеумом коричневого цвета, серыми обоями с рисунком; вторая комната со светлым линолеумом, обоями коричневого цвета на стенах; третья комната с обоями серого цвета и светлым линолеумом; кухня в удовлетворительном состоянии; санузел с плиткой на стенах белого цвета; ванная комната с панелями на стенах. В квартире имеется ремонт. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются зарегистрированные лица 3 чел. (в т.ч. 1 чел.-несовершеннолетний), сведения об иных задолженностях (в т. ч. за кап. ремонт) отсутствуют. Правообладатель— Гладких С.В. **Начальная цена** – 3 494 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 698 940 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 34 947 руб.

ЛОТ№19(767- Шилкинский): Квартира, назначение: жилое, этаж 1, площадь 47,2 кв.м., кадастровый номер 75:24:400109:66, по адресу: Забайкальский край, р-н Шилкинский, с. Ононское, ул. Новая, д. 15, кв. 1, расположенная на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Шилкинский, с. Ононское, ул. Новая, д. 15, кв. 1, кадастровый номер 75:24:400109:4, площадью 1600 кв.м. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, имеются зарегистрированные лица 1 чел., сведения об иных задолженностях (в т. ч. за кап. ремонт) отсутствуют. Правообладатель— Попова А.Б. **Начальная цена** – 995 300 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 199 060 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 9 953 руб.

ЛОТ№20 (765-Забайкальский): Жилой дом, назначение: жилое, этаж 1 (в т.ч. подземных 0), площадь 57,8 кв.м., к/н 75:06:050103:886, по адресу: Забайкальский край, р-н. Забайкальский, п/ст. Даурия, ул. Журавлевская, д. 6, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 75:06:050101:721, площадью 1100 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Забайкальский край, р-н Забайкальский, п/ст Даурия, ул. Журавлевская. На территории земельного участка имеется баня, дом, курятник, земельный участок огражден. Земельный участок без координат границ в соответствии с законодательством РФ. Дом состоит из 2-х комнат, прихожей и кухни. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, зарегистрированные лица отсутствуют. Правообладатель – Абудалеева Е.В. **Начальная цена** – 1 489 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 297 940 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 14 897 руб.

ЛОТ№21(771- Нерчинский): Квартира, назначение: жилое, этаж 1, площадь 39 кв.м., кадастровый номер 75:12:200114:254, по адресу: Забайкальский край, Нерчинский район, г. Нерчинск ул. Октябрьская д. 114 кв. 2. Обременение-арест, запрет на регистрационные действия, сведения о зарегистрированных лицах СПИ не предоставлены, сведения об иных задолженностях (в т. ч. за кап. ремонт) отсутствуют. Правообладатель – Муромова Л.Н. **Начальная цена** – 1 590 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 318 100 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 15 905 руб.

ЛОТ№22(756-Читинский): Специализированная автоцистерна, без марки, 4616-0000020-01, 2015 г.в., г/н M036HH75, цвет белый, VIN: XVU4616ADF0000528, Номер шасси (рамы): X96330900F1064565, Номер кузова (прицепа): 330700F0231799, ПТС отсутствует. Правый поворотник отсутствует, трещина на передней левой фаре, передние габариты отсутствуют, левый передний поворотник отсутствует, поворотник на левой площадке поврежден, левый стоп-сигнал имеет трещину, задний ходовой габарит сломан, решетка радиатора сломана, правое крыло имеет трещину, ржавчину, левое крыло имеет трещину, ржавчину, сколы краски, задний усилитель бампера поврежден. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – СПСК "ОЗЕРНЫЙ", ИНН 7524187158. Место хранения: Забайкальский край, с. Беклемишево ул. Бурлова д. 4а. **Начальная цена** – 1 190 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 238 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 11 900 руб.

ЛОТ№23(755-Центральный-1): Специализированная техника, SHACMAN, SX4188YY381, 2023 г.в., г/н O757EC75, цвет серый, VIN: LZGJD3X11PX104001, Номер шасси (рамы): LZGJD3X11PX104001, ПТС отсутствует. Техника имеет повреждение в виде сколов краски, трещины переднего бампера по всему периметру, повреждена передняя левая фара в виде скола, техника не на ходу не исправен двигатель. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Абрамян М.Д. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита мкр. Солнечный д. 189 при домовая территория. **Начальная цена** – 4 800 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 960 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 48 000 руб.

ЛОТ№24(759-Читинский): Легковой комби (хэтчбек), ХОНДА; ФИТ, 2009 г.в., г/н P152KX75, цвет голубой, Номер кузова (прицепа): GE61192733, ПТС отсутствует. Заднее стеклом целиком отсутствует, потертости с левой стороны, порог замат в левой части спереди, задний бампер сколы краски, на двери багажника вмятина, правая задняя дверь имеет сколы, передняя правая дверь сколы ЛКП, лобовое стекло с трещиной, на капоте вмятина повреждение ЛКП, передний бампер имеет повреждения, сколы ЛКП, оторвана нижняя накладка переднего бампера, отсутствует крышка транспортировочной серьги, правое крыло повреждение ЛКП. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Кадыров З.А. Место хранения: Забайкальский край, с. Маккавеево, ул. Молодежная д. 65, при домовая территория. **Начальная цена** – 800 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 160 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 8 000 руб.

ЛОТ№25(738-МОСП ПО ИПРДИР): ЗИЛ-131, 1989 г.в., г/н O832AB138, цвет зеленый, Номер шасси (рамы): 998458. ПТС отсутствует. Отсутствуют боковые стекла, имеются повреждения, царапины и сколы по кузову. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – ООО "ПРОММОНОЛИТ", ИНН 7536073980. Место хранения: Забайкальский край, г. Хилок 793 км Автодороги Байкал. **Начальная цена** – 869 900 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 173 980 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 8 699 руб.

ЛОТ№26(773-МОСП ПО ИПРДИР): Прочая техника; Ремиксер wirtgen 2500 RX, 1994 г.в., заводской №: 3RX0018, цвет белый. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Имеются царапины и сколы. Собственник – ООО "ПРОММОНОЛИТ", ИНН 7536073980. Место хранения: Забайкальский край, г. Хилок 793 км Автодороги Байкал. **Начальная цена** – 7 921 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 1 584 200 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 79 210 руб.

ЛОТ№27(739-МОСП ПО ИПРДИР): Полуприцеп цистерна BONUM; 914210; 2015 г.в., г/н CB708161, цвет оранжевый, VIN: XJY914210F0000022, номер шасси (рамы): XJY914210F0000022. Имеются царапины и сколы. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – ООО "ПРОММОНОЛИТ", ИНН 7536073980. Место хранения: Забайкальский край, г. Хилок. **Начальная цена** – 1 493 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 298 700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 14 935 руб.

ЛОТ№28(752-Шилкинский): Легковой универсал; HONDA; VEZEL; 2019 г.в., г/н P398MA75, цвет черный, VIN: RU11324780; Номер кузова (прицепа): RU11324780, ПТС отсутствует. Имеются сколы от камней, две вмятины на заднем бампере. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Саргсян Г.Е. Место хранения: Забайкальский край, г. Шилка ул. Пролетарская д. 42. **Начальная цена** – 1 694 400 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 338 880 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 16 944 руб.

ЛОТ№29(753-Центральный-1): Легковой комби (хэтчбек); ИНФИНITI; FX 37; 2011 г.в., г/н K075OT75, цвет черный, VIN: JN1TCNS51U0440371; Номер кузова (прицепа): JN1TCNS51U0440371, ПТС отсутствует. Имеются повреждения в виде трещины лобового стекла. Обременение-арест, залог, запреты на регистрационные действия. Собственник – Рустамов Е.Ф. Оглы. Место хранения: Забайкальский край, г. Чита ул. Анохина д. 120А во дворе. **Начальная цена** – 1 560 000 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 312 000 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 15 600 руб.

ЛОТ№30(754-Забайкальский): Легковой седан; НИССАН; ТЕАНА 2,5 Премиум; 2008 г.в., г/н O443BX75, цвет серый, VIN: JN1BBUJ32U0001372; Номер кузова (прицепа): JN1BBUJ32U0001372, ПТС отсутствует. Частичное повреждение переднего и заднего бампера. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – Козлов А.В. Место хранения: Забайкальский край, пгт. Забайкальск ул. Июньская д. 8. **Начальная цена** – 663 500 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 132 700 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 6 635 руб.

ЛОТ№31(751-Шилкинский): Легковой универсал; ЛАДА; GFK330 LADA VESTA; 2018 г.в., г/н P903NN75, цвет белый, VIN: XTAGFK330KY253303; Номер кузова (прицепа): XTAGFK330KY253303, ПТС отсутствует. По всему кузову автомобиля имеется повреждения ЛКП в виде сколов и царапин. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия. Собственник – Ланшаков Л.Ю. Место хранения: Забайкальский край, Шилкинский р-н, п. Первомайский, ул. Щорса д. 51. **Начальная цена** – 611 700 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 122 340 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 6 117 руб.

ЛОТ№32(737-МОСП ПО ИПРДИР): Грузовой самосвал, КАМАЗ; 6520-43, 2015 г.в., г/н H846EY75, цвет оранжевый, VIN: XTC652004F1331997, Номер шасси (рамы): XTC652004F1331997, Номер кузова (прицепа): КАБИНА2414670. ПТС отсутствует. Имеются повреждения, сколы по всему автомобилю, двигатель отсутствует. Обременение-арест, запреты на регистрационные действия, имущество обременено залогом 3х-лиц (в соответствии со ст. 353 Гражданского кодекса Российской Федерации залог сохраняется при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу, иные запреты иных органов. Собственник – ООО "ПРОММОНОЛИТ", ИНН 7536073980. Место хранения: Забайкальский край, г. Хилок. **Начальная цена** – 1 322 600 руб. Сумма задатка (20% от начальной цены)- 264 520 руб. Шаг аукциона (1% от начальной цены)- 13 226 руб.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 30 можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на ЭТП www.rts-tender.ru, бюллетень «вестник поверенного». В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448 и 449 ГК РФ. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному незаложенному недвижимому имуществу и заложенному движимому заключается не ранее чем через десять дней после полной оплаты за лот, по месту нахождения организатора торгов. Основной платеж победителем вносится на счет МТУ Росимущества в Забайкальском крае и Республика Бурятия. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки в сроки приема заявок. Порядок возврата задатка регламентируются правила ЭТП. Расходы, связанные с государственной регистрацией права, а также нотариальным удостоверением сделки при отчуждении доли (долей) в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества, несет в полном объеме Победитель. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения договора купли-продажи, при отказе от подписания протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток, тариф за победу в участие победителю торгов не возвращается, торги признаются несостоявшимися. Указанный задаток подлежит перечислению в федеральный бюджет. В связи с изменением в законодательстве РФ о предоставлении информации о движимом имуществе Госавтоинспекцией, организатор торгов не обладает

полной информацией о запретах на движимое имущества. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения размещена в аукционной документации: на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru, ЭТП «РТС-Тендер», www.rts-tender.ru, сайте www.arest75.ru, либо по телефону +7 982-240-00-60 в рабочие дни с 11-00 до 15-00 часов, по адресу электронной почты: arest03@list.ru. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. При устном и письменном взаимодействии с Организатором торгов заинтересованным лицам необходимо соблюдать правила делового этикета, корректного общения. В противном случае Организатор торгов оставляет за собой право в одностороннем порядке прекратить общение и взаимодействие с данными лицами.

Кемеровская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «02» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «30» сентября 2026 г. 15:00.

Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

Дата рассмотрения заявок – «02» октября 2026 г.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

Дата проведения торгов: «05» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).

Дата и время подведения итогов торгов: «05» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. Поручение №1749/Т. Земельный участок, площадью 1 000 кв.м., кадастровый номер 42:04:0211019:44, ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Мирошкин М.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Кемеровский р-н, д. Осиновка, сад. СНТ Народное, уч. 24. Начальная цена продажи – 702 000,00 руб. Сумма задатка – 112 300,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.

2. Поручение №1759/Т. 1/3 доля в праве на квартиру, площадью 48,8 кв.м., кадастровый номер 42:24:0301011:5934, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Морозова Я.Д. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Аллейная, 2-51. Начальная цена продажи – 1 206 645,00 руб. Сумма задатка – 193 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.

3. Поручение №1760/Т. Автомобиль SKODA RAPID, 2015 г.в., VIN: XW8AC1NH2GK109045, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Бикмаев П.П. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Гурьевск, ул. Кирова, 53. Начальная цена продажи – 856 073,00 руб. Сумма задатка – 137 000,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
4. Поручение №1763/Т. Автомобиль ЛИФАН Х60, 2016 г.в., VIN X9W215800G0044597, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Лопухов С.И. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, шоссе Ильинское, 33. Начальная цена продажи – 620 000,00 руб. Сумма задатка – 99 200,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
5. Поручение №1767/Т. 1/5 доля в праве на земельный участок (для индивидуального жилищного строительства), площадью 1 662 кв.м., кадастровый номер 42:09:2601003:862 ограничение (обременение) права: запрет, арест, прочие. Собственник имущества: Курганская Т.Б. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий м.о, п. Кузедеево, ул. Левоневского, з/у 71. Начальная цена продажи – 20 524,00 руб. Сумма задатка – 3 300,00 руб. Шаг аукциона – 500,00 руб.
6. Поручение №1768/Т. Нежилое помещение, площадью 57,5 кв.м., кадастровый номер 42:25:0109010:1087 ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Креховец Д.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Киселевск, ул. Томская, 18. Начальная цена продажи – 2 275 390,00 руб. Сумма задатка – 364 100,00 руб. Шаг аукциона – 23 000,00 руб.
7. Поручение №1770/Т. Автомобиль CHERY TIGGO8, 2022 г.в., VIN: LVTDB21B1ND064120, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Чуркин А.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Л. Чайкиной, 2А. Начальная цена продажи – 2 013 000,00 руб. Сумма задатка – 322 100,00 руб. Шаг аукциона – 20 000,00 руб.
8. Поручение №1772/Т. Автомобиль Kia MX FL (SORENTO), 2014 г.в., VIN: XWEKU811CEC000545, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: МТУ Росимущество Кемеровской области - Кузбассе и Томской области. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 86/1. Начальная цена продажи – 1 090 980,00 руб. Сумма задатка – 174 600,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.
9. Поручение №1799/Т. Автомобиль HYUNDAI SOLARIS, 2021 г.в., VIN: Z94K241CBNR327890, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «Кофейня Подорожник». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Большевицкая, 1А. Начальная цена продажи – 1 287 540,98 руб. Сумма задатка – 206 000,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
10. Поручение №1764/Т. Квартира, площадью 44,4 кв.м., кадастровый номер 42:25:0201001:2018, ограничение (обременение) права: запрет, арест. Собственник имущества: ООО «Шахта Спиридоновская». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Киселевск, проезд Прогрессивный, 6-34. Начальная цена продажи – 1 448 459,02 руб. Сумма задатка – 231 800,00 руб. Шаг аукциона – 14 000,00 руб.
11. Поручение №1765/Т. Автомобиль RENAULT DUSTER, 2021 г.в., VIN: X7LHSREE467605957, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Каюков С.М. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Брянская, 175. Начальная цена продажи – 2 081 640,00 руб. Сумма задатка – 333 100,00 руб. Шаг аукциона – 21 000,00 руб.
12. Поручение №1876/Т. Транспортное средство ЛЕКСУС LX450D, 2016 г.в., VIN: JTJCV00W604004708, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: АО «Угольная компания «Северный Кузбасс». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Березовский, ул. Матросова, 1. Начальная цена продажи – 7 491 000,00 руб. Сумма задатка – 1 198 600,00 руб. Шаг аукциона – 75 000,00 руб.
13. Поручение №1913/Т. Транспортное средство VOLKSWAGEN POLO, 2012 г.в., VIN: XW8ZZZ61ZCG038584, ограничение (обременение) права: залог (Сбербанк России). Собственник имущества: Волчков В.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Ногинская, 12. Начальная цена продажи – 630 000,00 руб. Сумма задатка – 100 800,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
14. Поручение №1923/Т. Транспортное средство ХЕНДЭ GETZ 1.4 GLS AT, 2010 г.в., VIN: KMНВU51DBBU021501, ограничение (обременение) права: залог (Совкомбанк). Собственник имущества: Ван А.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Терешковой, 54. Начальная цена продажи – 381 600,00 руб. Сумма задатка – 61 100,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.

15. Поручение №1963/Т. Нежилое помещение, площадью 14,8 кв.м., кадастровый номер 42:24:0201013:4279, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Соколов С.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Марковцева, д. 6, пом. 22. Начальная цена продажи – 1 282 000,00 руб. Сумма задатка – 205 100,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
16. Поручение №1964/Т. Нежилое помещение, площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 42:24:0501009:1034, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Соколов С.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, д.4А, пом. 149. Начальная цена продажи – 1 490 000,00 руб. Сумма задатка – 238 400,00 руб. Шаг аукциона – 15 000,00 руб.
17. Поручение №1975/Т. Транспортное средство Лексус RX350, 2006 г.в., VIN: JTJHK31U702004404. Собственник имущества: Усков И.Г. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Крапивинский р-н, с. Борисово, ул. Кирова, 49/1. Начальная цена продажи – 1 349 507,00 руб. Сумма задатка – 215 900,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
18. Поручение №368-СО/Т. Транспортное средство: Лада 219020 Лада Гранта, 2013 г.в., VIN: ХТА219020D0118066, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «Сибирский транзит». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Производственная, 21. Начальная цена продажи – 286 900,00 руб. Сумма задатка – 45 900,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
19. Поручение №369-СО/Т. Грузовой фургон Лада FS045L Лада Ларгус, 2019 г.в., VIN: ХТАFS045LK1226307, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «ФЕКСПЛИУС». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Шестакова, 6. Начальная цена продажи – 571 100,00 руб. Сумма задатка – 91 400,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
20. Поручение №371-СО/Т. Транспортное средство: Лада KS045L Лада Ларгус, 2018 г.в., VIN: ХТАKS045LJ1107639, ограничение (обременение) права: залог (ФНС). Собственник имущества: ООО «Сибирский транзит». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. ДОЗ, 10А. Начальная цена продажи – 559 300,00 руб. Сумма задатка – 89 500,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
21. Поручение №372-СО/Т. Портальная машина газоплазменной резки Сибирь ARM 2000*6000, б/у. Собственник имущества: ООО «СПЕЦЭНЕРГОМОНТАЖ». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Начальная цена продажи – 1 817 800,00 руб. Сумма задатка – 290 800,00 руб. Шаг аукциона – 18 000,00 руб.
22. Поручение №373-СО/Т. Грузовой самосвал УРАЛ 5557, 1992 г.в., VIN: XIP555700N0037136. Собственник имущества: Шахин А.Л. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, п. Кузедеево, ул. Весенняя, 23Б. Начальная цена продажи – 654 000,00 руб. Сумма задатка – 104 600,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
23. Поручение №1914/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 20 кв.м., кадастровый номер 42:36:0103001:15476, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Тютко Д.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, тер. ГСК район кооператива Автомобилист, г-ж 1307/18. Начальная цена продажи – 293 280,00 руб. Сумма задатка – 46 900,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
24. Поручение №1924/Т. Транспортное средство ШЕВРОЛЕ НИВА 212300-55, 2014 г.в., VIN: X9L212300E0508941. Собственник имущества: Юдин В.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Радищева, 9. Начальная цена продажи – 570 421,00 руб. Сумма задатка – 91 300,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
25. Поручение №1926/Т. Транспортное средство, грузовой фургон ГАЗ 27527, 2019 г.в., VIN: X96275270K0870330. Собственник имущества: Садыкова О.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Русанова, 46. Начальная цена продажи – 718 457,00 руб. Сумма задатка – 115 000,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
26. Поручение №1931/Т. Жилое помещение (квартира), площадью 76,7 кв.м., кадастровый номер 42:32:0103013:19290, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Фаустов М.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Обручева, 46-101. Начальная цена продажи – 5 172 801,00 руб. Сумма задатка – 827 600,00 руб. Шаг аукциона – 52 000,00 руб.
27. Поручение №1928/Т. Нежилое помещение (гараж), площадью 24,8 кв.м., кадастровый номер 42:32:0103013:32333, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Усольцев М.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, тер. Физкультурного техникума, г-ж 1/6.. Начальная цена продажи – 229 946,00 руб. Сумма задатка – 36 800,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

28. Поручение №1933/Т. Нежилое помещение, площадью 1,7 кв.м., кадастровый номер 42:36:0102001:27643, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Шабакин А.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Мира, 1-230. Начальная цена продажи – 36 560,00 руб. Сумма задатка – 5 800,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.
29. Поручение №1934/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 17,9 кв.м., кадастровый номер 42:36:0101003:13619, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Шершова А.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, тер. ГСК Район лога Бурлачиха, г-ж 242 . Начальная цена продажи – 266 871,00 руб. Сумма задатка – 42 700,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
30. Поручение №1950/Т. Транспортное средство ЛАДА 219060 LADA GRANTA, 2015 г.в., VIN: ХТА219060F0348237. Собственник имущества: Ефремов К.С. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Ленина, 6. Начальная цена продажи – 550 953,00 руб. Сумма задатка – 88 200,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
31. Поручение №1953/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 19,1 кв.м., кадастровый номер 42:36:0103001:18418, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Ванин С.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, тер. ГСК Район кооператива Автомобилист, г-ж 1474. Начальная цена продажи – 264 019,00 руб. Сумма задатка – 42 200,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
32. Поручение №1930/Т. Транспортное средство ОПЕЛЬ ВЕКТРА, 2006 г.в., VIN: W0L0ZCF6961139538, ограничение (обременение) права: залог (Тинькофф Банк). Собственник имущества: Крылов А.О. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, пр-кт Победы, 19. Начальная цена продажи – 448 107,00 руб. Сумма задатка – 71 700,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%

33. Поручение №1239/Т. Нежилое здание, площадью 2 671,2 кв.м., кадастровый номер 42:03:0208006:544, ограничение (обременение) права: запрет и земельный участок, площадью 5500 кв.м., кадастровый номер 42:03:0208006:283, ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: ООО «Продсервис С». Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, р-н Ижморский, пгт. Ижморский, ул. Кирова, д. 4. Стоимость со снижением – 6 403 050,00 руб. Сумма задатка – 1 024 500,00 руб. Шаг аукциона – 64 000,00 руб.
34. Поручение №1275/Т. Автомобиль ШКОДА ОКТАВИЯ, 2013 г.в., VIN XW8CA41Z2DK245105. Собственник имущества: Кох А.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Березовский, гараж ЛЭП бокс № 94. Стоимость со снижением – 757 350,00 руб. Сумма задатка – 121 200,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
35. Поручение №1276/Т. Транспортное средство KIA SLS (SPORTAGE, ST, SLS), 2013 г.в., VIN: XWEP811BD0021851, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Житнухин А.О. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Стройплощадка, 21. Стоимость со снижением – 1 147 245,00 руб. Сумма задатка – 183 600,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.
36. Поручение №1345/Т. Транспортное средство: ТОЙОТА АВЕНСИС, 2011 г.в., VIN SB1BG76L60E061097. Собственник имущества: Власенко Е.Д. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Веселая, 8, стоянка ПАО «ВТБ». Стоимость со снижением – 966 790,00 руб. Сумма задатка – 154 700,00 руб. Шаг аукциона – 10 000,00 руб.
37. Поручение №1348/Т. Транспортное средство ХОНДА ФИТ, 2014 г.в., VIN: GK310452, номер кузова (прицепа): GK31045223, № двиг.: L13B1054040, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Семенюк А.П. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Обнорского, 35/2. Стоимость со снижением – 782 595,00 руб. Сумма задатка – 125 200,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
38. Поручение №1349/Т. Транспортное средство: Субару Форестер, 2004 г.в., номер кузова (прицепа) SG5076164, № двиг.: B534223. Собственник имущества: Марченко П.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Шолохова, 1. Стоимость со снижением – 432 480,00 руб. Сумма задатка – 69 200,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.

39. Поручение №1350/Т. Транспортное средство НИССАН КАШКАЙ 2.0 ТЕКНА РАСК, 2008 г.в., VIN SJNFBAJ10U1292307, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Тюпа А.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Ленина, 28. Стоимость со снижением – 762 960,00 руб. Сумма задатка – 122 100,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
40. Поручение №1355/Т. Транспортное средство ОПЕЛЬ ВЕКТРА, 2006 г.в., VIN: W0L0ZCF6961079564, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Корнилова Е.П. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Двинская, 45. Стоимость со снижением – 353 430,00 руб. Сумма задатка – 56 500,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.
41. Поручение №1386/Т. Транспортное средство KIA RIO, 2019 г.в., VIN: Z94C241BBLR162598, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Денисов В.И. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Муромцева, 1. Стоимость со снижением – 1 187 915,80 руб. Сумма задатка – 190 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
42. Поручение №1387/Т. Транспортное средство HYUNDAI SOLARIS, 2011 г.в., VIN: Z94CU41CDDBBR068805, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Неустроев С.Д. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Колхозная, 30. Стоимость со снижением – 298 170,65 руб. Сумма задатка – 47 700,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
43. Поручение №249-СО/Т. 1/4 доля в праве на жилое помещение (комната), площадью 17.1 кв.м., кадастровый номер 42:22:0102009:575, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Нишанбаева Р.Р. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Березовский, ул. Мира, д. 40, кв. 24/3. Стоимость со снижением – 148 835,00 руб. Сумма задатка – 23 800,00 руб. Шаг аукциона – 1 000,00 руб.
44. Поручение №280-СО/Т. Пресс-ножницы НГ 5224, б/у. Собственник имущества: ООО «Спецэнергомонтаж». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Стоимость со снижением – 470 220,00 руб. Сумма задатка – 75 200,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
45. Поручение №280-СО/Т. Станок вертикально-фрезерный 6М10, б/у. Собственник имущества: ООО «Спецэнергомонтаж». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Стоимость со снижением – 885 360,00 руб. Сумма задатка – 141 700,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
46. Поручение №280-СО/Т. Станок горизонтально-фрезерный 6Р81. Собственник имущества: ООО «Спецэнергомонтаж». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Стоимость со снижением – 986 000,00 руб. Сумма задатка – 157 800,00 руб. Шаг аукциона – 10 000,00 руб.
47. Поручение №280-СО/Т. Станок токарный 1 К62, б/у. Собственник имущества: ООО «Спецэнергомонтаж». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Стоимость со снижением – 867 000,00 руб. Сумма задатка – 138 700,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
48. Поручение №280-СО/Т. Станок токарный ДИП 300 1М63 Ф101, б/у. Собственник имущества: ООО «Спецэнергомонтаж». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 3/1. Стоимость со снижением – 1 084 600,00 руб. Сумма задатка – 173 500,00 руб. Шаг аукциона – 11 000,00 руб.
49. Поручение №1336/Т. Комната, площадью 29,3 кв.м., кадастровый номер 42:30:0301024:825, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Грицюк А.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Ушинского, д. 2, кв. 27. Стоимость со снижением – 1 205 294,90 руб. Сумма задатка – 192 800,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
50. Поручение №1340/Т. 1/3 доля в праве собственности на квартиру, площадью 44,7 кв.м., кадастровый номер 42:28:0702005:2234, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Морару А.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, м.о. Междуреченский, г. Междуреченск, ул. Октябрьская, д. 10, кв. 15. Стоимость со снижением – 865 300,00 руб. Сумма задатка – 138 400,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
51. Поручение №1346/Т. Квартира, площадью 47,2 кв.м., кадастровый номер 42:30:0412017:2417, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кахрамонов Ж.Ж.У. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Заводской, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 92, кв. 43. Стоимость со снижением – 2 157 640,00 руб. Сумма задатка – 345 200,00 руб. Шаг аукциона – 22 000,00 руб.

52. Поручение №1378/Т. ½ доля в праве собственности на квартиру, площадью 52,3 кв.м., кадастровый номер 42:32:0103013:15681, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Артибякин Н.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Прокопьевский, г. Прокопьевск, ул. 10-й микрорайон, д. 28, кв. 60. Стоимость со снижением – 1 543 600,00 руб. Сумма задатка – 247 000,00 руб. Шаг аукциона – 15 000,00 руб.
53. Поручение №1380/Т. ½ доля в праве собственности на нежилое здание (гараж), площадью 15,6 кв.м., кадастровый номер 42:22:0301008:34, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 21,7 кв.м., кадастровый номер 42:22:0301008:29. Собственник имущества: Пономарева Е.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Березовский (по ул. Ковпака № 12, в районе поселка шахты «Южная» бокс № 2). Стоимость со снижением – 53 437,80 руб. Сумма задатка – 8 600,00 руб. Шаг аукциона – 1 000,00 руб.
54. Поручение №1382/Т. ½ доля в праве собственности на нежилое помещение, площадью 339,9 кв.м., кадастровый номер 42:29:0102006:923, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Оркин А.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Мысковский, г. Мыски, ул. Транспортная, зд. 2ж, помещ. 1. Стоимость со снижением – 2 038 583,90 руб. Сумма задатка – 326 200,00 руб. Шаг аукциона – 20 000,00 руб.
55. Поручение №1388/Т. Нежилое здание (склад), площадью 109,9 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:3203, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 2041,39 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:59. Собственник имущества: Карташева Е.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Юрга, пер. Ленина, д. 4. Стоимость со снижением – 924 800,00 руб. Сумма задатка – 148 000,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.
56. Поручение №1388/Т. Нежилое здание, площадью 60,2 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:3205, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 2041,39 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:59. Собственник имущества: Карташева Е.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Юрга, пер. Ленина, д. 4. Стоимость со снижением – 506 600,00 руб. Сумма задатка – 81 100,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
57. Поручение №1388/Т. Нежилое здание (полностью разрушено), площадью 114,5 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:3204, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 2041,39 кв.м., кадастровый номер 42:36:0201002:59. Собственник имущества: Карташева Е.Ю. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Юрга, пер. Ленина, д. 4. Стоимость со снижением – 5 950,00 руб. Сумма задатка – 1 000,00 руб. Шаг аукциона – 500,00 руб.
58. Поручение №181-СО/Т. Полуприцеп с бортовой платформой МАЗ 975800-013, 2007 г.в., VIN Y3M97580070010099, ограничение (обременение) права: залог, запрет. Собственник имущества: ООО Производственно-логистическая компания «Прайм». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Терешковой, д. 55. Стоимость со снижением – 389 810,00 руб. Сумма задатка – 62 400,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.
59. Поручение №184-СО/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 25 кв.м., кадастровый номер 42:02:0101001:135, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 29,7 кв.м., кадастровый номер 42:23:0403005:25, ограничение (обременение) права: аренда. Собственник имущества: Керимов С.Г.О. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Гурьевский муниципальный район, Гурьевское городское поселение, г. Гурьевск, пер. Л. Чайкиной, № 4а, гаражный массив пер. Л. Чайкиной, гараж № 62. Стоимость со снижением – 256 700,00 руб. Сумма задатка – 41 100,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
60. Поручение №185-СО/Т. Специализированное транспортное средство ТАТРА 815, 1998 г.в., VIN TNU285P17WK026202, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Сельхозагро-Сервис». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 2-я Камышинская, 2А/7. Стоимость со снижением – 730 320,00 руб. Сумма задатка – 116 900,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
61. Поручение №186-СО/Т. Грузовой бортовой автомобиль MITSUBISHI L200, 2020 г.в., VIN MMCJJKL10MH001016, ограничение (обременение) права: залог, запрет. Собственник имущества: ООО «Автотрейд-Т». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 1А. Стоимость со снижением – 1 913 435,00 руб. Сумма задатка – 306 100,00 руб. Шаг аукциона – 19 000,00 руб.
62. Поручение №229-СО/Т. Автомобиль ЛАДА 219060 LADA GRANTA, 2012 г.в., VIN ХТА219060С0082736, ограничение (обременение) права: залог, запрет. Собственник имущества: Григорьев А.Г. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Топки, ул. Ленина, 146. Стоимость со снижением – 183 685,00 руб. Сумма задатка – 29 400,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

63. Поручение №244-СО/Т. 1/10 доля в праве собственности на нежилое здание (гараж), площадью 27,4 кв.м., кадастровый номер 42:38:0101001:15825, ограничение (обременение) права: запрет и 1/10 доля в праве собственности на земельный участок, площадью 27 кв.м., кадастровый номер 42:38:0101001:15741, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Уткина К.С. Местонахождение имущества: Кемеровская область – Кузбасс, м.о. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево, тер. Гаражная площадка № 20, ул 5 ряд, г-ж 8. Стоимость со снижением – 57 120,00 руб. Сумма задатка – 9 100,00 руб. Шаг аукциона – 1 000,00 руб.
64. Поручение №247-СО/Т. Полуприцеп самосвал ТОНАР 95892, 2021 г.в., VIN X0T958920M0001470, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Дайс». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Первомайская, 18. Стоимость со снижением – 1 225 445,00 руб. Сумма задатка – 196 100,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.
65. Поручение №286-СО/Т. Нежилое сооружение, площадью 164,1 кв.м., кадастровый номер 42:30:0505018:95, ограничение (обременение) права: запрет, расположенное на земельном участке, площадью 1600 кв.м., кадастровый номер 42:30:0505018:42, ограничение (обременение) права: аренда. Собственник имущества: ООО «Гранд». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Орджоникидзевский, ул. Кирпичная, д. 65. Стоимость со снижением – 3 432 079,00 руб. Сумма задатка – 549 100,00 руб. Шаг аукциона – 34 000,00 руб.
66. Поручение №1519/Т. 1/5 доля в праве собственности на земельный участок, площадью 1499 кв.м., кадастровый номер 42:24:0401016:619, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кравцов А.Н. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, пер. Узловой, северо-восточнее № 14. Стоимость со снижением – 93 802,60 руб. Сумма задатка – 15 000,00 руб. Шаг аукциона – 1 000,00 руб.
67. Поручение №1539/Т. Транспортное средство: БМВ 328I, 2006 г.в., г/н У045ОК142, VIN WBAVC53527FZ73564, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Черновский И.В. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область Кузбасс, г. Кемерово, ул. Рукавишников, д. 22. Стоимость со снижением – 680 000,00 руб. Сумма задатка – 108 800,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
68. Поручение №1541/Т. Транспортное средство: Форд Фокус, 2011 г.в., г/н Т765НК142, VIN X9FKXXEЕВКВТ14941, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Чукаткин В.А. Местонахождение имущества: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, Муромцева, д. 1. Стоимость со снижением – 650 250,00 руб. Сумма задатка – 104 000,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
69. Поручение №282-СО/Т. Нежилое здание (гараж), площадью 28,2 кв.м., кадастровый номер 42:25:0101001:2151, ограничение (обременение) права: арест, запрет и земельный участок, площадью 35 кв.м., кадастровый номер 42:25:0107014:208, ограничение (обременение) права: арест, запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Басманова (Буховцева) Г.А. Местонахождение имущества: Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Киселевский, г. Киселевск, ул. Ращупкина, г-ж 121/1/14. Стоимость со снижением – 288 490,00 руб. Сумма задатка – 46 200,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>
- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;
- оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.

Задаток должен поступить на счет Получателя до даты окончания подачи заявок включительно.

Заявители обязаны внести задаток единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

- а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование: АО "ЭТС"

ИНН: 7703668940

КПП: 770301001

Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва

БИК: 044525593

Расчетный счет (казначейский счет): 40702810301400020601

Корреспондентский счет (ЕКС): 30101810200000000593

Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № ____ по заявке № ____, без НДС

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Оплата покупной цены:

Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391A53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)

ИНН 4205199592; КПП 420501001;

к/с 40102810445370000043

р/с (казначейский счет) 032126430000000015106

банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска

БИК 015004950

УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!

НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). **В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.**

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgiooogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60

Приморский край

ООО «АЛЬФА СЕРВИС» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 05.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-014233): АМТС Хонда Фит, г.в. 2014, г/н P313XB125, №кузова GK31102529, №двиг. 1202530, соб-к Корытный А.Ю. Н/ц – 255 000 руб. Задаток – 39 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№2(пор.25-013845): АМТС Toyota Wish, г.в. 2016, г/н X984OP125, VIN ZGE206029527, №кузов ZGE206029527, №двиг. 2ZR1714984, соб-к Гуральник С.С. Н/ц – 847 848,58руб. Задаток – 128 000руб. Шаг составляет – 9 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-014219): АМТС Land Rover Range Rover Sport, г.в.2008, г/н B705XK125, VIN SALLSAA348A165351, №шасси (рамы) SALLSAA348A165351, №кузова SALLSAA348A165351, №двиг.190108B04084, соб-к Прокопович А.П. (имеются обременения: Определение Советского районного суда г. Владивостока от 10.10.2025) Н/ц – 908 650руб. Задаток – 137 000руб. Шаг составляет – 10 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-013815): АМТС Рено Дастер, г.в.2014, г/н T744BP777, VIN X7LHSRDJN50459034, №кузова X7LHSRDJN50459034, №двиг. C082062, соб-к Бегматов П.В. Н/ц – 377 633,75руб. Задаток – 57 000руб. Шаг составляет – 4 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-014261): АМТС Volkswagen Passat, г.в.2015, г/н H360PK125, VIN WVVZZZ3CZGE039678, №кузова WVVZZZ3CZGE039678, №двиг. CZE131759, соб-к Шавыров Д.И. Н/ц – 1 275 000руб. Задаток – 192 000руб. Шаг составляет – 13 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-013840): АМТС Porsche Cayenne S, г.в.2012, г/н K163XT125, VIN WP1ZZZ92ZCLA51004, №кузова WP1ZZZ92ZCLA51004, №двиг. C11808, соб-к Антропова Н.А. (имеются обременения: Определение Фрунзенского районно суда г. Владивостока от 02.12.2024) Н/ц – 1 948 200,26руб. Задаток – 293 000руб. Шаг составляет – 20 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-014392): Ценная бумага, простой вексель, в кол-ве 1 шт., серии ВФ 0022633, дата составления 07.03.2023г., дата погашения (наступления срока платежа по векселю) – по предъявлению, но не ранее 07.03.2026г. и не позднее 09.03.2026г., соб-к ООО "Империя" ИНН 2511119120 Н/ц – 280 500руб. Задаток – 43 000руб. Шаг составляет – 3 000руб.

ЛОТ№8(пор.25-013950): АМТС Тойота Витц, г.в.2011, г/н K641XB125, №кузова NCP1312007960, №двиг. D958136, соб-к Кургиян Т.А. (имеются обременения: Определение Артемовского городского суда Приморского края от 16.01.2024г.) Н/ц – 701 250руб. Задаток – 106 000руб. Шаг составляет – 8 000руб.

Заявки принимаются с 03.09.2026 по 30.09.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.
Все лоты обременены залогом.

Торги по продаже не заложенного имущества состоятся 05.10.2026 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 336 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1126, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 564 000руб. Задаток – 85 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№2(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 452 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1128, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 613 000руб. Задаток – 92 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№3(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 451 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1123, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень

территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 612 000руб. Задаток – 92 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№4(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 338 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1127, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 565 000руб. Задаток – 85 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№5(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 452 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1124, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 613 000руб. Задаток – 92 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№6(пор.25-014798): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками, пл. 1 338 +/- 13 кв.м., кад.№ 25:26:030403:1125, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Солнечная. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Кравченко А.В. Н/ц – 565 000руб. Задаток – 85 000руб. Шаг составляет – 6 000руб.

ЛОТ№7(пор.25-014821): АМТС Ниссан Файрледи, г.в. 2003, г/н P252MA125, №кузова HZ33005802, №двиг. 028589B, соб-к Березов С.А Н/ц – 1 800 000руб. Задаток – 270 000руб. Шаг составляет – 18 000руб.

ЛОТ№8(пор.25-014834): Жилое помещение, эт. 1, общ.пл. 12,1 кв.м., кад.№ 25:15:000000:5751, адрес: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, микрорайон 1, д. 4/1, кв. 1, сведения о зарегистрированных: Соловьева Л.М., задолженность по капремонту на 22.05.2026 - 5 828,32руб., пеня - 857,24руб., соб-к Барышева А.А. Н/ц – 646 000руб. Задаток – 97 000руб. Шаг составляет – 7 000руб.

ЛОТ№9(пор.25-014830): 2/13 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение в здании (лит. А1), эт. цокольный 1, пл. 434,2 кв.м., кад.№ 25:28:000000:24720, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, д. 20а, соб-к Усольцев В.И. (имеются обременения: Определение Фрунзенского районного суда г. Владивостока от 03.10.2022) Н/ц – 3 829 100руб. Задаток – 575 000руб. Шаг составляет – 39 000руб.

ЛОТ№10(пор.25-014230): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, эт.1, общ.пл.37кв.м., кад.№25:30:020101:4544, адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Менжинского, д.3, кв.2, сведения о зарегистрированных и о задолженности по капремонту - отсутствуют, соб-к Денис М.Н. Н/ц – 743 750руб. Задаток – 112 000руб. Шаг составляет – 8 000руб.

ЛОТ№11(пор.25-014391): 150/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилые помещения в здании (лит.А), эт.цокольный, 1, 2-1, 3-2, 4-3, 5-4, 6-4, технический, пл.617,5кв.м., кад.№25:28:020030:577, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Посьетская, д. 14, цокольный этаж -1, 8, 9, 12, 13, 17, 19, 20; 1 этаж - 1, 2,21, 25-29, 37; 2-1 этаж - 1,10, 12, 13; 3-2 этаж - 1,22, 21, 23, 34; 4-3 этаж - 1, 21,23,24, 28; 5-4 этаж -1, 17, 19,20,22; 6-4 этаж - 1, 20,21, 22,28; технический этаж -1-9, соб-к Немков Р.В. Н/ц – 10 032 550руб. Задаток – 1 505 000руб. Шаг составляет – 101 000руб.

ЛОТ№12(пор.25-014399): АМТС Ниссан Terrano, г.в.1991, г/н P641OK125, №шасси (рамы) LBYD21033147, №двиг.149407T, соб-к Мурашкин А.М. Н/ц – 449 650руб. Задаток – 68 000руб. Шаг составляет – 5 000руб.

Заявки принимаются с 03.09.2026 по 30.09.2026 на электронной площадке: <https://arrested.lot-online.ru/>.

Задаток должен поступить от заявителя в срок не позднее 30.09.2026. Подведение итогов приема заявок осуществляется 02.10.2026 в соответствии регламентом электронной площадки.

На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Образец договора купли – продажи размещен в аукционной документации. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с аукционной документацией, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой

площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества с помощью информационно-технических средств электронной торговой площадки, если такая возможность предусмотрена техническими возможностями электронной торговой площадкой. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Графически победитель торгов подписывает протокол об определении победителя электронных торгов в офисе Организатора торгов при заключении договора купли – продажи по итогам торгов. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Приморском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://alpha-service-vl.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чапаева, д. 39, офис 201. Телефон для справок: 8 (908) 994-72-72.

Томская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области в лице ООО «ГАРАНТ» ИНН 4205430964/ОГРН 1254200010680, действующего на основании Государственного Контракта от 19.11.2025 г. № 0139100005225000037, сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по ниже представленным лотам.

Основание проведения торгов – Поручения МТУ ФАУГИ в Кемеровской области –Кузбассе и Томской области на прием и реализацию арестованного имущества.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «02» сентября 2026 г. 15:00 времени, дата окончания – «30» сентября 2026 г. 15:00.

Время, указанное в информационном сообщении, Кемеровской области.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.fabrikant.ru/> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/> Документы направляются оператору электронной площадки в виде скан-образов, сформированных Заявителем документов, собственноручно подписанных и дополнительно заверенных электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Документы, подаваемые юридическим лицом, должны быть подписаны уполномоченным лицом и печатью организации.

Дата рассмотрения заявок – «02» октября 2026 г.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>

Дата проведения торгов: «05» октября 2026 г. в 11:00 по местному времени Кемеровской области (07:00 по московскому времени).

Дата и время подведения итогов торгов: «05» октября 2026 г. в 16:00 по местному времени Кемеровской области (12:00 по московскому времени).

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги:

Первичные торги:

1. Поручение №782/Т. Автомобиль Kia NM Mohave/Borrego, 2013 г.в., г/н M009OH70, VIN XWEKN814DD0001696. Собственник имущества: ООО «ТРАНСГРУПП. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, п. Предтеченск, ул. Мелиоративная, д. 11. Начальная цена продажи – 1 277 869,00 руб. Сумма задатка – 204 500,00 руб. Шаг аукциона – 13 000,00 руб.
2. Поручение №783/Т. Автомобиль Чери Tiggo8 PRO MAX, 2022 г.в., VIN LVTDD24B6ND290059, ограничения (обременения) права: залог. Собственник имущества: Губатын Х.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 54А. Начальная цена продажи – 1 971 450,00 руб. Сумма задатка – 315 400,00 руб. Шаг аукциона – 20 000,00 руб.
3. Поручение №891/Т. Автомобиль Хонда Фит, 2004 г.в., номер кузова (прицепа): GD12111783, № двиг.: 2013615, ограничение (обременение): залог ООО «Партнер Инвест». Собственник имущества: Латыпова Р.Ф. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 84. Начальная цена продажи – 229 000,00 руб. Сумма задатка – 36 600,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.
4. Поручение №157-ГМУ/Т. Трубоукладчик Komatsu D-155C-1, 2007 г.в., г/н 3371 ТК 70, зав. №KMT0D039J02031669, № Двиг. SA6D140-34524, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ЗАО «Строительное управление Томскгазстрой». Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, п. Кайдаловка, ул. Пивоваровское болото, д. 6. Начальная цена продажи – 19 701 200,00 руб. Сумма задатка – 3 152 200,00 руб. Шаг аукциона – 197 000,00 руб.
5. Поручение №158-ГМУ/Т. Трубоукладчик Komatsu D-155C-1, 2007 г.в., г/н 3372 ТК 70, зав. №KMT0D039P02031670, № Двиг. SA6D140-34529, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ЗАО «Строительное управление Томскгазстрой». Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, п. Кайдаловка, ул. Пивоваровское болото, д. 6. Начальная цена продажи – 19 701 200,00 руб. Сумма задатка – 3 152 200,00 руб. Шаг аукциона – 197 000,00 руб.
6. Поручение №159-ГМУ/Т. Кран-трубоукладчик ТГ-301Я-1, 2011 г.в., г/н 7697 ТХ 70, зав. № 000374, № Двиг. А0414004, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ЗАО «Строительное управление Томскгазстрой». Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, п. Кайдаловка, ул. Пивоваровское болото, д. 6. Начальная цена продажи – 6 037 000,00 руб. Сумма задатка – 965 900,00 руб. Шаг аукциона – 60 000,00 руб.
7. Поручение №941/Т. Автомобиль НИССАН ЖУК, 2012 г.в., г/н O800KC70, VIN: SJNFBAF15U6224730, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Теплоухова А.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. В. Болдырева, д. 2. Начальная цена продажи – 619 700,00 руб. Сумма задатка – 99 200,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
8. Поручение №507/Т. Земельный участок площадью 1000 кв.м, кадастровый номер: 70:14:0300006:335 ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Минасян С.Д. Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, д. Воронино, пер. Нижний, 1. Начальная цена продажи – 279 000,00 руб. Сумма задатка – 44 600,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
9. Поручение №953/Т. Автотомобиль ХЕНДЭ СОЛЯРИС 1.4 Gi М.Т. 2011 г.в., г/н P371ET70, VIN: Z94CT41CABR005752 ограничение (обременение) права: залог АО «Тбанк» . Собственник имущества: Александрова М.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 54 а (спецстоянка ООО «Спецавто»). Начальная цена продажи – 332 600,00 руб. Сумма задатка – 53 200,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.
10. Поручение №954/Т. Автотомобиль HYUNDAI SOLARIS, 2013 г.в., г/н C853MT70, VIN: Z94CT41DBDR248342 ограничение (обременение) права: залог ПАО «Совкомбанк». Собственник имущества: Усманов А.В. Местонахождение имущества: Томская область, с. Комсомольск, ул. Октябрьская, д. 48. Начальная цена продажи – 754 386,00 руб. Сумма задатка – 120 700,00 руб. Шаг аукциона – 8 000,00 руб.
11. Поручение №866/Т. Земельный участок площадью 5950 кв.м, кадастровый номер: 70:10:0100026:352 ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Гайдуков Ю.Ю. Местонахождение имущества: Томская область, Молчановский район, с. Соколовка, ул. Центральная, 1а. Начальная цена продажи – 575 000,00 руб. Сумма задатка – 92 000,00 руб. Шаг аукциона – 6 000,00 руб.
12. Поручение №960/Т. Нежилое помещение общей площадью 3,8 кв. м, кадастровый номер: 70:22:0010106:7336, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Письменная Е.В.

Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, проспект Коммунистический, 64/1, пом. 193 (ПО «Русский чай»). Начальная цена продажи – 48 000,00 руб. Сумма задатка – 7 700,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

13. Поручение №962/Т. Нежилое помещение площадью 4,1 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010802:8168 ограничение (обременение) права: запрет . Собственник имущества: Затолокин А.В. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, проезд Центральный, д. 2, строение 28, помещение 52, ПО «Буревестник-2». Начальная цена продажи – 23 000,00 руб. Сумма задатка – 3 700,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

14. Поручение №963/Т. Нежилое помещение площадью 4,3 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010802:5037 ограничение (обременение) права: запрет . Собственник имущества: Матвеева Е.А. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ПО «Теплотехник», погреб 69. Начальная цена продажи – 24 000,00 руб. Сумма задатка – 3 800,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

15. Поручение №965/Т. Нежилое помещение площадью 3,3 кв.м, кадастровый номер: 70:22:0010107:8976 ограничение (обременение) права: запрет . Собственник имущества: Лаптев Д.С. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Ленина, 104а/1, пом. 49 (ПО «Весна-94»). Начальная цена продажи – 40 000,00 руб. Сумма задатка – 6 400,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

16. Поручение №570/Т. ¼ доли в праве на земельный участок общей площадью 810 кв.м, кадастровый номер: 70:21:0100064:450 ограничение (обременение) права: запрет, прочие.. Собственник имущества: Секунов В.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, микрорайон Наука, ул. Олимпийская, земельный участок 15. Начальная цена продажи – 540 000,00 руб. Сумма задатка – 86 400,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.

17. Поручение №701/Т. 1/2 доли в праве на нежилое помещение площадью 15,7 кв.м, кадастровый номер 70:12:0200025:6214, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Понкратов И.Б. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Усова, д.66, пом. п025. Начальная цена продажи – 204 000,00 руб. Сумма задатка – 32 600,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

18. Поручение №964/Т. Имущественное право — товарный знак «Грызли Classic», дата регистрации 15.03.2023, дата истечения срока действия исключительного права 14.12.2031 ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Экодень». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пер. Ботанический, д.16/3, кв. 36. Начальная цена продажи – 34 764,09 руб. Сумма задатка – 5 600,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

19. Поручение №964/Т. Имущественное право — товарный знак «Natty Day made in Siberia», дата регистрации 25.11.2020, дата истечения срока действия исключительного права 11.09.2009 ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Экодень». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пер. Ботанический, д.16/3, кв. 36. Начальная цена продажи – 20 819,67 руб. Сумма задатка – 3 300,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.

20. Поручение №969/Т. Автомобиль Renault Logan, 2020 г.в., г/н K363EH70, VIN: X7L4SRLTB66267695, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Кахиев С.М. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 54 а. Начальная цена продажи – 929 000,00 руб. Сумма задатка – 148 600,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.

21. Поручение №975/Т. Автомобиль Тойота RAV4, 2003 г.в., г/н O202XB70, номер кузова: ACA21-0246257, № двиг: 4546417. Собственник имущества: Мальцева А.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Кузнецова, д. 17. Начальная цена продажи – 533 100,00 руб. Сумма задатка – 85 300,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.

22. Поручение №978/Т. Право долгосрочной аренды лесного участка по договору № 22/08/21 от 12.03.2021, площадью 61981640 кв.м, кадастровый номер: 70:01:0000013:5620, ограничение (обременение) права: договор аренды, срок действия с 20.04.2021 на 49 лет . Собственник имущества: ООО «Древлеспроект». Местонахождение имущества: Томская область, Александровский район, Александровское лесничество, Александровское участковое лесничество, урочище «Александровское», кварталы 445, 446, 469-472, 497-499. Начальная цена продажи – 396 400 400,00 руб. Сумма задатка – 63 424 100,00 руб. Шаг аукциона – 3 964 000,00 руб.

23. Поручение №980/Т. Автомобиль Лада Гранта 219060, 2012 г.в., г/н P185BT70, VIN: ХТА219060СУ012577 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Ярославцева Л.Р. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Аркадия Иванова, д. 16 Д. Начальная цена продажи – 330 000,00 руб. Сумма задатка – 52 800,00 руб. Шаг аукциона – 3 000,00 руб.

24. Поручение №949/Т. жилое здание площадью 24 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:8329 ограничение (обременение) права: запрет, земельный участок площадью 32 кв.м, кадастровый номер:

70:20:0000002:7945 ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Кобзарь П.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, блок 47, гараж 2. Начальная цена продажи – 208 300,00 руб. Сумма задатка – 33 300,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

25. Поручение №950/Т. Нежилое здание площадью 22 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:7242 ограничение (обременение) права: запрет, земельный участок площадью 31 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:6265 ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Кобзарь П.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, блок 9, гараж 10. Начальная цена продажи - 190900,00 руб. Сумма задатка - 30500,00 руб. Шаг аукциона - 2000,00 руб.

26. Поручение №951/Т. Нежилое здание площадью 24 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:8304 ограничение (обременение) права: запрет, земельный участок площадью 32 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:7949 ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Кобзарь П.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, блок 47, гараж 3. Начальная цена продажи – 208 300,00 руб. Сумма задатка – 33 300,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

27. Поручение №952/Т. Нежилое здание площадью 24 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:8333 ограничение (обременение) права: запрет, земельный участок площадью 32 кв.м, кадастровый номер: 70:20:0000002:7935 ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Кобзарь П.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, блок 47, гараж 4. Начальная цена продажи – 208 300,00 руб. Сумма задатка – 33 300,00 руб. Шаг аукциона – 2 000,00 руб.

28. Поручение №991/Т. Автомобиль KIA СПОРТАЖЕ, 2008 г.в., г/н P855CE70, VIN: KNAJE55558K527134, ограничение (обременение) права: залог АО «Тинькофф Банк». Собственник имущества: Москалев И.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д.81 А. Начальная цена продажи – 659 500,00 руб. Сумма задатка – 105 500,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.

29. Поручение №993/Т. Грузовой фургон ХЭНДЭ HD-65, 2009 г.в., г/н M634PT70, номер кузова: ХUH27993A90000142, № двиг: 8381181, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Каверзин А.Е. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Мостовая, д. 20/1, строение 2. Начальная цена продажи – 1 150 000,00 руб. Сумма задатка – 184 000,00 руб. Шаг аукциона – 12 000,00 руб.

30. Поручение №994/Т. Автомобиль LADA 212140 4x4, 2018 г.в., г/н K875YB70, VIN: ХТА212140K2336631, ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Маргарян М.Г. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 17. Начальная цена продажи – 350 000,00 руб. Сумма задатка – 56 000,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.

31. Поручение №995/Т. Автомобиль Форд Фокус, 2012 г.в., г/н P796HB70, VIN: Х9FMXXEЕВМСС13383 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Турдуева Ю.А. Местонахождение имущества: Томская область, п. Зональная станция, ул. Титова, д. 10. Начальная цена продажи – 680 000,00 руб. Сумма задатка – 108 800,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%

32. Поручение №615/Т. Грузовой рефрижератор СКАНИЯ 124L-420, 1999 г/в, г/н P542OM70, VIN XLER6X20004412915. Собственник имущества: Фомин О.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Шевченко, д. 49 а. Начальная цена продажи – 1 374 025,00 руб. Сумма задатка – 219 800,00 руб. Шаг аукциона – 13 700,00 руб.
33. Поручение №609/Т. Автомобиль МИЦУБИСИ ОУТЛЕНДЕР 3.0, 2008 г.в., VIN JMBXLCW6W8Z009671. Собственник имущества: Конева О.М. Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Солнечная, д. 1. Начальная цена продажи – 684 420,00 руб. Сумма задатка – 109 500,00 руб. Шаг аукциона – 6 800,00 руб.
34. Поручение №665/Т. Жилой дом, площадью 38,6 кв.м., кадастровый номер 70:02:0200018:418, ограничение (обременение) права: запрет, прочие и земельный участок, площадью 2600 кв.м., кадастровый номер 70:02:0200018:112, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Петрова Е.П. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Асиновский, д. Мало-Жирово, ул. Рабочая, д. 13. Начальная цена продажи – 703 715,00 руб. Сумма задатка – 112 600,00 руб. Шаг аукциона – 7 000,00 руб.
35. Поручение №559/Т. Земельный участок, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 70:14:0335031:226, ограничение (обременение) права: запрет. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Собственник имущества: Балюба В.В. Местонахождение имущества: Томская область, р-н Томский, окр. ж.д. 41 км., с.т. «Университет», 2а. Начальная цена продажи – 126 650,00 руб. Сумма задатка – 20 300,00 руб. Шаг аукциона – 1 300,00 руб.
36. Поручение №689/Т. Комната, площадью 20,1 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010101:5691, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Елёскин И.И. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира, д. 22, кв. 8, ком. 6. Начальная цена продажи – 537 200,00 руб. Сумма задатка – 86 000,00 руб. Шаг аукциона – 5 400,00 руб.
37. Поручение №690/Т. Нежилое помещение, площадью 25,7 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010802:5813, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Зуев С.А. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, 13г, стр. 6, ряд 1, гараж № 35 ГСПО «Томич-76». Начальная цена продажи – 402 050,00 руб. Сумма задатка – 64 300,00 руб. Шаг аукциона – 4 000,00 руб.
38. Поручение №691/Т. Нежилое помещение, площадью 4,2 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010106:7189, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кузьмина В.И. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 107/1, пом. 125. Начальная цена продажи – 45 050,00 руб. Сумма задатка – 7 200,00 руб. Шаг аукциона - 500,00 руб.
39. Поручение №741/Т. Комната, площадью 18,9 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010101:6506, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Кабанкова Д.В. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Пушкина, д. 12а, кв. 10, к. 7. Начальная цена продажи – 504 900,00 руб. Сумма задатка – 80 800,00 руб. Шаг аукциона – 5 000,00 руб.
40. Поручение №748/Т. Транспортное средство Опель Астра, 2007 г.в VIN: W0L0AHL698G046430, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Кашеев А.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Тимакова, д. 21, стр. 4. Начальная цена продажи – 229 500,00 руб. Сумма задатка – 36 700,00 руб. Шаг аукциона – 2 300,00 руб.
41. Поручение №756/Т. Легковой автомобиль Форд Фокус, 2006 г.в., VIN: X9F5XXEED56J15709, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Кузнецов М.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 33. Начальная цена продажи – 340 000,00 руб. Сумма задатка – 54 400,00 руб. Шаг аукциона – 3 400,00 руб.
42. Поручение №760/Т. Транспортное средство LADA NIVA, 2022 г.в., VIN: ХТА212300P0824326, ограничение (обременение): залог. Собственник имущества: Колосов Е.С. Местонахождение имущества: Томская область, г. Кемерово, пр. Молодежный, 59. Начальная цена продажи – 1 360 000,00 руб. Сумма задатка – 217 600,00 руб. Шаг аукциона – 13 600,00 руб.
43. Поручение №763/Т. Грузовой самосвал SCANIA; P380CB8X4EYZ, 2008 г.в., VIN: XLEP8X40005197740. Собственник имущества: Климов А.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 234, стр. 6. Начальная цена продажи – 2 079 015,00 руб. Сумма задатка – 332 600,00 руб. Шаг аукциона – 20 800,00 руб.

44. Поручение №702/Т. 1/2 доля в праве собственности на земельный участок, площадью 524 кв.м., кадастровый номер 70:05:0100013:294, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Тимофеева Ж.В. Местонахождение имущества: Томская область, Зырянский район, с. Мишутино, ул. Центральная. Начальная цена продажи – 31 450,00 руб. Сумма задатка – 5 000,00 руб. Шаг аукциона - 300,00 руб.
45. Поручение №721/Т. 1/2 доля в праве собственности на земельный участок, площадью 333200 кв.м., кадастровый номер 70:07:0100038:45, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Данное обстоятельство влечет приостановление государственной регистрации права на основании ст. 26 Закона № 218-ФЗ до устранения препятствий в регистрации права. Обязанность по проведению процедуры установления границ земельного участка, в том числе расходы на межевание несет покупатель арестованного имущества. Собственник имущества: Гуммер В.Д. Местонахождение имущества: Томская область, муниципальный район Кожевниковский, сельское поселение Новопокровское, д. Аркадьёво, в 6 км от ориентира по направлению на юго-запад. Начальная цена продажи – 290 700,00 руб. Сумма задатка – 46 500,00 руб. Шаг аукциона – 2 900,00 руб.
46. Поручение №765/Т. 1/4 доля в праве собственности на квартиру, площадью 55,5 кв.м., кадастровый номер 70:22:0010103:2369, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Дорофеев Е.В. Местонахождение имущества: Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Строителей, д. 28, кв. 4. Начальная цена продажи – 661 300,00 руб. Сумма задатка – 105 800,00 руб. Шаг аукциона – 6 600,00 руб.
47. Поручение №766/Т. Нежилое помещение (ячейка погреба), площадью 3,4 кв.м., кадастровый номер 70:21:0200005:2921, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Ивасенко Т.А., Ивасенко Н.А., Скударновой Е.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, д. 31/1, пом. 171. Начальная цена продажи – 28 900,00 руб. Сумма задатка – 4 600,00 руб. Шаг аукциона - 300,00 руб.
48. Поручение №785/Т. Автомобиль Audi A8L, 2004 г.в., г/н E660TT70, VIN WAUZZZ0E05N002586. Собственник имущества: Криницын Д.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, д. 151. Начальная цена продажи – 895 815,00 руб. Сумма задатка – 143 300,00 руб. Шаг аукциона – 9 000,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Организатора торгов отсутствует. Сведения о зарегистрированных лицах (в т.ч. о несовершеннолетних) и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлены.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Лица, которые не имеют права участвовать в публичных торгах (согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ): в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе необходимо:

- пройти регистрацию при помощи ЭЦП на электронной торговой площадке Фабрикант <https://www.fabrikant.ru/>
- подать заявку путем заполнения электронной формы заявления (Приложение №1), размещенного в открытой части электронной площадки, **с приложением полного пакета электронных документов в соответствии с требованиями, установленными в п. 5 информационного извещения Аукционной документации;**
- **оплатить задаток в размере, указанном в извещении, на расчетный счет Оператора электронной площадки.**

Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.

- **а также внести гарантийное обеспечение согласно условиям и тарифам ЭТП.**

Реквизиты для перечисления задатка:**Наименование:** АО "ЭТС"**ИНН:** 7703668940**КПП:** 770301001**Наименование банка получателя:** АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва**БИК:** 044525593**Расчетный счет (казначейский счет):** 40702810301400020601**Корреспондентский счет (ЕКС):** 30101810200000000593**Назначение платежа:** Пополнение лицевого счета № ____ по заявке № ____, без НДС

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Заявители обязаны внести задаток в УФК по Кемеровской области-Кузбассу (МТУ Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области) единым платежом в необходимом размере до окончания приема заявок по реквизитам, указанным в извещении:

Оплата покупной цены:

Получатель УФК по Новосибирской области (л/с 05391А53270) (Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Кемеровской области-Кузбассе и Томской области)

ИНН 4205199592; КПП 420501001;**к/с 40102810445370000043****р/с (казначейский счет) 032126430000000015106****банк: ОКЦ № 1 СибГУ Банка России/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирска****БИК 015004950****УИН/НПА 0001 – обязательно для заполнения!**

НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНЯТЬ ПОЛЕ 22 «КОД» ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ (в соответствии с пунктом 5 Порядка санкционирования операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств федерального бюджета, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.06.2020 № 119н). **В ПОЛЕ 22, «УИН» (в некоторых банках поле «НПА») УКАЗЫВАЕТСЯ НОМЕР: 0001.**

Аукцион проходит в открытой форме, победителем становится участник, предложивший наибольшую цену.

Задаток должен поступить на счет Получателя до дня рассмотрения заявок.

- денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка производится Получателем по реквизитам платёжного документа о поступлении задатка на счёт Получателя в течение 5 рабочих дней с момента проведения аукциона либо с наступления момента необходимости возврата задатка.

Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, требованиями к заявке, правилами подачи заявки, оплаты и возврата задатка и т.д. можно на официальном сайте: <http://www.torgi.gov.ru> в извещении о торгах (в Аукционной документации, находящейся в блоке Документы у каждого Лота), на сайте ЭТП: <https://www.fabrikant.ru/> Вышеуказанная информация так же размещается в телеграмм-канале <https://www.fabrikant.ru/>, в группе «ВКонтакте» по адресу: <https://vk.com/torgioogarant78>.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по предварительной записи по телефону 8-951-580-10-60.

© Вестник поверенного

Учредитель и издатель Общество с ограниченной ответственностью «ОТАЛА»

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

регистрационный номер ПИ № ФС 77 - 79793 от 25 декабря 2020 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Вестник поверенного» только с согласия Учредителя

Главный редактор А.В. Проценко

Технический редактор А.В. Проценко

Корректор А.В. Проценко

Бюллетень набран и сверстан на компьютерном комплексе ООО «ОТАЛА». Отпечатано в ООО «ОТАЛА»:

Тираж 100 экз. Цена свободная.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ, ТИПОГРАФИИ: 654063, ул. Садопарковая, д. 23 кв. 2, г. Новокузнецк, Кемеровская

область-Кузбасс Телефон: 8 923 492 1280.

Электронный адрес: torgi@othalagov.ru

Материалы бюллетеня, в том числе коммерческие предложения
и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.othalagov.ru

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.