

12+

Вестник поверенного

СРЕДА, 09 августа 2023г.

Издается с 2021г.

№ 35 (137)

Содержание

Продажи

Арестованное имущество	Брянская область	3
	Волгоградская область	6
	Калужская область	9
	Кемеровская область	14
	Московская область	16
	Новгородская область	20
	Пермский край	21
	Ростовская область	24
	Свердловская область	27
	Смоленская область	38
	Томская область	39
	Приложение №1	41

АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО**Брянская область**

МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях в лице ООО «МЕРКУРИЙ», ИНН 2463127270/ОГРН 1222400015210, действующие на основании №0337100005222000049 от 17.11.2022г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме эл. аукциона по следующим лотам:

Первые торги:

1. Здание (нежилое), площадью 730,9 кв.м., кад. № 32:28:0015104:26, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Воронежская, д.1. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: МУП «Жилкомсервис». Начальная цена продажи – 10 927 800,00 руб. (НДС облагается). Сумма задатка – 546 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Бежицкого РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 28.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)51-61-43 Надденная И.А.
2. ¼ доли жилого помещения (комнаты), площадью 12,6 кв.м., кад. № 32:28:0042604:924, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Транспортная, д. 16, кв. 114. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеются зарегистрированные лица, задолженность отсутствует. Должник: Рыжов А.А. Начальная цена продажи – 94 500,00 руб. Сумма задатка – 4 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Фокинского РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 19.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)75-90-07 Горелова Н.В.
3. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 7 097 кв.м., кад. № 32:25:0390201:54, по адресу: Брянская область, Суражский р-н, с. Влазовичи, ул. Садовая, д.2. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Шкловец Н.В. Начальная цена продажи – 739 900,00 руб. Сумма задатка – 37 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Суражского РОСП УФССП России по Брянской области от 29.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48330)2-15-36 Калошин О.В.
4. Трактор Беларусь 82.1-У1, синего цвета, 2006 г.в., рег. № 9686НХ32, по адресу: Брянская область, Злынковский р-н, д. Петрятинка, ул. Первомайская (без дома), территория ИП Гатальский В.П. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Битеев-Гатальский Д.В. Начальная цена продажи – 629 300,00 руб. Сумма задатка – 31 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Злынковского РОСП УФССП России по Брянской области от 22.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (48358) 2-21-54 Ягель Л.М.
5. Здание жилое, площадью 56,1 кв.м., кад. № 32:25:0420201:132 и земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 3 288 кв.м., кад. № 32:25:0420201:13, по адресу: Брянская область, Суражский р-н, д. Беловодка, ул. Луговая, д.1. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Николаенко А.И. Начальная цена продажи – 390 800,00 руб. Сумма задатка – 20 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Суражского РОСП УФССП России по Брянской области от 21.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48330)2-15-36 Крысь О.А.
6. Здание жилое, площадью 90 кв.м., кад. № 32:15:0420101:611, по адресу: Брянская область, Красногорский р-н, с. Увелье, ул. Советская, д.28. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Должник: Дьяченко А.И., Суздальченко А.М. Начальная цена продажи – 910 300,00 руб. Сумма задатка – 45 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Брянской области ГМУ ФССП России по Брянской области от 16.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться к СПИ: Мельникова М.Ю.
7. Жилое помещение, помещение 13,9 кв.м., кад. № 32:31:0080301:789, по адресу: Брянская область, г. Новозыбков, ул. Литейная, д.40А, кв.23. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеются зарегистрированные лица, имеется задолженность. Должник: Страхов М.С. Начальная цена продажи – 239 600,00 руб. Сумма задатка – 12 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Новозыбковскому и Климовскому районам УФССП России по Брянской области от 10.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48343)3-49-15 Ковалева Н.С.

8. Здание нежилое (гараж на 3 автомашины), площадью 270,3 кв.м., кад. № 32:28:0013201:503, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Сталелитейная, д.20. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Должник: Филиппов Ю.Л. Начальная цена продажи – 3 086 500,00 руб. Сумма задатка – 154 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Брянской области ГМУ ФССП России по Брянской области от 14.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться к СПИ: Мельникова М.Ю.

9. Здание нежилое (гараж на 6 автомашин), площадью 310,6 кв.м., кад. № 32:28:0013201:480, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Сталелитейная, д.20. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Должник: Филиппов Ю.Л. Начальная цена продажи – 3 486 800,00 руб. Сумма задатка – 174 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Брянской области ГМУ ФССП России по Брянской области от 14.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться к СПИ: Мельникова М.Ю.

Повторные торги с понижением цены на 15%:

1. ½ доля в праве на жилое помещение, площадью 42,1 кв.м., кад. № 32:28:0021320:1306, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Пушкина, д. 18, кв. 9. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, задолженность отсутствует, информация о зарегистрированных лицах отсутствует. Собственник имущества: Копекова С.А. Начальная цена продажи – 742 560,00 руб. Сумма задатка – 37 200,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Володарского РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 14.02.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)28-37-11 Шевченко О.Ю.

2. Жилое помещение, площадью 32,3 кв.м., кад. № 32:28:0042409:861, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Котовского, д. 6, кв. 67. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеются зарегистрированные лица, имеется задолженность. Должник: Сурков К.В. Начальная цена продажи – 1 937 490,00 руб. Сумма задатка – 97 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Фокинского РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 23.03.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)75-90-07 Дунина Н.И.

3. 1/4 доля на жилое помещение, площадью 57,3 кв.м., кад. № 32:28:0042704:947, по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр-т Московский, д. 138, кв. 8. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеются зарегистрированные лица, задолженность отсутствует. Должник: Андриевский А.С. Начальная цена продажи – 708 730,00 руб. Сумма задатка – 35 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Фокинского РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 18.04.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)75-90-07 Рубан О.М.

4. Легковой автомобиль Опель Инсигния, 2011 г.в., в рабочем состоянии, рег. № Н524АН32, VIN XWFGT5GE1B0002009, по адресу: Брянская область, д. Дубровка, пер. Есенина, д.5. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Тужикова Е.В. Взыскатель: ООО «Нэйва». Начальная цена продажи – 614 805,00 руб. Сумма задатка – 30 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Бежицкого РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 24.04.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)51-61-43 Андриюшина О.В.

5. Гидротехническое сооружение (нежилое), протяженностью 52м., кад. № 40:09:080103:168, по адресу: Калужская область, Кировский р-н, д. Верхняя Песочня. Ограничение (обременение) права: арест. Собственник имущества: Ковалев П.И. Взыскатель: Буров П.Д. Начальная цена продажи – 254 150,00 руб. Сумма задатка – 12 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Дятьковского РОСП УФССП России по Брянской области от 14.12.2022г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48333)3-49-75 Рожнова О.А.

6. Легковой автомобиль Фольксваген Поло, рег. № Н742АМ32, 2010 г.в., VIN XW8ZZZ61ZBG004005, коробка передач в разобранном состоянии, по кузову имеются сколы и потертости, по адресу: Брянская область, Комаричский р-н, п. Тростенчик, ул. Школьная, д.12. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Даничкин Е.В. Начальная цена продажи – 631 635,00 руб. Сумма задатка – 31 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Комаричского РОСП УФССП России по Брянской области от 10.04.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48355)9-61-75 Сафронова Н.В.

7. Жилое помещение (квартира), площадью 43,8 кв.м., кад. № 32:28:0031517:533, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 100, кв. 51. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеется задолженность, имеются зарегистрированные лица. Собственник

имущества: Чиркова И.Н. Начальная цена продажи – 2 909 040,00 руб. Сумма задатка – 145 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Советского РОСП по г. Брянка УФССП России по Брянской области от 19.04.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)66-88-01 Карандина И.А.

8. 1/5 доля в праве на жилое помещение, площадью 45 кв.м., кад. № 32:28:0012831:79, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Почтовая, д.6, кв.40. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, задолженность отсутствует, имеются зарегистрированные лица. Собственник имущества: Николаева Е.В. Начальная цена продажи – 144 500,00 руб. Сумма задатка – 7 300,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Бежицкого РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 21.10.2022г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)51-61-43 Соломатина С.В.

9. Автотранспортное средство без марки 279961, рег. № Н970ТМ32, 2017 г.в., белого цвета, рабочее состояние не проверялось, передние фары отсутствуют, VIN Х8В279961Н0016381, по адресу: Брянская область, г. Брянск, пр-д Московский, д. 10А. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Должник: ООО «Промтехинвест». Начальная цена продажи – 1 105 765,00 руб. (не облагается НДС). Сумма задатка – 55 300,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Фокинского РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 11.05.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)75-90-07 Волкова Н.Н.

10. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 837 кв.м., кад. № 32:03:1180102:15, по адресу: Брянская область, Выгоничский р-н, п. Хутор-Бор, ул. Вокзальная, д.12. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Карташов А.А. Начальная цена продажи – 132 600,00 руб. Сумма задатка – 6 700,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Выгоничского РОСП УФССП России по Брянской области от 12.05.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48341)2-13-48 Прадед В.А.

11. Земельный участок для сельскохозяйственного производства, площадью 288 005 кв.м., кад. № 32:24:0330101:43, по адресу: Брянская область, Суземский р-н, СХП Родина, в 600м с северо-восточной стороны от с. Павловичи. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Цыганков Н.В. Начальная цена продажи – 1 343 425,00 руб. Сумма задатка – 67 200,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Суземского РОСП УФССП России по Брянской области от 07.03.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48353)2-25-78 Данилкина Ю.В.

12. Земельный участок для сельскохозяйственного производства, площадью 58 004 кв.м., кад. № 32:24:0320101:49, по адресу: Брянская область, Суземский р-н, СХП Светлый луч, в 557м от д. Шилинка с юго-западной стороны. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Цыганков Н.В. Начальная цена продажи – 360 400,00 руб. Сумма задатка – 18 100,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Суземского РОСП УФССП России по Брянской области от 07.03.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48353)2-25-78 Данилкина Ю.В.

13. Автомобиль KIA CERATO, рег. № Н795УС32, 2011 г.в., черного цвета, отсутствует правый угол заднего бампера, VIN KNAFU411AB5424022, по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Ульянова 38 (во дворе). Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Должник: Жукова О.И. Взыскатель: ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие». Начальная цена продажи – 616 675,00 руб. Сумма задатка – 30 900,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Бежицкого РОСП г. Брянска УФССП России по Брянской области от 12.04.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(4832)51-61-43 Лыженкова М.А.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: «09» августа 2023 г., **дата окончания** – «07» сентября 2023 г. в 23:59 по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>.

Определение участников аукциона – «08» сентября 2023 г. в 11.00 по московскому времени

Дата проведения - «11» сентября 2023 г. в 09:00 по московскому времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>. Шаг аукциона – 1%.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Продавца отсутствует.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Сведения о сроке и порядке внесения задатка, назначении платежа, реквизитах счета:

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок на реквизиты Электронной торговой площадки «РАД», находящейся в сети интернет по адресу <https://lot-online.ru/>.

Назначение платежа: «Оплата задатка для участия в торгах (указать номер торгов, определенный на ЭТП) по продаже арестованного имущества (указать наименование Должника)»

Задаток должен поступить на указанный выше счет оператора ЭТП до окончания рассмотрения заявок.

Задаток оплачивается единым платежом и в размере, указанном в информационном сообщении по каждому лоту отдельно.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов (направляется по средствам электронной почты, на электронный адрес, указанный в заявке). При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после полной оплаты имущества.

Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте РФ <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>, у Организатора торгов тел. 89232947072 по рабочим дням с 10.00 до 18.00 часов (пятница и предпраздничные дни с 9.00 до 13.00 часов), перерыв с 13 до 14 часов, а также путем направления запроса на электронную почту merkuriy_2023_torg@mail.ru.

Волгоградская область

ООО Волга Эквити (далее – Организатор торгов) сообщает проведении 08 сентября 2023 года публичных торгов по продаже арестованного имущества

Первые торги

ЛОТ № 1. (898/932) амтс амтс ситроен с-кроссер, 2011г.в., г.н. M529BE134, vin Z8TVUSFZFCM970325, по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 582000,00руб., задаток- 88000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Степкова А.Ю. Продается на основании постановления от 01.06.2023г. Советского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 2. (955/982) квартира, пл.60,20кв.м., кад.№ 34:30:000040:1060, по адресу: Волгоградская обл., г.Фролово, ул.Строителей, д.136. Начальная цена- 2078000,00руб., задаток- 315000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Посламовский М.Ю. Продается на основании постановления от 19.06.2023г. Межрайонного ОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 3. (1016/1040) амтс Ваз 11183 Лада Калина, 2006г.в., vinХТА11183060041314, цвет серебряный, г.н.А104НУ134, лопнуто стекло, по всей машине сколы, царапины, ржавчина. Ручки сломаны, вмятины по всей

машине., по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 154000,00руб., задаток- 24000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации, залог. Собственник: Нарчук М.А. Продается на основании постановления от 29.06.2023г. Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 4. (1027/1052) амтс мицубиси паджеро спорт, 2014г.в., г.н. В311ВМ134, vin ZBTGYKH40EM008144., по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 1462000,00руб., задаток- 220000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации, залог. Собственник: Туманян И.А. Продается на основании постановления от 30.06.2023г. Красноармейского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 5. (1028/1054) амтс седан белого цвета, Датсун Он-До, 2019 г.в., г.н. E188СК134, vin Z8NBCABD0L0107749, по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 337000,00руб., задаток- 52000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации, залог. Собственник: Смирнов А.А. Продается на основании постановления от 04.07.2023г. Красноармейского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 6. (1048/1085) амтс LADA, 219110 LADA GRANTA, VIN ХТА219110L0342982, 2019г.в., г.н. E663СХ134 цвет белый, скол сбоку автомобиля и царапина на бампере, по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 537000,00руб., задаток- 82000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации, залог. Собственник: Жарикова Е.С. Продается на основании постановления от 10.07.2023г. Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 7. (1056/1058) жилое помещение, кад.№34:05:010118:35, пл.31,20кв.м., по адресу: Волгоградская обл., Дубовский р-он, ул.Лазо, д.14, кв.4. Начальная цена- 835000,00руб., задаток- 126000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Кочкина Л.Г. Продается на основании постановления от 05.07.2023г. Дубовского РОСП УФССП по Волг. Обл.

ЛОТ № 8. (722/743) здание гаража, пл.826,40кв.м., кад.№ 34:30:160004:574, по адресу: Волгоградская обл., г.Суровикино, ул.Северная, 2. Начальная цена- 780000,00руб., задаток- 120000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: ООО Строитель. Продается на основании постановления от 03.05.2023г. Суровикинского РОСП УФССП по Волг. Обл. (при реализации не облагается НДС)

ЛОТ № 9. (722/743) здание склада, пл.207,70кв.м., кад. №34:30:160004:575, по адресу: Волгоградская обл., г.Суровикино, ул.Северная, 2. Начальная цена- 213000,00руб., задаток- 32000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: ООО Строитель. Продается на основании постановления от 03.05.2023г. Суровикинского РОСП УФССП по Волг. Обл. (при реализации не облагается НДС)

ЛОТ № 10. (722/743) здание складского помещения, пл.403,80кв.м., кад. №34:30:160004:573, по адресу: Волгоградская обл., г.Суровикино, ул.Северная, 2. Начальная цена- 414000,00руб., задаток- 63000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: ООО Строитель. Продается на основании постановления от 03.05.2023г. Суровикинского РОСП УФССП по Волг. Обл. (при реализации не облагается НДС)

ЛОТ № 11. (1029/1053) дебиторская задолженность решение Арбитражного суда г.Волгоград, А12-26675/2022, по адресу: г.Волгоград, ул. Профсоюзная, д.12. Начальная цена- 425000,00руб., задаток- 64000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: ООО ОПТИКЭНЕРГОСВЯЗЬ Продается на основании постановления от 04.07.2023г. Советского РОСП УФССП по Волг. Обл. (при реализации облагается НДС).

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 04.08.2023 до 05.09.2023 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Подведение итогов приема заявок проводится 07.09.2023 года в 10ч. 00 мин.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 08.09.2023 года в 10 ч.00 мин.

Торги проходят в форме открытого аукциона, на ЭТП по электронному адресу: <https://lot-online.ru/>. Шаг аукциона – 10000,00 руб.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- 10 % от первоначальной стоимости приобретенного лота.

Задаток и вознаграждение площадке (депозит в размере 10% от начальной цены лота) должны быть внесены в соответствии с Регламентом торговой секции в необходимом размере и должны поступить не позднее срока окончания подачи заявок по реквизитам универсальной торговой платформы АО

«Российский аукционный дом»: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001); расчетный счет № 40702810055040010531 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК, корреспондентский счет № 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа указывается: «№ л/с претендента. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. НДС не облагается».

Возврат задатков и депозитов осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом торговой секции.

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить: 1) заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 2) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 4) копия всех страниц паспорта претендента и/или представителя претендента; 5) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ЭТП не позднее даты и времени окончания приёма заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы, перечисленные в аукционной документации; документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации, извещения о торгах; настоящего Порядка и (или) Порядка подачи заявки на участие в торгах; не подтверждено поступление в установленный срок задатка претендентом (заявителем) на счет, указанный в договоре о задатке и (или) в извещении о торгах.

К аукциону допускаются претенденты, чьи заявки соответствуют требованиям настоящего извещения и допущены по результатам рассмотрения комиссией организатора торгов к участию в аукционе.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, **задаток и вознаграждение торговой площадке (депозит) победителю торгов не возвращаются**. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение десяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Торги по реализации арестованного имущества проводятся согласно требованиям 229 -ФЗ "Об исполнительном производстве". В соответствии с п. 2 ст. 15 ФЗ 229

«Сроки исчисляются годами, месяцами и днями. В сроки, исчисляемые днями, не включаются нерабочие дни».

Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости. В случае отмены торгов либо их результатов на основании Решения суда, Постановления УФССП ни организатор торгов ни ТУ Росимущество не несут материальной ответственности перед участниками.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <https://lot-online.ru/>, а также прислав запрос на адрес электронной почты equityvolga@gmail.com в период с 04.08.2023г. по 14.08.2023г. с 10.00 до 17.00. С целью пресечения попытки осуществления противоправных действий в отношении имущества, находящегося на ответственном хранении, желающим ознакомиться с движимым имуществом предоставляется, при наличии, для ознакомления акт осмотра автомобиля, утвержденный комиссией организатора торгов.

Телефон для справок: 8-960-851-80-71 Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.

Калужская область

МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях в лице ООО «МЕРКУРИЙ», ИНН 2463127270/ОГРН 1222400015210, действующие на основании №0337100005222000049 от 17.11.2022г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме эл. аукциона по следующим лотам:

Первые торги:

1. Легковой автомобиль Ситроен С5, 2010 г.в., рег. № Т295ВТ197, VINVF7RD5FNAAL559109, черного цвета, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Белокирпичная, д.5, кв.69. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Жуков А.А. Начальная цена продажи – 468 000,00 руб. Сумма задатка – 23 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 04.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Покиньеререда С.В.
2. Автомобиль ВАЗ 211440 Лада Самара, 2012 г.в., рег. № М444МВ40, цвет светло-серебристый металл, VINХТА211440D5183482, по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Московская, д.37. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Должник: Калдарас А.Е. Начальная цена продажи – 170 000,00 руб. Сумма задатка – 8 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Малоярославецкого РОСП УФССП России по Калужской области от 14.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 31) 2-32-53 Рамазанова Х.А.
3. Прочие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу LONKING погрузчик CDM855F, 2013 г.в., рег. № 3990KB40, VINCDMS13050725, по адресу: Калужская область, Перемышльский р-н, с.п. Покровское. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО «ПАРТНЕР». Начальная цена продажи – 998 900,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 50 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 17.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.
4. Земельный участок с кадастровым номером 40:17:100101:2049 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Калужская область, р-н Перемышльский, с. Корекозево, ул. Центральная. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Куприянова К.Н. Начальная цена продажи – 515 000,00 руб. Сумма задатка – 26 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.
5. Земельный участок с кадастровым номером 40:17:100101:2053 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Калужская область, р-н Перемышльский, с. Корекозево, ул. Центральная. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Куприянова К.Н. Начальная цена продажи – 560

300,00 руб. Сумма задатка – 28 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

6. Земельный участок с кадастровым номером 40:01:150302:92 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Калужская область, р-н Перемышльский, с. Корекозево, ул. Центральная. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Куприянова К.Н. Начальная цена продажи – 461 800,00 руб. Сумма задатка – 23 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

7. Автомобиль AUDI A6 VIN WAUZZZ4F68N022371, 2007 г.в., черного цвета, рег. № X800HK197, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Белокирпичная, д.5А. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Должник: Еноян Г.В. Начальная цена продажи – 520 000,00 руб. Сумма задатка – 26 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Малоярославецкого РОСП УФССП России по Калужской области от 14.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 31) 2-32-53 Рамазанова Х.А.

8. Автомобиль ФОРД ФОКУС, 2011 г.в., рег. № О417СМ40, VINX9FHXXEEDHBE75801, серебристого цвета, по адресу: Калужская область, Перемышльский р-н, с. Перемышль, ул. Коммунистическая, д.11. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Должник: Гринев В.А. Начальная цена продажи – 635 400,00 руб. Сумма задатка – 32 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Перемышльского РОСП УФССП России по Калужской области от 19.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 31) 2-32-53 Гулюкина О.В.

9. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1700 кв.м., кад. № 40:11:170406:19 и жилое помещение, площадью 65,8 кв.м., кад. № 40:11:170406:26, по адресу: Калужская обл., Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Октябрьская д.14, кв.1. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, имеются зарегистрированные лица, в том числе несовершеннолетние. Собственник имущества: Телицына Л.П. Начальная цена продажи – 1 190 500,00 руб. Сумма задатка – 60 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 17.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Казаченкова Ю.А.

10. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 400 кв.м., кад. № 40:11:091000:7 и здание (жилой дом), площадью 63,9 кв.м., кад. № 40:11:091000:50, по адресу: Калужская обл., Куйбышевский район, д. Зловодка, д.15. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Телицына Л.П. Начальная цена продажи – 133 600,00 руб. Сумма задатка – 6 700,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 17.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Казаченкова Ю.А.

11. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 5 100 кв.м., кад. № 40:11:091000:43 и здание (жилой дом), площадью 64,8 кв.м., кад. № 40:11:091000:51, по адресу: Калужская обл., Куйбышевский район, д. Зловодка, д.14. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Телицына Л.П. Начальная цена продажи – 671 200,00 руб. Сумма задатка – 33 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 17.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Казаченкова Ю.А.

12. Жилое помещение (квартира), площадью 104,6 кв.м., кад. № 40:15:100230:129, по адресу: Калужская область, г. Мещовск, ул. Тараканчикова, д. 13, кв. 1. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник имущества: Губин А.А. Начальная цена продажи – 2 812 500,00 руб. Сумма задатка – 140 700,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Мещовскому и Мосальскому районам УФССП России по Калужской области от 18.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 46) 9-23-74 Ивченко Т.А.

13. Здание нежилое (гаражный бокс), площадью 25,3 кв.м., кад. № 40:26:000365:907, по адресу: Калужская область, г. Калуга, тер. ГК Разлив, бокс 34. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Балюк М.В. Начальная цена продажи – 455 700,00 руб. Сумма задатка – 22 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 18.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 54-17-54 Морозова А.А.

14. Земельный участок, площадью 1499 кв.м., кад. № 40:25:000007:534, по адресу: Калужская область, г. Калуга, д. Лихун, уч. №3. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Кузина Л.Ю. Начальная цена продажи – 761 000,00 руб. Сумма задатка – 38 100,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 19.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Зуева О.А.
15. Земельный участок (земли населенных пунктов), площадью 2400 кв.м., кад. № 40:09:110104:18 и здание (жилой дом в стадии разрушения), площадью 52,8 кв.м., кад. № 40:09:110104:63, по адресу: Калужская область, Кировский район, д. Бакеевка, д.16. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник имущества: Моисеев А.В. Начальная цена продажи – 213 000,00 руб. Сумма задатка – 10 700,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 18.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Михеева Е.А.
16. Земельный участок (земли населенных пунктов), площадью 2900 кв.м., кад. № 40:09:110104:15 и здание (жилой дом), площадью 59,4 кв.м., кад. № 40:09:110104:62, по адресу: Калужская область, Кировский район, д. Бакеевка, д.14. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Моисеев А.В. Начальная цена продажи – 240 000,00 руб. Сумма задатка – 12 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 18.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Михеева Е.А.
17. Земельный участок (земли населенных пунктов), площадью 2600 кв.м., кад. № 40:09:110104:8 и здание (жилой дом в стадии разрушения), площадью 90,8 кв.м., кад. № 40:09:110104:113, по адресу: Калужская область, Кировский район, д. Бакеевка, д.8. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий, зарегистрированные лица отсутствуют. Собственник имущества: Моисеев А.В. Начальная цена продажи – 365 000,00 руб. Сумма задатка – 18 300,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Кировскому и Куйбышевскому районам УФССП России по Калужской области от 18.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 56) 5-60-57 Михеева Е.А.
18. Транспортное средство Шкода ОСТАВИА, 2018 г.в., рег. № О152ОР40, белого цвета, VINXW8AC4NE7KH010668, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Минская, д.5 (придомовая территория). Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Кочоян К.Л. Начальная цена продажи – 1 610 000,00 руб. Сумма задатка – 80 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 24.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Покинйчереда С.В.
19. Нежилое помещение, площадью 137,40 кв.м., кад. № 40:04:100109:165 и земельный участок, площадью 210 кв.м., кад. № 40:04:100109:205, по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Жилетово. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО «ВИНПО». Начальная цена продажи – 135 700,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 6 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Дзержинского РОСП УФССП России по Калужской области от 26.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 34) 3-71-00 Амарарица Ю.И.
20. Здание нежилое (гаражный бокс), площадью 30,2 кв.м., кад. № 40:26:000246:750, по адресу: Калужская область, г. Калуга, тер. ГК Факел, бокс 62. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Нелидова Н.А. Начальная цена продажи – 310 300,00 руб. Сумма задатка – 15 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 26.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Покинйчереда С.В.
21. Здание нежилое (гаражный бокс), площадью 21,6 кв.м., кад. № 40:26:000284:290, по адресу: Калужская область, г. Калуга, тер. ГК Родник, бокс 163. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Чернявская Л.И. Начальная цена продажи – 205 400,00 руб. Сумма задатка – 10 300,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 26.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Покинйчереда С.В.
22. 1/2 земельного участка (земли населенных пунктов), площадью 3 924 кв.м., кад. № 40:24:030901:173, участок находится примерно в 50 м. по направлению на юго-восток от ориентира (ориентир жилой дом за пределами участка). Почтовый адрес: Калужская обл., Юхновский р-н, д. Колыхманово, ул. Варшавская,

д.23. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Левандовский Ю.В. Начальная цена продажи – 869 800,00 руб. Сумма задатка – 43 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Юхновского РОСП УФССП России по Калужской области от 26.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 36) 2-18-95 Чайкина М.О.

23. Транспортное средство VOLKSWAGEN Polo, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG046659, белого цвета, рег. № О466КА40, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Московская, д.290. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Степанченко И.А. Начальная цена продажи – 441 669,69 руб. Сумма задатка – 22 100,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Октябрьскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 59-02-07 Покинъчереда С.В.

24. Автомобиль ОПЕЛЬ ИНСИГНИЯ NV, 2012 г.в., рег. № А862АА40, VINXWFGB5EC1D0000938, по адресу: Калужская область, г. Спас-Деменск, ул. Советская, д.99. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Администрация муниципального района Спас-Деменский район. Начальная цена продажи – 567 400,00 руб. Сумма задатка – 28 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Спас-Деменскому и Брятинскому РОСП УФССП России по Калужской области от 31.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7(48455)2-11-81 Макарова М.Н.

25. Здание нежилое, площадью 47,3 кв.м., кад. № 40:26:000170:834, по адресу: Калужская область, г. Калуга, тер. ГК Лесной-2, бокс 396. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Феокистова О.В. Начальная цена продажи – 417 200,00 руб. Сумма задатка – 20 900,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Вакуленко Т.В.

26. Нежилое здание (здание АЗС), площадью 17,6 кв.м., кад. № 40:22:081601:41, по адресу: Калужская область, р-н Ферзиковский, с.Ферзиково, д 111. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Сельскохозяйственный производственный кооператив «Ферзиковский». Начальная цена продажи – 183 900,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 9 200,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

27. Нежилое помещение, площадью 306,8 кв. м., кад. № 40:26:000217:2241, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Маяковского, д. 62, пом. 7. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Фонд поддержки строительства доступного жилья в Калужской области. Начальная цена продажи – 10 728 600,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 536 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

28. Сооружение, кад. № 40:27:000000:253, по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Шацкого. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО "ПРОМСТРОЙКОМПЛЕКС". Начальная цена продажи – 3 972 300,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 198 700,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

29. Нежилое здание, площадью 101,80 кв.м., кад. № 40:25:000072:450, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Учхоз, д. 8Б. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО " АРГУС-Л". Начальная цена продажи – 3 130 800,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 156 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

30. Нежилое здание, площадью 411,9 кв.м., кад. № 40:25:000072:449, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Учхоз, д. 8Б. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО " АРГУС-Л". Начальная цена продажи – 3 276 500,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 163 900,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

31. Иное строение, помещения и сооружения, площадью 90 кв.м., кад. № 40:26:030086:0004:2587/Б, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Светлая, д. 23. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО "АРГУС-Л". Начальная цена продажи – 1 950 400,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 97 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.
32. Незавершенное строительство одноэтажное металлическое на бетонном фундаменте производственное здание строение 1, площадью 2060,30 кв.м., кад. № 40:26:000001:1204, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Светлая, д. 23. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО "АРГУС-Л". Начальная цена продажи – 500 200,00 руб. (облагается НДС). Сумма задатка – 25 100,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.
33. Нежилое здание, площадью 108,90 кв. м., кадастровый номер 40:26:000089:130, по адресу: Калужская область, г. Калуга, пер. Сельский, д.2а. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: ООО "ДАЙМОНД МЕНЕДЖМЕНТ". Начальная цена продажи – 2 395 000,00 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка – 119 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление СОСП по Калужской области ГМУ ФССП России по Калужской области от 28.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 220-200 Каменева Н.Н.

Повторные торги с понижением цены на 15%:

1. Автотранспортное средство LADAVESTA, 2021 г.в., рег. № P989MY40, VINXTAGFL110MY580874, белого цвета, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Белокирпичная, д.5. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Архипов Д.Д. Начальная цена продажи – 650 675,00 руб. Сумма задатка – 32 600,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области от 04.06.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4842) 54-17-54 Жовтая И.И.
2. Автотранспортное средство Рено Logan, рег. № H051CA40, 2014 г.в., VIN: X7LLSRB2HЕН697644, белого цвета, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Тепличная, д.22. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Должник: Бессонов Е.И. Начальная цена продажи – 255 000,00 руб. Сумма задатка – 12 800,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Малоярославецкого РОСП УФССП России по Калужской области от 04.05.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 31) 2-32-53 Роденков В.В.
3. Автотранспортное средство CHERY T11 TIGGO, 2013 г.в., VIN LVVDB11BXDD045145, рег. № H157CT40, темно-синего цвета, по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Зерновая, д.46. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Береговая О.Н. Начальная цена продажи – 207 629,50 руб. Сумма задатка – 10 400,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Жуковского РОСП УФССП России по Калужской области от 05.05.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 32) 4-00-10 Демянюк С.Ю.
4. Автотранспортное средство HYUNDAI GRAND STAREX, 2012 г.в., рег. № P605EA40, по адресу: Калужская область, Жуковский р-н, г. Белоусово, ул. Гурьянова, д.10. Ограничение (обременение) права: арест, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Маматхонов К.Х. Взыскатель: ПАО Банск «Финансовая Корпорация Открытие». Начальная цена продажи – 868 020,00 руб. Сумма задатка – 43 500,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Жуковского РОСП УФССП России по Калужской области от 04.05.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (484 32) 4-00-10 Ахрамов А.В.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: «09» августа 2023 г., **дата окончания** – «07» сентября 2023 г. в 23:59 по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>.

Определение участников аукциона – «08» сентября 2023 г. в 11.00 по московскому времени

Дата проведения - «11» сентября 2023 г. в 09:00 по московскому времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>. Шаг аукциона – 1%.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Продавца отсутствует.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Сведения о сроке и порядке внесения задатка, назначении платежа, реквизитах счета:

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок на реквизиты Электронной торговой площадки «РАД», находящейся в сети интернет по адресу <https://lot-online.ru/>.

Назначение платежа: «Оплата задатка для участия в торгах (указать номер торгов, определенный на ЭТП) по продаже арестованного имущества (указать наименование Должника)»

Задаток должен поступить на указанный выше счет оператора ЭТП до окончания рассмотрения заявок.

Задаток оплачивается единым платежом и в размере, указанном в информационном сообщении по каждому лоту отдельно.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов (направляется по средствам электронной почты, на электронный адрес, указанный в заявке). При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после полной оплаты имущества.

Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте РФ <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>, у Организатора торгов тел. 89232947072 по рабочим дням с 10.00 до 18.00 часов (пятница и предпраздничные дни с 9.00 до 13.00 часов), перерыв с 13 до 14 часов, а также путем направления запроса на электронную почту merkuriy_2023_torg@mail.ru.

Кемеровская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской и Томской областях в лице ООО «АРГУМЕНТ» ИНН 4250013095/ОГРН 1194205023814, действующего на основании Государственного Контракта от 28 ноября 2022 № 0139100005222000039, **сообщает о проведении торгов** в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:

1. Поручение № 2261/Т. Нежилое здание, площадью 408,4 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:527, ограничение (обременение) права: прочие, расположенное на земельном участке, площадью 23898 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:341. Собственник имущества: Санталов Д.Ф. Местонахождение имущества: Кемеровская область, р-н Ленинск-Кузнецкий, п. Демьяновка, ул. Майская, д. 1а, корп. 1. Начальная цена продажи – 1 834100,00 руб.

2. Поручение № 2261/Т. Нежилое здание, площадью 423,7 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:528, ограничение (обременение) права: прочие, расположенное на земельном участке, площадью 23898 кв.м.,

кадастровый номер 42:06:0115001:341. Собственник имущества: Санталов Д.Ф. Местонахождение имущества: Кемеровская область, р-н Ленинск-Кузнецкий, п. Демьяновка, ул. Майская, д. 1а, корп. 3. Начальная цена продажи – 1 068800,00 руб.

3. Поручение № 2261/Т. Нежилое здание, площадью 225,3 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:530, ограничение (обременение) права: прочие, расположенное на земельном участке, площадью 23898 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:341. Собственник имущества: Санталов Д.Ф. Местонахождение имущества: Кемеровская область, р-н Ленинск-Кузнецкий, п. Демьяновка, ул. Майская, д. 1а, корп. 6. Начальная цена продажи – 826 100,00 руб.

4. Поручение № 2261/Т. Нежилое здание, площадью 55,6 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:531, ограничение (обременение) права: прочие, расположенное на земельном участке, площадью 23898 кв.м., кадастровый номер 42:06:0115001:341. Собственник имущества: Санталов Д.Ф. Местонахождение имущества: Кемеровская область, р-н Ленинск-Кузнецкий, п. Демьяновка, ул. Майская, д. 1а, корп. 5. Начальная цена продажи – 555 600,00 руб.

5. Поручение № 2284/Т. Транспортное средство УАЗ PICKUP 23632, 2020 г.в., VINXTT236320M1013355, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: ООО «Эльф». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Прокопьевская, д. 87А. Начальная цена продажи – 1 141 700,00 руб.

6. Поручение № 2290/Т. Квартира, площадью 51,8 кв.м., кадастровый номер 42:30:0605054:2117, ограничение (обременение) права: арест, запрет, прочие. Информация о зарегистрированных лицах, и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Собственник имущества: Никулина И.М. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Новоселов, д. 57, кв. 30. Начальная цена продажи – 3 390 900,00 руб.

7. Поручение № 2298/Т. Автомобиль RENAULTDUSTERHSRGAN, 2019 г.в., VINX7LHSRGAN64454157, ограничение (обременение) права: залогу. Собственник имущества: Крюкова А.В. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Орджоникидзе, 5. Начальная цена продажи – 972 700,00 руб.

8. Поручение № 2328/Т. Автомобиль NISSANTERRANO, 2021 г.в., VINZ8NHSNGA567123656, ограничение (обременение) права: залогу. Собственник имущества: Иванов В.С. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Веселая, д. 8. Начальная цена продажи – 1 065 500,00 руб.

8. Поручение № 2331/Т. Транспортное средство МАЗ 6422А8-330, 2012 г.в., VINY3M6422A8C0002154, в неисправном состоянии. Собственник имущества: МКП «Жилищно-коммунальное хозяйство Мариинского муниципального района». Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Дорожная, д. 8. Начальная цена продажи – 675 400,00 руб.

9. Поручение № 2344/Т. Автомобиль AUDIA6, 2008 г.в., VINWAUZZZ4F48N139009. Собственник имущества: Еговцев С.В. Местонахождение имущества: Кемеровская область, Беловский район, п. Снежинский, ул. Березовая, д. 24. Начальная цена продажи – 712 000,00 руб.

10. Поручение № 2348/Т. Земельный участок, площадью 150601 кв.м., кадастровый номер 42:01:0108005:208, ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Прокопов В.Б. Местонахождение имущества: Кемеровская область, р-н Беловский, Начальная цена продажи – 85 023 000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%:

11. Поручение № 946/Т. Автобус длиной не более 5 м TOYOTA HIACE, 2008 г.в., VINJTFSX23PX06048280. Собственник имущества: Ашихмин В.В. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Ногинская, д. 12. Начальная цена продажи – 1 176 315,00 руб.

12. Поручение № 1372/Т. Нежилое помещение, площадью 21,8 кв.м., кадастровый номер 42:30:0101001:5607, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: Давронов Б.Т. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Квартал 73, гараж № 860. Начальная цена продажи – 140 930,00 руб.

13. Поручение № 1500/Т. Жилое помещение, площадью 22,8 кв.м., кадастровый номер 42:24:0301011:4694, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Информация о зарегистрированных лицах, и информация о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Собственник имущества: Бондарь А.Е. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 27а, кв. 88. Начальная цена продажи – 1 026 630,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Торги состоятся **18.09.2023 г. в 11:00 по местному времени (07:00 по московскому времени).**

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «09» августа 2023 г. 15:00 по местному времени, дата окончания – «13» сентября 2023 г. 15:00 по местному времени.

Возобновление первых торгов:

14. Поручение № 848/Т. Автомобиль НИССАН ТЕАНА, 2011 г.в., VIN Z8NBBUJ32BS015558. Собственник имущества: Сторожук Н.В. Местонахождение имущества: Кемеровская область, г. Осинники, р-н Карьера, блок 15, гараж 15. Начальная цена продажи – 673 200,00 руб.

Торги состоятся **08.09.2023 г. в 11:00 по местному времени (07:00 по московскому времени).**

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «09» августа 2023 г. 15:00 по местному времени, дата окончания – «04» сентября 2023 г. 15:00 по местному времени.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.regiontorgi.ru> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.regiontorgi.ru/>.

Более подробное сообщение о данных торгах (условия участия, бланки документов, размеры задатков) размещено на сайте: <https://torgi.gov.ru> (**новая версия**). К торгам допускаются лица, подавшие заявку и оплатившие сумму задатка.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по телефону +7(905)9118100.

Торги проходят в форме открытого аукциона на ЭТП <https://regiontorgi.ru>.

Вышеуказанная информация также размещается:

<https://t.me/torgiooargument>; <https://vk.com/club213260494>

Московская область

ООО «Аполлон», действующее на основании Государственного контракта № 100095304122100046 от 20.12.2022 от имени ТУ Росимущества в Московской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Московской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (вторичные) Автомобиль Хендэ Солярис, 2012 г.в., VIN Z94CT41DBCR133937, г/н Р 946 ТР 190, должник Погребнов В.В. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 13.03.2023 № 64-Ап). Адрес: Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 3. Минимальная начальная цена 488 750 рублей. Сумма задатка 73 310 рублей.

Лот №2. (вторичные) Земельный участок площадью 468 650 кв.м., кадастровый №: 50:12:0060117:17, должник ООО "Юнитлэнд" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 14.04.2023 № 79-Ап). Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного на границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Мытищинский р-н, сп. Федоскинское, восточнее д. Новосельцево. Минимальная начальная цена 2 400 870 900 рублей. Сумма задатка 360 130 635 рублей.

Лот №3. (вторичные) Автомобиль Грузовой Тягач Скания R114GA4X2NA38, 2007 г.в., г/н E339PK750, VIN 9BSR4X20003609282 (залог), должник Андреев А.М. (Поручение ТУ Росимущества в МО № 100-Ап от 05.05.2023). Адрес: Московская область, мкр. Серпуховский, стоянка Техноэкспорт. Минимальная начальная цена 1 163 389,05 рублей. Сумма задатка 174 500 рублей.

Лот №4. (вторичные) Автомобиль Шкода Октавия, 2013 г.в., VIN XW8AC4NE1EH011559 (залог), должник Сетяев А.П. (Поручение ТУ Росимущества в МО № 101-Ап от 05.05.2023). Адрес: Московская область, Серебряно-Прудский район, с. Петрово, д. 17. Минимальная начальная цена 595 000 рублей. Сумма задатка 89 250 рублей.

Лот №5. (вторичные) Автомобиль Ниссан Тиана 3.5 Premium, 2007 г. в., г/н А 513 УТ 702, VIN JN1BBUJ31U0301099 (залог), должник Ахмеров В. С. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.05.2023 № 131-Ап). Адрес: Московская обл., г. Сергеев Посад, ш. Новоуглическое, д. 71 А. Минимальная начальная цена 374 000 рублей. Сумма задатка 56 100 рублей.

Лот №6. (вторичные) Автомобиль Тойота Рав4, 2017 г. в., г/н Х 511 РО 750, VIN XW7ZDREV00S006902, должник Атохонов А. Р. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.05.2023 № 132-Ап). Адрес: Московская обл., г. Химки, ул. Успенская, д. 28. Минимальная начальная цена 1 857 675 рублей. Сумма задатка 278 650 рублей.

Лот №7. (вторичные) Автомобиль Фольксваген Джетта, 2010 г. в. VIN XW8ZZZ1KZAG505682 (залог), должник Радченко А. В. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 173-Ап). Адрес: Московская обл., г/о Домодедово, д. Чурилково. Минимальная начальная цена 327 250 рублей. Сумма задатка 49 080 рублей.

Лот №8. (вторичные) Автомобиль Черри Tiggo 3, 2018 г. в., г. н. X506BM102, VIN X9WDB11B0J1002926 (залог), должник Миронова О. Н. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 151-Ап). Адрес: Московская обл., г/о Домодедово, д. Чурилково. Минимальная начальная цена 642 005 рублей. Сумма задатка 96 300 рублей.

Лот №9. (вторичные) Автомобиль Вольво S80, 2010 г. в., г. н. E002PM150, VIN YV1AS6050A1129152 (залог), должник Ордин Д. Л. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 152-Ап). Адрес: Московская обл., г. Москва, пр-кт Ставропольский, д. 11г. Минимальная начальная цена 382 500 рублей. Сумма задатка 57 375 рублей.

Лот №10. (вторичные) Автомобиль Шкода Октавия 2012 г. в., г. н. H526BX50, VIN XW8CA41Z5DK242005 (залог), должник Газарян В. Г. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 162-Ап). Адрес: Московская обл., г. Раменское, п. им. Тельмана, д. 11, кв. 3. Минимальная начальная цена 576 195,45 рублей. Сумма задатка 86 429 рублей.

Лот №11. (вторичные) Автомобиль Фольксваген Туарег, 2008 г. в., г. н. T492TK150, VIN WVGZZZ7LZ8D050188, должник Рустамова Ф. Ю. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 163-Ап). Адрес: Московская обл., г. Сергиев-Посад, ул. Красной Армии, д. 48-А. Минимальная начальная цена 633 590 рублей. Сумма задатка 95 030 рублей.

Лот №12. (вторичные) Земельный участок площадью 1200 +/- 12, кадастровый №: 50:05:0070109:281, должник Древний М. А. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 164-Ап). Адрес: Московская обл., г. Сергиев-Посад, ул. Боголюбская, д. 2. Минимальная начальная цена 2 071 450 рублей. Сумма задатка 310 717 рублей.

Лот №13. (вторичные) Земельный участок, площадью 3000 кв.м., кадастровый №: 50:39:0080203:62, должник Курдюков Н. Н. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 178-Ап). Адрес: Московская обл., Серебряно-Прудский район. Минимальная начальная цена 345 950 рублей. Сумма задатка 51 890 рублей.

Лот №14. Автомобиль Сузуки Grand Vitara, 2007 г.в., г.н., A591TB150, VIN JSAJTD54V00268524, должник Тхайшаов Р.К. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 02.06.2023 № 138-Ап). Адрес: Московская область, Лотошинский р-н, д. Высочки, д. 26. Минимальная начальная цена 657 700 рублей. Сумма задатка 98 655 рублей.

Лот №15. Автомобиль Форд Фокус, 2008 г.в., г.н. X253BC190, VIN WF0PXXGCDP8L36623 (залог), должник Блинов М.А. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 13.06.2023 № 183-Ап). Адрес: г. Москва, Проектируемый проезд, д. 120. Минимальная начальная цена 420 000 рублей. Сумма задатка 63 000 рублей.

Лот №16. Автомобиль Пежо 307, г.в. 2007, г.н. X366MT190, VIN VF33CNFUL85097894 (залог), должник Костылев П.Е. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 19.06.2023 № 192-Ап). Адрес: г. Москва, Новолужнецкий проезд, д. 11, стр. 2. Минимальная начальная цена 250 000 рублей. Сумма задатка 37 500 рублей.

Лот №17. Автомобиль Skoda Octavia, 2010 г.в., г.н. M238EX190 VIN XW8BK21Z2AK256503 (залог), должник Миронов Д.А. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 23.06.2023 № 200-Ап). Адрес: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 28 А. Минимальная начальная цена 743 900 рублей. Сумма задатка 111 585 рублей.

Лот №18. 1/2 доли на жилой дом, площадью 58,7 кв.м., кадастровый №: 50:31:0050403:396, и 1/2 доли земельного участка, площадью 1187,00 кв.м., кадастровый №: 50:31:0050447:97, должник Бульба А.Г. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 23.06.2023 № 205-Ап). Адрес: Московская область, Чеховский р-н, д. Глуховка, д. 4/1. Минимальная начальная цена 1 146 000 рублей. Сумма задатка 171 900 рублей.

Лот №19. Автомобиль Mercedes-Benz ML 320 Bluetec, 2008 г.в., г.н. X763TB750, VIN 4JGBB25E49A494935, должник Емельяненко А.Н. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 23.06.2023 № 206-Ап). Адрес: г. Москва, пр-д Энтузиастов, д. 19, стр. 53. Минимальная начальная цена 1 116 500 рублей. Сумма задатка 167 475 рублей.

Лот №20. Машино-место площадью 13,9 кв.м., кадастровый №: 50:11:0010417:23683, должник Храмов О.И. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 11.07.2023 № 231-Ап). Адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Авангардная, д. 3, машино-место 938. Минимальная начальная цена 1 095 000 рублей. Сумма задатка 164 250 рублей.

Лот №21. Легковой автомобиль KIA РИО, 2011 г.в., г/н O068PH777, цвет красный, VIN Z94CB41ABCR002950 (залог), должник Саломатин Д.А. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 19.07.2023 № 238-Ап). Адрес: Московская область, Каширский р-н, д. Яковское, ул. Дорожная, д. 1. Минимальная начальная цена 567 100 рублей. Сумма задатка 85 065 рублей.

Лот №22. Нежилое помещение (гаражный бокс), площадью 46,4 кв.м., кадастровый №: 50:07:0030403:1302, должник Богомолов М.М. (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 243-Ап). Адрес: Московская область, г. Волоколамск, Рижское шоссе, ПГСК Москвич, пом. 262. Минимальная начальная цена 313 000 рублей. Сумма задатка 46 950 рублей.

Лот №23. Прицеп 905814, 2019 г.в., г/н EH552250, VIN X89905814K0CZ4163, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 247-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 432 360 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 64 854 рублей.

Лот №24. Транспортное средство MAZ 6430B9-1421-020, 2017 г.в., г/н, B514CK750, VIN Y3M6430B9H0002138, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 248-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 4 116 000 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 617 400 рублей.

Лот №25. Прицеп 905814, 2017 г.в., г/н EK527650, VIN X89905814H0CZ4041, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 249-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 340 440 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 51 066 рублей.

Лот №26. Транспортное средство Камаз 43118-46, 2014 г.в., г/н A638EX750, VIN X52T6306FE0000012, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 251-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 3 704 040 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 555 606 рублей.

Лот №27. Полуприцеп KRONE SD, 2008 г.в., г/н EK917450, VIN WKESD000000420605, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 252-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 740 520 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 111 078 рублей.

Лот №28. Прицеп 905814, 2017 г.в., г/н EK527750, VIN X89905814H0CZ4042, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 253-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 340 440 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 51 066 рублей.

Лот №29. Прицеп 905809, 2018 г.в., г/н EM448250, VIN X89905809J0CZ4160, должник ООО "Плитинвест" (Поручение ТУ Росимущества в МО от 24.07.2023 № 250-Ап). Адрес: Московская область, с. Кривандино, ул. Центральная, д. 81, стр. 2. Минимальная начальная цена 384 000 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 57 600 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: www.etpgermes.ru (далее по тексту ЭТП Гермес)

Прием заявок: с 09.08.2023 до 08.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 11.09.2023

Открытый аукцион состоится: 12.09.2023 в 12:00 мск

Величина шага составляет: 0.5% от начальной цены лота

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.apollon-torgi.rf, а также по телефону: 8-906-417-07-37 (с 12:00 до 16:00 пн-пт).

Организатор торгов сообщает, что для получения характеризующих документов по лотам, участникам торгов необходимо написать запрос на эл. почту – arest@mstorgi.ru.

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет:

Получатель – УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/сч: 05481А18500),
Счет: 03212643000000014800

Казначейский счет: 40102810845370000004

БИК: 004525987

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Код НПА: 0001

В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах (должник и номер уведомления)».

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Гермес и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога, договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после подписания протокола о результатах торгов и внесения полной оплаты имущества, согласно протоколу торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению, страница 41)

Новгородская область

ООО «Аполлон», действующее на основании Государственного контракта № 100264930122100050 от 15.12.2022 от имени МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях и являющееся в соответствии с поручениями МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (вторичные) Здание котельной № 33, площадью 1049,7 кв. м., кадастровый №: 53:23:0000000:1176, должник МУП В. Новгорода Теплоэнерго (Уведомление МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях № 13 от 26.01.2023) Адрес: Новгородская область, г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы. Минимальная начальная цена 14 844 366 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 2 226 654 рублей.

Лот №2. (вторичные) Здание котельной № 24, площадью 1015,1 кв. м., кадастровый №: 53:23:8724101:544, должник МУП В. Новгорода Теплоэнерго (Уведомление МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях № 14 от 26.01.2023) Адрес: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Керамическая, д. 4/1. Минимальная начальная цена 13 083 030 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 1 962 454 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: www.etpgermes.ru (далее по тексту ЭТП Гермес)

Прием заявок: с 09.08.2023 до 08.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 11.09.2023

Открытый аукцион состоится: 12.09.2023 в 12:00 мск

Величина шага составляет: 0.5% от начальной цены лота

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.apollon-torgi.rf, а также по телефону: 8-906-417-07-37 (с 12:00 до 16:00 пн-пт), по эл. почте – arest@psknovtorgi.ru

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет:

ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород (МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях, л/сч. 05501A18240),

р/сч 03212643000000015000

кор. счёт 40102810145370000042

БИК 014959900

ИНН/КПП 5321134051/532101001

ОКТМО 49701000

КБК 0

код НПА 0001

В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах (должник и номер уведомления)».

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Гермес и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога, договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после подписания протокола о результатах торгов и внесения полной оплаты имущества, согласно протоколу торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению, страница 41)

Пермский край

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества:

Торги по продаже заложенного движимого имущества состоятся 11.09.2023 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.462г): АМТС FORD TRANSIT, г.в.2018, г/н М454EP159, VIN Z6FDXXESGDJJ04957, имеются повреждения, соб-к: Важинский И. В. Н/ц- 1 332 941,67руб.

ЛОТ№2(пор.463г): АМТС ЛИФАН 113300, г.в.2012, г/н M115HE159, VIN X9W113300C0009798, имеются повреждения, соб-к: Гефлинг А. Э. Н/ц- 149 387,50руб.

ЛОТ№3(пор.572г): АМТС DAEWOO-MATIZ-TIZ-BDC, г.в.2006, г/н B041TP159, VIN XWB4A11BD6A073148, имеются повреждения, соб-к: Савельев Е. В. Н/ц- 54 000руб.

ЛОТ№4(пор.575г): АМТС LADA GFL110 LADA VESTA, г.в.2017, г/н K241CY159, VIN XTAGFL110HY107630, имеются повреждения, соб-к: Агафонов С. А. Н/ц- 536 750руб.

ЛОТ№5(пор.576г): АМТС GEELY MK-CROSS, г.в.2013, г/н E034OB159, VIN X9W215701E0016561, соб-к: Козлов А. В. Н/ц- 204 250руб.

ЛОТ№6(пор.581г): АМТС ФОРД FOCUS, г.в.2018, г/н H852CA159, VIN Z6F6XXEEC6JR60217, соб-к: Гарипова Ю. Е. Н/ц- 846 500руб.

ЛОТ№7(пор.584г): АМТС Фургон МЕРСЕДЕС БЕНЦ, г.в.1987, г/н E746OH82, VIN WDB61742815269418, имеются повреждения различного характера, соб-к: ООО "БУРМОТОРСЕРВИС" ИНН 5914025511. Н/ц- 321 333,33руб. обременено двойным залогом. К цене, предложенной победителем, начисляется НДС 20%.

ЛОТ№8(пор.590г): АМТС GREAT WALL CC6460KM27, г.в.2013, г/н T527YT190, VIN Z8PFF3A5XDA045395, дол-к: Жижилев И.В. Н/ц- 436 166,67руб.

Задатки по лотам установлены - 15% от н/ц имущества.

Заявки принимаются с 10.08.2023 по 06.09.2023 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>.

Все лоты обременены залогом.

Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 11.09.2023 в 12.00 часов:

ЛОТ№1(пор.436т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, цокольный этаж, пл.573,7кв.м., кад№59:02:0101168:893, соб-к: Инакавадзе Г. Б., адрес: Пермский край, г.Александровск, ул.Максима Горького, 2а. Н/ц– 1 352 350руб.

ЛОТ№2(пор.440т): Нежилое здание, баня, пл.9кв.м., кад№59:15:0090101:414 и земельный участок, земли населенных пунктов, для ИЖС, пл.2500+/-10кв.м., кад№59:15:0090101:326 (для данного з/у установлены ограничения: приказ «Об установлении границ охранных зон газопроводов ОАО «Газпром»»; приказ «Об утверждении установленных границ водоохраных зон, границ прибрежных защитных полос и границ береговой полосы бассейнов рек Сива, Буй, Быстрый Танып», соб-к: Григорян А. А., адрес: Пермский край, Большесосновский район, с.Большая Соснова, ул.Ленина, 164. Н/ц– 194 650руб.

ЛОТ№3(пор.441т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.30000+/-44кв.м., кад№59:32:4430001:14, соб-к: Саначева Е. Г., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Кашино. Участок находится примерно в 2,9км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д.Кашино. Н/ц– 158 950руб.

ЛОТ№4(пор.441т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.59000+/-49кв.м., кад№59:32:4390001:33, соб-к: Саначева Е. Г., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Кашино. Участок находится примерно в 0,9км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д.Кашино. Н/ц– 277 185руб.

ЛОТ№5(пор.441т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.29000+/-40кв.м., кад№59:32:4430001:13, соб-к: Саначева Е. Г., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Кашино. Участок находится примерно в 2,9км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Юго-Камское, д.Кашино. Н/ц– 154 615руб.

ЛОТ№6(пор.443т): АМТС TOYOTA-LANDCRUISER, г.в.1995, г/н Х433РС59, VIN JT111PJ8007006985, коррозия по всему периметру автомобиля, соб-к: Попов А. А. Н/ц– 529 550руб.

ЛОТ№7(пор.445т): Земельный участок, земли с/х назначения, для ведения ЛПХ, пл.31975кв.м., кад№59:32:4070004:84, соб-к: Калинин В. А., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Степаново. Участок находится примерно в 1.3км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д.Степаново. Н/ц– 81 600руб.

ЛОТ№8(пор.444т): Нежилое помещение, эт.1, пл.11,60кв.м., кад№59:01:1717118:285, соб-к: Аликин А. А., адрес: г.Пермь, Кировский район, кооператив "Лесной" по строительству и эксплуатации овощехранилищ и гаражей, бокс№84. Н/ц– 96 050руб.

ЛОТ№9(пор.452т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.42,4кв.м., кад№59:01:4410882:246, соб-к: Кузьминых В. В., адрес: г.Пермь, ул.Козьмы Минина, 7-135 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 558 620руб.

ЛОТ№10(пор.449т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, цокольный этаж, пл.573,7кв.м., кад№59:02:0101168:893, соб-к: Майер Г. Э., адрес: Пермский край, г.Александровск, ул.Максима Горького, 2а. Н/ц– 1 352 350руб.

ЛОТ№11(пор.447т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, гараж-бокс, пл.20,4кв.м., кад№59:01:4413649:3386, соб-к: Югова О. Н., адрес: г.Пермь, Свердловский район, ГСК-69 Тбилисская, д.1б, бокс№16. Н/ц– 33 954,92руб.

ЛОТ№12(пор.453т): АМТС KIA-SPORTAGE, г.в.2006, г/н У633ЕК59, VIN KNEJE55257K332454, имеются повреждения, соб-к: Бычин К. Б. Н/ц– 428 329,17руб.

ЛОТ№13(пор.459т): 1/30 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, эт.1, пл.1091, 7кв.м., кад№59:01:4410986:4332, соб-к: ООО "Т ГРУПП" ИНН 5904209904, адрес: г.Пермь, ул. Комиссара Пожарского, 21. Н/ц– 554 867,29руб.

ЛОТ№14(пор.454т): АМТС ЛАДА GFK110 ЛАДА ВЕСТА, г.в.2019, г/н М696УС159, VIN ХТАGFK110LY377279, соб-к: Кибанов Г. Н. Н/ц– 440 654,17руб. обременено залогом 3-х лиц.

ЛОТ№15(пор.354т): Жилое помещение, общ.пл.49,9кв.м., кад№81:07:0092002:489, соб-к: Власов Е. А., адрес: Пермский край, г.Кудымкар, ул.Калинина, 35-7 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 2 519 315руб.

ЛОТ№16(пор.461т): АМТС LADA RS045L LADA LARGUS, г.в.2018, г/н М763НО159, VIN ХТАRS045LK1148144, соб-к: Кочев А. Ю. Н/ц– 564 825руб. обременено залогом 3-х лиц.

ЛОТ№17(пор.337т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.44,8кв.м., кад№59:01:2512438:251, соб-к: Быков О. В., адрес: г.Пермь, ул.Тряслобова, 98-15 (имеются обременения: Определение Орджоникидзевского районного суда г. Перми от 05.10.2021г., заочное решение Орджоникидзевского районного суда г. Перми от 30.11.2021г.), (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 965 090руб.

ЛОТ№18(пор.583т): 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.30,2кв.м., кад№59:12:0010306:254, соб-к: Пищулин А. Н., адрес: Пермский край, г.Чайковский, ул.Мира, 2/1-56 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 1 249 000руб.

ЛОТ№19(пор.579т): Нежилое помещение, гараж-бокс, пл.64,9кв.м., кад№59:01:0000000:70833, дол-к: Овчинников К. В., соб-к: адрес: г.Пермь, Орджоникидзевский район, ГСК№43, южнее микрорайона "Молодежный", бокс№181(имеются обременения: Определение Пермского краевого суда от 26.09.2022г. Н/ц- 510 250руб.

ЛОТ№20(пор.574т): Нежилое здание, дом, эт.1, общ.пл.12кв.м., кад№59:03:0500060:1100 и земельный участок, земли населенных пунктов, для садоводства, пл.504кв.м, кад№59:03:0500060:1035, соб-к: Колегов А. И., адрес: Пермский край, г.Березники, Садоводческое товарищество/СНТ Коллективный сад №36, участок №35. Н/ц- 154 100руб.

ЛОТ№21(пор.570т): Нежилое здание, эт.1, пл.581,8кв.м., кад№59:09:0018815:24 и земельный участок, земли населенных пунктов, под цех переработки древесины со складом готовой продукции, пл.7761кв.м., кад№59:09:0018815:6, соб-к: ООО "ВЕСТ" ИНН 5918841750, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г.Лысьва, ул.Сушина,54. Н/ц- 9 527 766,67руб. К цене, предложенной победителем, начисляется НДС 20%.

ЛОТ№22(пор.569т): Жилой дом, пл.17,3кв.м., кад№59:09:0018316:23 и земельный участок, земли населенных пунктов, под ИЖД, пл.679+/-5.22кв.м., кад№59:09:0018316:10, соб-к: Исупова Л. А., адрес: Пермский край, г.Лысьва,ул.Краснофлотская,3 (имеются обременения: Определение Арбитражного суда Пермского края от 22.11.2017г). Н/ц- 219 900руб.

ЛОТ№23(пор.568т): Земельный участок, земли населенных пунктов, для садоводства, пл.656+/-5.23кв.м., кад№59:07:0010404:211, соб-к: Остапович Ю. А., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, сад.тов. "Гознаковец-3", уч.211. Н/ц- 167 800руб.

ЛОТ№24(пор.566т): Жилое помещение, общ.пл.93,5кв.м., кад№59:03:0400068:2598, соб-к: Ведерников С. В., адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Циренщикова,10-72 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц- 3 688 000руб.

ЛОТ№25(пор.562т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.59,8кв.м., кад№59:07:0010507:301, соб-к: Лобанов Д. И., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.К.Маркса, 3а-25 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют), (имеются обременения: Определение Краснокамского городского суда Пермского края от 12.05.2020г.(арест и запрещение регистрации)). Н/ц- 737 000руб.

ЛОТ№26(пор.561т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.40,2кв.м., кад№59:07:0010508:282, соб-к: Клейменова Е. В., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.К.Маркса,13-1 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту. Н/ц- 749 400руб.

Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества.

Заявки принимаются с 10.08.2023 по 06.09.2023 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>.

Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 06.09.2023. Подведение итогов приема заявок осуществляется 08.09.2023 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Пермском крае. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам установленном организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет

электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о внесении изменений в извещение о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества опубликованное 02.08.2023 №34 (136) в Бюллетени «Вестник поверенного». Считать верным: Подведение итогов приема заявок осуществляется 01.09.2023 в соответствии регламентом электронной площадки. Далее по тексту извещения.

Ростовская область

ООО «МЕРКУРИЙ», действующее на основании Государственного контракта № 22 от 20.12.2022 от имени ТУ Росимущества в Ростовской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Ростовской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (вторичные) Автомобиль Kia Оптима, 2015 г.в., г/н Р 923 КУ 761, VIN XWEGN412BF0005109 (залог), должник Волков А. О (Поручение ТУ Росимущества в РО от 06.02.2023 № 61-131-У). Адрес: Ростовская область, ст-ца Боковская, ул. Ленина, д. 72. Минимальная начальная цена 1 185 750 рублей. Сумма задатка 177 860 рублей.

Лот №2. (вторичные) Грузовой автомобиль Тягач ДАФ 95 XF380, г.в. 1999, г/н E847KB161, VIN XLRTE47XS0E508133, должник Исаков С-А.К. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 28.03.2023 № 61-378-У). Адрес: Ростовская область, Азовский р-н, с. Кулешовка, ул. Пролетарская, д. 37. Минимальная начальная цена 1 011 500 рублей. Сумма задатка 151 725 рублей.

Лот №3. (вторичные) Полуприцеп ШМИТЦ 1998, г.в. PC602561, VIN WSMS7480000098547, должник Исаков С-А.К. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 28.03.2023 № 61-378-У). Адрес: Ростовская область, Азовский р-н, с. Кулешовка, ул. Пролетарская, д. 37. Минимальная начальная цена 459 000 рублей. Сумма задатка 68 850 рублей.

Лот №4. (вторичные) Автомобиль Мерседес-Бенц E200 4 МАТИС, г.в. 2018, г/н В 888 ТУ161, VIN WDD2130871A603330, должник Торосян А.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 03.04.2023 № 61-

390-У). Адрес: Ростовская область, г. Аксай, ул. Западная 2Д. Минимальная начальная цена 2 098 735 рублей. Сумма задатка 314 810 рублей.

Лот №5. (вторичные) Автомобиль УАЗ 3303, 1991 г.в., г/н А 782 КВ 161, VIN ХТТ330300L0075009, должник Назаров П.А. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 14.04.2023 № 61-445-У). Адрес: Ростовская область, с. Новониколаевка, ул. Садовая, д. 37. Минимальная начальная цена 69 700 рублей. Сумма задатка 10 455 рублей.

Лот №6. (вторичные) Автомобиль ЗИЛ 431510, 1989 г.в., г/н Е 716 АА 161 Номер шасси(рамы) К2921353, должник Назаров П.А. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 14.04.2023 № 61-445-У). Адрес: Ростовская область, с. Новониколаевка, ул. Садовая, д. 37. Минимальная начальная цена 132 600 рублей. Сумма задатка 19 890 рублей.

Лот №7. (вторичные) Автомобиль Хундай Солярис 2015 г.в., г/н Т 022 УО 161, VIN Z94СТ41ДАFR457534, должник Чернова Г.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 14.04.2023 № 61-480-У). Адрес: Ростовская область, г. Батайск, мкр. Северный, д. 3. Минимальная начальная цена 591 600 рублей. Сумма задатка 88 740 рублей.

Лот №8. (вторичные) Автомобиль Хундай Акцент, 2011 г.в., г/н О 540 УУ 161, VIN Х7МСF41GPВМ243025, должник Чибичян А.В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 17.04.2023 № 61-482-У). Адрес: Ростовская область, с. Чалтырь, ул. Урожайная, д. 22. Минимальная начальная цена 127 500 рублей. Сумма задатка 19 125 рублей.

Лот №9. Земельный участок площадь 1500 кв.м., кадастровый №: 61:25:0060201:33, должник Колосова Ю.Н. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 17.04.2023 № 61-489-У). Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Мясниковский, п. Щедрый, ул. Центральная, участок 16. Минимальная начальная цена 325 000 рублей. Сумма задатка 48 750 рублей.

Лот №10. нежилое помещение площадью 50,9 кв.м., кадастровый №: 61:48:0030404:1688, должник Высоцкий А.Л. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 17.04.2023 № 61-485-У). Адрес: г. Волгодонск, ул. Степная, д.28Б, гаражный бокс № 118/4. Минимальная начальная цена 449 000 рублей. Сумма задатка 67 350 рублей.

Лот №11. (вторичные) Автомобиль Шевроле Авео 2011 г.в., г/н У 495 СС 161, VIN ХUUSA69W9В0020518 (залог), должник Дусариева К.М. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 03.05.2023 № 61-557-У). Адрес: Ростовская область, п. Поречье, ул. Поречинская, д. 2. Минимальная начальная цена 271 575 рублей. Сумма задатка 40 730 рублей.

Лот №12. Земельный участок площадью 3780 кв.м., кадастровый №: 61:25:0060301:2 и здание жилое площадью 45,60 кв.м., кадастровый №: 61:25:0000000:2065, должник Селиверстов Е.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 05.06.2023 № 61-705-У). Адрес: Ростовская область, р-н. Мясниковский, х. Чкалова, ул. Нижняя, д. 23. Минимальная начальная цена 1 545 000 рублей. Сумма задатка 231 750 рублей.

Лот №13. Автомобиль Лада Гранта, 2021 г.в., VIN ХТА219170М0408346, должник Лютова И.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 13.06.2023 № 61-738-У). Адрес: Ростовская область, г. Аксай, ул. Западная 2Д. Минимальная начальная цена 577 500 рублей. Сумма задатка 86 625 рублей.

Лот №14. (вторичные) Трактор КМЗ-0124, 2005 г. в., г/н 8898 ОА61, должник МУП "Коммунальное хозяйство" города Зверево (Поручение ТУ Росимущества в РО от 16.06.2023 № 61-754-У). Адрес: Ростовская область, г. Зверево, ул. Макаренко, д. 11Б. Минимальная начальная цена 96 050 рублей. Сумма задатка 14 400 рублей.

Лот №15. (вторичные) Прицеп разбрасыватель песка Л-415, 2019 г. в., г/н 0820 ОТ 61, должник МУП "Коммунальное хозяйство" города Зверево (Поручение ТУ Росимущества в РО от 16.06.2023 № 61-755-У). Адрес: Ростовская область, г. Зверево, ул. Макаренко, д. 11Б. Минимальная начальная цена 115 600 рублей. Сумма задатка 17 340 рублей.

Лот №16. 1/4 доли на квартиру общей площадью 19,1 кв.м., кадастровый №: 61:39:0010107:1835, должник Хамидулин Д.В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 16.06.2023 № 61-743-У). Адрес: Ростовская область, р-н Усть-Донецкий, рп. Усть-Донецкий, ул. Ленина, д. 2, кв. 18. Минимальная начальная цена 140 100 рублей. Сумма задатка 21 015 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: www.etpgermes.ru (далее по тексту ЭТП Гермес)

Прием заявок: с 09.08.2023 до 08.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 11.09.2023

Открытый аукцион состоится: 12.09.2023 в 12:00 по мск

Величина шага составляет: 0.5% от начальной цены лота

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.меркурий-торги.рф, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Доблестный 8, оф. 204, а также по телефону: 8-906-426-08-27 (с 12:00 до 16:00 пн-пт), по эл. почте – arest@rndtorgi.ru

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет:

Получатель – УФК по Ростовской области (ТУ Росимущества в Ростовской области л/сч: 05581А21820),

Счёт: 03212643000000015800,

БИК: 016015102,

ИНН: 6163097776,

КПП: 616401001

Код НПА: 0001

В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах (должник и номер поручения)».

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Гермес и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога, договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после подписания протокола о результатах торгов и внесения полной оплаты имущества, согласно протоколу торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества(Приложение №1 к извещению, страница 41)**Свердловская область**

ООО «Инвестиционно-строительная Компания №1», действующее на основании Государственного контракта № 100097924122100022 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (вторичные) Автомобиль Лада Приора 2009 г.в., г/н О 311 ММ 96, VIN ХТА21713090004931 (залог), должник Резникова О.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 23.03.2023 № 15-1012/23). Адрес: Свердловская область, г. Асбест, рп. Рефтинский, ул. Солнечная, д. 3. Минимальная начальная цена 192 950 рублей. Сумма задатка 28 942 рублей.

Лот №2. (вторичные) Автомобиль Форд Куга 2014 г.в., г/н М 105 ЕЕ 196, VIN Z6FXXESMAET16959, должник Хасанов С.Д. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 21.03.2023 № 21-895/23). Адрес: Свердловская область, г. Березовский, п. Ключевск, ул. Чернышева, д. 6. Минимальная начальная цена 727 770 рублей. Сумма задатка 109 165 рублей.

Лот №3. (вторичные) Автомобиль Хёндай Санта Фе, 2007 г.в., г/н М 909 РМ96, VIN Х7МСС81VP7А000676 (залог), должник Никитин М.Г. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 07.03.2023 № 28-744/23). Адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Кутузова, д. 41. Минимальная начальная цена 317 475 рублей. Сумма задатка 47 621 рублей.

Лот №4. (вторичные) Автомобиль Рено Логан, 2006 г.в., г/н М 989 ТУ 196, VIN Х7ЛЛSRAGH6Н048063 (залог), должник Иванов Д.П. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 13.03.2023 № 39-799/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижнесергинский район, пгт. Дружинино, ул. Азина, д. 72. Минимальная начальная цена 196 520 рублей. Сумма задатка 29 478 рублей.

Лот №5. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 20,70 кв.м., кадастровый №: 66:41:0000000:38257, должник Кунгуров А.Н. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 21.03.2023 № 02-913/23). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 3а. Минимальная начальная цена 759 390 рублей. Сумма задатка 113 908 рублей.

Лот №6. (вторичные) Нежилое помещение площадью 26,7 кв.м., кадастровый №: 66:41:0303043:184, должник Исаков В.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 01.03.2023 № 02-694/23). Адрес: Свердловская область г. Екатеринбург, б-р Верх-Исетский, д. 25а, гаражный бокс 5а. Минимальная начальная цена 761 175 рублей. Сумма задатка 114 176 рублей.

Лот №7. (вторичные) Автомобиль Чери Тигго2, 2017 г.в., г/н К 109 УО 196, VIN LVVDB11B7HE013107 (залог), должник Большаков А.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 21.03.2023 № 02-903/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Посадская, д. 106. Минимальная начальная цена 498 100 рублей. Сумма задатка 74 715 рублей.

Лот №8. (вторичные) Квартира площадью 24,50 кв.м., кадастровый №: 66:56:0601010:402, должник Нейвирт В.С. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 13.03.2023 № 10-823/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Булата Окуджавы, д. 7, кв. 300. Минимальная начальная цена 1 074 315 рублей. Сумма задатка 161 147 рублей.

Лот №9. (вторичные) Автомобиль Белавя 1220S0, 2020 г.в., г/н Н 850 ЕХ 196, VIN Z0D1220S0L0007116 (залог), должник Митина Р.С. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 17.02.2023 № 09-573/23). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Селькоровская 15. Минимальная начальная цена 1 945 174 рублей. Сумма задатка 291 776 рублей

Лот №10. (вторичные) Автомобиль Тойота Королла, 2006 г.в., г/н Е 030 СС 96, VIN SB1K220E60F068889 (залог), должник Мурашев В.Г. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 14.03.2023 № 09-838/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Лебяжинская, д. 15. Минимальная начальная цена 386 750 рублей. Сумма задатка 58 000 рублей.

Лот №11. (вторичные) Автомобиль Тойота Рав-4, 2011 г.в., г/н С 343 РВ 96, VIN JTMBE31VX0D039192, должник Гилев Е.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 20.03.2023 № 05-877/23). Адрес: г. Свердловская область, пос. Прохладный, кадастровый номер земельного участка 66:06:4501018:2038. Минимальная начальная цена 859 690 рублей. Сумма задатка 128 953 рублей.

Лот №12. (вторичные) Автомобиль Mazda CX-7, 2008 г.в., г/н Н 253 ВА 196, VIN JMZER893800126687 (залог), должник Горбунов Д.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 15.03.2023 № 52-2903/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Благодатская, д. 76. Минимальная начальная цена 463 250 рублей. Сумма задатка 69 487 рублей.

Лот №13. (вторичные) Грузовой автомобиль Mercedes Бенц 1831 ASTROS, 1999 г.в., г/н С 285 TP 96, VIN WDB9500461K388726, должник Ахатов В.М. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 21.03.2023 № 12-906/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, Заводских проезд 9. Минимальная начальная цена 633 505 рублей. Сумма задатка 95 025 рублей.

Лот №14. (вторичные) Автомобиль Порш Кайенн S, 2006 г.в., г/н О 229 ЕА 196, VIN WP1ZZZ9PZ6LA45174, должник Досаев С.Л. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 22.03.2023 № 06-954/23). Адрес: г. Челябинск, ул. Линейная, д. 98 Минимальная начальная цена 255 000 рублей. Сумма задатка 38 250 рублей.

Лот №15. (вторичные) Здание нежилое (Кузница) площадью 81,20 кв.м., кадастровый №: 66:01:5401001:448, должник Кульбицкий И. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.11.2022 № 06-3084/22). Адрес: Свердловская область, р-н. Алапаевский, п. Самоцвет, ул. Школьная, д. 41В. Минимальная начальная цена 208 930 рублей. Сумма задатка 31 339 рублей.

Лот №16. (вторичные) Здание нежилое (кузница), площадью 138 кв.м., кадастровый №: 66:01:5401001:446, должник Кульбицкий И. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.11.2022 № 06-3084/22). Адрес: Свердловская область, р-н. Алапаевский, п. Самоцвет, ул. Школьная, д. 41 А. Минимальная начальная цена 304 895 рублей. Сумма задатка 45 734 рублей.

Лот №17. (вторичные) Здание нежилое (кузница), площадью 246,50 кв.м., кадастровый №: 66:01:5401001:450, должник Кульбицкий И. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.11.2022 № 06-3084/22). Адрес: Свердловская область, р-н. Алапаевский, п. Самоцвет, ул. Школьная, д. 41. Минимальная начальная цена 495 720 рублей. Сумма задатка 74 358 рублей.

Лот №18. (вторичные) Здание нежилое (кузница), площадью 557 кв.м., кадастровый №: 66:01:5401001:449, должник Кульбицкий И. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.11.2022 № 06-3084/22). Адрес: Свердловская область, р-н. Алапаевский, п. Самоцвет, ул. Школьная, д. 41 Б. Минимальная начальная цена 2 109 615 рублей. Сумма задатка 316 442 рублей.

Лот №19. (вторичные) Автомобиль Шевроле Класс Каптива, 2008 г.в., г.н. X323PX96 VIN XUFGG26FJ9A000527 (залог), должник Исаичев Р.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 02.03.2023 № 15-1057/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 1. Минимальная начальная цена 451 350 рублей. Сумма задатка 67 702 рублей.

Лот №20. (вторичные) Грузовой автомобиль Mercedes Бенц 1831 ASTROS, 1999 г.в., г/н С 285 TP 96, VIN WDB9500461K388726, должник Ахатов В.М. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 21.03.2023 № 12-906/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, Заводских проезд 9. Минимальная начальная цена 633 505 рублей. Сумма задатка 95 025 рублей

Лот №21. (вторичные) Автомобиль Чери А 13, 2011 г.в., г/н К 467 MP 196, VIN Y6DAF6854C0009346, должник Хренова М.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.01.2023 № 37-243/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Тура, ул. Максима Горького, д. 129. Минимальная начальная цена 82 450 рублей. Сумма задатка 12 367 рублей.

Лот №22. (вторичные) Нежилое здание-здание центрального машинного зала, площадью 1110,6 кв.м., кадастровый №: 66:54:0115002:150, должник Игошин А.Н. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 31.03.2023 № 61-1104/23). Адрес: Свердловская область, городской округ "Город Лесной", г. Лесной, проезд Хвойный, д. 36. Минимальная начальная цена 4 181 575 рублей. Сумма задатка 627 236 рублей.

Лот №23. (вторичные) Земельный участок площадью 1 054 кв.м., кадастровый №: 66:58:2902002:214, должник Рудакова А.А. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 11.03.2023 № 01-775/23). Адрес: Свердловская область, г. Первоуральск. Минимальная начальная цена 217 005 рублей. Сумма задатка 32 550 рублей

Лот №24. (вторичные) Автомобиль, Тайота Рав 4, 2008 г.в., г/н К 852 МУ 196, VIN JTMBH31V106075395 (залог), должник Мегалис Я.Г. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 11.03.2023 № 01-776/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Посадская, д. 10В. Минимальная начальная цена 736 440 рублей. Сумма задатка 110 466 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: www.etpgermes.ru (далее по тексту ЭТП Гермес)

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений

Прием заявок: с 09.08.2023 до 08.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 11.09.2023

Открытый аукцион состоится: 12.09.2023 в 12:00 мск

Величина шага составляет: 0.5% от минимальной начальной цены лота.

Обременения: арест.

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://иск-торги.рф/>, а также по телефону: 8-982-766-01-40 (с 12:00 до 16:00 пн-пт), email: arestovka66@gmail.com

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет по следующим реквизитам: получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621А22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 0321264300000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Гермес и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после полной оплаты имущества.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества(Приложение №1 к извещению, страница 41)

ООО «Инвестиционно-строительная Компания №1», действующее на основании Государственного контракта № 100097924122100022 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (первые) Автомобиль ФАВ Беструн В50, 2012 г.в., г.н. У665РА96, VIN LFPH3ACCXC1D30025, должник Боровских Н.Ф. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 03-2219/23

от 22.06.2023). Адрес объекта: г. Екатеринбург, ул. Черепанова, д. 5. Минимальная начальная цена 404 100,00 руб. Сумма задатка 20 205,00 руб.

Лот №2. (первые) Беспилотный авиационный комплекс "БАК ЮЛА", в составе комплекса летательного аппарата, запасных частей и инструмента, пускового устройства, универсального 2-канального зарядного устройства, комплекта радиоэлектронного оборудования и системы навигации, наземной станции управления, наземной антенны, гиостабилизированной платформы, камеры-тепловизора, должник ООО КБ «Аэростат» (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 03-2398/23 от 03.07.2023). Адрес объекта г. Екатеринбург, ул. Конструкторов, д.5, пом. 373. Минимальная начальная цена 8 855 600,00 руб. Сумма задатка 442 780,00 руб.

Лот №3. (первые) Автомобиль ЛЕКСУС RX270, 2012 г.в., г.н. X228TA96, VIN JTJZA11A202434309, должник Пухир А.Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 04-2200/23 от 22.06.2023). Адрес объекта: г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 71. Минимальная начальная цена 1 630 000,00 руб. Сумма задатка 81 500,00 руб.

Лот №4. (первые) Нежилое здание общей площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 66:45:0200019:260 и земельный участок общей площадью 617 кв.м., кадастровый номер 66:45:0200019:192, должник Смирных Н.Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 12-2410/23 от 04.07.2023). Адрес: г. Каменск-Уральский, КСТ № 19, в районе пешеходного моста через р. Исеть, уч. 192. Минимальная начальная цена 246 300,00 руб. Сумма задатка 12 315,00 рублей.

Лот №5. (первые) Квартира общей площадью 45,1 кв.м., кадастровый номер 66:45:0100396:937, должник Симонова Л.Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 12-2415/23 от 04.07.2023). Адрес: город Каменск-Уральский, пр. Победы, д. 56, кв.39. Минимальная начальная цена 2 051 600,00 руб. Сумма задатка 102 580,00 рублей.

Лот №6. (первые) Земельный участок, общей площадью 26,7 кв.м., кадастровый номер 66:46:0108002:35 и гараж, общей площадью 26 кв.м., кадастровый номер 66:46:0108002:1356, должник Дегтянникова В. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 30-2377/23 от 29.06.2023). Адрес: г. Камышлов, ул. Дзержинского, д. 13/10. Минимальная начальная цена 99 000,00 руб. Сумма задатка 4 950,00 рублей.

Лот №7. (первые) Нежилое помещение общей площадью 24,5 кв.м., кадастровый номер 66:39:0302011, должник Ефимцев А. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 31-2218/23 от 22.06.2023). Адрес: г. Волчанок, квартал, 12, гаражный бокс № 100. Минимальная начальная цена 91 900,00 руб. Сумма задатка 4 595,00 рублей.

Лот №8. (первые) Нежилое помещение общей площадью 22,9 кв.м., кадастровый номер 66:58:0000000:11822, должник Чащин Н.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 43-2414/23 от 04.07.2023). Адрес: г. Первоуральск, ГК 16(1) "Новотрубник", ул. Кольцевая, гаражный бокс № 258. Минимальная начальная цена 134 100,00 руб. Сумма задатка 6 705,00 рублей.

Лот №9. (первые) Нежилое помещение общей площадью 20,3 кв.м., кадастровый номер 66:22:0000000:2143, должник Кузьминых В.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 48-2221/23 от 30.06.2023). Адрес: г. Реж, ул. Фурманова, 1 "А", ГСК №78, бокс №10. Минимальная начальная цена 106 000,00 руб. Сумма задатка 5 300,00 рублей.

Лот №10. (первые) Прицеп Шмитц SCS 24, 2006 г.в., г.н. AX367966, VIN WSMS6980000807847, должник Марков Ю.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 49-2389/23 от 03.07.2023). Адрес объекта: г. Североуральск, ул. Рудничная, д. 31 А. Минимальная начальная цена 715 400,00 руб. Сумма задатка 35 770,00 руб.

Лот №11. (первые) Автомобиль Мицубиси Аутлендер 2.0, 2013 г.в., г.н. H614PO196, VIN JMBXTGF2WDZ018727, должник Синеца Н.Г. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 52-2402/23 от 04.07.2023). Адрес объекта: г. Екатеринбург, с. Горный Щит, 22 км Полевского тракта. Минимальная начальная цена 773 100,00 руб. Сумма задатка 38 655,00 руб.

Лот №12. (первые) Нежилое помещение общей площадью 75,5 кв.м., кадастровый номер 66:46:0103004:4290, должник Администрация Камышловского ГО (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 62-1466/23 от 20.06.2023). Адрес: г. Камышлов, ул. Карла Маркса, д. 56, помещения № 82-85, 87, 90 по плану этажа. Минимальная начальная цена 1 747 900,00 руб. Сумма задатка 87 395,00 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: <https://etpizumrud.ru> (далее по тексту ЭТП Изумруд)

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений

Прием заявок: с 09.08.2023 с 00-00 МСК до 11.09.2023 до 00-00 МСК.

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 13.09.2023 в 12-00 МСК

Открытый аукцион состоится: 15.09.2023 в 12:00 МСК.

Величина шага составляет: 0.5% от начальной цены лота.

Обременения: арест, запрет на регистрационные действия.

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, <https://иск-торги.рф/>, а также по телефону: 89827660140 (с 12:00 до 16:00 пн-пт), email: arestovka66@gmail.com

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет по следующим реквизитам: получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621A22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 03212643000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Изумруд и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов в течении 5 календарных дней после полной оплаты имущества.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и заложенного имущества(Приложение №1 к извещению, страница 41)

ООО «МЕРКУРИЙ», действующее на основании Государственного контракта № 100097924122100023 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (вторичные) Нежилое помещение площадью 19,8 кв.м., кадастровый №: 66:61:0000000:4331, должник Шустова Е.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 23.01.2023 № 50-182/23). Адрес:

Свердловская область, г. Серов, ул. Жданова 24, строение 1, ГСК №435, бокс № 3. Минимальная начальная цена 125 715 рублей. Сумма задатка 18 857 рублей.

Лот №2. (вторичные) 1/2 доли на нежилое помещение, площадь 19 кв.м., кадастровый №: 66:56:0000000:8399, должник Валикаев А. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 21.03.2023 № 08-916/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Почтовая, ГСК "Северянка-1", бокс № 380. Минимальная начальная цена 39 610 рублей. Сумма задатка 5 940 рублей.

Лот №3. (вторичные) Земельный участок, площадь 1559 кв.м., кадастровый №: 66:43:0101029:315, Жилой дом, площадь 32,2 кв.м., кадастровый №: 66:43:0101029:531, должник Васильевых А. С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 22.02.2023 № 26-636/23). Адрес: Свердловская область, г. Ивдель, ул. Набережная, д. 74. Минимальная начальная цена 363 460 рублей. Сумма задатка 54 519 рублей.

Лот №4. (вторичные) Земельный участок, площадь 30 кв.м., кадастровый №: 66:17:0809007:106, гараж, площадь 25,3 кв.м., кадастровый №: 66:17:0809007:1236, должник Кунглинова Е.Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 14.03.2023 № 40-834/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура, р-н Восточный №107. Минимальная начальная цена 94 775 рублей. Сумма задатка 14 216 рублей.

Лот №5. (вторичные) Земельный участок, площадь 1200 кв.м., кадастровый №: 66:35:0218006:52, должник Спицын Д.Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.02.2023 № 02-654/23). Адрес: Свердловская область, г. Березовский, садоводческое товарищество № 88, "Россиянка", участок № 15а. Минимальная начальная цена 564 800 рублей. Сумма задатка 84 720 рублей.

Лот №6. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 20,30 кв. м., кадастровый №: 66:41:0509062:490, должник Абрамян Г.Г. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 28.02.2023 № 02-686/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черняховского, д. 64-а, пом. 35. Минимальная начальная цена 225 505 рублей. Сумма задатка 33 825 рублей.

Лот №7. (вторичные) Автомобиль КРАЗ 255 Б1А, 1990 г. в., г/н В933АН196, VIN X1C255514L0678185, должник ООО "Сосновский леспромхоз". (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.01.2023 № 62-259/23). Адрес: Свердловская область, г. Карпинск, п. Сосновка, ул. Центральная, 32 Б. Минимальная начальная цена 679 728 в т.ч. НДС рублей. Сумма задатка 101 950 рублей.

Лот №8. (вторичные) 1/2 доли на квартиру площадью 75,20 кв.м., кадастровый №: 66:32:0405005:416, должник Пырина А. Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.01.2023 № 13-235/23). Адрес: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Николая Островского, д. 12, корп. 1, кв. 100. Минимальная начальная цена 994 117,50 рублей. Сумма задатка 149 117 рублей.

Лот №9. (вторичные) Нежилое помещение, площадью 32,3 кв.м., кадастровый №: 66:21:0000000:6776, должник Никитин С.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 23.01.2023 № 47-201/23). Адрес: Свердловская область, г. Ревда, ул. Ярославского, территория ГСК Железнодорожник 4, гар. бокс 198-199. Минимальная начальная цена 264 350 рублей. Сумма задатка 39 652 рублей.

Лот №10. (вторичные) Автомобиль универсал ДЖИП ГРАНД ЧЕРОКИ, 2006 г.в., г/н E 505 MM 196, VIN 1J8HCE8M96Y155910, должник Бондарюк В.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.01.2023 № 37-242/23). Адрес: Свердловская область, г. Кушва, ул. Мамина-Сибиряка, д. 69. Минимальная начальная цена 513 060 рублей. Сумма задатка 76 959 рублей.

Лот №11. (вторичные) Автомобиль Ниссан Алмера, 2011 г. в., г/н У323MP96, VIN KNMCSHLASCP870385 (залог), должник Бахшиев Б.М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 24.01.2023 № 23-230/23). Адрес: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Бахтеева, д. 25 а. Минимальная начальная цена 473 475,50 рублей. Сумма задатка 71 000 рублей.

Лот №12. (вторичные) Дебиторская задолженность ООО ЧОО ОКТАГОН, подтвержденная актом сверки 11.06.2018, должник Халилов Р. Р. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 22.02.2023 № 33-534/23). Адрес: Свердловская область, г. Кировград, ул. Гагарина, д. 3. Минимальная начальная цена 50 830 рублей. Сумма задатка 7 624 рублей.

Лот №13. (вторичные) 1/2 доли на квартиру, площадь 31,80 кв.м., кадастровый №: 66:54:0101002:2593, должник Цыпляков К. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 28.02.2023 № 61-683/23). Адрес: Свердловская область, г. Лесной, ул. Фрунзе, д. 2, кв. 32. Минимальная начальная цена 549 780 рублей. Сумма задатка 82 467 рублей.

Лот №14. (вторичные) Нежилое здание площадью 26,9 кв.м., кадастровый №: 66:54:0109005:217, право долгосрочной аренды на земельный участок по договору аренды от 21.10.2010, площадью 920 кв.м.,

кадастровый №: 66:54:0109005:63, должник Порохин А.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.01.2023 № 61-278/23). Адрес: Свердловская область, г. Лесной, коллективный сад № 12, уч. № 63. Минимальная начальная цена 402 730 рублей. Сумма задатка 60 409 рублей.

Лот №15. (вторичные) 1/4 доли на квартиру площадью 64,3 кв.м., кадастровый №: 66:54:0101015:188, должник Селицкий А. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 28.02.2023 № 61-670/23). Адрес: Свердловская область, г. Лесной, пр-т Коммунистический, д. 29, кв. 14. Минимальная начальная цена 445 740 рублей. Сумма задатка 66 861 рублей.

Лот №16. (вторичные) Садовый домик, площадью 17,1 кв.м., кадастровый №: 66:01:2301004:282, земельный участок, площадь 465 кв.м., кадастровый №: 66:01:2301004:195, должник Дунаева О.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 11.03.2023 № 13-794/23). Адрес: Свердловская область, Алапаевский район, пгт. Верхняя Синячиха, коллективный сад "Заречный", садовый домик №85. Минимальная начальная цена 113 560 рублей. Сумма задатка 17 034 рублей.

Лот №17. (вторичные) 1/2 доли на жилое помещение площадью 33,3 кв.м., кадастровый №: 66:02:2401016:605, должник Шарафутдинова М.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 20.01.2023 № 14-159/23). Адрес: Свердловская область, р-н Артемовский, п. Буланаш, ул. Машиностроителей, д. 16, кв. 17. Минимальная начальная цена 252 960 рублей. Сумма задатка 37 944 рублей.

Лот №18. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 18,8 кв.м., кадастровый №: 66:45:0000000:5016, должник Коровин В. О. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 23.03.2023 № 12-959/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК № 118, гаражный бокс № 18, рег. 28285. Минимальная начальная цена 179 605 рублей. Сумма задатка 26 940 рублей.

Лот №19. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 20,10 кв.м., кадастровый №: 66:45:0000000:6847, должник Завьялов А.Д. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.03.2023 № 12-845/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК №17, гаражный бокс № 7, рег. № 10021. Минимальная начальная цена 228 565 рублей. Сумма задатка 34 284 рублей.

Лот №20. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 27,8 кв.м., кадастровый №: 66:45:0200275:403, должник Жуков О.Г. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 23.03.2023 № 12-958/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК № 29, рег. № бокса 75856, в районе психдиспансера. Минимальная начальная цена 303 875 рублей. Сумма задатка 45 581 рублей.

Лот №21. (вторичные) Нежилое помещение площадью 20 кв.м., кадастровый №: 66:45:0000000:8818, должник Степанова Т. М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 25.01.2023 № 12-266/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК № 139, рег. № бокса 14966 в районе "Сельхозтехника". Минимальная начальная цена 182 665 рублей. Сумма задатка 27 399 рублей.

Лот №22. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 24,70 кв.м., кадастровый №: 66:45:0100408:864, должник Панихидникова И.Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 22.03.2023 № 12-940/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК № 49, рег. № 11239, ул. Деповская. Минимальная начальная цена 170 340 рублей. Сумма задатка 25 551 рублей.

Лот №23. (вторичные) Сушильный барабан однопроходной СБ1-6, № 63, 1600*2100*8000, должник Иванов Д. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 18.01.2023 № 31-95/23). Адрес: Свердловская область, г. Карпинск, ул. 9 Мая, д. 1А. Минимальная начальная цена 460 445 рублей. Сумма задатка 69 066 рублей.

Лот №24. (вторичные) Нежилое здание, площадь 243,2 кв.м., кадастровый №: 66:61:0220010:177, Земельный участок, площадь 1267 кв.м., кадастровый №: 66:61:0220009:189, должник Останина Н.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.03.2023 № 50-1040/23). Адрес: Свердловская область, г. Серов, ул. Орджоникидзе, д. 53Б. Минимальная начальная цена 3 038 495 рублей. Сумма задатка 455 774 рублей.

Лот №25. (вторичные) Земельный участок площадью 2690 кв.м., кадастровый №: 66:12:3906002:33, должник Белозерцев С.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.01.2023 №12-55/23). Адрес: Свердловская область, Каменский р-н, в 15 м. на юго-запад от с. Маминское. Минимальная начальная цена 262 990 рублей. Сумма задатка 39 448 рублей.

Лот №26. (вторичные) Земельный участок площадью 5612 +/- 52 кв.м., кадастровый №: 66:12:3906002:49, должник Белозерцев С.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.01.2023 №12-54/23). Адрес: Свердловская область, Каменский р-н, в 15 м. на юго-запад от с. Маминское. Минимальная начальная цена 479 825 рублей. Сумма задатка 71 973 рублей.

Лот №27. (вторичные) 1/2 доли на комнату, площадь 14,1 кв.м., кадастровый №: 66:54:0101006:951, должник Ягупов Д.И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 31.03.2023 № 61-1105/23). Адрес: Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 101, кв. 205, ком. 5. Минимальная начальная цена 84 150 рублей. Сумма задатка 12 622 рублей.

Лот №28. (вторичные) Земельный участок, площадь 311158 кв.м., кадастровый №: 66:15:2101001:183, должник Ждановских В.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 28.03.2023 № 60-1058/23). Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная граница с. Киприно. Участок находится примерно в 300 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Свердловская, р-н Невьянский. Минимальная начальная цена 6 690 605 рублей. Сумма задатка 1 003 590 рублей.

Лот №29. (вторичные) Автомобиль Сатурн VUE, 2004 г.в., г.н. E655AK159, VIN 5GZCZ43D34S888258 (залог), должник Сарви Э.Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.01.2023 №05-14/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черепанова, д. 5. Минимальная начальная цена 191 250 рублей. Сумма задатка 28 687 рублей.

Лот №30. (вторичные) Гараж площадью 23,7 кв.м., кадастровый №: 66:41:0610038:1231, должник Аболдуев С.Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.01.2023 №05-38/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Трубочева А.Ф., д. 70, бокс № 34. Минимальная начальная цена 351 730 рублей. Сумма задатка 52 759 рублей.

Лот №31. (вторичные) Автомобиль ДЭУ Ультра, 2004 г.в., г/н К 938 СМ 96, VIN KL3XD70C14K000601 (залог), должник ООО "Гранд-строй" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 23.01.2023 № 62-223/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, Восточное шоссе, д. 36. Минимальная начальная цена 2 836 212 рублей в т.ч. НДС. Сумма задатка 425 431 рублей.

Лот №32. (вторичные) Нежилое помещение площадью 28,70 кв.м., кадастровый №: 66:45:0200167:1437, должник Папуловских А.С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.01.2023 № 12-292/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК № 237, рег. № бокса 18041, в районе стадиона "Металлург". Минимальная начальная цена 131 325 рублей. Сумма задатка 19 698 рублей.

Лот №33. (вторичные) Нежилое помещение, площадь 18,7 кв.м., кадастровый №: 66:45:0000000:6773, должник Петухов А. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 15.03.2023 № 12-846/23). Адрес: Свердловская область, городской округ Каменск-Уральский, город Каменск-Уральский, территория ГСК № 114, строение 3094. Минимальная начальная цена 71 145 рублей. Сумма задатка 10 671 рублей.

Лот №34. Нежилое помещение, гаражный бокс с кладовкой, площадь 33,1 кв.м., кадастровый №: 66:41:0705006:7489, должник Паклин Д. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 03-2427/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сыромолотов, д. 29а, гаражный бокс с кладовкой № 43. Минимальная начальная цена 574 100 рублей. Сумма задатка 86 115 рублей.

Лот №35. Нежилое помещение, площадь 18,1 кв. м., кадастровый №: 66:41:0110141:2314, должник Александров А. Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 06-2412/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лукиных д. 1а-3, гаражный бокс № 15. Минимальная начальная цена 325 500 рублей. Сумма задатка 48 825 рублей.

Лот №36. Автомобиль, Лада Веста, 2019 г.в., г/н М 058 НН 196, VIN XTAGFL110LY385284, должник Евсюнин В. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 20.06.2023 № 07-2157/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, тер. СНТ Дорожник, д. 114/1. Минимальная начальная цена 720 000 рублей. Сумма задатка 108 000 рублей.

Лот №37. Нежилое помещение, гаражный бокс, площадь 20,9 кв. м., кадастровый №: 66:45:0000000:7808, должник Коряков А. М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 12-2408/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ГСК 306, в районе реалбазы, гаражный бокс № 12. Минимальная начальная цена 106 500 рублей. Сумма задатка 15 975 рублей.

Лот №38. Нежилое помещение, площадь 19,40 кв. м., кадастровый №: 66:45:0100407:3903, должник Кульков И. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 12-2417/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, по улице 1 Синарская, ГСК 235, гараж 12052. Минимальная начальная цена 97 000 рублей. Сумма задатка 14 550 рублей.

Лот №39. Квартира, площадь 93,6 кв. м., кадастровый №: 66:45:0200341:1012, должник Аасмяэ И.Г. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 12-2419/23). Адрес: Свердловская область, г.

Каменск-Уральский, ул. Каменская, д. 16, кв. 22. Минимальная начальная цена 3 053 300 рублей. Сумма задатка 457 995 рублей.

Лот №40. Нежилое помещение, площадь 20,5 кв. м., кадастровый №: 66:45:0000000:14683, должник Притчина Л. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 05.07.2023 № 12-2447/23). Адрес: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, Чкаловское шоссе, ГСК 126, гараж 3412. Минимальная начальная цена 116 500 рублей. Сумма задатка 17 475 рублей.

Лот №41. Автомобиль Хендэ SM (Санта Фе классик) 2012 г. в., г/н А 822 НА 196, VIN X7MSB81VPCM019590 (залог), должник Фоломеев В. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 21.06.2023 № 13-2170/23). Адрес: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Пушкина, гаражный комплекс. Минимальная начальная цена 800 000 рублей. Сумма задатка 120 000 рублей.

Лот №42. 1/8 доли на квартиру, площадь 61,8 кв.м., кадастровый №: 66:34:0502028:2164, должник Осинцев Д. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 15-2429/23). Адрес: Свердловская область, г. Асбест, ул. Ладыженского, д. 22, кв. 25. Минимальная начальная цена 228 500 рублей. Сумма задатка 34 275 рублей.

Лот №43. Нежилое помещение, площадь 30,10 кв. м., кадастровый №: 66:39:0000000:149, должник Райзинг А. Я. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 26.06.2023 № 31-2348/23). Адрес: Свердловская область, г. Волчанск, квартал 69, бокс № 6. Минимальная начальная цена 147 200 рублей. Сумма задатка 22 080 рублей.

Лот №44. Нежилое помещение, площадь 322,6 кв. м., кадастровый №: 66:22:0000000:2291, должник МЖКУП "Липовский" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 14.06.2023 № 48-2096/23). Адрес: Свердловская область, Режевский район, с. Липовское, ул. Совхозная, д. 37. Минимальная начальная цена 8 505 100 рублей. Сумма задатка 1 275 765 рублей.

Лот №45. Нежилое помещение, площадь 27,8 кв. м., кадастровый №: 66:27:0000000:1794, должник Мирошниченко Р.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 05.07.2023 № 54-2435/23). Адрес: Свердловская область, г. Тавда, ул. Куйбышева, д. 49/В, бокс № 10. Минимальная начальная цена 186 900 рублей. Сумма задатка 28 035 рублей.

Лот №46. Нежилое помещение, площадь 59,2 кв. м., кадастровый №: 66:27:0000000:1793, должник Мирошниченко Р.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 05.07.2023 № 54-2435/23). Адрес: Свердловская область, г. Тавда, ул. Куйбышева, д. 49/В, бокс № 1. Минимальная начальная цена 362 900 рублей. Сумма задатка 54 435 рублей.

Лот №47. Земельный участок, площадь 1828 кв. м., кадастровый № 66:40:0101026:1002, должник Благотворительный Фонд "Фонд Архитектуры и Дизайна" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 26.06.2023 № 62-2226/23). Адрес: Свердловская область Ориентир: г. Дегтярск, ул. Калинина, д. 44, участок находится примерно в 70 м. по направлению на север от ориентира. Минимальная начальная цена 2 960 600 рублей. Сумма задатка 444 090 рублей.

Лот №48. Земельный участок площадью 700 +/- 232 кв. м., кадастровый №: 66:06:4503002:718, должник Поздняков Н.М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 29.06.2023 № 62-2379/23). Адрес: Свердловская область, Белоярский район, юго-восточнее р. п. Белоярский. Минимальная начальная цена 62 800 рублей. Сумма задатка 9 420 рублей.

Лот №49. Квартира, площадью 54,1 кв. м., кадастровый №: 66:12:5301004:895, должник Ковбас М.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 06.07.2023 № 12-2459/23). Адрес: Свердловская область, р-н Каменский, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, д. 10, кв. 14. Минимальная начальная цена 1 390 300 рублей. Сумма задатка 208 545 рублей.

Лот №50. Автомобиль Автомобиль Митцубиси ASX, 2011 г.в., г/н T225PP96, VIN JMBXTGA3WCZ002420, должник Овчинников С. И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 11.07.2023 № 50-2533/23). Адрес: Свердловская область, г Серов, ул. Заславского, д. 15/6-189. Минимальная начальная цена 640 500 рублей. Сумма задатка 96 075 рублей.

Лот №51. Гаражный бокс, площадью 18,9 кв. м., кадастровый №: 66:54:0116003:676, право долгосрочной аренды на земельный участок, площадью 43 кв. м., кадастровый №: 66:54:0116003:223, должник Новоселова Т. Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.07.2023 № 61-2556/23). Адрес: Свердловская область, г. Лесной, гаражный массив д. 1, бокс № 26, гараж 23. Минимальная начальная цена 184 800 рублей. Сумма задатка 27 720 рублей.

Лот №52. Жилое здание, площадью 241,7 кв. м., кадастровый №: 66:59:0216001:3237, земельный участок, площадью 1269 кв. м., кадастровый №: 66:59:0216001:1193, должник Фармонов Ф.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 14.07.2023 № 62-2569/23). Адрес: Свердловская область, г. Полевской, с. Курганово, ул. Полевая, д. 10. Минимальная начальная цена 15 656 100 рублей. Сумма задатка 2 348 415 рублей.

Лот №53. Нежилое помещение, площадью 59,1 кв. м., кадастровый №: 66:17:0806001:2202, должник ООО "Агентство Юрист" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 14.07.2023 № 62-2577/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Машиностроителей, д. 17 а, пом. 1-3. Минимальная начальная цена 1 759 200 рублей. Сумма задатка 263 880 рублей.

Лот №54. Автомобиль Форд Фиеста, 2007 г.в., г/н P866BY196, VIN WF0HXXWPJH7J79626 (залог), должник Усманов Р. М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 12.07.2023 № 52-2541/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, с. Горный Щит, 23 км Полевого Тракта. Минимальная начальная цена 241 200 рублей. Сумма задатка 36 180 рублей.

Лот №55. Трактор Беларус-1025, 2006 г. в., цвет черно-синий, должник ООО "СПП Надежда" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 30-2420/23). Адрес: Свердловская область, Камышловский район, с. Шипицыно, ул. Кондратьева, д. 1. Минимальная начальная цена 973 680 рублей, в ТЧ С НДС. Сумма задатка 146 052 рублей, в ТЧ С НДС.

Лот №56. Трактор Беларус-82-1, 2005 г. в., цвет синий, должник ООО "СПП Надежда" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 30-2420/23). Адрес: Свердловская область, Камышловский район, с. Шипицыно, ул. Кондратьева, д. 1. Минимальная начальная цена 677 760 рублей, в ТЧ С НДС. Сумма задатка 101 664 рублей, в ТЧ С НДС.

Лот №57. Трактор МТЗ-1221, 2006 г. в., цвет синий, должник ООО "СПП Надежда" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 30-2420/23). Адрес: Свердловская область, Камышловский район, с. Шипицыно, ул. Кондратьева, д. 1. Минимальная начальная цена 1 032 840 рублей, в ТЧ С НДС. Сумма задатка 154 926 рублей, в ТЧ С НДС.

Лот №58. Погрузчик MLT-X735 120 maniscopic, 2014 г. в., цвет красный, должник ООО "СПП Надежда" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 30-2420/23). Адрес: Свердловская область, Камышловский район, с. Шипицыно, ул. Кондратьева, д. 1. Минимальная начальная цена 5 787 720 рублей, в ТЧ С НДС. Сумма задатка 868 158 рублей, в ТЧ С НДС.

Лот №59. Трактор ХТЗ-17221, 2007 г. в., цвет синий, должник ООО "СПП Надежда" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 04.07.2023 № 30-2420/23). Адрес: Свердловская область, Камышловский район, с. Шипицыно, ул. Кондратьева, д. 1. Минимальная начальная цена 1 295 640 рублей, в ТЧ С НДС. Сумма задатка 194 346 рублей, в ТЧ С НДС.

Лот №60. Аппарат Friendly Light NEO ND: YAG Advance Plus aerolase MicroPulse 650 с паспортом на аппарате дермато-косметологический портативный импульсный, серийный номер № 1103, должник ООО "Центр эстетической медицины" (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 31.07.2023 № 05-2722/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 86, секция 7, оф. Юридическая фирма Резомнот. Минимальная начальная цена 1 306 800 рублей. Сумма задатка 196 020 рублей.

Лот №61. Гараж, площадь 21 кв.м., кадастровый №: 66:32:0402001:1414, должник Краснов Г.П. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 13.07.2023 № 12-2560/23). Адрес: Свердловская область, г. Алапаевск, ГО-5, ул. Пушкина, д. 210А, блок б, бокс 314. Минимальная начальная цена 34 800 рублей. Сумма задатка 5 220 рублей.

Лот №62. Автомобиль Лада 211440-026, 2013 г.в., г/н A470MH196, VIN X7Y211440D0020989 (Залог), должник Толстых О. С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 19.07.2023 № 16-2613/23). Адрес: Свердловская область, пос. Ромашкино, ул. 31-я Баритовая, д. 8. Минимальная начальная цена 210 000 рублей. Сумма задатка 31 500 рублей.

Лот №63. Земельный участок, площадь 697 кв. м., кадастровый №: 66:47:0406005:37; Нежилое здание, площадь 10 кв. м., кадастровый №: 66:47:0406005:59, должник Деринг Ю. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.07.2023 № 31-2699/23). Адрес: Свердловская область, г. Карпинск, СТ "Незабудка", уч. 36. Минимальная начальная цена 66 800 рублей. Сумма задатка 10 020 рублей.

Лот №64. Нежилое помещение (гаражный бокс) площадью 21,7 кв. м., кадастровый №: 66:50:0000000:2979, должник Кузнецов С. Л. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 26.07.2023 № 34-2716/23). Адрес: Свердловская область, г. Краснотурьинск, специализированный потребительский

гаражный кооператив №3, бокс № 1006. Минимальная начальная цена 217 500 рублей. Сумма задатка 32 625 рублей.

Лот №65. Нежилое помещение, площадь 26,5 кв. м., кадастровый №: 66:17:0000000:2563, должник Дровосеков Е. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 17.07.2023 № 40-2603/23). Адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура, р-н зольного поля К-2, № 536. Минимальная начальная цена 130 300 рублей. Сумма задатка 19 545 рублей.

Лот №66. Нежилое помещение, площадь 17,9 кв.м., кадастровый №: 66:41:0502083:763, должник Повасин К. В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО от 27.07.2023 № 62-2708/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мраморская, д. 1-б, пом. 4, бокс Чк-656. Минимальная начальная цена 315 100 рублей. Сумма задатка 47 265 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Оператор электронной торговой площадки: www.etpgermes.ru (далее по тексту ЭТП Гермес)

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений

Прием заявок: с 09.08.2023 до 08.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 11.09.2023

Открытый аукцион состоится: 12.09.2023 в 12:00 мск.

Величина шага составляет: 0.5% от минимальной начальной цены лота.

Обременения: арест.

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, [меркурий-torgi.pф](mailto:mercurий-torgi.pф), эл.почтаarest@torgiekb.ru, а также по телефону: 8-906-426-08-27 (с 12:00 до 16:00 мск пн-пт)

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 15% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет по следующим реквизитам: получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621А22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 03212643000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Гермес и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после полной оплаты имущества.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном

производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению, страница 41)

Смоленская область

МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях в лице ООО «МЕРКУРИЙ», ИНН 2463127270/ОГРН 1222400015210, действующие на основании №0337100005222000049 от 17.11.2022г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме эл. аукциона по следующим лотам:

Первые торги:

1. Весы фасовочные предел взвеш. 3 кг, погр. 0,5гр, 2010 г.в. Местонахождение имущества: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д.43. Ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «АБСЕНТ». Начальная цена – 533,00 руб. (НДС не облагается). Сумма задатка – 30,00 руб. Шаг аукциона - 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление Промышленного РОСП г. Смоленска УФССП России по Смоленской области от 20.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться к СПИ: Бондарева К.В. (+7 (4812) 30-74-76).
2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 500 кв.м., кад. № 67:18:0060202:274, по адресу: Смоленская область, Смоленский р-н, с.п. Пригорское, д. Бубново. Ограничение (обременение) права: арес, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Романенков Ю.А. Начальная цена продажи – 115 000,00 руб. Сумма задатка – 6 000,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Смоленскому, Кардымовскому и Краснинскому районам УФССП России по Смоленской области от 17.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться по тел. +7 (4812) 30-74-61 Евстафьева А.П.
3. Автомобиль ДОДЖ CARAVAN, рег. № Х924МТ67, 2002 г.в., серебристого цвета, VIN 1В4GP25В12В734165, по адресу: Смоленская область, г. Сафоново, ул. Березовая, д.12А. Ограничение (обременение) права: залог, запрет регистрационных действий. Собственник имущества: Морозов Р.М. Начальная цена продажи – 340 560,00 руб. Сумма задатка – 17 100,00 руб. Шаг аукциона – 1%. Основание для реализации на торгах: Постановление ОСП по Сафоновскому и Холм-Жирковскому районам УФССП России по Смоленской области от 20.07.2023г. Для осмотра имущества обращаться к СПИ: Новикова Ю.В. (+7 (48142) 4-37-45).

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: «09» августа 2023 г., **дата окончания** – «07» сентября 2023 г. в 23:59 по московскому времени. Заявки подаются через электронную площадку в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>.

Определение участников аукциона – «08» сентября 2023 г. в 11.00 по московскому времени

Дата проведения - «11» сентября 2023 г. в 09:00 по московскому времени.

Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>. Шаг аукциона – 1%.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на вышеуказанное имущество у Продавца отсутствует.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Сведения о сроке и порядке внесения задатка, назначении платежа, реквизитах счета:

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок на реквизиты Электронной торговой площадки «РАД», находящейся в сети интернет по адресу <https://lot-online.ru/>.

Назначение платежа: «Оплата задатка для участия в торгах (указать номер торгов, определенный на ЭТП) по продаже арестованного имущества (указать наименование Должника)»

Задаток должен поступить на указанный выше счет оператора ЭТП до окончания рассмотрения заявок.

Задаток оплачивается единым платежом и в размере, указанном в информационном сообщении по каждому лоту отдельно.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов (направляется по средствам электронной почты, на электронный адрес, указанный в заявке). При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Договор купли продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов, если недвижимое имущество является предметом залога договор купли-продажи заключается в течении 5 дней после полной оплаты имущества.

Торги проводятся в соответствии с: статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ. Получить дополнительную информацию о торгах и о правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, можно на официальном сайте РФ <https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте ЭТП «РАД» <https://lot-online.ru/>, у Организатора торгов тел. 89232947072 по рабочим дням с 10.00 до 18.00 часов (пятница и предпраздничные дни с 9.00 до 13.00 часов), перерыв с 13 до 14 часов, а также путем направления запроса на электронную почту merkuriy_2023_torg@mail.ru.

Томская область

МТУ ФАУГИ в Кемеровской и Томской областях в лице ООО «АРГУМЕНТ» ИНН 4250013095/ОГРН 1194205023814, действующего на основании Государственного Контракта от 28 ноября 2022 № 0139100005222000039, **сообщает о проведении торгов** в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:

1. Поручение № 635/Т. Легковой автомобиль NissanX-TRAIL, 2011 г/в, г/н O221PC70, VINZ8NTBNT31BS040508. Ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «ФИРМА РЕСТРУС». Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Московский тракт, д. 23. Начальная цена продажи – 817 153,00 руб.

2. Поручение № 749/Т. Легковой автомобиль NissanMurano, 2013 г/в, г/н E689UM70, VINZ8NTANZ51DS018201. Ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: ООО «МЯСНОЙ ГОРОДОК. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Обручева, 12 б. Начальная цена продажи – 1 332 000,00 руб.

3. Поручение № 759 /Т. Легковой автомобиль ШКОДА SUPERB, 2016 г/в, г/н K407TM70, VINTMBAL6NPXH7019968. Ограничение (обременение) права: залог Собственник имущества: Канипов Г.М. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 90. Начальная цена продажи – 1 400 000,00 руб.

4. Поручение № 761/Т. Нежилое помещение, площадью 3,5 кв.м., кадастровый номер: 70:22:0010104:5372 ограничение (обременение) права: прочие, запрет. Собственник имущества: Кустков И.А

Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 33/1, пом. 106 (ПО «Пульс»). Начальная цена продажи – 45 000,00 руб.

5. Поручение № 762/Т. Нежилое помещение, площадью 3,8 кв.м., кадастровый номер: 70:22:0010104:7464 ограничение (обременение) права: прочие, запрет. Собственник имущества: Румянцев С.А. Местонахождение имущества: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Царевского, 12/1, подземная кладовая № 74, ПО «Весна-91». Начальная цена продажи – 49 000,00 руб.

Вторичные торги с понижением цены на 15%:

6. Поручение № 538/Т. Легковой автомобиль ЛАДА 219010 GRANTA, 2013 г/в, г/н K388EP70, VIN ХТА219010D0184903 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Великий И.В. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Тимакова, д. 24/3. Начальная цена продажи – 181 900,00 руб.

7. Поручение № 546/Т. Легковой автомобиль Тойота Caldina, 2001 г/в, г/н E914PK70, № кузова: ST215-3056532, № двиг.: 2850344 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Щербаков Е.А. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Ивановского, д. 30. Начальная цена продажи – 171 700,00 руб.

8. Поручение № 547/Т. Легковой автомобиль БМВ Х32.5I, 2004 г/в, г/н С644OE70, VIN WBXPA73485WC47909 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Амерханова О.Н. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Тимакова, д. 21/4. Начальная цена продажи – 379 100,00 руб.

9. Поручение № 548/Т. Земельный участок площадью 1200 кв.м., кадастровый номер: 70:14:0317003:96 Ограничение (обременение) права: прочие. Собственник имущества: Мацканис С.А. Местонахождение имущества: Местоположение установлено относительно, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, с. Малиновка, ул. Некрасова, 16. Начальная цена продажи – 162 350,00 руб.

10. Поручение № 549/Т. Легковой автомобиль ВАЗ 21099, 2003 г/в, г/н E066TY70, VIN ХТА21099033435118 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Кочкавой П.В. Местонахождение имущества: Томская область, Томский район, г. Томск, ул. Северо-Каштачная, д. 3. Начальная цена продажи – 55 250,00 руб.

11. Поручение № 554/Т. Легковой автомобиль ДЭУ NEXIA GLE, 2012 г/в, г/н E929MB70, VIN XWB3L32EDCA226239 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Мифтахов Р.М. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. С. Разина, д. 17. Начальная цена продажи – 109 650,00 руб.

12. Поручение № 555/Т. Нежилое помещение площадью 3,5 кв.м., кадастровый номер: 70:21:0200017:4808. Ограничение (обременение) права: запрет. Собственник имущества: Дружинин А.Г. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, ул. Енисейская, д. 19/1, пом. 32. Начальная цена продажи – 38 250,00 руб.

13. Поручение № 558/Т. Легковой автомобиль ЛАДА 111730 ЛАДА КАЛИНА, 2008 г/в, г/н A707AX154, VIN ХТА11173080012289 ограничение (обременение) права: залог. Собственник имущества: Счастливцев Р.Н. Местонахождение имущества: Томская область, г. Томск, пер. Ленина, д. 140. Начальная цена продажи – 140 250,00 руб.

Осмотр имущества осуществляется самостоятельно.

Торги состоятся 18.09.2023 г. в 11:00 по местному времени (07:00 по московскому времени). Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе «09» августа 2023 г. 15:00 по местному времени, дата окончания – «13» сентября 2023 г. 15:00 по местному времени.

Заявки подаются в электронном виде на сайте <https://www.regiontorgi.ru> в соответствии с требованиями аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru и регламента электронной площадки, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.regiontorgi.ru/>.

Более подробное сообщение о данных торгах (условия участия, бланки документов, размеры задатков) размещено на сайте: <https://torgi.gov.ru> (новая версия). К торгам допускаются лица, подавшие заявку и оплатившие сумму задатка.

Ознакомиться с документацией, имеющейся у Организатора торгов о предмете торгов можно по телефону +7(905)9118100.

Торги проходят в форме открытого аукциона на ЭТП <https://regiontorgi.ru>.

Вышеуказанная информация также размещается:

<https://t.me/torgiooargument>; <https://vk.com/club213260494>

***Приложение №1 к извещениям**

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и заложенного имущества

1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие правила разработаны в соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации,

- 1) Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)";
- 2) Законом Российской Федерации от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- 3) Соглашением ФССП России №0001/13, Росимущества №01-12/65 от 30.04.2015 г. «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество»;
- 4) Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма";
- 5) Федеральным законом от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- 6) Регламент ЭТП

Настоящие Правила направлены на организацию работы Участников торгов, Организатора торгов, ФССП, Росимущества и территориальных управлений Росимущества по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ПРЕДМЕТ И ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ

2.1. В настоящих правилах используются следующие сокращения:

ФССП России - Федеральная служба судебных приставов (территориальные органы ФССП России).

Торги - комплекс мероприятий по реализации имущества должников, осуществляемый путем проведения открытых торгов в форме аукциона на основании исполнительных документов об обращении взыскания на заложенное имущество.

Организатор торгов - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее - Росимущество) и территориальные управления Росимущества, а также привлекаемые им физические и юридические лица, отобранные им в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013

г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - специализированные организации) для осуществления функций по организации и проведению торгов.

День проведения торгов - день, в течение которого проводятся торги и подводятся итоги торгов.

Предмет торгов - выставляемое на торги движимое имущество должника, недвижимое имущество должника, ценные бумаги (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, а по решению судебного пристава-исполнителя - также инвестиционных паев интервальных паевых инвестиционных фондов), имущественные права, заложенное имущество, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, не являющегося залогодержателем, предметы, имеющие историческую или художественную ценность, а также вещи, стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, включая неделимую, сложную вещь, главную вещь и вещь, связанную с ней общим назначением (принадлежность).

Начальная цена продажи имущества - указанная в постановлении судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на реализацию рыночная стоимость выставленного на торги имущества, установленная в соответствии со статьей 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" (ДАЛЕЕ - ФЗ №229-ФЗ).

Заявитель - лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах (далее по тексту может именоваться - "заявка") и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен извещением о проведении торгов и Требованиям к оформлению заявки по настоящим правилам.

Претендент - лицо, чья заявка на участие в торгах принята и зарегистрирована организатором торгов.

Участник торгов - претендент, допущенный комиссией по проведению торгов к участию в торгах.

Победитель торгов – лицо чье ценовое предложение было признано наилучшим согласно протоколу о результатах торгов.

2.2. Настоящие правила определяют порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее также - арестованного имущества), и устанавливает порядок взаимодействия Организатора с Продавцами, Претендентами, Участниками торгов, регулирует отношения (включая права, обязанности и ответственность сторон), возникающие между ними в процессе совершения действий на электронных площадках.

2.3. Настоящие правила являются договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации. Условия настоящих правил адресованы неопределенному кругу лиц и могут быть приняты не иначе, как путем присоединения к настоящим правилам в целом. Лицо считается присоединившимся к правилам с момента подачи заявки на участие в торгах.

2.4. Присоединение к правилам означает полное принятие их условий в редакции, действующей на момент

регистрации заявки на участие в торгах. Участники торгов подтверждают согласие с его условиями, а также то, что настоящие правила не противоречат законодательству Российской Федерации, не лишают участников прав, предоставляемых законодательством, не содержат любых других явно обременительных для участников торгов условий, которые они, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняли бы при наличии у них возможности участвовать в определении условий настоящих правил.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

3.1. Настоящие Правила разработаны в целях повышения качества и эффективности исполнения услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым представлено право принимать решения об обращении взысканий на имущество, на территории Российской Федерации заключенного между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом и Организатором торгов.

3.2. Настоящие Правила направлены на создание комфортных условий для участников отношений, возникающих при продаже арестованного имущества должников, устанавливают последовательность действий организатора торгов при продаже такого имущества.

3.3. Организация торгов осуществляется на основании поступивших в Росимущество (территориальные управления Росимущества) от ФССП России постановлений судебных приставов-исполнителей о передаче арестованного либо залогового имущества на реализацию.

4. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.

4.1. Организатор торгов осуществляет процесс подготовки к проведению торгов, в том

числе:

- 1) назначает дату, время и место проведения торгов;
 - 2) определяет порядок и место приема заявок на участие в торгах, дату, а также время начала и время окончания приема заявок и прилагаемых к ним;
 - 3) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов;
 - 4) определяет требования о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, 5) определяет величину повышения начальной цены договора (шаг аукциона);
- 4.2. Организатор торгов размещает информацию о реализуемом имуществе на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте Электронной Торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также в печатных средствах массовой информации.
- 4.3. Организатор торгов осуществляет процесс подготовки и проведению торгов, в том числе:
- 1) производит прием заявок;
 - 2) предоставляет заявителям и претендентам возможность ознакомления с правилами проведения торгов;
 - 3) уведомляет претендентов об отказе в допуске к участию в торгах в случае не поступления информации об оплате задатка в установленный срок;
 - 4) уведомляет претендентов об отказе в допуске к участию в торгах в случае не соответствия заявки требованиям Правил Торгов, требованиям оформления заявки, а также несоответствия требованиям Законодательства Российской Федерации;
 - 5) подписывает с победителем торгов протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, составленный по утвержденной организатором торгов форме;
 - 6) совершает иные действия, предусмотренные настоящими Правилами, а также положениями Договора, заключенного между ТУ Росимущества и Организатором торгов.
- 4.4. В случае признания первых торгов несостоявшимися, организатор торгов уведомляет об этом Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом.
- 4.5. В случаях, предусмотренных законом, судебный пристав-исполнитель в день поступления уведомления согласно пункту 4.6 Правил выносит постановление о снижении цены арестованного имущества на пятнадцать процентов, копию которого передает ТУ Росимущества. Указанное постановление судебного пристава-исполнителя направляется ТУ Росимущества направляется организатору торгов. Постановление о снижении цены на пятнадцать процентов является основанием для дальнейшей реализации арестованного имущества.
- 4.6. Проведение вторичных (повторных) торгов осуществляется в соответствии с настоящими Правилам.
- 4.7. Начальная стоимость имущества, выставляемого на таких торгах, указывается в постановлении судебного пристава-исполнителя о снижении цены на пятнадцать процентов.

5. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

- 5.1. Не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов (в отношении заложенного недвижимого имущества - не менее чем за 10 (десять) дней до даты проведения торгов, должно быть осуществлено размещение информационного извещения об имуществе, реализуемом на торгах, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, сайте выбранной электронной торговой площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также - публикация в печатных СМИ. Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.
- 5.2. Извещение о проведении торгов должно содержать следующие сведения:
- 1) наименование (полное наименование согласно учредительным документам), адрес (полный адрес согласно учредительным документам), номер контактного телефона организатора торгов;
 - 2) начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота);
 - 3) срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе, срок и время приема заявок на участие в аукционе, электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе;
 - 4) сведения о размере задатка, установленном сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета, порядке возвращения задатка, а также указание на то, что такое сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса

Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме;
5) сведения о величине шага торгов.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ. ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ.

6.1. Организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Прием заявок осуществляется в электронной форме на ЭТП в соответствии с регламентом работы ЭТП.

Время проведения торгов: Московское.

6.2. При приеме заявок организатор торгов проверяет соответствие заявки на участие в торгах и соответствие приложенных к ней документов установленному в извещении перечню документов, которые должны быть приложены к заявке, а также настоящим правилам. Организатор торгов устанавливает обязательный к соблюдению участникам порядок оформления заявки. Каждый документ заявки должен соответствовать нумерации позиции в описи документов и иметь соответствующее наименование, позволяющее точно идентифицировать содержание документа, например: «2. Паспорт участника», «3. Анкета» и пр. При несоблюдении правил оформления Организатор вправе отклонить заявку.

6.3. В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем заявителя организатор торгов должен проверить документ, удостоверяющий право представителя действовать от имени заявителя.

При приеме заявок на участие в торгах организатор торгов не вправе принимать от одного лица более одной заявки на участие в торгах, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений или конкурса - более одного предложения.

6.4. При приеме заявок на участие в торгах организатор торгов не вправе принимать заявку без подтверждения поступления денежных средств.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты ТУ Росимущества, указанного в извещении.

В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник) Лицевой счет на ЭТП №» или

6.5. Организатор торгов отказывает заявителю в допуске на участие в торгах в следующих случаях: заявка заполнена с недостоверными, неполными данными не поступление задатка в регламентные сроки; задаток оплачен по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении; задаток оплачен не от участника торгов; не представлено подтверждение об уплате задатка в срок; в назначении платежа при перечислении задатка не указана или указана не полностью информация п. настоящих Правил; представлены не все документы, перечисленные в извещении, аукционной документации либо настоящих правилах, либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства либо настоящим правилам, извещению, аукционной документации, либо представленные документы содержат недостоверные сведения; не предоставлены дополнительно запрошенных документов в соответствии с ФЗ №115 от 07.08.2001. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

6.6. При составлении извещения о проведении торгов организатор торгов должен определить размер задатка, вносимого заявителем для участия в торгах, сроки его внесения. Размер задатка определяется в соответствии с нормами, установленными федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами в отношении продажи на торгах отдельных категорий имущества. При этом размер задатка не может быть менее 15 процентов от минимальной начальной цены продажи имущества, за исключением случаев реализации заложенного имущества. В этих случаях размер задатка не может превышать 5 процентов от минимальной начальной цены продажи заложенного имущества. Дата окончания срока внесения задатка не может быть установлена позднее даты окончания срока приема заявок.

6.7. К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, указанной в извещении о проведении торгов, находящейся в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», предоставившие заявки и ценовые предложения на участие в торгах с помощью электронного документооборота на

ЭТП, подписанные электронной-цифровой подписью с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа), соответствующих требованиям извещения и настоящих правил, в том числе с направлением комплекта нижеприведенных документов:

Платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении;

Паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС);

Анкета-сведение (в соответствии с Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»);

Заявка на участие в торгах;

Если заявка подается представителем заявителя - надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС),

Декларацию во исполнение требований ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ;

Согласие на обработку персональных;

Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют:

Копии учредительных документов в действующей редакции;

Свидетельство о государственной регистрации;

Документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение об одобрении сделки;

Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах;

Паспорт генерального Директора или представителя (с приложением всех страниц);

Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют:

Копию свидетельства регистрации в качестве ИП;

Выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (Десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Образцы документов для подачи заявок находятся во вкладке «Документы» на сайте Организатора торгов,

указанном в извещении, а также в разделе документы конкретного извещения на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Документы, заполняемые заявителем на участие в торгах, должны иметь дату в пределах срока подачи заявок аукциона.

6.8. Признание торгов несостоявшимися (в случаях, предусмотренных действующим законодательством):

1) Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

2) На торги не заявили участники

3) Из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4) Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

5) В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей или о признании

только одного заявителя участником торгов.

В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, торги признаются несостоявшимися только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником торгов принято относительно одного заявителя.

7. ПОДВЕДЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

7.1. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого или закрытого по форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке (далее ЭТП). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона в режиме онлайн в день и время, указанные в извещении.

7.2. Оформление результатов торгов по продаже арестованного имущества.

Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью протокол в день проведения торгов. Не ранее чем через десять дней со дня подписания протокола о результатах торгов с победителем торгов заключается договор купли-продажи.

В случае если арестованное имущество является предметом залога, то в течение 5 дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Победитель должен в течение 5 (Пяти) дней полностью оплатить имущество по реквизитам ТУ Росимущества.

Назначение платежа: «Оплата имущества (указать краткое наименование предмета реализации, должника)».

Код платежного поручения: 0001 или 0014 (для залогового имущества).

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

а) Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

б) Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах.

7.3. Если победитель торгов в установленный срок не подпишет протокол о результатах торгов, то он утрачивает внесенный им задаток. В этом случае организатор торгов на следующий день после истечения срока подписания протокола о результатах торгов принимает решение об аннулировании результатов торгов.

7.4. Обязанность победителя торгов по осуществлению государственной или иной регистрации перехода прав собственности на приобретенное имущество осуществляется за счет собственных сил и средств;

7.5. Оплата имущества в рассрочку не допускается.

7.6. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты продаваемого на торгах имущества.

7.7. Передача имущества победителю торгов и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами, а также протоколом о результатах торгов, договором купли-продажи, после полной оплаты имущества.

8. ВОЗВРАТ И УДЕРЖАНИЕ ЗАДАТКА

8.1. Претенденту, не допущенному к участию в торгах, сумма внесенного им задатка возвращается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подачи заявления на возврат задатка по установленному образцу, которое направляется по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru

8.2. Участникам торгов, не ставшим победителями торгов, суммы внесенных ими задатков возвращаются в

течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия заявления на возврат задатка по установленному образцу и карточки реквизитов либо скриншота из личного кабинета банка, которые направляются по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru

8.3. В случае признания торгов несостоявшимися либо отмене торгов суммы внесенных задатков возвращаются в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подачи заявления на возврат задатка по установленному образцу, которое направляется по адресу электронной почты: info@etpgermes.ru

8.4. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:

- 1) не подпишет в установленный срок протокол о результатах торгов;
- 2) не оплатит продаваемое на торгах имущество в срок, установленный подписанным протоколом о результатах торгов, либо заключенным договором купли-продажи имущества.

9. ИНЫЕ УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ

9.1. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. В случае если от одного лица поступили более чем одна заявка, к торгам он допускается только по одной из них.

9.2. Документы, формируемые участником путем заполнения сведений, должны быть подписаны собственноручно (каждый документ) если того требует форма. Заполненные и не подписанные подписью документы (формы документов) служат основанием отклонения заявки.

9.3. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола о допущенных участниках торгов.

9.4. Декларацию во исполнение требований ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ - подается в свободной форме.

9.5. Электронные документы в составе заявки должны точно повторять оригинал, изображение не должно быть изменено, быть слишком темным или слишком светлым, иметь признаки компиляции. Информация и реквизиты оригинала должны быть четко видны на изображении. Файл не должен быть защищен от просмотра, печати, не должен содержать вредоносного программного обеспечения в явном или скрытом виде. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым.

9.6. Согласие на обработку персональных данных формируется участником самостоятельно в форме установленной Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

© Вестник поверенного

Учредитель и издатель Общество с ограниченной ответственностью «ОТАЛА»

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Свидетельство о регистрации С ПИ № ФС 77 - 79793 от 25 декабря 2020 г.

Перепечатка материалов из бюллетеня «Вестник поверенного» только с согласия Учредителя

Главный редактор А.В. Проценко

Технический редактор А.В. Проценко

Корректор А.В. Проценко

Бюллетень набран и сверстан на компьютерном комплексе ООО «ОТАЛА». Отпечатано в ООО «ОТАЛА»:

Тираж 100 экз. Цена свободная.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ, ТИПОГРАФИИ: 654063, ул. Садопарковая, д. 23 кв. 2, г. Новокузнецк, Кемеровская

область-Кузбасс Телефон: 8 923 492 1280.

Электронный адрес: torgi@othalagov.ru

Материалы бюллетеня, в том числе коммерческие предложения

и реклама, размещаются на интернет-сайте: www.othalagov.ru

Редакция не отвечает за содержание публикуемых объявлений.